



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 295 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER OLYMPIAPARK AS
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 124
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Svendsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 322 259	3 741 942
Annen driftsinntekt		25 474 498	15 948 353
Sum inntekter	2	108 660 442	96 308 366
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	41 093 440	41 013 292
Avskrivning	5, 6	3 681 818	4 138 545
Annen driftskostnad	3, 7	22 858 868	24 680 561
Sum kostnader		107 494 983	102 311 580
Driftsresultat		1 165 459	-6 003 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		355 826	577 127
Sum finansinntekter		355 826	577 127
Annen finanskostnad	8	2 594 479	2 012 202
Sum finanskostnader		2 594 479	2 012 202
Netto finans	8	-2 238 653	-1 435 075
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 073 194	-7 438 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 073 194	-7 438 289
Årsresultat		-1 073 194	-7 438 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-1 073 194	-7 438 289
Sum overføringer og disponeringer		-1 073 194	-7 438 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Idrettsanlegg	5, 6	3 852 520	4 019 791
Maskiner og anlegg - Kommersielt	5, 6, 10	21 971 374	23 341 727
Balanseført leasing - Idrett	5, 6, 6	3 820 823	4 701 428
Maskiner og anlegg - Idrett	5, 6, 10	9 849 118	3 958 037
Sum varige driftsmidler		39 493 835	36 020 983
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 001
Andre fordringer	10	5 019 076	3 000 665
Sum finansielle anleggsmidler		5 044 076	3 025 666
Sum anleggsmidler		44 537 911	39 046 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	1 377 262	1 339 987
Fordringer			
Kundefordringer	10	11 072 922	6 959 715
Andre fordringer	11	12 122 393	11 269 920
Sum fordringer	11	23 195 315	18 229 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 783 095	1 616 149
Sum omløpsmidler		26 355 672	21 185 771
SUM EIENDELER		70 893 583	60 232 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 13	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 9	-7 167 384	-6 094 190
Sum opptjent egenkapital		-7 167 384	-6 094 190
Sum egenkapital		-6 117 384	-5 044 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6, 10	3 322 327	4 007 495
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 143 128	24 870 849
Ansvarlig lån Lillehammer Kommune	10, 10	11 600 000	2 840 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 065 455	31 718 344
Sum langsiktig gjeld		39 065 455	31 718 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 618 074	16 182 357
Skyldige offentlige avgifter	12	6 911 097	6 098 874
Annen kortsiktig gjeld	14	10 416 341	11 277 035
Sum kortsiktig gjeld	14	37 945 512	33 558 266
Sum gjeld		77 010 967	65 276 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 893 583	60 232 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633252

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 295 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER OLYMPIAPARK AS
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 124
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Svendsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 959 295 417
LILLEHAMMER OLYMPIAPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 322 259	3 741 942
Annen driftsinntekt		25 474 498	15 948 353
Sum inntekter	2	108 660 442	96 308 366
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	41 093 440	41 013 292
Avskrivning	5, 6	3 681 818	4 138 545
Annen driftskostnad	3, 7	22 858 868	24 680 561
Sum kostnader		107 494 983	102 311 580
Driftsresultat		1 165 459	-6 003 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		355 826	577 127
Sum finansinntekter		355 826	577 127
Annen finanskostnad	8	2 594 479	2 012 202
Sum finanskostnader		2 594 479	2 012 202
Netto finans	8	-2 238 653	-1 435 075
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 073 194	-7 438 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 073 194	-7 438 289
Årsresultat		-1 073 194	-7 438 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-1 073 194	-7 438 289
Sum overføringer og disponeringer		-1 073 194	-7 438 289



Organisasjonsnr: 959 295 417
LILLEHAMMER OLYMPIAPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Idrettsanlegg			
Idrettsanlegg	5, 6	3 852 520	4 019 791
Maskiner og anlegg - Kommersielt			
Maskiner og anlegg - Kommersielt	5, 6, 10	21 971 374	23 341 727
Balanseført leasing - Idrett			
Balanseført leasing - Idrett	5, 6, 6	3 820 823	4 701 428
Maskiner og anlegg - Idrett	5, 6, 10	9 849 118	3 958 037
Sum varige driftsmidler		39 493 835	36 020 983
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 001
Andre fordringer	10	5 019 076	3 000 665
Sum finansielle anleggsmidler		5 044 076	3 025 666
Sum anleggsmidler		44 537 911	39 046 649
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	1 377 262	1 339 987
Fordringer			
Kundefordringer	10	11 072 922	6 959 715
Andre fordringer	11	12 122 393	11 269 920
Sum fordringer	11	23 195 315	18 229 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 783 095	1 616 149
Sum omløpsmidler		26 355 672	21 185 771
SUM EIENDELER		70 893 583	60 232 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 13	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 9	-7 167 384	-6 094 190
Sum opptjent egenkapital		-7 167 384	-6 094 190
Sum egenkapital		-6 117 384	-5 044 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6, 10	3 322 327	4 007 495
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 143 128	24 870 849
Ansvarlig lån Lillehammer Kommune	10, 10	11 600 000	2 840 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 065 455	31 718 344
Sum langsiktig gjeld		39 065 455	31 718 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 618 074	16 182 357
Skyldige offentlige avgifter	12	6 911 097	6 098 874
Annen kortsiktig gjeld	14	10 416 341	11 277 035
Sum kortsiktig gjeld	14	37 945 512	33 558 266
Sum gjeld		77 010 967	65 276 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 893 583	60 232 420



