



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 023 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILJØBYGG AS
Forretningsadresse: Judabergvegen 2
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nesvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 42 211 207 | 42 983 270 |
| Annen driftsinntekt | | 49 684 | |
| Sum inntekter | | 42 260 891 | 42 983 270 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 789 540 | 27 432 041 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 343 999 | 10 575 468 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 294 381 | 357 323 |
| Annen driftskostnad | | 3 932 788 | 4 262 491 |
| Sum kostnader | | 41 360 708 | 42 627 323 |
| Driftsresultat | | 900 183 | 355 947 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 023 | 2 471 |
| Annen finansinntekt | | 9 692 | 3 775 |
| Sum finansinntekter | | 10 715 | 6 246 |
| Annen rentekostnad | | 99 967 | 146 364 |
| Sum finanskostnader | | 99 967 | 146 364 |
| Netto finans | | -89 252 | -140 119 |
| Resultat før skattekostnad | | 810 931 | 215 828 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 186 906 | 47 812 |
| Årsresultat | | 624 025 | 168 016 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 624 025 | 168 016 |
| Totalresultat | | 624 025 | 168 016 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 168 016 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 624 025 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 624 025 | 168 016 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 7 917 | 26 917 |
| Utsatt skattefordel | 4 | 677 845 | 864 751 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 685 762 | 891 668 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | | |
| Maskiner og anlegg | 3, 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3, 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 3, 5 | 781 648 | 775 550 |
| Sum varige driftsmidler | | 781 648 | 775 550 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre fordringer | | 312 191 | 201 089 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 313 191 | 202 089 |
| Sum anleggsmidler | | 1 780 601 | 1 869 307 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 1 426 423 | 1 565 402 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 6 | 3 189 625 | 4 557 505 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 440 700 | 276 021 |
| Sum fordringer | | 3 630 325 | 4 833 526 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 908 676 | 1 137 574 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 908 676 | 1 137 574 |
| Sum omløpsmidler | | 6 965 425 | 7 536 503 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 746 025 | 9 405 809 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 393 006 | 393 006 |
| Overkurs | | 667 756 | 667 756 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 060 762 | 1 060 762 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 624 025 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 624 025 | |
| Sum egenkapital | | 1 684 787 | 1 060 762 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 258 319 | 1 145 627 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 258 319 | 1 145 627 |
| Sum langsiktig gjeld | | 258 319 | 1 145 627 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | 151 240 |
| Leverandørgjeld | | 2 582 311 | 3 876 735 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 355 199 | 858 343 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 2 865 409 | 2 313 103 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 802 919 | 7 199 420 |
| Sum gjeld | | 7 061 238 | 8 345 047 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 746 025 | 9 405 809 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327405

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 023 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILJØBYGG AS
Forretningsadresse: Judabergvegen 2
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Nesvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 023 822
MILJØBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 42 211 207 | 42 983 270 |
| Annen driftsinntekt | | 49 684 | |
| Sum inntekter | | 42 260 891 | 42 983 270 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 789 540 | 27 432 041 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 343 999 | 10 575 468 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 294 381 | 357 323 |
| Annen driftskostnad | | 3 932 788 | 4 262 491 |
| Sum kostnader | | 41 360 708 | 42 627 323 |
| Driftsresultat | | 900 183 | 355 947 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 023 | 2 471 |
| Annen finansinntekt | | 9 692 | 3 775 |
| Sum finansinntekter | | 10 715 | 6 246 |
| Annen rentekostnad | | 99 967 | 146 364 |
| Sum finanskostnader | | 99 967 | 146 364 |
| Netto finans | | -89 252 | -140 119 |
| Resultat før skattekostnad | | 810 931 | 215 828 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 186 906 | 47 812 |
| Årsresultat | | 624 025 | 168 016 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 624 025 | 168 016 |
| Totalresultat | | 624 025 | 168 016 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 168 016 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 624 025 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 624 025 | 168 016 |



