



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Inge Hellevig
Sundts veg 73
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut I. Hellevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 711	21 008
Sum kostnader		45 711	21 008
Driftsresultat		-45 711	-21 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 345 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	47 958	
Annen renteinntekt		26 298	79 336
Sum finansinntekter		74 256	1 424 336
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-43 199	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		403 758	
Annen rentekostnad	4	120 383	128 657
Annen finanskostnad		43 200	
Sum finanskostnader		524 142	128 657
Netto finans		-449 887	1 295 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-495 598	1 274 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-495 598	1 274 671
Årsresultat		-495 598	1 274 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-495 598	1 274 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 150 000	735 000
Udekket tap		-548 042	
Overføringer annen egenkapital		-1 097 556	539 671
Sum overføringer og disponeringer		-495 598	1 274 671



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	794 908	838 109
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	984 716	1 001 067
Andre langsiktige fordringer	1	1 653 816	1 653 816
Sum finansielle anleggsmidler		3 433 440	3 492 992
Sum anleggsmidler		3 433 440	3 492 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	682 000	465 000
Konsernfordringer	4		670 000
Sum fordringer		682 000	1 135 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 596	2 253 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 596	2 253 347
Sum omløpsmidler		1 524 596	3 388 347
SUM EIENDELER		4 958 036	6 881 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		1 097 556
Udekket tap	6,7	548 042	
Sum opptjent egenkapital		-548 042	1 097 556
Sum egenkapital		-443 042	1 202 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 401 078	5 675 695
Sum annen langsiktig gjeld		5 401 078	5 675 695
Sum langsiktig gjeld		5 401 078	5 675 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 088
Sum kortsiktig gjeld			3 088
Sum gjeld		5 401 078	5 678 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 036	6 881 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711092

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Inge Hellevig
Sundts veg 73
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut I. Hellevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 197 010
BKB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 711	21 008
Sum kostnader		45 711	21 008
Driftsresultat		-45 711	-21 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 345 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	47 958	
Annen renteinntekt		26 298	79 336
Sum finansinntekter		74 256	1 424 336
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-43 199	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		403 758	
Annen rentekostnad	4	120 383	128 657
Annen finanskostnad		43 200	
Sum finanskostnader		524 142	128 657
Netto finans		-449 887	1 295 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-495 598	1 274 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-495 598	1 274 671
Årsresultat		-495 598	1 274 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-495 598	1 274 671
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 150 000	735 000
Udekket tap		-548 042	
Overføringer annen egenkapital		-1 097 556	539 671
Sum overføringer og disponeringer		-495 598	1 274 671



Organisasjonsnr: 989 197 010
BKB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	794 908	838 109
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	984 716	1 001 067
Andre langsiktige fordringer	1	1 653 816	1 653 816
Sum finansielle anleggsmidler		3 433 440	3 492 992
Sum anleggsmidler		3 433 440	3 492 992

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	682 000	465 000
Konsernfordringer	4		670 000
Sum fordringer		682 000	1 135 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		842 596	2 253 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 596	2 253 347

Sum omløpsmidler **1 524 596** **3 388 347**

SUM EIENDELER **4 958 036** **6 881 339**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6, 7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		1 097 556
Udekket tap	6, 7	548 042	



Sum opptjent egenkapital	-548 042	1 097 556
Sum egenkapital	-443 042	1 202 556
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	5 401 078	5 675 695
Sum langsiktig gjeld	5 401 078	5 675 695
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 088
Sum kortsiktig gjeld		3 088
Sum gjeld	5 401 078	5 678 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 958 036	6 881 339



Organisasjonsnr: 989 197 010
BKB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	2.10	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Inge Hellevig	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

Det er betalt renter på mellomværende med kr. 22.000

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	1851815.00		

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Paradis Næringspark AS	25.00%	25.00%	6187060.00	3068850.00
Steinvågneset Invest AS	12.50%	12.50%	-4222239.00	-571085.00
Nikki Invest AS	33.30%	33.30%		-10304.00
Tyssedalsveien 4 AS	33.30%	33.30%	-1158668.00	-1831835.00



Bkb Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bkb Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.

Selskapet har pr. 31.12. en fordring på daglig leder på kr 1.169.815,55.

