



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 168 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 14C
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 779 158	1 951 048
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		2 019 158	2 191 048
Kostnader			
Varekostnad		117 842	101 982
Lønnskostnad	1	5 715	2 745
Annen driftskostnad	1	829 092	535 629
Sum kostnader		952 649	640 355
Driftsresultat		1 066 509	1 550 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 615	4 950
Sum finansinntekter		12 615	4 950
Annen rentekostnad		167 656	51 750
Annen finanskostnad	2	15 000	
Sum finanskostnader		182 656	51 750
Netto finans		-170 041	-46 800
Ordinært resultat før skattekostnad		896 468	1 503 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	200 683	330 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		695 785	1 172 900
Årsresultat		695 785	1 172 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 785	1 172 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			180 000
Overføringer annen egenkapital	4	695 785	992 900
Sum overføringer og disponeringer		695 785	1 172 900



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 018 750	10 018 750
Sum varige driftsmidler		10 018 750	10 018 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		10 018 750	10 033 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		245 193	459 681
Andre kortsiktige fordringer			250 000
Sum fordringer		245 193	709 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 868 445	2 105 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 868 445	2 105 417
Sum omløpsmidler		2 113 638	2 815 099
SUM EIENDELER		12 132 388	12 848 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 689 640	993 854
Sum opptjent egenkapital		1 689 640	993 854
Sum egenkapital		1 719 640	1 023 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 022
Sum avsetninger for forpliktelser			2 022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 328	143 588
Betalbar skatt	3	202 705	328 971
Skyldig offentlige avgifter		60 856	67 773
Utbytte			180 000
Annen kortsiktig gjeld	7	10 126 859	11 102 641
Sum kortsiktig gjeld		10 412 748	11 822 972
Sum gjeld		10 412 748	11 824 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 132 388	12 848 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339202

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 168 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOB INVEST AS
Forretningsadresse: Kong Haralds gate 14
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 779 158	1 951 048
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		2 019 158	2 191 048
Kostnader			
Varekostnad		117 842	101 982
Lønnskostnad	1	5 715	2 745
Annen driftskostnad	1	829 092	535 629
Sum kostnader		952 649	640 355
Driftsresultat		1 066 509	1 550 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 615	4 950
Sum finansinntekter		12 615	4 950
Annen rentekostnad		167 656	51 750
Annen finanskostnad	2	15 000	
Sum finanskostnader		182 656	51 750
Netto finans		-170 041	-46 800
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		896 468	1 503 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	200 683	330 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		695 785	1 172 900
Årsresultat		695 785	1 172 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 785	1 172 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			180 000
Overføringer annen egenkapital	4	695 785	992 900
Sum overføringer og disponeringer		695 785	1 172 900



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 10 018 750 10 018 750
Sum varige driftsmidler 10 018 750 10 018 750

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 15 000
Sum finansielle anleggsmidler 15 000

Sum anleggsmidler 10 018 750 10 033 750

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 245 193 459 681
Andre kortsiktige fordringer 250 000
Sum fordringer 245 193 709 681

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 868 445 2 105 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 868 445 2 105 417

Sum omløpsmidler 2 113 638 2 815 099

SUM EIENDELER 12 132 388 12 848 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,6 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 689 640 993 854
Sum opptjent egenkapital 1 689 640 993 854



Sum egenkapital	1 719 640	1 023 854
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 022
Sum avsetninger for forpliktelser		2 022
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	2 022
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 328	143 588
Betalbar skatt 3	202 705	328 971
Skyldig offentlige avgifter	60 856	67 773
Utbytte		180 000
Annen kortsiktig gjeld 7	10 126 859	11 102 641
Sum kortsiktig gjeld	10 412 748	11 822 972
Sum gjeld	10 412 748	11 824 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 132 388	12 848 849



Organisasjonsnr: 922 168 865
JOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Job Invest AS**

Organisasjonsnr. 922168865

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Godkjent regnskapsselskap
Kongensgate 14
4610 KRISTIANSAND S



Job Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 779 158	1 951 048
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		2 019 158	2 191 048
Driftskostnader			
Varekostnad		117 842	101 982
Lønnskostnad	1	5 715	2 745
Annen driftskostnad	1	829 092	535 629
Sum driftskostnader		952 649	640 355
DRIFTSRESULTAT		1 066 509	1 550 693
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 615	4 950
Sum finansinntekter		12 615	4 950
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		167 656	51 750
Annen finanskostnad	2	15 000	0
Sum finanskostnader		182 656	51 750
NETTO FINANSPOSTER		-170 041	-46 800
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		896 468	1 503 893
Skattekostnad på ordinært resultat	3	200 683	330 993
ÅRSRESULTAT		695 785	1 172 900
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	180 000
Overføringer annen egenkapital	4	695 785	992 900
SUM OVERF. OG DISP.		695 785	1 172 900

Årsregnskap for Job Invest AS

Organisasjonsnr. 922168865



Job Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 018 750	10 018 750
Sum varige driftsmidler		10 018 750	10 018 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		10 018 750	10 033 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		245 193	459 681
Andre kortsiktige fordringer		0	250 000
Sum fordringer		245 193	709 681
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 868 445	2 105 417
SUM OMLØPSMIDLER		2 113 638	2 815 099
SUM EIENDELER		12 132 388	12 848 849



Job Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 689 640	993 854
Sum opptjent egenkapital		1 689 640	993 854
SUM EGENKAPITAL		1 719 640	1 023 854
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 022
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 022
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 022
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 328	143 588
Betalbar skatt	3	202 705	328 971
Skyldig offentlige avgifter		60 856	67 773
Utbytte		0	180 000
Annen kortsiktig gjeld	7	10 126 859	11 102 641
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 412 748	11 822 972
SUM GJELD		10 412 748	11 824 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 132 388	12 848 849

STAVANGER den 26.03.2023

Trine Brunborg
Styrets leder
Jan Løvskar Jakobsen
Styremedlem



Job Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



Job Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen faste ansatte.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	2 206	2 745
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 510	0
Totalt	5 715	2 745

Det ikke utbetalt lån eller andre godtgjørelser til styremedlemmer eller nærstående.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostpris ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balansført verdi pr 31.12.	0	15 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	15 000	15 000

Selskapets aksjer ble solgt i 2022.



Job Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	896 468
Permanente og andre forskjeller	15 724
Endring i midlertidige forskjeller	9 193
Inntekt	921 385

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	202 705
= Sum betalbar skatt	202 705
+ endring i utsatt skatt	-2 022
= Ordinær skattekostnad	200 683

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	202 705
= Betalbar skatt i balansen	202 705



Job Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	993 854	1 023 854
Tilført fra årsresultat		695 785	695 785
Pr 31.12.	30 000	1 689 640	1 719 640

Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet har investert i en eiendom i Kong Haraldsgate 14 i Stavanger. Eiendom leies for tiden ut til selskapets aksjonærer.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Trine Brunborg	50	50,00 %
Jan Løvskar Jakobsen	50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær utgjør kr 10 126 859 pr 31.12.22. Gjelden er renteberegnet med kr 166 930 pr 31.12.22.