



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Andre Evjen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 120 063
Annen driftsinntekt		1 139 183	
Sum inntekter		1 139 183	1 120 063
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	44 304
Annen driftskostnad		168 099	49 233
Sum kostnader		212 403	93 537
Driftsresultat		926 781	1 026 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 650	2 559
Annen renteinntekt			244
Annen finansinntekt			2 594
Sum finansinntekter		13 650	5 397
Annen rentekostnad		-1	85
Annen finanskostnad		336	
Sum finanskostnader		335	85
Netto finans		13 315	5 312
Ordinært resultat før skattekostnad		940 096	1 031 838
Skattekostnad på ordinært resultat	7	206 821	231 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		733 275	799 865
Årsresultat		733 275	799 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		733 275	799 865
Totalresultat		733 275	799 865



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		719 022	
Avsatt til annen egenkapital		14 253	799 865
Sum overføringer og disponeringer	5	733 275	799 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	24 284	28 304
Sum immaterielle eiendeler		24 284	28 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 512 473	1 556 777
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 512 473	1 556 777
Sum anleggsmidler		1 536 757	1 585 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 157
Konsernfordringer	6	923 650	
Sum fordringer		923 650	4 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 614	29 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 614	29 042
Sum omløpsmidler		942 264	33 199
SUM EIENDELER		2 479 021	1 618 280

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 392 625	1 378 372
Sum opptjent egenkapital		1 392 625	1 378 372
Sum egenkapital	5	1 492 625	1 478 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 011	
Betalbar skatt	7		139 908
Skyldig offentlige avgifter		35 561	
Kortsiktig konserngjeld	6	921 823	
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		986 396	139 908
Sum gjeld		986 396	139 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 479 021	1 618 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 658952

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Andre Evjen Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 120 063
Annen driftsinntekt		1 139 183	
Sum inntekter		1 139 183	1 120 063
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	44 304
Annen driftskostnad		168 099	49 233
Sum kostnader		212 403	93 537
Driftsresultat		926 781	1 026 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 650	2 559
Annen renteinntekt			244
Annen finansinntekt			2 594
Sum finansinntekter		13 650	5 397
Annen rentekostnad		-1	85
Annen finanskostnad		336	
Sum finanskostnader		335	85
Netto finans		13 315	5 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		940 096	1 031 838
Skattekostnad på ordinært resultat	7	206 821	231 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		733 275	799 865
Årsresultat		733 275	799 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		733 275	799 865
Totalresultat		733 275	799 865
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		719 022	
Avsatt til annen egenkapital		14 253	799 865



Sum overføringer og disponeringer	5	733 275	799 865
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	24 284	28 304
Sum immaterielle eiendeler		24 284	28 304

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 512 473	1 556 777
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 512 473	1 556 777

Sum anleggsmidler		1 536 757	1 585 081
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			4 157
Konsernfordringer	6	923 650	
Sum fordringer		923 650	4 157

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 614	29 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 614	29 042

Sum omløpsmidler		942 264	33 199
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 479 021	1 618 280
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 392 625	1 378 372
Sum opptjent egenkapital		1 392 625	1 378 372



Sum egenkapital	5	1 492 625	1 478 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 011	
Betalbar skatt	7		139 908
Skyldig offentlige avgifter		35 561	
Kortsiktig konserngjeld	6	921 823	
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		986 396	139 908
Sum gjeld		986 396	139 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 479 021	1 618 280



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Nyrudveien 11 AS

Org.nr.:991 727 965

Penneo Dokumentnr: Y7654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Resultatregnskap			
Nyrudveien 11 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	1 120 063
Annen driftsinntekt		1 139 183	0
Sum driftsinntekter		<u>1 139 183</u>	<u>1 120 063</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	44 304
Annen driftskostnad		168 099	49 233
Sum driftskostnader		<u>212 403</u>	<u>93 537</u>
Driftsresultat		<u>926 781</u>	<u>1 026 526</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 650	2 559
Annen renteinntekt		0	244
Annen finansinntekt		0	2 594
Annen rentekostnad		-1	85
Annen finanskostnad		336	0
Resultat av finansposter		<u>13 315</u>	<u>5 312</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		940 096	1 031 838
Skattekostnad på ordinært resultat	7	206 821	231 973
Ordinært resultat		<u>733 275</u>	<u>799 865</u>
Årsresultat		<u>733 275</u>	<u>799 865</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		719 022	0
Avsatt til annen egenkapital		14 253	799 865
Sum overføringer	5	<u>733 275</u>	<u>799 865</u>

