



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 10 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 007 980	4 798 656
Annen driftsinntekt		835 537	1 633 373
Sum inntekter		5 843 517	6 432 029
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	469 441	988 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 528 154	1 634 416
Sum kostnader		1 997 595	2 622 416
Driftsresultat		3 845 922	3 809 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		899 055	730 883
Annen renteinntekt			204
Annen finansinntekt		4 845	4 506
Sum finansinntekter		903 900	735 593
Annen rentekostnad		1 564 199	1 343 811
Sum finanskostnader		1 564 199	1 343 811
Netto finans		-660 299	-608 218
Resultat før skattekostnad		3 185 623	3 201 395
Skattekostnad	2	700 837	704 307
Årsresultat	3	2 484 786	2 497 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 484 786	2 497 088
Totalresultat		2 484 786	2 497 088
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	3	2 484 786	
Sum overføringer og disponeringer		2 484 786	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 397 113	11 866 554
Sum varige driftsmidler	1, 4, 5	11 397 113	11 866 554
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	23 461 887	21 082 832
Sum finansielle anleggsmidler		23 461 887	21 082 832
Sum anleggsmidler		34 859 000	32 949 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	83	
Andre fordringer		115 244	322 454
Konsernfordringer	6	20 149	20 149
Sum fordringer		135 476	342 603
Bankinnskudd	4		
Sum omløpsmidler		135 476	342 603
SUM EIENDELER		34 994 476	33 291 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	552 880	552 880
Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital		2 829 327	2 829 327
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 829 327	2 829 327
Sum egenkapital	3	4 522 489	4 522 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	665 511	697 590
Sum avsetninger for forpliktelser		665 511	697 590
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til konsernselskap	6		
Sum langsiktig gjeld		665 511	697 590
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	22 689 350	24 208 219
Leverandørgjeld	6	71 902	273 277
Betalbar skatt	2	732 916	
Utbytte	3	2 484 786	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 361 257	3 361 257
Annen kortsiktig gjeld		466 265	229 157
Sum kortsiktig gjeld		29 806 476	28 071 910
Sum gjeld		30 471 987	28 769 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 994 476	33 291 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592663

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 10 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 007 980	4 798 656
Annen driftsinntekt		835 537	1 633 373
Sum inntekter		5 843 517	6 432 029
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	469 441	988 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 528 154	1 634 416
Sum kostnader		1 997 595	2 622 416
Driftsresultat		3 845 922	3 809 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		899 055	730 883
Annen renteinntekt			204
Annen finansinntekt		4 845	4 506
Sum finansinntekter		903 900	735 593
Annen rentekostnad		1 564 199	1 343 811
Sum finanskostnader		1 564 199	1 343 811
Netto finans		-660 299	-608 218
Resultat før skattekostnad		3 185 623	3 201 395
Skattekostnad	2	700 837	704 307
Årsresultat	3	2 484 786	2 497 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 484 786	2 497 088
Totalresultat		2 484 786	2 497 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 484 786	
Sum overføringer og disponeringer		2 484 786	



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		11 397 113	11 866 554
---------------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	1, 4, 5	11 397 113	11 866 554
--------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	23 461 887	21 082 832
---------	---	------------	------------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		23 461 887	21 082 832
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		34 859 000	32 949 386
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	83	
-----------------	---	----	--

Andre fordringer		115 244	322 454
------------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	6	20 149	20 149
-------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		135 476	342 603
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd	4		
--------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		135 476	342 603
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		34 994 476	33 291 990
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	552 880	552 880
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Fond for			
----------	--	--	--

vurderingsforskjeller	3		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital		2 829 327	2 829 327
-------------------	--	-----------	-----------

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		2 829 327	2 829 327
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	3	4 522 489	4 522 489
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	665 511	697 590
Sum avsetninger for forpliktelses		665 511	697 590
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til konsernselskap	6		
Sum langsiktig gjeld		665 511	697 590
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	22 689 350	24 208 219
Leverandørgjeld	6	71 902	273 277
Betalbar skatt	2	732 916	
Utbytte	3	2 484 786	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 361 257	3 361 257
Annen kortsiktig gjeld		466 265	229 157
Sum kortsiktig gjeld		29 806 476	28 071 910
Sum gjeld		30 471 987	28 769 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 994 476	33 291 990



Organisasjonsnr: 989 082 086
RYEN STORGT. 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Ryen Storgt. 10 AS

