



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 659 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZICO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Stephanie Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 3		
Beholdning av egne aksjer	1		
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



 Legally signed by
Marthe Sophie Melbye
12.03.2019

 Legally signed by
Gyda Drage Kleiva
13.03.2019

 Legally signed by
Camilla S Langeland
19.03.2019

Årsregnskap

2018

Zico Eiendom AS



Resultatregnskap		
Zico Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	07.02.2018 - 31.12.2018
Annen driftskostnad	2	<u>5 572</u>
Driftsresultat		<u>-5 572</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		<u>14</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-5 558</u>
Årsresultat	3	<u>-5 558</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		<u>-5 558</u>
Sum overføringer		<u>-5 558</u>
Zico Eiendom AS		



Balanse		
Zico Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2018
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter		<u>30 442</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 442</u>
Sum eiendeler		<u>30 442</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1, 3	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	<u>-5 558</u>
Sum egenkapital		<u>24 442</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 000</u>
Sum gjeld		<u>6 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 442</u>
12.03.2019		
<u>Gyda Drage Kleiva</u> styreleder	<u>Camilla Stephanie Langeland</u> styremedlem	<u>Marthe Sophie Melbye</u> styremedlem
Zico Eiendom AS		



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Zico Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	0
Sum	30 000		0

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Camilla Stephanie Langeland	10 000	33,33
Gyda Drage Kleiva	10 000	33,33
Marthe Sophie Melbye	10 000	33,33
Totalt antall aksjer	30 000	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Camilla Stephanie Langeland	styremedlem	10 000
Gyda Drage Kleiva	styreleder	10 000
Marthe Sophie Melbye	styremedlem	10 000

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Zico Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktige.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 07.02.2018	30 000	0	0	30 000
Årets resultat			- 5 558	0
Pr 31.12.2018	30 000	0	- 5 558	24 442

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.