Fordringen er renteberegnet med kr 22 000,- for 2020.

Selskapet har også en kortsiktig fordring på daglig leder pålydende kr 682 000,-.

Revisor:

Selskapet er ikke pliktig å ha revisor

Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-495 598
+ Permanente og andre forskjeller	444 488
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-51 109

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	20 100
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	674 914	623 805

Noter for Bkb Invest AS

Organisasjonsnr. 989197010



Bkb Invest AS

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skatt	-674 914	-603 705
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	674 914	603 705
= Grunnlag utsatt skattefordel	674 914	603 705
Utsatt skattefordel	148 481	132 815
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	674 914	603 705
Ikke bokført utsatt skattefordel	148 481	132 815
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel i %	Bokført Verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Paradis Næringpark AS	Bergen	25,0	779 975	6 187 060	3 068 850
Steinvåneset Invest AS	Bergen	12,5	14 933	-4 222 239	-571 085
Nikki Invest AS (Und avviki)	Bergen	33,3	0	-10 304	0
Tyssedalsveien 4 AS	Bergen	33,3	0	-1 158 668	-1 831 835

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Mellomværende tilknyttede selskap / nærstående selskap

	2020	2019	Renter
Fordring Steinvåneset Invest AS	984 716	897 067	47 957
Fordring Nikki Invest AS	0	0	0
Fordring Tyssedalsveien 4 AS	0	104 000	0
Gjeld Nordnes Holding AS	-5 401 077	-5 675 695	-120 383
Utbytte fra TS/ nærstående selskap		670 000	

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,10	105 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett
Knut Inge Hellevig, styreleder	50 000	100,0%	100,0 %

Noter for Bkb Invest AS

Organisasjonsnr. 989197010



Bkb Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	105 000	0	1 097 556	1 202 556
-Til årets resultat			-495 598	-495 598
-Tilleggsutbytte			-1 150 000	-1 150 000
Pr 31.12.	105 000	0	-548 042	-443 042

Note 7 - Forhold etter balansedagen/fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen.

Styret anbefaler videre drift da selskapet er likvid og har inntekter som vil kunne gjenopprette tilstrekkelig egenkapital til en forsvarlig drift.



Bkb Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	45 711	21 008
Sum driftskostnader		45 711	21 008
DRIFTSRESULTAT		-45 711	-21 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 345 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	47 958	0
Annen renteinntekt		26 298	79 336
Sum finansinntekter		74 256	1 424 336
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-43 199	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		403 758	0
Annen rentekostnad	4	120 383	128 657
Annen finanskostnad		43 200	0
Sum finanskostnader		524 142	128 657
NETTO FINANSPOSTER		-449 887	1 295 679
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-495 598	1 274 671
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-495 598	1 274 671
ÅRSRESULTAT		-495 598	1 274 671
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 150 000	735 000
Overføringer annen egenkapital		-1 097 556	539 671
Fremføring av udekket tap		-548 042	0
SUM OVERF. OG DISP.		-495 598	1 274 671



Bkb Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	794 908	838 109
Lån til tilknyttet selskap	4	984 716	1 001 067
Andre langsiktige fordringer	1	1 653 816	1 653 816
Sum finansielle anleggsmidler		3 433 440	3 492 992
SUM ANLEGGSMIDLER		3 433 440	3 492 992
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	0	670 000
Andre kortsiktige fordringer	1	682 000	465 000
Sum fordringer		682 000	1 135 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 596	2 253 347
SUM OMLØPSMIDLER		1 524 596	3 388 347
SUM EIENDELER		4 958 036	6 881 339
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	1 097 556
Udekket tap	6,7	-548 042	0
Sum opptjent egenkapital		-548 042	1 097 556
SUM EGENKAPITAL		-443 042	1 202 556
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 401 078	5 675 695
Sum annen langsiktig gjeld		5 401 078	5 675 695
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 401 078	5 675 695
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 088
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	3 088
SUM GJELD		5 401 078	5 678 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 036	6 881 339

Bergen den 20.08.2021

Knut Inge Hellevig
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Bkb Invest AS**

Organisasjonsnr. 989197010

Utarbeidet av:



Sparebank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Lilleåsvegen 49, 5132 NYBORG
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