Org.nr.:989 082 086



Ryen Storgt. 10 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Leieinntekt		5 007 980	4 798 656
Annen driftsinntekt		835 537	1 633 373
Sum driftsinntekt		5 843 517	6 432 029
Avskrivning	1	469 441	988 000
Annen driftskostnad		1 528 154	1 634 416
Sum driftskostnad		1 997 595	2 622 416
Driftsresultat		3 845 922	3 809 613
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		899 055	730 883
Annen renteinntekt		0	204
Annen finansinntekt		4 845	4 506
Annen rentekostnad		-1 564 199	-1 343 811
Resultat før skatt		3 185 623	3 201 395
Skattekostnad	2	700 837	704 307
Årsresultat	3	2 484 786	2 497 088
Foreslått utbytte	3	2 484 786	0



Ryen Storgt. 10 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 397 113	11 866 554
Sum varige driftsmidler	1, 4, 5	11 397 113	11 866 554
Lån til foretak i samme konsern	6	23 461 887	21 082 832
Sum finansielle anleggsmidler		23 461 887	21 082 832
Sum anleggsmidler		34 859 000	32 949 386
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	83	0
Andre fordringer		115 244	322 454
Fordringer på selskap i samme konsern	6	20 149	20 149
Sum fordringer		135 476	342 603
Sum omløpsmidler		135 476	342 603
SUM EIENDELER		34 994 476	33 291 990



Ryen Storgt. 10 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	552 880	552 880
Annen innskutt egenkapital		1 140 282	1 140 282
Sum innskutt egenkapital		1 693 162	1 693 162
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 829 327	2 829 327
Sum opptjent egenkapital		2 829 327	2 829 327
Sum egenkapital	3	4 522 489	4 522 489
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	665 511	697 590
Sum avsetning for forpliktelser		665 511	697 590
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	22 689 350	24 208 219
Leverandørgjeld	6	71 902	273 277
Betalbar skatt	2	732 916	0
Utbytte	3	2 484 786	0
Annen kortsiktig gjeld		466 265	229 157
Annen kortsiktig gjeld konsernselskaper	6	3 361 257	3 361 257
Sum kortsiktig gjeld		29 806 476	28 071 910
Sum gjeld		30 471 987	28 769 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 994 476	33 291 990



Ryen Storgt. 10 AS

BALANSE PR. 31.12.

Fredrikstad, 06.06.2025
Styret i Ryen Storgt. 10 AS

Pål Arvid Ryen
Styreleder

Arild Mortensen
Daglig leder



Ryen Storgt. 10 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ryen Storgt. 10 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 000 000	25 276 241	26 276 241
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 000 000	25 276 241	26 276 241
Oppskrevet tidligere	0	5 167 826	5 167 826
Akkumulerte avskrivninger	0	-20 046 954	-20 046 954
Bokført verdi 31.12.2024	1 000 000	10 397 113	11 397 113
Årets avskrivninger	0	469 441	469 441
Avskrivningsprosent		2 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 025 051	3 158 171	133 120
Gevinst – og tapskonto	0	12 693	12 693
Sum	3 025 051	3 170 864	145 813
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 025 051	3 170 864	145 813
Utsatt skatt (22 %)	665 511	697 590	32 079
Skattepliktig inntekt	2024	2023	
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt	3 185 623	3 201 395	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	145 813	159 862	
Avgitt konsernbidrag	0	-3 361 257	
Skattepliktig resultat (-underskudd)	3 331 436	0	
Skatt i resultat	2024	2023	
Betalbar skatt	732 916	739 477	
Endring i utsatt skatt	-32 079	-35 170	
Skattekostnad (-inntekt)	700 837	704 307	
Betalbar skatt i balansen	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	732 916	739 477	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-739 477	
Sum betalbar skatt i balansen	732 916	0	



Ryen Storgt. 10 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	552 880	1 140 282	2 829 327	4 522 489
Årets resultat	0	0	2 484 786	2 484 786
Avsatt utbytte	0	0	-2 484 786	-2 484 786
Egenkapital 31.12.2024	552 880	1 140 282	2 829 327	4 522 489

Note 4 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter og pantstillelser

Trekkrettigheter	2024	2023
Ramme for kassekreditt	27 500 000	27 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for trekkrettigheter		
Tomter, bygninger	11 397 113	11 866 554

Note 5 Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 689 350	24 208 219
Sum	22 689 350	24 208 219
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	11 397 113	11 866 554
Sum	11 397 113	11 866 554

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	20 149	20 149	23 461 887	21 082 832
Sum	20 149	20 149	23 461 887	21 082 832

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Leverandørgjeld i samme konsern	0	110 633	0	0
Sum	0	110 633	0	0

Konsernmellomværende er renteberegnet.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.



Ryen Storgt. 10 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 552 880 består av 552 880 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder.
Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Pål Arvid	BANKID	2025-06-06 15:24
Mortensen, Arild	BANKID	2025-06-06 14:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ryen Storgt. 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryen Storgt. 10 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 6. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-06-06 16:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.