



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 500 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHUSET GISMERØYA AS  
Forretningsadresse: c/o Arne Damman AS  
Saltverket 14  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Støle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		315 776	2 119 290
Annen driftsinntekt			104 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 776</b>	<b>2 223 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 258 850	990 096
Annen driftskostnad	1	689 223	411 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 948 073</b>	<b>1 401 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 632 297</b>	<b>822 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			838
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>838</b>
Annen rentekostnad		1 380 059	1 238 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 380 059</b>	<b>1 238 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 380 059</b>	<b>-1 237 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 012 357</b>	<b>-415 128</b>
Skattekostnad på resultat	3	-903 141	
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 109 216	-415 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	186 085	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>186 085</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 550 670	18 809 520
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 550 670</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 736 755</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		39 991	143 607
Konsernfordringer	6	3 259 345	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 299 336</b>	<b>143 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 541	847 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 541</b>	<b>847 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 684 877</b>	<b>990 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	330 000	220 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	2 327 550	1 737 050
Annen innskutt egenkapital	4	2 542 289	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 199 839</b>	<b>1 957 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 546 358	2 437 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 546 358</b>	<b>-2 437 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>653 481</b>	<b>-480 092</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 270 072	19 270 075
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 770 072</b>	<b>19 270 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 770 072</b>	<b>19 270 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 146	5 113
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 938	
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		338 995	1 005 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>998 079</b>	<b>1 010 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 768 151</b>	<b>20 280 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 500 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØHUSET GISMERØYA AS  
Forretningsadresse: Ballastgata 3  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Støle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 500 809  
SJØHUSET GISMERØYA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		315 776	2 119 290
Annen driftsinntekt			104 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 776</b>	<b>2 223 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 258 850	990 096
Annen driftskostnad	1	689 223	411 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 948 073</b>	<b>1 401 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 632 297</b>	<b>822 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			838
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>838</b>
Annen rentekostnad		1 380 059	1 238 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 380 059</b>	<b>1 238 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 380 059</b>	<b>-1 237 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 012 357</b>	<b>-415 128</b>
Skattekostnad på resultat	3	-903 141	
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-2 109 216	-415 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>



Organisasjonsnr: 995 500 809  
SJØHUSET GISMERØYA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	186 085	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>186 085</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 550 670	18 809 520
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>17 550 670</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 736 755</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		39 991	143 607
Konsernfordringer	6	3 259 345	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 299 336</b>	<b>143 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		385 541	847 246
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>385 541</b>	<b>847 246</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 684 877</b>	<b>990 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	330 000	220 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	2 327 550	1 737 050
Annen innskutt egenkapital	4	2 542 289	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 199 839</b>	<b>1 957 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	4 546 358	2 437 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 546 358</b>	<b>-2 437 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>653 481</b>	<b>-480 092</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 270 072	19 270 075
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 770 072</b>	<b>19 270 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 770 072</b>	<b>19 270 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 146	5 113
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 938	
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		338 995	1 005 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>998 079</b>	<b>1 010 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 768 151</b>	<b>20 280 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>



Organisasjonsnr: 995 500 809  
SJØHUSET GISMERØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Sjøhuset Gismerøya AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 500 809



### Resultatregnskap

Sjøhuset Gismørøya AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		315 776	2 119 290
Annen driftsinntekt		0	104 454
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>315 776</b>	<b>2 223 744</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 258 850	990 096
Annen driftskostnad	1	689 223	411 303
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 948 073</b>	<b>1 401 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 632 297</b>	<b>822 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	838
Annen rentekostnad		1 380 059	1 238 311
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 380 059</b>	<b>-1 237 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 012 357</b>	<b>-415 128</b>
Skattekostnad på resultat	3	-903 141	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	2 109 216	415 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 109 216</b>	<b>-415 128</b>



## Balanse

Sjøhuset Gismerøya AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	186 085	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>186 085</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 550 670	18 809 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>17 550 670</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 736 755</b>	<b>18 809 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 991	143 607
Konsernfordring	6	3 259 345	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 299 336</b>	<b>143 607</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 541	847 246
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 684 877</b>	<b>990 853</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>



## Balanse

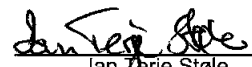
Sjøhuset Gismerøya AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	330 000	220 000
Overkurs	4	2 327 550	1 737 050
Annen innskutt egenkapital	4	2 542 289	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 199 839</b>	<b>1 957 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-4 546 358	-2 437 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 546 358</b>	<b>-2 437 142</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>653 481</b>	<b>-480 092</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 270 072	19 270 075
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 770 072</b>	<b>19 270 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		500 000	0
Leverandørgjeld		116 146	5 113
Skyldig offentlige avgifter		42 938	0
Annen kortsiktig gjeld		338 995	1 005 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>998 079</b>	<b>1 010 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 768 151</b>	<b>20 280 466</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 421 632</b>	<b>19 800 373</b>

Mandal, 16.04.2025

Styret i Sjøhuset Gismerøya AS

  
Finn Erik Støle  
styreleder

  
Jan Terje Støle  
styremedlem



## Sjøhuset Gismerøya AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Sjøhuset Gismerøya AS

### Noter 2024

#### Note 1 Lønnskostnader

Sjøhuset Gismerøya AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har således ikke opprettet ordning.

#### Revisor

Det er i 2024 kostnadsført kr 22 500 i revisjonshonorar og kr 15 000 i annen bistand.

Beløpene er ekskl. mva.

Selskapet har valgt bort revisor, ihht asl § 7-6

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 065 513	859 500	133 134	34 058 147
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>33 065 513</b>	<b>859 500</b>	<b>133 134</b>	<b>34 058 147</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 514 843	859 500	133 134	16 507 477
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>17 550 670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 550 670</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 258 850			1 258 850
Økonomisk levetid		10 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-10%			



## Sjøhuset Gismerøya AS

### Noter 2024

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-903 141	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-903 141</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 012 357	-415 128
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	714 523	468 367
Mottatt konsernbidrag	3 259 345	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-961 511	-53 239
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-717 056	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	717 056	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 209 844	-703 977	505 866
Gevinst – og tapskonto	834 626	1 043 283	208 657
<b>Sum</b>	<b>-375 218</b>	<b>339 305</b>	<b>714 523</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-470 622	-2 132 633	-1 662 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 793 328	1 793 328
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-845 839</b>	<b>0</b>	<b>845 839</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-186 085</b>	<b>0</b>	<b>186 085</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	220 000	1 737 050	0		-2 437 142	-480 092
Kapitalforhøyelse	110 000	590 500				700 500
Årets resultat					-2 109 216	-2 109 216
Konsernbidrag mottatt				2 542 289		2 542 289
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>330 000</b>	<b>2 327 550</b>	<b>2 542 289</b>	<b>-4 546 358</b>	<b>653 481</b>	

Side 7



## Sjøhuset Gismerøya AS

### Noter 2024

#### Note 5 Pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 270 072	19 270 075

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2024	2023
Tomter, bygninger	17 550 670	18 809 520

DnB har pant i selskapets eiendom Gnr 40, Bnr 711 i Lindesnes kommune oppad til NOK 37 000 000

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Konsernbidrag fra Arne Damman AS	3 259 345	0
<b>Sum</b>	<b>3 259 345</b>	<b>0</b>

<b>Gjeld</b>		
Lån fra Arne Damman AS	500 000	0
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøhuset Gismerøya AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110 000	3,0	330 000
<b>Sum</b>	<b>110 000</b>		<b>330 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Damman AS	110 000	100,0	100,0