Organisasjonsnr: 959 295 417
LILLEHAMMER OLYMPIAPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1050.00	1000.00	1050000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lillehammer Kommune	1050.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1050.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33622916.00	31793526.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5289988.00	5061969.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	765594.00	2094729.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1414942.00	2063068.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41093440.00	41013292.00

Selskapet sysselsatte ved utgangen av regnskapsåret 44 årsverk knyttet til faste stillinger, samt sesong- og ekstrahjelp.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lillehammer Olympiapark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehammer Olympiapark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 22. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor



R24 A01 Revisjonsberetning 2024 LOP

Name

Lund, Tor Kjetil

Date

2025-06-22

Identification

 **bankID** Lund, Tor Kjetil



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Lillehammer Olympiapark AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 322 259	3 741 942
Aktivitet- og arrangementsinntekter		54 563 685	57 508 999
Annen driftsinntekt		25 474 498	15 948 353
Driftstilskudd	2	19 300 000	19 109 072
Sum driftsinntekter		<u>108 660 442</u>	<u>96 308 366</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 057 437	3 459 293
Varekostnad aktiviteter og arrangement		36 803 420	29 019 889
Lønnskostnad	3, 4	41 093 440	41 013 292
Avskrivning	5, 6	3 681 818	4 138 545
Annen driftskostnad	3, 7	22 858 868	24 680 561
Sum driftskostnader		<u>107 494 983</u>	<u>102 311 580</u>
Driftsresultat		<u>1 165 459</u>	<u>-6 003 214</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		355 826	577 127
Annen finanskostnad	8	2 594 479	2 012 202
Netto finansposter		<u>-2 238 653</u>	<u>-1 435 075</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 073 194</u>	<u>-7 438 289</u>
Årsresultat		<u>-1 073 194</u>	<u>-7 438 289</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-1 073 194	-7 438 289

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Idrettsanlegg	5, 6	3 852 520	4 019 791
Maskiner og anlegg - Kommersielt	5, 6, 10	21 971 374	23 341 727
Balanseført leasing - Idrett	5, 6	3 820 823	4 701 428
Maskiner og anlegg - Idrett	5, 6, 10	9 849 118	3 958 037
Sum varige driftsmidler		<u>39 493 835</u>	<u>36 020 983</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 001
Andre fordringer	10	5 019 076	3 000 665
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 044 076</u>	<u>3 025 666</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 537 911</u>	<u>39 046 649</u>
Omløpsmidler			
Varer	10	<u>1 377 262</u>	<u>1 339 987</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	11 072 922	6 959 715
Andre fordringer	11	12 122 393	11 269 920
Sum fordringer		<u>23 195 315</u>	<u>18 229 635</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	<u>1 783 095</u>	<u>1 616 149</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 355 672</u>	<u>21 185 771</u>
Sum eiendeler		<u>70 893 583</u>	<u>60 232 420</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 13	1 050 000	1 050 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	-7 167 384	-6 094 190
Sum egenkapital		<u>-6 117 384</u>	<u>-5 044 190</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Leasinggjeld	6, 10	3 322 327	4 007 495
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 143 128	24 870 849
Ansvarlig lån Lillehammer Kommune	10	<u>11 600 000</u>	<u>2 840 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 065 455</u>	<u>31 718 344</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 618 074	16 182 357
Skyldige offentlige avgifter	12	6 911 097	6 098 874
Annen kortsiktig gjeld	14	<u>10 416 341</u>	<u>11 277 035</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>37 945 512</u>	<u>33 558 266</u>
Sum gjeld		<u>77 010 967</u>	<u>65 276 610</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 893 583</u>	<u>60 232 420</u>

