



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 274 351  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HORNNES BURETTSLAG  
Forretningsadresse: Elvevegen 13  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter	2	1 801 128	1 801 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 128</b>	<b>1 801 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	33 180	35 945
Annan driftskostnad	5,7	916 846	873 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>950 026</b>	<b>909 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 102</b>	<b>891 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		38 350	30 517
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 350</b>	<b>30 517</b>
Annan rentekostnad		59 946	62 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 946</b>	<b>62 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 596</b>	<b>-31 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital		829 507	859 641
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	8, 9	27 770 774	27 770 774
Sum varige driftsmiddel		27 770 774	27 770 774
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		27 770 774	27 770 774
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Andre krav		52 830	44 996
Sum krav		52 830	44 996
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		748 420	650 737
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		748 420	650 737
Sum omløpsmiddel		801 250	695 733
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 200	2 200
Annan innskoten egenkapital		0	0
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		15 433 182	14 603 675
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>15 433 182</b>	<b>14 603 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 435 382</b>	<b>14 605 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9, 10	765 352	1 496 281
Øvrig langsiktig gjeld	9	12 312 600	12 312 600
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 077 952</b>	<b>13 808 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 091
Skuldige offentlege avgifter		14 210	3 180
Anna kortsiktig gjeld		44 480	44 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 690</b>	<b>51 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 136 642</b>	<b>13 860 632</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 274 351  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: HORNNES BURETTSLAG  
Forretningsadresse: Elvevegen 13  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skrede  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 979 274 351  
HORNNES BURETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter	2	1 801 128	1 801 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 128</b>	<b>1 801 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	33 180	35 945
Annan driftskostnad	5, 7	916 846	873 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>950 026</b>	<b>909 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 102</b>	<b>891 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		38 350	30 517
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 350</b>	<b>30 517</b>
Annan rentekostnad		59 946	62 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 946</b>	<b>62 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 596</b>	<b>-31 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		829 507	859 641
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>



Organisasjonsnr: 979 274 351  
HORNNES BURETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	8, 9	27 770 774	27 770 774
Sum varige driftsmiddel		27 770 774	27 770 774
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		27 770 774	27 770 774
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Andre krav		52 830	44 996
Sum krav		52 830	44 996
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		748 420	650 737
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		748 420	650 737
Sum omløpsmiddel		801 250	695 733
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		2 200	2 200
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		2 200	2 200



<b>Opptent egenkapital</b>		
Annan egenkapital	15 433 182	14 603 675
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>15 433 182</b>	<b>14 603 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>15 435 382</b>	<b>14 605 875</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	9, 10 765 352	1 496 281
Øvrig langsiktig gjeld	9 12 312 600	12 312 600
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>13 077 952</b>	<b>13 808 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		4 091
Skuldige offentlege avgifter	14 210	3 180
Anna kortsiktig gjeld	44 480	44 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>58 690</b>	<b>51 751</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 136 642</b>	<b>13 860 632</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>



Organisasjonsnr: 979 274 351  
HORNNES BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
<b>Konsernrekneskap</b>		
<b>Morselskapet sitt namn</b>		
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>		
<b>Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa</b>		
<b>Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld</b>		
<b>Krav</b>		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**  
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Opplysingar om:** **Medlem av:**

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**



---

**Arsoppgjør rapport**

---

**Hornnes Burettslag  
2024**

---

Hornnes Burettslag Org.nr. 979274351

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2024

Hornnes Burettslag  
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Driftsinntekter</b>				
Felleskostnader	2	1 801 128	1 801 128	1 801 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 801 128</b>	<b>1 801 128</b>	<b>1 801 000</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Styrehonorar	3, 4	30 000	32 500	30 000
Arbeidsgiveravgift	3	3 180	3 445	3 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		520 814	478 452	512 000
Andre driftskostnader	5	70 225	69 840	79 036
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	0	0	10 000
Vedlikehold	7	20 053	53 872	40 000
Forretningsførsel		115 728	110 415	113 500
Revisjonshonorar		8 750	8 313	9 000
Andre konsulentonorarer		17 000	0	0
Kontingent		11 200	11 200	6 600
Forsikring		151 273	140 071	151 500
Sikringsfond		1 803	1 803	1 801
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>950 026</b>	<b>909 910</b>	<b>956 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>851 102</b>	<b>891 218</b>	<b>844 691</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>				
Renteinntekter bank		38 350	30 517	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 350</b>	<b>30 517</b>	<b>0</b>
Rentekostnader lån		59 946	62 095	57 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 946</b>	<b>62 095</b>	<b>57 500</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-21 596</b>	<b>-31 578</b>	<b>-27 100</b>
<b>Resultat</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>	<b>787 191</b>
Til/fra annen EK		829 507	859 641	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>829 507</b>	<b>859 641</b>	<b>0</b>

