



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 120 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS  
Forretningsadresse: Gunnars veg 56  
3746 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri K. Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 206 887	2 176 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 206 887</b>	<b>2 176 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 654	133 617
Lønnskostnad	2,3	909 182	984 260
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 810	24 810
Annen driftskostnad		889 561	798 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 996 207</b>	<b>1 940 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 680</b>	<b>235 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		65 037	40 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 037</b>	<b>40 048</b>
Annen rentekostnad		16 703	20 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 703</b>	<b>20 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 334</b>	<b>19 663</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>259 014</b>	<b>254 964</b>
Skattekostnad		58 999	57 247
<b>Årsresultat</b>		<b>200 015</b>	<b>197 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	150 000
Overføringer annen egenkapital		200 016	47 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>200 016</b>	<b>197 716</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	124 453	149 263
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 453</b>	<b>149 263</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 453</b>	<b>199 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		293 375	310 417
Andre kortsiktige fordringer	5	101 135	66 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>394 510</b>	<b>377 294</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		270 428	1 876 180
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 428</b>	<b>1 876 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 938</b>	<b>2 253 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>839 391</b>	<b>2 452 737</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	421 997	221 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>421 997</b>	<b>221 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 997</b>	<b>261 982</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 792	1 453 080
Betalbar skatt		58 999	57 247
Skyldig offentlige avgifter		154 940	111 865
Annen kortsiktig gjeld		84 663	568 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>377 394</b>	<b>2 190 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>377 394</b>	<b>2 190 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>839 391</b>	<b>2 452 737</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412156

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 818 120 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS  
Forretningsadresse: Gunnars veg 56  
3746 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Siri K. Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 818 120 842  
ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 206 887	2 176 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 206 887</b>	<b>2 176 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 654	133 617
Lønnskostnad	2,3	909 182	984 260
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 810	24 810
Annen driftskostnad		889 561	798 251
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 996 207</b>	<b>1 940 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 680</b>	<b>235 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		65 037	40 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 037</b>	<b>40 048</b>
Annen rentekostnad		16 703	20 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 703</b>	<b>20 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 334</b>	<b>19 663</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>259 014</b>	<b>254 964</b>
Skattekostnad		58 999	57 247
<b>Årsresultat</b>		<b>200 015</b>	<b>197 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	150 000
Overføringer annen egenkapital		200 016	47 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>200 016</b>	<b>197 716</b>



Organisasjonsnr: 818 120 842  
ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	124 453	149 263
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 453</b>	<b>149 263</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 453</b>	<b>199 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		293 375	310 417
Andre kortsiktige fordringer	5	101 135	66 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>394 510</b>	<b>377 294</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		270 428	1 876 180
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 428</b>	<b>1 876 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 938</b>	<b>2 253 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>839 391</b>	<b>2 452 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 421 997	221 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>421 997</b>	<b>221 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>461 997</b>	<b>261 982</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	78 792	1 453 080
Betalbar skatt	58 999	57 247
Skyldig offentlige avgifter	154 940	111 865
Annen kortsiktig gjeld	84 663	568 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>377 394</b>	<b>2 190 755</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>377 394</b>	<b>2 190 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>839 391</b>	<b>2 452 737</b>



Organisasjonsnr: 818 120 842  
ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives  
Selskapets virksomhet består advokattjenester og eiendomsmegling, og drives i Norge.

Driftsinntekter  
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.  
Opptjent inntekt og periodiserte kostnader er samlet ført under varekostnad.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler  
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note



6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.10

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	790184.00	861280.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112035.00	122980.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6962.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	909181.00	984260.00

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	220946.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	220946.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	74426.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124453.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24810.00	0.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Samvirkeforetak**

**Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

**Note**

7

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Klientmidler

Det oppbevares klientmidler, kr 54 200 pr  
31.12.2025.  
Tilsvarende klientansvar inkl. renter er kr 54 200.

Klientansvar og klient bankinnskudd er ført netto i balansen.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS

## Uavhengig revisors beretning for 2025

### Konklusjon

Vi har revidert ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 200 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 29.04.2026  
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Advf. SKK Rev.ber 2025

Name	Date
Gjelstad, Trond	2026-04-29

Identification

 **bankID** Gjelstad, Trond



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2025

---

ADVOKATFIRMAET SIRI K. KARLSEN AS

Orgnr: 818120842

Utarbeidet ved hjelp av  
Unimicro - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 206 887	2 176 239
Sum driftsinntekt		2 206 887	2 176 239
Driftskostnader			
Varekostnad		172 654	133 617
Lønnskostnad	2,3	909 182	984 260
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 810	24 810
Annen driftskostnad		889 561	798 251
Sum driftskostnad		1 996 207	1 940 939
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 680</b>	<b>235 300</b>
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		65 037	40 048
Sum finansinntekt		65 037	40 048
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 703	20 385
Sum finanskostnader		16 703	20 385
<b>Netto finans</b>		<b>48 334</b>	<b>19 663</b>
Resultat før skattekostnad		259 015	254 963
Skattekostnad		58 999	57 247
<b>Årsresultat</b>		<b>200 016</b>	<b>197 716</b>
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte		0	150 000
Overføringer annen egenkapital		200 016	47 716
Sum overføringer og disponeringer		200 016	197 716



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	124 453	149 263
Sum varige driftsmidler		124 453	149 263
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 453</b>	<b>199 263</b>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		293 375	310 417
Andre kortsiktige fordringer	5	101 135	66 877
Sum fordringer		394 510	377 293
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 428</b>	<b>1 876 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>664 938</b>	<b>2 253 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>839 391</b>	<b>2 452 736</b>



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	421 997	221 982
Sum opptjent egenkapital		421 997	221 982
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 997</b>	<b>261 982</b>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 792	1 453 080
Betalbar skatt		58 999	57 247
Skyldig offentlige avgifter		154 940	111 865
Annen kortsiktig gjeld		84 663	568 563
Sum kortsiktig gjeld		377 394	2 190 754
<b>Sum gjeld</b>		<b>377 394</b>	<b>2 190 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>839 391</b>	<b>2 452 736</b>

Siri Kristin Karlsen

Daglig leder, Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består advokattjenester og eiendomsmegling, og drives i Norge.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Opptjent inntekt og periodiserte kostnader er samlet ført under varekostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har 1.10 årsverk i 2025

### Note 3 - Lønn

Lønnskostnader	2025	2024
Lønn	790 184	861 280
Arbeidsgiveravgift	112 035	122 980
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	6 962	0
Sum lønnskostnader	909 181	984 260

Mer om lønn



## Noter 2025

### Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01	220 946	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	220 946	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivning	74 426	0
Balanseført 31.12	124 453	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer i regnskapsåret	24 810	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virsomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet

### Note 7 - Opplysninger utover minimumskrav for små foretak

Klientmidler

Det oppbevares klientmidler, kr 54 200 pr 31.12.2025.

Tilsvarende klientansvar inkl. renter er kr 54 200.

Klientansvar og klient bankinnskudd er ført netto i balansen.