31. desember 2024
Lillehammer, 20. juni 2025

Sverre Knutsønn Seeberg Styremedlem	Bjørgulv Noraberg Nestleder	Tage Skamsar Styremedlem	Hilde Charlotte Solheim Styremedlem
Linda Svendsrud Daglig leder/adm. dir	Lene Johansen Styreleder	Jannicke Svensen Styremedlem	Jan Oddvar Tangen Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Noraberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge, og gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Store arrangementer og prosjekter periodiseres slik at inntekter og kostnader sammenstilles og regnskapsføres i den perioden arrangementet gjennomføres. Tilskudd fra Fakkelforum regnskapsføres enten som investeringstilskudd eller de inntektsføres ut fra formålet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leiekontrakter knyttet til utstyr og maskiner ansees som finansiell leasing og balanseføres som driftsmidler og avskrives over leieperioden. Tilhørende forpliktelse bokføres som leasinggjeld.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Tilskudd

Selskapet mottar driftstilskudd og investeringstilskudd fra det offentlige. Investeringstilskudd blir bokført som reduksjon av eiendelens anskaffelseskost og nettbeløpet er oppført i balansen. Driftstilskudd inntektsføres for den perioden det gjelder ut fra tilsagnsbrev eller annen dokumentasjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Nærstående parter

Selskapet har i 2024 mottatt offentlige tilskudd til driften av anleggene som idrettsanlegg slik:

1. Lillehammer kommune: 14,5 mill er ført mottatt som driftstilskudd.
2. Kulturdepartementet: 3,4 mill til driften av Lillehammer Olympiske Bob og Akebane

Selskapet har også mottatt fra Lillehammer kommune kr. 485 753 som rentekompensasjon.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	33 622 916	31 793 526
Arbeidsgiveravgift	5 289 988	5 061 969
Pensjonskostnader	765 594	2 094 729
Andre ytelser	1 414 942	2 063 068
Sum	41 093 440	41 013 292

Selskapet sysselsatte ved utgangen av regnskapsåret 44 årsverk knyttet til faste stillinger, samt sesong- og ekstrahjelp.

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 76 personer, hvorav en ytelsesbasert ordning som omfatter 9 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringselskap.

I tillegg har selskapet en innskuddsbasert pensjonsordning som omfatter i alt 67 personer. Denne ordningen er også dekket gjennom et forsikringselskap. Selskapet innbetaler 4% av den ansattes bruttolønn til ordningen. Den ansatte betaler en egenandel på 2%.

	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	740 141	642 230
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	688 645	526 484
Avkastning på pensjonsmidler	-916 625	-900 740
Arbeidsgiveravgift	108 370	71 969
Amortisering	-43 245	-43 245
Adminstrasjonskostnader	256 424	242 443
Resultatført aktuarielt tap	564 759	173 812
Netto pensjonskostnad	1 398 469	712 953

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

	2024	2023
Påløpt pensjonsforpliktelse pr. 31.12	21 422 977	22 284 446
Beregnete pensjonsforpliktelser	21 422 977	22 284 446
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	19 528 272	17 859 322
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-5 980 933	-6 991 213
Arbeidsgiveravgift	267 153	623 942
Netto pensjonsforpliktelse	-3 819 075	-1 942 147

Økonomiske forutsetninger:

	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90%	3,10%
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	4,00%	3,50%
Forventet avkastning på fondsmidler	4,90%	4,80%
Forventet årlig G-regulering	3,75%	3,25%
Forventet pensjonsregulering	2,40%	1,80%

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Idrettsanlegg	Maskiner og anlegg Kommersielt	Maskiner og anlegg Idrett	Driftsløsøre Kommersielt	Driftsløsøre, Idrett	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	731 766 586	36 428 026	93 700 852	4 208 227	23 266 035	889 369 726
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	478 855	3 153 104	3 522 306	7 154 265
Anskaffelseskost 31.12.	731 766 586	36 428 026	94 179 707	7 361 331	26 788 341	896 523 991
Akk.avskrivning 31.12.	-727 914 066	-13 803 598	-45 331 734	-3 362 506	-14 139 656	-804 551 560
Akk.nedskr. 31.12.	0	-2 700 000	-46 801 027	0	-6 798 392	-56 299 419
Balanseført pr. 31.12.	3 852 520	19 924 428	2 046 946	3 998 825	5 850 293	35 673 012
Årets avskrivninger	100 152	1 574 011	287 486	339 632	469 527	2 770 808
Økonomisk levetid		5 - 20 år	5 - 20 år	5 - 8 år	5 - 8 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Det er ikke foretatt ordinære avskrivninger på idrettsanleggene da anleggene anses tilstrekkelig avskrevet. Sum driftsmidler i balansen omfatter også aktiverte leasingavtaler, se note 6.

Alle kostnader som Lillehammer Olympiapark AS hadde pådratt seg pr. 28.2.94 vedrørende planlegging og gjennomføring av de XVII Olympiske Vinterleker 1994 ble aktivert, og ble i 1994 nedskrevet med statstilskudd m.v. Det ble i 1994 aktivert kr 25 973 515 vedrørende administrasjonskostnader, disse er fullt ut avskrevet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Balanseført leasing

	Balanseført leasing - Idrett	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	15 235 438	15 235 438
Anskaffelseskost 31.12.	15 235 438	15 235 438
Akk.avskrivning 31.12.	-11 414 615	-11 414 615
Balanseført pr. 31.12.	3 820 823	3 820 823
Årets avskrivninger	911 010	911 010
Økonomisk levetid	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Årlig leiekostnad inklusiv antatt mva konsekvens er 0,83 MNOK i 2024.