Resultatrapport 2024 for Hornnes Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Hornnes Burettslag  
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger	8, 9	24 373 784	24 373 784
Tomt	8, 9	3 396 990	3 396 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 770 774</b>	<b>27 770 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 770 774</b>	<b>27 770 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		52 830	44 996
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 830</b>	<b>44 996</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		740 570	650 737
Skattetrekk		7 850	0
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>748 420</b>	<b>650 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 250</b>	<b>695 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>

Balanserapport 2024 for Hornnes Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Hornnes Burettslag  
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Andelskapital	2 200	2 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	15 433 182	14 603 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>15 433 182</b>	<b>14 603 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>15 435 382</b>	<b>14 605 875</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10 765 352	1 496 281
Borettsinnskudd	9 12 312 600	12 312 600
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 077 952</b>	<b>13 808 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	14 480	14 480
Leverandørgjeld	0	4 091
Skyldige off. myndigheter	14 210	3 180
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>58 690</b>	<b>51 751</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>13 136 642</b>	<b>13 860 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 572 024</b>	<b>28 466 507</b>

Bergen,  
Styret for Hornnes Burettslag

Roy Morten Vårdal Mjåset  
Styrets leder

Svanhild Stoyanov  
Styremedlem

Michael Ørnehaug Hammar  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Hornnes Burettslag

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

### Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3800 Andel felleskostnader	1 750 968	1 750 968	1 750 968	1 751 000
3801 Andel driftskostnader	50 160	50 160	50 160	50 000
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>1 801 128</b>	<b>1 801 128</b>	<b>1 801 128</b>	<b>1 801 000</b>

### Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

### Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	30 000	30 000	30 000	30 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	2 500	0	0
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>30 000</b>	<b>32 500</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6300 Kostnader møter/arrangement	0	0	500	500
6375 TV/Internett	65 736	65 736	65 736	65 700
6390 Andre driftskostnader	0	0	5 000	5 000
6800 Kontorkostnader	0	0	5 000	5 000
7770 Bankgebyr	2 614	2 704	2 800	2 800
7779 Andre gebyr	1 875	1 400	0	1 875
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>70 225</b>	<b>69 840</b>	<b>79 036</b>	<b>80 875</b>

### Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6510 Verktøy og redskap	0	0	10 000	10 000
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Hornnes Borettslag org.nr. 979274351

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter

### Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	20 053	49 781	40 000	40 000
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	4 091	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>20 053</b>	<b>53 872</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

### Note 8 - Bygninger

	Bygninger	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01	24 373 784	3 396 990
Anskaffelseskost pr.31.12	24 373 784	3 396 990
Bokført verdi pr.31.12	24 373 784	3 396 990
Anskaffelsesår	2000	2000

### Note 9 - Pantstillelser

	2024	2023
Pantstillelser	13 077 952	13 808 881
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	27 770 774	27 770 774

Hornnes Burettslag org.nr. 979274351

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Noter

### Note 10 - Langsiktig gjeld

#### Husbanken

Renter 31.12.24: 4,71%, løpetid 26 år		
Opprinnelig 1999	16 890 000	
Nedbetalt tidligere	15 393 719	
Nedbetalt i år	730 929	
Lånesaldo 31.12		765 352
Beregnet innfrielsesdato: 30.01.2026		

**Sum langsiktig gjeld** 765 352

**Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt** 2024

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Langsiktig gjeld fordelt pr andel	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Lån Husbanken 13522786	8,00	36 192,00	289 536,00
	10,00	35 914,00	359 140,00
	4,00	29 169,00	116 676,00

### Note 11 - Disponible midler

	2024	2023
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>643 982</b>	<b>495 193</b>
Periodens resultat	829 507	859 641
Avdrag lån	-730 929	-710 851
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>98 578</b>	<b>148 790</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>742 560</b>	<b>643 982</b>

Hornnes Burettslag org.nr. 979274351


Dokumentet er elektronisk signert



## 12-8067 - Årsop...


Name Date  
Mjåset, Roy Morten Vårdal 2025-06-15

Identification

 **bankID** Mjåset, Roy Morten Vårdal

Name Date  
Hammar, Michael Ørnehaug 2025-06-11

Identification

 **bankID** Hammar, Michael Ørnehaug

Name Date  
Stoyanov, Svanhild Timberlid 2025-06-12

Identification

 **bankID** Stoyanov, Svanhild Timberlid



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Hornnes Burettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hornnes Burettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Førde, 16. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID	2025-06-16 10:10

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.