



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 083 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERON HOLDING AS
Forretningsadresse: Søren Jaabæks vei 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erland Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 000	
Sum inntekter		498 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 358	
Annen driftskostnad	2	135 167	75 605
Sum kostnader		159 525	75 605
Driftsresultat		338 475	-75 605
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 531	
Annen rentekostnad		504 050	
Sum finanskostnader		518 581	
Netto finans		-518 581	
Resultat før skattekostnad		-180 106	-75 605
Skattekostnad på resultat	3	-35 088	
Årsresultat		-145 018	-75 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 018	-75 605
Totalresultat		-145 018	-75 605
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-145 018	-75 605
Sum overføringer og disponeringer		-145 018	-75 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 088	
Sum immaterielle eiendeler		35 088	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 594 861	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 594 861	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			10 614 661
Sum finansielle anleggsmidler			10 614 661
Sum anleggsmidler		10 629 949	10 614 661
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 900	14 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544 900	14 057
Sum omløpsmidler		544 900	14 057
SUM EIENDELER		11 174 848	10 628 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 007 126	1 152 144
Sum opptjent egenkapital		1 007 126	1 152 144
Sum egenkapital		1 037 126	1 182 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 404 805	
Langsiktig konserngjeld	6	5 667 136	9 421 962
Sum annen langsiktig gjeld		10 071 941	9 421 962
Sum langsiktig gjeld		10 071 941	9 421 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 199	24 613
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 293	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		49 289	
Sum kortsiktig gjeld		65 781	24 613
Sum gjeld		10 137 722	9 446 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 174 848	10 628 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370920

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 083 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERON HOLDING AS
Forretningsadresse: Søren Jaabæks vei 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom Erland Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 918 083 987
MERON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 000	
Sum inntekter		498 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	24 358	
Annen driftskostnad	2	135 167	75 605
Sum kostnader		159 525	75 605
Driftsresultat		338 475	-75 605
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		14 531	
Annen rentekostnad		504 050	
Sum finanskostnader		518 581	
Netto finans		-518 581	
Resultat før skattekostnad		-180 106	-75 605
Skattekostnad på resultat	3	-35 088	
Årsresultat		-145 018	-75 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 018	-75 605
Totalresultat		-145 018	-75 605
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		-145 018	-75 605
Sum overføringer og disponeringer		-145 018	-75 605



Organisasjonsnr: 918 083 987
MERON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	35 088	
Sum immaterielle eiendeler		35 088	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	10 594 861	
--------------	------	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		10 594 861	
--------------------------------	--	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			10 614 661
-----------------------------	--	--	------------

Sum finansielle			10 614 661
------------------------	--	--	-------------------

anleggsmidler			10 614 661
----------------------	--	--	-------------------

Sum anleggsmidler		10 629 949	10 614 661
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		544 900	14 057
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,		544 900	14 057
--------------------------	--	----------------	---------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		544 900	14 057
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		11 174 848	10 628 718
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 007 126	1 152 144
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 007 126	1 152 144
Sum egenkapital		1 037 126	1 182 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 404 805	
Langsiktig konserngjeld	6	5 667 136	9 421 962
Sum annen langsiktig gjeld		10 071 941	9 421 962
Sum langsiktig gjeld		10 071 941	9 421 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 199	24 613
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 293	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		49 289	
Sum kortsiktig gjeld		65 781	24 613
Sum gjeld		10 137 722	9 446 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 174 848	10 628 718



Organisasjonsnr: 918 083 987
MERON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Meron Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meron Holding AS som viser et underskudd på NOK 145 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. mars 2026

Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Årsregnskap 2025 Meron Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 083 987



RESULTATREGNSKAP

MERON HOLDING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		498 000	0
Sum driftsinntekter		498 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	24 358	0
Annen driftskostnad	2	135 167	75 605
Sum driftskostnader		159 525	75 605
Driftsresultat		338 475	-75 605
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 531	0
Annen rentekostnad		504 050	0
Resultat av finansposter		-518 581	0
Resultat før skattekostnad		-180 106	-75 605
Skattekostnad på resultat	3	-35 088	0
Årsresultat		-145 018	-75 605
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-145 018	-75 605
Sum overføringer		-145 018	-75 605



BALANSE

MERON HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	35 088	0
Sum immaterielle eiendeler		35 088	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 594 861	0
Sum varige driftsmidler		10 594 861	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	10 614 661
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 614 661
Sum anleggsmidler		10 629 949	10 614 661
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544 900	14 057
Sum omløpsmidler		544 900	14 057
Sum eiendeler		11 174 848	10 628 718



BALANSE

MERON HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 007 126	1 152 144
Sum opptjent egenkapital		1 007 126	1 152 144
Sum egenkapital		1 037 126	1 182 144
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 404 805	0
Langsiktig konserngjeld	6	5 667 136	9 421 962
Sum annen langsiktig gjeld		10 071 941	9 421 962
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 199	24 613
Skyldig offentlige avgifter		13 293	0
Annen kortsiktig gjeld		49 289	0
Sum kortsiktig gjeld		65 781	24 613
Sum gjeld		10 137 722	9 446 574
Sum egenkapital og gjeld		11 174 848	10 628 718

Mandal, 17.03.2026
Styret i Meron Holding AS

Tom Erland Borgersen
styreleder

Aleksander Higgins Lilløy Solvold
styremedlem



MERON HOLDING AS

918 083 987

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VIRKSOMHETSOMRÅDE

Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Mandal.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MERON HOLDING AS

918 083 987

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 275 103	2 275 103
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 266 709	9 266 709
= Anskaffelseskost 31.12.25	11 541 812	11 541 812
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	946 951	946 951
= Bokført verdi 31.12.25	10 594 861	10 594 861
Årets ordinære avskrivninger	24 358	24 358
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Meron Holding AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



MERON HOLDING AS

918 083 987

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 088	0
Skattekostnad ordinært resultat	-35 088	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-180 106	-75 605
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 817	0
Skattepliktig inntekt	-203 923	-75 605
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	254 090	230 273	-23 817
Sum	254 090	230 273	-23 817
Akkumulert fremførbart underskudd	-413 580	-209 657	203 923
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-159 489	20 617	180 106
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-35 088	4 536	39 623



MERON HOLDING AS

918 083 987

Note 4 Pantsettelse, garantier, fordringer og gjeld

	2025	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 451 265	0
Sum	2 451 265	0
	2025	2024
Pantesikret gjeld, pantsettelse og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 404 805	0
Sum	4 404 805	0
	2025	2024
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Eiendom	10 594 861	0
Sum	10 594 861	0
	2025	2024
Pålydende pantsettelse		
Sparebank 1 Sør-Norge ASA	9 000 000	0
Sum	9 000 000	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MERON HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Best Eiendommer AS	30	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 667 136	9 421 962
Sum	5 667 136	9 421 962

Meron Holding AS

Side 7