



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 101 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PR EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Kallerudvegen 7  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOM RUNE TOMTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		848 190	985 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>848 190</b>	<b>985 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	222 536	226 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 536</b>	<b>226 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 654</b>	<b>758 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 440	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 440</b>	<b>164</b>
Annen rentekostnad		430 348	421 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 348</b>	<b>421 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-428 908</b>	<b>-421 128</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 746</b>	<b>337 742</b>
Skattekostnad på resultat	3	42 967	74 267
<b>Årsresultat</b>	4	<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		153 779	263 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 159 146	12 159 146
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>12 159 146</b>	<b>12 159 146</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-10 000	-10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 149 146</b>	<b>12 149 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 091	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 091</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 791	170 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 791</b>	<b>170 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 881</b>	<b>170 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 168 351	4 014 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 168 351</b>	<b>4 014 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 198 351</b>	<b>4 044 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 223 764	6 707 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 223 764</b>	<b>6 707 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 223 764</b>	<b>6 707 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 393	28 541
Betalbar skatt	3	42 967	74 267
Annen kortsiktig gjeld		1 734 552	1 465 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 818 912</b>	<b>1 568 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 042 676</b>	<b>8 275 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469016

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 101 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PR EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Kallerudvegen 7  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOM RUNE TOMTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 101 992  
PR EIENDOMMER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		848 190	985 348
<b>Sum inntekter</b>		<b>848 190</b>	<b>985 348</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	222 536	226 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 536</b>	<b>226 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 654</b>	<b>758 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 440	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 440</b>	<b>164</b>
Annen rentekostnad		430 348	421 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 348</b>	<b>421 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-428 908</b>	<b>-421 128</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 746</b>	<b>337 742</b>
Skattekostnad på resultat	3	42 967	74 267
<b>Årsresultat</b>	4	<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		153 779	263 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>



Organisasjonsnr: 817 101 992  
PR EIENDOMMER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 159 146	12 159 146
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 159 146</b>	<b>12 159 146</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer		-10 000	-10 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 149 146</b>	<b>12 149 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		22 091	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 091</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		69 791	170 726
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>69 791</b>	<b>170 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 881</b>	<b>170 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 168 351	4 014 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 168 351</b>	<b>4 014 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 198 351</b>	<b>4 044 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 223 764	6 707 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 223 764</b>	<b>6 707 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 223 764</b>	<b>6 707 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 393	28 541
Betalbar skatt	3	42 967	74 267
Annen kortsiktig gjeld		1 734 552	1 465 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 818 912</b>	<b>1 568 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 042 676</b>	<b>8 275 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>



Organisasjonsnr: 817 101 992  
PR EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Pr Eiendommer AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 101 992



## RESULTATREGNSKAP

### PR EIENDOMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		848 190	985 348
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>848 190</b>	<b>985 348</b>
Annen driftskostnad	1	222 536	226 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>222 536</b>	<b>226 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>625 654</b>	<b>758 870</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 440	164
Annen rentekostnad		430 348	421 292
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-428 908</b>	<b>-421 128</b>
Resultat før skattekostnad		196 746	337 742
Skattekostnad på resultat	3	42 967	74 267
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>153 779</b>	<b>263 475</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		153 779	263 475
<b>Sum overføringer</b>		<b>153 779</b>	<b>263 475</b>



## BALANSE

### PR EIENDOMMER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 159 146	12 159 146
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 159 146</b>	<b>12 159 146</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		-10 000	-10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 149 146</b>	<b>12 149 146</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 091	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 091</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 791	170 726
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 881</b>	<b>170 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>



## BALANSE

### PR EIENDOMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	4 168 351	4 014 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 168 351</b>	<b>4 014 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 198 351</b>	<b>4 044 572</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 223 764	6 707 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 223 764</b>	<b>6 707 256</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 393	28 541
Betalbar skatt	3	42 967	74 267
Annen kortsiktig gjeld		1 734 552	1 465 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 818 912</b>	<b>1 568 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 042 676</b>	<b>8 275 299</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 241 027</b>	<b>12 319 872</b>

14.05.2025  
Styret i Pr Eiendommer AS

TOM RUNE TOMTER  
styreleder

Kari Beate Rønningen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 159 146	12 159 146
= Anskaffelseskost 31.12.24	12 159 146	12 159 146
= Bokført verdi 31.12.24	12 159 146	12 159 146



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 967	74 267
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>42 967</b>	<b>74 267</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	196 746	337 742
Permanente forskjeller	-1 440	-164
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>195 306</b>	<b>337 578</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 967	74 267
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 967</b>	<b>74 267</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-7 647 894	-7 647 894	0
<b>Sum</b>	<b>-7 647 894</b>	<b>-7 647 894</b>	<b>0</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 647 894	7 647 894	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	4 014 572	4 044 572
Årets resultat				153 779	153 779
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 168 351</b>	<b>4 198 351</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PR EIENDOMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
TOM RUNE TOMTER	30 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
TOM RUNE TOMTER	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Pr Eiendommer AS har en 0 positiv egenkapital per 31.12. 0 Styret i Pr Eiendommer AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Pr Eiendommer AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.