Organisasjonsnr: 881 023 822
MILJØBYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 7 917 | 26 917 |
| Utsatt skattefordel | 4 | 677 845 | 864 751 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 685 762 | 891 668 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | | |
| Maskiner og anlegg | 3, 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3, 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 3, 5 | 781 648 | 775 550 |
| Sum varige driftsmidler | | 781 648 | 775 550 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre fordringer | | 312 191 | 201 089 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 313 191 | 202 089 |
| Sum anleggsmidler | | 1 780 601 | 1 869 307 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 1 426 423 | 1 565 402 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5, 6 | 3 189 625 | 4 557 505 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 440 700 | 276 021 |
| Sum fordringer | | 3 630 325 | 4 833 526 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 908 676 | 1 137 574 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 908 676 | 1 137 574 |
| Sum omløpsmidler | | 6 965 425 | 7 536 503 |
| SUM EIENDELER | | 8 746 025 | 9 405 809 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 393 006 | 393 006 |
| Overkurs | 667 756 | 667 756 |
| Sum innskutt egenkapital | 1 060 762 | 1 060 762 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 624 025 | |
| Sum opptjent egenkapital | 624 025 | |
| Sum egenkapital | 1 684 787 | 1 060 762 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 4 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 258 319 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 258 319 | 1 145 627 |
| Sum langsiktig gjeld | 258 319 | 1 145 627 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 151 240 |
| Leverandørgjeld | | 3 876 735 |
| Betalbar skatt | 4 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 355 199 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 2 313 103 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 802 919 | 7 199 420 |
| Sum gjeld | 7 061 238 | 8 345 047 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 746 025 | 9 405 809 |



Organisasjonsnr: 881 023 822
MILJØBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Miljøbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Miljøbygg AS som viser et overskudd på kr 624 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre kompleks enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: ZGFK9-FXGVA-ERWM6-D32XT-TX2Y3-B2A1M



- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 13. februar 2026
Revisjon Ryfylke AS

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZGFK9-FXGVA-ERWM6-D32XT-TX2Y3-B2A1M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arvid Tjøstheim

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-02-17 06:32:06 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: ZGFK9-FXGVA-ERWM6-D32XT-TX2Y3-B2A1M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Miljøbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 881 023 822

Penneo Dokumentnrøkke: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7XBS1-ZOKCV



RESULTATREGNSKAP

MILJØBYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 42 211 207 | 42 983 270 |
| Annen driftsinntekt | | 49 684 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 42 260 891 | 42 983 270 |
| Varekostnad | | 25 789 540 | 27 432 041 |
| Lønnskostnad | 2 | 11 343 999 | 10 575 468 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 294 381 | 357 323 |
| Annen driftskostnad | | 3 932 788 | 4 262 491 |
| Sum driftskostnader | | 41 360 708 | 42 627 323 |
| Driftsresultat | | 900 183 | 355 947 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 023 | 2 471 |
| Annen finansinntekt | | 9 692 | 3 775 |
| Annen rentekostnad | | 99 967 | 146 364 |
| Resultat av finansposter | | -89 252 | -140 119 |
| Resultat før skattekostnad | | 810 931 | 215 828 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 186 906 | 47 812 |
| Årsresultat | | 624 025 | 168 016 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 168 016 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 624 025 | 0 |
| Sum overføringer | | 624 025 | 168 016 |

Penneo Dokumentnrøkke: 6SE70-JMOJN-1TBJ5-313RF-7XBS1-ZOKCV



BALANSE

MILJØBYGG AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 7 917 | 26 917 |
| Utsatt skattefordel | 4 | 677 845 | 864 751 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 685 762 | 891 668 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 3, 5 | 781 648 | 775 550 |
| Sum varige driftsmidler | | 781 648 | 775 550 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre fordringer | | 312 191 | 201 089 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 313 191 | 202 089 |
| Sum anleggsmidler | | 1 780 601 | 1 869 307 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 5 | 1 426 423 | 1 565 402 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 5, 6 | 3 189 625 | 4 557 505 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 440 700 | 276 021 |
| Sum fordringer | | 3 630 325 | 4 833 526 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 908 676 | 1 137 574 |
| Sum omløpsmidler | | 6 965 425 | 7 536 503 |
| Sum eiendeler | | 8 746 025 | 9 405 809 |

Penneo Dokumentnr.økke1: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7XBST-ZOKCV



BALANSE

MILJØBYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 393 006 | 393 006 |
| Overkurs | | 667 756 | 667 756 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 060 762 | 1 060 762 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 624 025 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 624 025 | 0 |
| Sum egenkapital | | 1 684 787 | 1 060 762 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 258 319 | 1 145 627 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 258 319 | 1 145 627 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 0 | 151 240 |
| Leverandørgjeld | | 2 582 311 | 3 876 735 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 355 199 | 858 343 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 2 865 409 | 2 313 103 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 802 919 | 7 199 420 |
| Sum gjeld | | 7 061 238 | 8 345 047 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 746 025 | 9 405 809 |

