



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 430 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM SKIEN AS
Forretningsadresse: Mælagata sør 41A
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Schillinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		831 548	235 500
Sum inntekter		831 548	235 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 117	110 117
Annen driftskostnad		115 326	42 616
Sum kostnader		225 443	152 733
Driftsresultat		606 105	82 767
Annen rentekostnad		258 986	201 170
Sum finanskostnader		258 986	201 170
Netto finans		-258 986	-201 170
Resultat før skattekostnad		347 119	-118 403
Skattekostnad		76 367	6 456
Årsresultat		270 752	-124 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		227 701	-124 859
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 051	0
Sum overføringer og disponeringer		270 752	-124 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 270 819	8 380 936
Sum varige driftsmidler		8 270 819	8 380 936
Sum anleggsmidler		8 270 819	8 380 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	0
Andre fordringer		0	3 073
Sum fordringer		24 000	3 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 214	20 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 214	20 247
Sum omløpsmidler		200 214	23 320
SUM EIENDELER		8 471 033	8 404 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		289 255	246 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		0	227 701
Sum opptjent egenkapital		289 255	18 503
Sum egenkapital		319 255	48 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		82 823	6 456
Sum avsetninger for forpliktelser		82 823	6 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 825 625	2 703 982
Langsiktig konserngjeld		2 190 565	1 966 484
Sum annen langsiktig gjeld		8 016 190	4 670 465
Sum langsiktig gjeld		8 099 013	4 676 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 538	0
Annen kortsiktig gjeld		48 227	3 678 832
Sum kortsiktig gjeld		52 765	3 678 832
Sum gjeld		8 151 777	8 355 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 471 033	8 404 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574569

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 430 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIE EIENDOM SKIEN AS
Forretningsadresse: Mølagata sør 41A
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Schillinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		831 548	235 500
Sum inntekter		831 548	235 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 117	110 117
Annen driftskostnad		115 326	42 616
Sum kostnader		225 443	152 733
Driftsresultat		606 105	82 767
Annen rentekostnad		258 986	201 170
Sum finanskostnader		258 986	201 170
Netto finans		-258 986	-201 170
Resultat før skattekostnad		347 119	-118 403
Skattekostnad		76 367	6 456
Årsresultat		270 752	-124 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		227 701	-124 859
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 051	0
Sum overføringer og disponeringer		270 752	-124 859



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

8 270 819 8 380 936
8 270 819 8 380 936

Sum anleggsmidler

8 270 819 8 380 936

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

24 000 0
0 3 073
24 000 3 073

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

176 214 20 247
176 214 20 247

Sum omløpsmidler

200 214 23 320

SUM EIENDELER

8 471 033 8 404 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

289 255 246 204
0 227 701
289 255 18 503

Sum egenkapital

319 255 48 503

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

82 823 6 456



Sum avsetninger for forpliktelser	82 823	6 456
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 825 625	2 703 982
Langsiktig konserngjeld	2 190 565	1 966 484
Sum annen langsiktig gjeld	8 016 190	4 670 465
Sum langsiktig gjeld	8 099 013	4 676 921
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 538	0
Annen kortsiktig gjeld	48 227	3 678 832
Sum kortsiktig gjeld	52 765	3 678 832
Sum gjeld	8 151 777	8 355 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 471 033	8 404 256



Organisasjonsnr: 926 430 882
LIE EIENDOM SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