Penneo Dokumentnr: Y1654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Balanse			
Nyrudveien 11 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	24 284	28 304
Sum immaterielle eiendeler		<u>24 284</u>	<u>28 304</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 512 473	1 556 777
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 512 473</u>	<u>1 556 777</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 536 757</u>	<u>1 585 081</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	4 157
Konsernfordringer	6	923 650	0
Sum fordringer		<u>923 650</u>	<u>4 157</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 614	29 042
Sum omløpsmidler		<u>942 264</u>	<u>33 199</u>
Sum eiendeler		<u>2 479 021</u>	<u>1 618 280</u>

Penneo Dokumentnr: Y7654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Balanse			
Nyrudveien 11 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 392 625	1 378 372
Sum opptjent egenkapital		<u>1 392 625</u>	<u>1 378 372</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 492 625</u>	<u>1 478 372</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 011	0
Betalbar skatt	7	0	139 908
Skyldig offentlige avgifter		35 561	0
Konserngjeld	6	921 823	0
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>986 396</u>	<u>139 908</u>
Sum gjeld		<u>986 396</u>	<u>139 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 479 021</u>	<u>1 618 280</u>
Styret i Nyrudveien 11 AS			
<u>Inge Henning Andersen</u> styreleder	<u>Tord Ueland Kolstad</u> styremedlem	<u>Runar Andre Evjen Knudsen</u> styremedlem	
Nyrudveien 11 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnr: Y1654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Noter 2021 Nyrudveien 11 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnr: Y1654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Noter 2021 Nyrudveien 11 AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tekniske installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	588 204	404 368	651 875	1 644 447
= Anskaffelseskost 31.12.21	588 204	404 368	651 875	1 644 447
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	82 093	49 881		131 974
= Bokført verdi 31.12.21	506 112	354 487	651 875	1 512 473
Årets ordinære avskrivninger	27 364	16 940		44 304
Økonomisk levetid	20 år	25 år	Avskrives ikke	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyrudveien 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rkn Invest AS	100	100,0	100,0



Noter 2021 Nyrudveien 11 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	1 378 372	1 478 372
Årets resultat		733 275	733 275
Avgitt konsernbidrag		-719 022	-719 022
Pr 31.12.2021	100 000	1 392 625	1 492 625

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Nyrudveien 11 AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap og nærstående selskap pr 31.12.2021.

Selskap	Langsiktige fordringer	Kortsiktige fordringer	Renter	Rentesats
RKN Invest AS	0	923 650	13 650	3 %
Sum	0	923 650	13 650	

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter	Rentesats
RKN Invest AS	0	921 823	0	
Sum	0	921 823	0	

Kortsiktig gjeld vedrører i sin helhet avsatt konsernbidrag i 2021 og er følgelig ikke renteberegnet.

Penneo Dokumentnr: Y1654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



Noter 2021
Nyrudveien 11 AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	202 801	226 839
Endring i utsatt skattefordel	4 020	5 134
Skattekostnad ordinært resultat	206 821	231 973
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	940 096	1 031 838
Permanente forskjeller	-1	22 585
Endring i midlertidige forskjeller	-18 272	-23 337
Avgitt konsernbidrag	-921 823	-395 143
Skattepliktig inntekt	0	635 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	202 801	226 839
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-202 801	-86 931
Sum betalbar skatt i balansen	0	139 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-110 384	-128 656	-18 272
Sum	-110 384	-128 656	-18 272
Grunnlag for utsatt skattefordel	-110 384	-128 656	-18 272
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 284	-28 304	-4 020

Pennneo Dokumentnr: Y1654-1 EIM0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Ueland Kolstad

Styremedlem

På vegne av: Nyrudveien 11 AS

Serienummer: 9578-5994-4-507402

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-21 15:06:29 UTC



Runar Andre Evjen Knudsen

Styremedlem

På vegne av: Nyrudveien 11 AS

Serienummer: 9578-5999-4-2517670

IP: 193.31.xxx.xxx

2022-06-23 07:06:28 UTC



Inge Henning Andersen

Styreleder

På vegne av: Nyrudveien 11 AS

Serienummer: 9578-5999-4-2707437

IP: 89.162.xxx.xxx

2022-06-23 08:30:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y1654-1E1M0-6SQ7F-ULSA4-CBX86-CTCN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nyrudveien 11 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nyrudveien 11 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: T106J-DV5KI-623J-ETDYJ-HBTD0-P35CP



Uavhengig revisors beretning - Nyrudveien 11 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 23.06.2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: T106J-DV5KI-623J-ETD1J-HB1D0-P35CP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-23 17:31:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T.106J-DV5KI-1623J-ETDYJ-HBTID0-P35CP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>