



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 718 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Folldal Næringspark  
Gruvvegen 82  
2580 FOLLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Oline Raanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		578 416	809 555
Annen driftsinntekt		1 115 492	2 110 366
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 908</b>	<b>2 919 921</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 442	20 720
Lønnskostnad	1	142 417	140 787
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 409	232 033
Annen driftskostnad		923 751	2 217 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 019</b>	<b>2 611 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 889</b>	<b>308 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 834	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 834</b>	<b>184</b>
Annen rentekostnad		275 053	209 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 053</b>	<b>209 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 219</b>	<b>-209 273</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		107 670	99 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 644 781	4 875 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 300	41 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 681 081</b>	<b>4 917 490</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 681 581</b>	<b>4 917 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 150	1 081 450
Andre kortsiktige fordringer		22 306	65 745
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 456</b>	<b>1 147 195</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 416	1 476 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 902 416</b>	<b>1 476 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 185 871</b>	<b>2 623 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 867 452</b>	<b>7 541 211</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	68 144	175 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-68 144</b>	<b>-175 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 531 856</b>	<b>2 424 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 058 211	4 258 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 058 211</b>	<b>4 258 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 058 211</b>	<b>4 258 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		154 049	326 815
Skyldige offentlige avgifter		12 422	0
Annen kortsiktig gjeld		110 914	531 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>277 385</b>	<b>858 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 335 596</b>	<b>5 117 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 867 452</b>	<b>7 541 211</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 718 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Follidal Næringspark  
Gruvvegen 82  
2580 FOLLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Oline Raanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		578 416	809 555
Annen driftsinntekt		1 115 492	2 110 366
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 908</b>	<b>2 919 921</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 442	20 720
Lønnskostnad	1	142 417	140 787
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 409	232 033
Annen driftskostnad		923 751	2 217 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 019</b>	<b>2 611 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 889</b>	<b>308 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 834	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 834</b>	<b>184</b>
Annen rentekostnad		275 053	209 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 053</b>	<b>209 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 219</b>	<b>-209 273</b>
<b>Resultat før skattekostnad 3, 4</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		107 670	99 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 644 781	4 875 690
---	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 300	41 800
--	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		4 681 081	4 917 490
-------------------------	--	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
-----------------------------------	--	-----	-----

Sum finansielle anleggsmidler		500	500
-------------------------------	--	-----	-----

Sum anleggsmidler		4 681 581	4 917 990
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		261 150	1 081 450
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		22 306	65 745
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		283 456	1 147 195
----------------	--	---------	-----------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 416	1 476 026
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 416	1 476 026
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 185 871	2 623 222
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 867 452	7 541 211
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	68 144	175 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-68 144</b>	<b>-175 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 531 856</b>	<b>2 424 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 058 211	4 258 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 058 211</b>	<b>4 258 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 058 211</b>	<b>4 258 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		154 049	326 815
Skyldige offentlige avgifter		12 422	0
Annen kortsiktig gjeld		110 914	531 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>277 385</b>	<b>858 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 335 596</b>	<b>5 117 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 867 452</b>	<b>7 541 211</b>



Organisasjonsnr: 913 718 011  
FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Tjenester (husleie m.v.) inntektsføres i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2023 er det avsatt kr. 31 000 i tapsavsetning. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	135121.00	135283.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	7296.00	5504.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	142417.00	140787.00



## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6521797.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6521797.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1840716.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4681081.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236409.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS**  
913718011  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
913 718 011

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		578 416	809 555
Annen driftsinntekt		1 115 492	2 110 366
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 693 908</b>	<b>2 919 921</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-14 442	-20 720
Lønnskostnad	1	-142 417	-140 787
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-236 409	-232 033
Annen driftskostnad		-923 751	-2 217 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 317 019</b>	<b>-2 611 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 889</b>	<b>308 502</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 834	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 834</b>	<b>184</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-275 053	-209 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-275 053</b>	<b>-209 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 219</b>	<b>-209 273</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		107 670	99 228
<b>Sum overføringer</b>		<b>107 670</b>	<b>99 228</b>



FOLLDAL NÆRINGSARK AS  
913 718 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 644 781	4 875 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	36 300	41 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 681 081</b>	<b>4 917 490</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 681 581</b>	<b>4 917 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 150	1 081 450
Andre kortsiktige fordringer		22 306	65 745
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 456</b>	<b>1 147 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902 416	1 476 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 902 416</b>	<b>1 476 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 185 871</b>	<b>2 623 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 867 452</b>	<b>7 541 211</b>



FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
913 718 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-68 144	-175 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-68 144</b>	<b>-175 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 531 856</b>	<b>2 424 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 058 211	4 258 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 058 211</b>	<b>4 258 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		154 049	326 815
Skyldige offentlige avgifter		12 422	0
Annen kortsiktig gjeld		110 914	531 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>277 385</b>	<b>858 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 335 596</b>	<b>5 117 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 867 452</b>	<b>7 541 211</b>

Folldal, 05.06 .2024

Joar Grimsbu  
styrets leder

Sissel Opshaug  
styremedlem

Arve Øyen  
styremedlem

Bjørn Skjervold  
daglig leder



FOLLDAL NÆRINGS-PARK AS  
913 718 011

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Tjenester (husleie m.v.) inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2023 er det avsatt kr. 31 000 i tapsavsetning.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	135 121	135 283
Arbeidsgiveravgift	7 296	5 504
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>142 417</b>	<b>140 787</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 521 797
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 521 797</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 840 716
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 681 081</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	236 409

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	107 670	99 229
+/- Endring i midlertidige forskjeller	66 438	14 390
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-174 108	-113 619
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	91 229	55 791	35 438
Omløpsmidler	0	-31 000	31 000
Fremførbart underskudd	-272 285	-98 177	-174 108
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-181 056</b>	<b>-73 386</b>	<b>-107 670</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	181 056	73 386	107 670
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.



FOLLDAL NÆRINGSPARK AS  
913 718 011

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 600	1 000	2 600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Folldal Kommune	2 600	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 600 000	-175 814	2 424 186
Årsresultat	0	107 670	107 670
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 600 000</b>	<b>-68 144</b>	<b>2 531 856</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har langsiktige utleiefhold, og tilfredsstillende likviditet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Folldal Næringspark

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Folldal Næringspark sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 107 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: MZ26U-MEWXS-C7DG7-THNP3-AF3TE-MALFB



Folldal Næringspark  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 6. juni 2024  
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MZ26U-MEWXS-C7DG7-THNP3-AF3TE-MALFB

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røsteggen, Ola Arne

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-06-07 07:52:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MZ26U-MEWXS-C7DG7-THNP3-AF3TE-MALFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>