



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 163 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nikkelveien 1 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 073	487 260
Sum inntekter		580 073	487 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	184 899	203 612
Sum kostnader		184 899	203 612
Driftsresultat		395 173	283 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	8
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		18	8
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		7 198
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		621 128	371 459
Sum finanskostnader		621 128	378 656
Netto finans		-621 110	-378 648
Resultat før skattekostnad		-225 937	-95 000
Skattekostnad på resultat	3	-49 525	-19 316
Årsresultat	4	-176 412	-75 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 412	-75 684
Totalresultat		-176 412	-75 684
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			137 443



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-176 412	-213 127
Sum overføringer og disponeringer		-176 412	-75 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 150	144 427
Sum immaterielle eiendeler		147 150	144 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 729 409	10 726 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 420	109 684
Sum fordringer		7 420	109 684
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	679	679
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		679	679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 211	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 211	9
Sum omløpsmidler		27 310	110 372
SUM EIENDELER		10 756 719	10 837 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 913 623	3 090 035
Sum opptjent egenkapital		2 913 623	3 090 035

Sum egenkapital	4	3 013 623	3 190 035
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 922 629	7 021 514
Langsiktig konserngjeld	8	137 443	137 443
Sum annen langsiktig gjeld	8	7 060 072	7 158 957

Sum langsiktig gjeld		7 060 072	7 158 957
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2	110
Leverandørgjeld		10 697	63 249
Betalbar skatt	3		46 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld		514 094	377 906
Annen kortsiktig gjeld		158 232	
Sum kortsiktig gjeld		683 024	488 066
Sum gjeld		7 743 096	7 647 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 756 719	10 837 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493396

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 1
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 073	487 260
Sum inntekter		580 073	487 260
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	184 899	203 612
Sum kostnader		184 899	203 612
Driftsresultat		395 173	283 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	8
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		18	8
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		7 198
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		621 128	371 459
Sum finanskostnader		621 128	378 656
Netto finans		-621 110	-378 648
Resultat før skattekostnad		-225 937	-95 000
Skattekostnad på resultat	3	-49 525	-19 316
Årsresultat	4	-176 412	-75 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 412	-75 684
Totalresultat		-176 412	-75 684
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			137 443
Overført fra annen egenkapital		-176 412	-213 127
Sum overføringer og disponeringer		-176 412	-75 684



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 150	144 427
Sum immaterielle eiendeler		147 150	144 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 729 409	10 726 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 420	109 684
Sum fordringer		7 420	109 684
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	679	679
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		679	679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 211	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 211	9



Sum omløpsmidler		27 310	110 372
SUM EIENDELER		10 756 719	10 837 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 913 623	3 090 035
Sum opptjent egenkapital		2 913 623	3 090 035
Sum egenkapital	4	3 013 623	3 190 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 922 629	7 021 514
Langsiktig konserngjeld	8	137 443	137 443
Sum annen langsiktig gjeld	8	7 060 072	7 158 957
Sum langsiktig gjeld		7 060 072	7 158 957
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2	110
Leverandørgjeld		10 697	63 249
Betalbar skatt	3		46 802
Kortsiktig konserngjeld		514 094	377 906
Annen kortsiktig gjeld		158 232	
Sum kortsiktig gjeld		683 024	488 066
Sum gjeld		7 743 096	7 647 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 756 719	10 837 058



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Trond Egeland Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 993 163 082



Resultatregnskap Trond Egeland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		580 073	487 260
Sum driftsinntekter		580 073	487 260
Annen driftskostnad	1	184 899	203 612
Sum driftskostnader		184 899	203 612
Driftsresultat		395 173	283 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	8
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	7 198
Annen rentekostnad		621 128	371 459
Resultat av finansposter		-621 110	-378 648
Resultat før skattekostnad		-225 937	-95 000
Skattekostnad på resultat	3	-49 525	-19 316
Resultat		-176 412	-75 684
Årsresultat	4	-176 412	-75 684
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	137 443
Overført fra annen egenkapital		176 412	213 127
Sum overføringer		-176 412	-75 684



Balanse Trond Egeland Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 150	144 427
Sum immaterielle eiendeler		147 150	144 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 729 409	10 726 686
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 420	109 684
Sum fordringer		7 420	109 684
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	679	679
Sum investeringer		679	679
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 211	9
Sum omløpsmidler		27 310	110 372
Sum eiendeler		10 756 719	10 837 058



Balanse Trond Egeland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 913 623	3 090 035
Sum opptjent egenkapital		2 913 623	3 090 035
Sum egenkapital	4	3 013 623	3 190 035
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 922 629	7 021 514
Langsiktig konserngjeld	8	137 443	137 443
Sum annen langsiktig gjeld	8	7 060 072	7 158 957
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2	110
Leverandørgjeld		10 697	63 249
Betalbar skatt	3	0	46 802
Konsemgjeld		514 094	377 906
Annen kortsiktig gjeld		158 232	0
Sum kortsiktig gjeld		683 024	488 066
Sum gjeld		7 743 096	7 647 023
Sum egenkapital og gjeld		10 756 719	10 837 058

27.05.2025
Styret i Trond Egeland Holding AS

Trond Egeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Årsoppgjøret er utarbeidet av autorisert regnskapsbyrå

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aker Horizons ASA	7 839	679
Sum	7 839	679

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-49 525	-19 316
Skattekostnad ordinært resultat	-49 525	-19 316
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-225 937	-95 000
Permanente forskjeller	825	7 198
Skattepliktig inntekt	-225 112	-87 802
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-668 862	-443 751	225 112
Grunnlag for utsatt skattefordel	-668 862	-443 751	225 112
Utsatt skattefordel (22 %)	-147 150	-97 625	49 525

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	3 090 035	3 190 035
Pr. 01.01.2024	100 000	3 090 035	3 190 035
Årets underskudd		-176 412	-176 412
Pr. 31.12.2024	100 000	2 913 623	3 013 623



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 952 306	8 952 306
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 952 306	8 952 306
= Bokført verdi 31.12.24	8 952 306	8 952 306

Investeringer i utleieboliger i Stavanger Kommune. Ingen avskrivning.

Note 6 Aksjer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Egri AS	Sandnes	100,0 %	1 629 953	178 928	402 700	15 757
Sum			1 629 953	178 928	402 700	15 757
Sum verdipapirer			1 629 953	178 928	402 700	15 757

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trond Egeland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Egeland	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Egeland	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er NOK 5 779 167.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 922 629	7 021 514
Øvrig langsiktig gjeld	137 443	137 443
Sum	7 060 072	7 158 957

Pantsatte eiendeler:

Nedre Holmegate 29 - gnr 58 bnr 1076	2 420 000
Peder Claussøns gate 16 - gnr 55 bnr 807	2 000 000
Rosenbergbakken 4 - gnr 59 bnr 1213	4 310 000
Sum pantsatte eiendeler	8 730 000