



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 263 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KATHHAMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moloveien 8  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Tom Sjule  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		63 727	33 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 727</b>	<b>33 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 727</b>	<b>-33 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 513 325	
Annen renteinntekt		476 618	374 941
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 989 943</b>	<b>374 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 989 943</b>	<b>374 941</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 500 000	7 181 997
Avsatt til annen egenkapital		2 426 217	-6 840 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 000 000	7 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 000	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 429 179	6 711 134
Andre langsiktige fordringer		75 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 804 179</b>	<b>14 386 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 804 179</b>	<b>14 386 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 006 553	11 998 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 006 553</b>	<b>11 998 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 006 553</b>	<b>11 998 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 810 732</b>	<b>26 385 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		6 582 083	6 582 083
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 082 083</b>	<b>7 082 083</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 727 781	18 301 565
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 727 781</b>	<b>18 301 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>27 809 864</b>	<b>25 383 648</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		868	1 355
Betalbar skatt	2		
Utbytte			1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868</b>	<b>1 001 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>868</b>	<b>1 001 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 810 732</b>	<b>26 385 003</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489979

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 263 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KATHHAMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moloveien 8  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Tom Sjule  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 263 261  
KATHHAMA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		63 727	33 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 727</b>	<b>33 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 727</b>	<b>-33 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 513 325	
Annen renteinntekt		476 618	374 941
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 989 943</b>	<b>374 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 989 943</b>	<b>374 941</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 500 000	7 181 997
Avsatt til annen egenkapital		2 426 217	-6 840 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>



Organisasjonsnr: 966 263 261  
KATHHAMA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 7 000 000 7 000 000

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 300 000 600 000

Investeringer i aksjer og  
andeler 4 7 429 179 6 711 134

Andre langsiktige  
fordringer 75 000 75 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 14 804 179 14 386 134

Sum anleggsmidler 14 804 179 14 386 134

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 13 006 553 11 998 869

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 13 006 553 11 998 869

Sum omløpsmidler 13 006 553 11 998 869

SUM EIENDELER 27 810 732 26 385 003

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 6 582 083 6 582 083

Sum innskutt egenkapital 7 082 083 7 082 083

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 727 781 18 301 565

Udisponert resultat



Sum opptjent egenkapital		20 727 781	18 301 565
Sum egenkapital	3	27 809 864	25 383 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		868	1 355
Betalbar skatt	2		
Utbytte			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		868	1 001 355
Sum gjeld		868	1 001 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 810 732	26 385 003



Organisasjonsnr: 966 263 261  
KATHHAMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kathhama Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kathhama Holding AS som viser et overskudd på kr 7 926 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 23.05.2025  
Helgeland Revisjon AS

Vibeke Olsen

Vibeke Martine Olsen  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### KATHHAMA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		63 727	33 041
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>63 727</b>	<b>33 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 727</b>	<b>-33 041</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 513 325	0
Annen renteinntekt		476 618	374 941
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 989 943</b>	<b>374 941</b>
Resultat før skattekostnad		7 926 217	341 900
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		5 500 000	7 181 997
Avsatt til annen egenkapital		2 426 217	-6 840 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 926 217</b>	<b>341 900</b>



## BALANSE

### KATHHAMA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 000 000	7 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		300 000	600 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 429 179	6 711 134
Andre langsiktige fordringer		75 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 804 179</b>	<b>14 386 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 804 179</b>	<b>14 386 134</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 006 553	11 998 869
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 006 553</b>	<b>11 998 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 810 732</b>	<b>26 385 003</b>



## BALANSE

### KATHHAMA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		6 582 083	6 582 083
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 082 083</b>	<b>7 082 083</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		20 727 781	18 301 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 727 781</b>	<b>18 301 565</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>27 809 864</b>	<b>25 383 648</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		868	1 355
Utbytte		0	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868</b>	<b>1 001 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>868</b>	<b>1 001 355</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 810 732</b>	<b>26 385 003</b>

Mo i Rana, 23.05.2025  
Styret i Kathhama Holding AS

---

Ole-Tom Sjule  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Kathhama Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 926 217	341 900
Permanente forskjeller	-7 287 925	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-638 291	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>341 900</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-797 930	-1 436 221	-638 291
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	797 930	1 436 221	638 291
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	6 582 083	18 301 565	25 383 648
Årets resultat			7 926 217	7 926 217
Tilleggsutbytte			-5 500 000	-5 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>6 582 083</b>	<b>20 727 781</b>	<b>27 809 864</b>

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Arne Sjule Holding AS	45,0%	4 500 000	4 500 000
Rana Invest AS	33,33%	2 500 000	2 500 000
Trønsdal Eiendom AS	15,1%	617 132	617 132
DLVRY Group AS	0,26%	6 802 047	6 802 047
Utskarpen Butikk og Sentereiendom AS	0,48%	10 000	10 000
<b>Sum</b>		<b>14 429 179</b>	<b>14 429 179</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KATHHAMA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 250,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Tom Sjule	400	100,0	100,0