



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35  
4156 MOSTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		258 000	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 000</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad	3	25 625	22 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 625</b>	<b>82 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 375</b>	<b>175 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148</b>	<b>116</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	51 303	58 673
Annen rentekostnad		74	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 376</b>	<b>58 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 228</b>	<b>-58 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 147</b>	<b>116 465</b>
Skattekostnad på resultat	5	26 653	25 622
<b>Årsresultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	116 403	111 715
Avsatt til annen egenkapital	6	-21 909	-20 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	65 095	58 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 095</b>	<b>58 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 134 935	1 893 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 134 935</b>	<b>1 893 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 030</b>	<b>1 952 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 627	27 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 627</b>	<b>27 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 627</b>	<b>27 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 224 657</b>	<b>1 980 351</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 309</b>	<b>137 309</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	122 307	144 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 307</b>	<b>144 216</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>259 616</b>	<b>281 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 815 807	1 555 602
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 815 807</b>	<b>1 555 602</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 815 807</b>	<b>1 555 602</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	149 235	143 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 235</b>	<b>143 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 965 042</b>	<b>1 698 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 224 657</b>	<b>1 980 351</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35  
4156 MOSTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Nevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 464 494  
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		258 000	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 000</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad	3	25 625	22 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 625</b>	<b>82 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 375</b>	<b>175 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148</b>	<b>116</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	51 303	58 673
Annen rentekostnad		74	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 376</b>	<b>58 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 228</b>	<b>-58 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 147</b>	<b>116 465</b>
Skattekostnad på resultat	5	26 653	25 622
<b>Årsresultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	116 403	111 715
Avsatt til annen egenkapital	6	-21 909	-20 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>



Organisasjonsnr: 913 464 494  
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	65 095	58 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 095</b>	<b>58 916</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 134 935	1 893 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 134 935</b>	<b>1 893 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 030</b>	<b>1 952 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 627	27 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 627</b>	<b>27 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 627</b>	<b>27 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 224 657</b>	<b>1 980 351</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 309</b>	<b>137 309</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	122 307	144 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>122 307</b>	<b>144 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>259 616</b>	<b>281 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 815 807	1 555 602
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 815 807</b>	<b>1 555 602</b>



Sum langsiktig gjeld		1 815 807	1 555 602
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	149 235	143 224
Sum kortsiktig gjeld		149 235	143 224
Sum gjeld		1 965 042	1 698 826
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 224 657</b>	<b>1 980 351</b>



Organisasjonsnr: 913 464 494  
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Haugvaldstadveien 35 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Haugvaldstadveien 35 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 94 494. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Haugvaldstadveien 35 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. juni 2025  
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Skulstad, Konrad**



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

16.06.2025 08:46:33

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2024

Haugvaldstadveien 35 AS

Org.nr.:913 464 494



### RESULTATREGNSKAP

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		258 000	258 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>258 000</b>	<b>258 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	60 000	60 000
Annen driftskostnad	3	25 625	22 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 625</b>	<b>82 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 375</b>	<b>175 022</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		148	116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	51 303	58 673
Annen rentekostnad		74	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 228</b>	<b>-58 557</b>
Resultat før skattekostnad		121 147	116 465
Skattekostnad på resultat	5	26 653	25 622
<b>Resultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	116 403	111 715
Avsatt til annen egenkapital	6	-21 909	-20 872
<b>Sum overføringer</b>		<b>94 494</b>	<b>90 843</b>



## BALANSE

### HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	65 095	58 916
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 095</b>	<b>58 916</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 134 935	1 893 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 134 935</b>	<b>1 893 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 200 030</b>	<b>1 952 672</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 627	27 679
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 627</b>	<b>27 679</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 224 657</b>	<b>1 980 351</b>



## BALANSE

### HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>137 309</strong>	<strong>137 309</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	122 307	144 216
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>122 307</strong>	<strong>144 216</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>259 616</strong>	<strong>281 525</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 815 807	1 555 602
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 815 807</strong>	<strong>1 555 602</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld	4	149 235	143 224
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>149 235</strong>	<strong>143 224</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 965 042</strong>	<strong>1 698 826</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 224 657</strong>	<strong>1 980 351</strong>

Rennesøy, 12.06.2025  
Styret i Haugvaldstadveien 35 AS

Geir Nevland  
styreleder/daglig leder



## HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### Note 2 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	1 363 756	1 200 000	2 563 756
Årets tilgang	301 179	0	0	301 179
Årets avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	301 179	1 363 756	1 200 000	2 864 935
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-730 000	-730 000
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>301 179</b>	<b>1 363 756</b>	<b>470 000</b>	<b>2 134 935</b>
Årets avskrivninger	0	0	60 000	60 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Lineær	
Avskrivningsperiode			20 år	

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2024.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 0 eks. mva.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld*	149 235	143 224
Langsiktig gjeld til aksjonær og nærstående*	1 815 807	1 555 602
<b>Sum</b>	<b>1 965 042</b>	<b>1 698 826</b>

\*Rentekostnader på lån fra selskap i samme konsern utgjør kr 51 303.

\*Kortsiktig gjeld er avgitt konsernbidrag til morselskap Betong & Anlegg AS.



## HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 832	31 509
Endring i utsatt skattefordel	-6 179	-5 887
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>26 653</b>	<b>25 622</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	121 147	116 465
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 088	26 758
Avgitt konsernbidrag	-149 235	-143 224
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 832	31 509
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-32 832	-31 509
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-295 887	-267 799	28 088
<b>Sum</b>	<b>-295 887</b>	<b>-267 799</b>	<b>28 088</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-295 887</b>	<b>-267 799</b>	<b>28 088</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-65 095</b>	<b>-58 916</b>	<b>6 179</b>



## HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	37 309	144 216	281 525
Avgitt konsernbidrag	0	0	-116 403	-116 403
Årets resultat	0	0	94 494	94 494
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>37 309</b>	<b>122 307</b>	<b>259 616</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Betong & Anlegg AS	100 000	100,0	100,0