Finnøy, 13.02.2026
Styret i Miljøbygg AS

Aleksander Ingvaldstad Amdal
styreleder

Egil Halsne
styremedlem

Samuel Halsne
styremedlem

Nicolai Jarlsby
styremedlem

Jon Eivind Skartveit
styremedlem

Stian Nesvåg
daglig leder



MILJØBYGG AS

881 023 822

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregningsmetode. Inntektsføringen skjer etter hvert som arbeidet utføres i henhold til fullførelsesgrad og opparbeidet andel av forventet fortjeneste tas til inntekt. Opptjent inntekt på langsiktige tilvirkningskontrakter klassifiseres som kundefordringer. Forskudd fra kunde klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Dersom en kontrakt forventes å gi tap gjøres det avsetning for hele tapet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

VARER

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KONSERN

Selskapet er en del av konsernet Aleamd AS som utarbeider konsernregnskap. Aleamd AS har hovedkontor i Strand kommune, og har forretningsadresse Vervikhagen 10, 4120 Tau.

MILJØBYGG AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7XBS1-ZOKCV



MILJØBYGG AS

881 023 822

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Virksomhetens art

Selskapet driver med byggevirksomhet.

Hvor virksomheten drives

Virksomheten drives fra Finnøy i Stavanger kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 9 202 791 | 8 737 539 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 431 954 | 1 297 951 |
| Pensjonskostnader | 405 193 | 248 362 |
| Andre ytelser | 304 061 | 291 616 |
| Sum | 11 343 999 | 10 575 468 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 19 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

| | Driftsløse, inventar ol. | Immaterielle eiendeler | Sum |
|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 3 189 710 | 57 000 | 3 246 710 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 462 144 | | 462 144 |
| - Avgang i året | 731 298 | | 731 298 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 2 920 556 | 57 000 | 2 977 556 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 2 138 908 | 49 083 | 2 187 992 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 781 648 | 7 917 | 789 565 |
| Årets ordinære avskrivninger | 275 381 | 19 000 | 294 381 |
| Økonomisk levetid | 3-10 år | 3 år | |

Penneo Dokumentnrøkke: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7X8S1-ZOKCV

MILJØBYGG AS

SIDE 6



MILJØBYGG AS

881 023 822

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 186 906 | 47 812 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 186 906 | 47 812 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 810 931 | 215 828 |
| Permanente forskjeller | 38 642 | 1 500 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 6 578 | 12 372 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -856 152 | -229 700 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | -47 323 | -40 745 | 6 578 |
| Fordringer | -70 000 | -70 000 | 0 |
| Avsetninger mv | -150 000 | -150 000 | 0 |
| Sum | -267 323 | -260 745 | 6 578 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 813 790 | -3 669 942 | -856 152 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -3 081 113 | -3 930 687 | -849 573 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -677 845 | -864 751 | -186 906 |

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

| Langsiktig gjeld | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld som er sikret med pant | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 258 319 | 1 145 627 |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 151 240 |
| Sum | 258 319 | 1 296 867 |
| Balansert verdi av pantsatte eiendeler | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
| Driftsløsøre, inventar og verktøy | 781 648 | 775 550 |
| Varelager | 1 426 423 | 1 565 402 |
| Kundefordringer | 3 189 625 | 4 557 505 |
| Sum | 5 397 696 | 6 898 457 |

MILJØBYGG AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnr.økkef: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7XBS1-ZOKCV



MILJØBYGG AS

881 023 822

Note 6 Langsiktige tilvirkningskontrakter

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter | 0 | 0 |
| Brutto opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer | 1 058 657 | 514 233 |
| Brutto forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld | 897 954 | 458 760 |
| Inntektsført på igangværende prosjekter | 16 012 137 | 23 317 522 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | 13 202 663 | 18 929 123 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 2 809 474 | 4 388 399 |

Penneo Dokumentnr.økkei: 6SE70-JMOJN-11BJ5-313RF-7XB51-ZOKCV

MILJØBYGG AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Halsne

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-84964

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-02-13 12:55:00 UTC



QES



Jon Eivind Skartveit

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-103560

IP: 46.46.xxx.xxx

2026-02-13 12:56:08 UTC



QES



Nicolai Jarlsby

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-3171229

IP: 85.167.xxx.xxx

2026-02-13 12:56:16 UTC



QES



Aleksander Ingvaldstad Amdal

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-315993

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-02-13 18:17:00 UTC



QES



Stian Nesvåg

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-306423

IP: 84.234.xxx.xxx

2026-02-16 10:28:07 UTC



QES



Samuel Halsne

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-948410

IP: 84.49.xxx.xxx

2026-02-16 18:18:02 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 6SE70-JMOJN-T1BJS-3L3RF-7XBST-ZOKCV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.