Note 7 - Festeavgift

Selskapet fester grunn til langrennsløyper og parkeringsarealer i tilknytning til OL-anleggene i Lillehammer. Festetida for de festede arealer er 40 år regnet fra perioden 1989 til 1992. Festeavgift belastet regnskapet i 2024 utgjør kr 384 956 og er kostnadsført som driftskostnad.

Note 8 - Spesifikasjon av andre finanskostnader

	2024	2023
Rentekostnader lån	1 844 470	1 365 209
Renter og provisjon kassekreditt	266 527	267 207
Forsinkelsesrenter	154 291	120 008
Andre finanskostnader	329 191	259 778
	<u>2 594 479</u>	<u>2 012 202</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 050 000	0	-6 094 190	-5 044 190
Årsresultat	0	0	-1 073 194	-1 073 194
Egenkapital 31.12.	1 050 000	0	-7 167 384	-6 117 384

Årsregnskapet for 2024 viser et underskudd på kr 694 260 og selskapets egenkapital er etter dette negativ med kr 5 738 450. Selskapets ledelse og styre har på bakgrunn av dette løpende vurdering av grunnlaget for fortsatt drift. Det er satt i verk en rekke tiltak for å styrke selskapets finansielle stilling, herunder reduksjon av kostnader, økning av kommersielle inntekter samt prosess med eier for å sikre bærekraftig drift på sikt. Selskapets eier, Lillehammer kommune, har vedtatt å konvertere 10 mnok i gjeld til egenkapital. I tillegg økes tilskuddet fra kommunen for 2025 med 4,5 mnok til totalt 20 mnok. Ledelse og styre arbeider med ytterligere kostnadsbesparende tiltak.

Basert på tiltakene ovenfor så vurderer selskapets styre at det er grunnlag for fortsatt drift og årsregnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetning.

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
	18 252 225	15 403 525
<i>Pantesikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 143 128	24 870 849
<i>Pantsatte eiendeler vedrørende gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2024	2023
Maskiner og anlegg	24 016 414	25 188 773
Driftsløsøre	15 703 088	6 730 728
Kundefordringer	11 072 922	6 959 715
Varelager	1 377 262	1 339 987
Sum	52 169 686	40 219 203
<i>Andre fordringer</i>	2024	2023
	5 019 076	3 000 665

Ut over oversikten ovenfor er det pant i to mindre eiendommer, hvor bokført verdi er kr 0. Selskapets aktiva kan ikke pantsettes uten samtykke fra bankforbindelse.

Sum andre fordringer består av overfinansiert pensjonsforpliktelse med 3,8 mnok og ansvarlig lån til Lillehammer Ishockey med 1,2 mnok.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Norberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Lillehammer Olympiapark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 11 - Spesifikasjon av andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Periodisering inntekter	5 617 992	3 275 877
Fordring til eier	4 629 894	5 116 195
Andre kortsiktige fordringer	1 874 507	2 877 848
	<u>12 122 393</u>	<u>11 269 920</u>

Note 12 - Bankinnskudd

Selskapet har følgende bundne bankmidler per 31.12:

	2024
Sum	<u>1 449 327</u>

Selskapet har avtale om kassekreditt med ramme på 5 mnok, per 31. desember 2024 så er saldo på konto for kassekreditt 4,578 mnok.

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 050	1 000	1 050 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lillehammer Kommune	1 050	100 %	100 %

Note 14 - Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld eier	4 500 000	0
Skyldige feriepenger	3 682 600	3 395 004
Periodisering kostnader	2 233 741	1 901 112
Anne kortsiktig gjeld	0	5 980 919
	<u>10 416 341</u>	<u>11 277 035</u>

Note 15 - Skatt

Lillehammer Olympiapark AS er innvilget skattefritak av Skatteetaten ihht brev datert 12.06.2019. Selskapets skattekostnad er som følge av dette kr. 0 i 2024.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Skamsar, Tage (18.10.1976), 22.06.2025
- Svensen, Jannicke (30.04.1991), 22.06.2025
- Tangen, Jan Oddvar (12.02.1971), 22.06.2025
- Johansen, Lene Lad (13.03.1984), 21.06.2025
- Noraberg, Bjørgulv (13.05.1947), 22.06.2025
- Seeberg, Sverre Knutsønn (03.12.1950), 22.06.2025
- Solheim, Hilde Charlotte (13.10.1972), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge