



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 109 815
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ANKERPLASSEN 10-12-14-16
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 115 719	2 828 687
Sum inntekter		3 115 719	2 828 687
Kostnader			
Lønnskostnad		79 870	79 870
Annen driftskostnad		2 803 942	3 151 120
Sum kostnader		2 883 812	3 230 990
Driftsresultat		231 907	-402 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 779	591
Sum finansinntekter		34 779	591
Annen rentekostnad		393 901	211 740
Sum finanskostnader		393 901	211 740
Netto finans		-359 122	-211 149
Resultat før skattekostnad		-127 214	-613 453
Årsresultat		-127 214	-613 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 214	-613 453
Totalresultat		-127 214	-613 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 099	14 878
Andre kortsiktige fordringer		75 080	59 450
Sum fordringer		125 179	74 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 282 151	271 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 151	271 092
Sum omløpsmidler		1 407 329	345 420
SUM EIENDELER		1 407 329	345 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 728 181	-3 114 728
Udisponert resultat		-127 214	-613 453
Sum opptjent egenkapital		-3 855 396	-3 728 181
Sum egenkapital		-3 855 396	-3 728 181
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 743 314	2 687 069
Sum annen langsiktig gjeld		4 743 314	2 687 069
Sum langsiktig gjeld		4 743 314	2 687 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336 030	1 235 886
Skyldig offentlige avgifter		9 870	19 740
Annen kortsiktig gjeld		173 511	130 907
Sum kortsiktig gjeld		519 411	1 386 532
Sum gjeld		5 262 725	4 073 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 329	345 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728194

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 109 815
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ANKERPLASSEN 10-12-14-16
Forretningsadresse: c/o Resultat24 AS
Jærveien 18
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 987 109 815
SAMEIET ANKERPLASSEN 10-12-14-16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 115 719	2 828 687
Sum inntekter		3 115 719	2 828 687
Kostnader			
Lønnskostnad		79 870	79 870
Annen driftskostnad		2 803 942	3 151 120
Sum kostnader		2 883 812	3 230 990
Driftsresultat		231 907	-402 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 779	591
Sum finansinntekter		34 779	591
Annen rentekostnad		393 901	211 740
Sum finanskostnader		393 901	211 740
Netto finans		-359 122	-211 149
Resultat før skattekostnad		-127 214	-613 453
Årsresultat		-127 214	-613 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 214	-613 453
Totalresultat		-127 214	-613 453



Organisasjonsnr: 987 109 815
SAMEIET ANKERPLASSEN 10-12-14-16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	50 099	14 878
Andre kortsiktige fordringer	75 080	59 450
Sum fordringer	125 179	74 328

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 282 151	271 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 282 151	271 092

Sum omløpsmidler	1 407 329	345 420
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	1 407 329	345 420
---------------	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-3 728 181	-3 114 728
Udisponert resultat	-127 214	-613 453
Sum opptjent egenkapital	-3 855 396	-3 728 181

Sum egenkapital	-3 855 396	-3 728 181
-----------------	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 743 314	2 687 069
Sum annen langsiktig gjeld	4 743 314	2 687 069

Sum langsiktig gjeld	4 743 314	2 687 069
----------------------	-----------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	336 030	1 235 886
Skyldig offentlige avgifter	9 870	19 740
Annen kortsiktig gjeld	173 511	130 907
Sum kortsiktig gjeld	519 411	1 386 532
Sum gjeld	5 262 725	4 073 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 407 329	345 420



Organisasjonsnr: 987 109 815
SAMEIET ANKERPLASSEN 10-12-14-16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til årsmøtet i Sameiet Ankerplassen 10-12-14-16

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Ankerplassen 10-12-14-16 som viser et underskudd på NOK 127 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnr: TWINU-VEE9I-RRMNI-VALLT-8S9CL-ABZOL



Revisors beretning 2024 for Sameiet Ankerplassen 10-12-14-16

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sandnes, 21. mars 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TWINU-VEE9I-RRMNI-VALT-8S9CL-ABZOL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 06:06:58 UTC



Penneo Dokumentnr: TWINU-VEE9I-RRMNT-VALT-8S9CL-ABZOL

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap Sameiet Ankerplassen 2024

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Faal, Trygve Majaw (06.02.1975), signert 19.03.2025 med Signicat Sign BANKID
- Pinzon-Santamaria, Natalia Carolina (20.12.1985), signert 19.03.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Sameiet Ankerplassen 10-16

		Regnskap	Budsjett	Regnskap	Budsjett
	Note	2024	2024	2023	2025
Inntekter					
Felleskostnader		2 668 824	2 668 710	2 426 100	2 802 222
TVpakke		395 808	395 808	395 808	405 840
Diverse		51 087	0	6 779	33 068
Sum inntekter		3 115 719	3 064 518	2 828 687	3 241 130
Kostnader					
Lønnskostnader	1	79 870	79 869	79 870	79 870
TV pakke		406 224	399 338	403 034	405 840
Renovasjon		154 215	175 244	3 193	212 630
Energi	2	269 650	270 497	282 979	270 497
Renhold		26 036	20 577	18 555	26 164
Vaktmester		387 223	340 397	373 231	379 506
Drift og vedlikehold	3	930 540	514 498	1 561 387	875 038
Vedlikeholdsavsetninger		0	0	0	0
Revisjonshonorar	4	9 875	13 125	9 000	14 250
Honorar regnskapsfører FF		95 482	84 130	87 588	92 028
Honorar FF videre fakturert		5 050	1 500	3 000	3 875
Konsulent/Juridisk bistand mm		60 285	27 179	25 137	32 562
Forsikringspremier		416 067	306 453	346 503	408 252
Administrasjonskostnader	5	43 294	42 904	37 513	51 677
Sum kostnader		2 883 812	2 275 711	3 230 990	2 852 189
Driftsresultat		231 907	788 807	-402 304	388 941
Finansielle poster					
Annen renteinntekt		34 779	464	591	464
Annen rentekostnad		-393 901	-169 213	-211 740	-279 017
Netto finansposter		-359 122	-168 749	-211 149	-278 553
Resultat		-127 214	620 058	-613 453	110 388

Dokumentet er signert digitalt av:

- Faal, Trygve Majaw (06.02.1975), 19.03.2025
- Pinzon-Santamaria, Natalia Carolina (20.12.1985), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Sameiet Ankerplassen 10-16

		Regnskap	Regnskap
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygningsmessige anlegg		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Kundefordringer		50 099	14 878
Andre kortsiktige fordringer		75 080	59 450
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd		1 282 151	271 092
Sum omløpsmidler	7	1 407 329	345 420
SUM EIENDELER		1 407 329	345 420
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Udekket tap	6	-3 855 396	-3 728 181
Sum egenkapital		-3 855 396	-3 728 181
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser		0	0
Langsiktig gjeld	7	4 743 314	2 687 069
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt		0	0
Leverandørgjeld		336 030	1 235 886
Påløpt arbeidsgiveravgift		9 870	9 870
Skyldig lønn		70 000	70 000
Påløpte kostn. og forskuddsbet. innskudd		103 511	70 777
Sum kortsiktig gjeld		519 411	1 386 532
Sum gjeld	7	5 262 725	4 073 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 329	345 420

Sted: _____ dato: _____

Navn Leder

Navn

Dokumentet er signert digitalt av:

- Faal, Trygve Majaw (06.02.1975), 19.03.2025
- Pinzon-Santamaria, Natalia Carolina (20.12.1985), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Sameiet Ankerplassen 10-16

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

Inntekter blir regnskapsført på tidspunktet for levering til kunden og kostnader blir bokført når de er påløpt slik at sammentillingsprinsippet er oppfylt.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For kundefordringer innebærer dette at det er foretatt individuell vurdering av forventet tap.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrige gjeld er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler er oppført til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Nedskrivingsplikt vurderes i de tilfeller virkelig verdi for anleggsmidler er lavere enn bokført verdi. Nedskrivning foretas hvis verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tidligere års nedskrivninger reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

For bygninger er avskrivingsatsen satt til 0. Dersom årlig verdi foringelse ikke er kompensert med faktisk utført vedlikehold skal det regnskapsføres en tilsvarende avsetning. Bygnings avsetninger til vedlikehold blir balanseført under posten avsetning til forpliktelser.

Note 1 Godtgjørelse og Pensjons forpliktelser

Foretaket har ingen fast ansatte. Det er ikke avsatt til obligatorisk tjenestepensjon, da foretaket ikke yter lønn eller har aktiviteter av slikt omfang som er innenfor virkeområde til Lov om obligatorisk tjenestepensjon § 1. 1 ledd.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Godtgj. til styre- og bedriftsforsamling	70 000	70 000
Arbeidsgiveravgift	9 870	9 870
Faste lønninger	0	0
Sum personalkostnader	79 870	79 870

Note 2 Energi

	2024	2023
EL felleareal	269650	282979
Måleravregning	0	0
Sum	269650	282979

Note 3 Vedlikehold

	2024	2023
Port og Dører	18915	44790
Brannalarm	131154	74879
Overvåking	0	-2606
Vedl bygning	780472	1444324
Sum	930540	1561387

Dokumentet er signert digitalt av:

- Faal, Trygve Majaw (06.02.1975), 19.03.2025
- Pinzon-Santamaria, Natalia Carolina (20.12.1985), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Revisjon

Lovpålagte revisjonstjenester inkl mva utgjør: 9 875

Note 5 Administrasjonskostnader

Beskrivelse	2024	2023
Web drift	4585	4375
Små anskaffelser	649	0
Admkost,porto,kopiering	24074	13192
Andre driftskostnader	13986	19946
Sum	43294	37513

Note 6 Egenkapital

	Regnskap 31.12.2024	Årets resultat	Regnskap 31.12.2023
Egenkapital	-3 855 396	-127 215	-3 728 181
Sum egenkapital	-3 855 396		-3 728 181

Styret foreslår at underskuddet føres mot udekket tap.

Styret har gjennomgått regnskapet og funnet dette akseptabelt og i tråd med god regnskapsskikk.

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 7 Disponible midler

Netto disponible midler er pr. 31.12.2024 kr. 887 919

I tillegg har sameiet et annuitetslån med løpetid over 10 år og rente på 8,3%. saldo : -4 743 314

Kr 2 078 529- forfaller til betaling fra år 2028.

Styret foreslår at disponible midler overføres til fremtidig drift.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Faal, Trygve Majaw (06.02.1975), 19.03.2025
- Pinzon-Santamaria, Natalia Carolina (20.12.1985), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge