

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 180 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBO HOLDING AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Cock Heli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 43 838 | 54 658 |
| Sum kostnader | | 43 838 | 54 658 |
| Driftsresultat | | -43 838 | -54 658 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 6 000 000 | |
| Sum finanskostnader | | 6 000 000 | |
| Netto finans | | -6 000 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 043 838 | -54 658 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 4 861 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 043 838 | -59 519 |
| Årsresultat | 3 | -6 043 838 | -59 519 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 043 838 | -59 519 |
| Totalresultat | | -6 043 838 | -59 519 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 053 057 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 990 781 | -59 519 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -6 043 838 | -59 519 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 31 000 | 4 801 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 660 533 | 533 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 691 533 | 4 801 533 |
| Sum anleggsmidler | | 2 691 533 | 4 801 533 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 355 | 3 665 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 355 | 3 665 |
| Sum omløpsmidler | | 5 355 | 3 665 |
| SUM EIENDELER | | 2 696 888 | 4 805 198 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 354 000 | 354 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 2 373 400 | 2 373 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 727 400 | 2 727 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 1 990 781 |
| Udekket tap | | 4 053 057 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -4 053 057 | 1 990 781 |
| Sum egenkapital | 3 | -1 325 657 | 4 718 181 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | 60 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 015 570 | 15 570 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 015 570 | 75 570 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 015 570 | 75 570 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 975 | 11 448 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 975 | 11 448 |
| Sum gjeld | | 4 022 545 | 87 018 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 696 888 | 4 805 198 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 283 961 532 | 168 218 490 |
| Sum inntekter | 1, 9 | 283 961 532 | 168 218 490 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 9 | 262 015 840 | 145 291 727 |
| Lønnskostnad | 2 | 26 090 998 | 18 369 630 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 171 395 | 106 267 |
| Annen driftskostnad | 2, 4 | 5 873 848 | 4 259 328 |
| Sum kostnader | | 294 152 081 | 168 026 952 |
| Driftsresultat | | -10 190 548 | 191 538 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 88 | |
| Sum finansinntekter | | 88 | |
| Annen rentekostnad | | 149 762 | 43 588 |
| Annen finanskostnad | | 57 437 | |
| Sum finanskostnader | | 207 199 | 43 588 |
| Netto finans | | -207 111 | -43 588 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 397 659 | 147 950 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | 113 778 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 397 659 | 34 172 |
| Årsresultat | 12 | -10 397 659 | 34 172 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 397 659 | 34 172 |
| Totalresultat | | -10 397 659 | 34 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -9 359 628 | |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------------|---------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | | 34 172 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 038 031 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 12 | -10 397 659 | 34 172 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 68 200 | 89 750 |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | 3 | 68 200 | 89 750 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 786 727 | 329 353 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 8 | 786 727 | 329 353 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8, 10 | 352 556 | 251 070 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 352 556 | 251 070 |
| Sum anleggsmidler | | 1 207 483 | 670 172 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8, 9 | 33 142 350 | 30 414 934 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 301 546 | 597 661 |
| Konsernfordringer | 7 | | |
| Sum fordringer | | 33 443 896 | 31 012 595 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 5 119 822 | 4 929 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 119 822 | 4 929 228 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 38 563 718 | 35 941 824 |
| SUM EIENDELER | | 39 771 201 | 36 611 995 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 354 000 | 354 000 |
| Overkurs | | 2 373 400 | 2 373 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 727 400 | 2 727 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 1 038 031 |
| Udekket tap | | 9 359 628 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -9 359 628 | 1 038 031 |
| Sum egenkapital | 12, 13 | -6 632 228 | 3 765 431 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 187 059 | |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 8 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 4 015 570 | 15 570 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 202 629 | 15 570 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 202 629 | 15 570 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 602 199 | 23 659 986 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 606 610 | 2 910 164 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 8 991 991 | 6 260 844 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 200 800 | 32 830 994 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 46 403 429 | 32 846 564 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 771 201 | 36 611 995 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694070

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 180 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREBO HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Eikervei 14
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Cock Heli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 43 838 | 54 658 |
| Sum kostnader | | 43 838 | 54 658 |
| Driftsresultat | | -43 838 | -54 658 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 6 000 000 | |
| Sum finanskostnader | | 6 000 000 | |
| Netto finans | | -6 000 000 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 043 838 | -54 658 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | 4 861 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 043 838 | -59 519 |
| Årsresultat | 3 | -6 043 838 | -59 519 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -6 043 838 | -59 519 |
| Totalresultat | | -6 043 838 | -59 519 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 053 057 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 990 781 | -59 519 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -6 043 838 | -59 519 |



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 31 000 | 4 801 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 2 660 533 | 533 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 691 533 | 4 801 533 |
| Sum anleggsmidler | | 2 691 533 | 4 801 533 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 5 355 | 3 665 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 355 | 3 665 |
| Sum omløpsmidler | | 5 355 | 3 665 |
| SUM EIENDELER | | 2 696 888 | 4 805 198 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 354 000 | 354 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 2 373 400 | 2 373 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 727 400 | 2 727 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 1 990 781 |
| Udekket tap | | 4 053 057 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 053 057 | 1 990 781 |
| Sum egenkapital | 3 | -1 325 657 | 4 718 181 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |



| | | |
|-----------------------------------|---|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 60 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 015 570 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 015 570 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 015 570 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 6 975 |
| Betalbar skatt | 2 | 11 448 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 975 |
| Sum gjeld | | 4 022 545 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 696 888 |



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 283 961 532 | 168 218 490 |
| Sum inntekter | 1, 9 | 283 961 532 | 168 218 490 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 9 | 262 015 840 | 145 291 727 |
| Lønnskostnad | 2 | 26 090 998 | 18 369 630 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 171 395 | 106 267 |
| Annen driftskostnad | 2, 4 | 5 873 848 | 4 259 328 |
| Sum kostnader | | 294 152 081 | 168 026 952 |
| Driftsresultat | | -10 190 548 | 191 538 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 88 | |
| Sum finansinntekter | | 88 | |
| Annen rentekostnad | | 149 762 | 43 588 |
| Annen finanskostnad | | 57 437 | |
| Sum finanskostnader | | 207 199 | 43 588 |
| Netto finans | | -207 111 | -43 588 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -10 397 659 | 147 950 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 397 659 | 34 172 |
| Årsresultat | 12 | -10 397 659 | 34 172 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 397 659 | 34 172 |
| Totalresultat | | -10 397 659 | 34 172 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -9 359 628 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 34 172 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 038 031 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 12 | -10 397 659 | 34 172 |



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 68 200 | 89 750 |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | 3 | 68 200 | 89 750 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 786 727 | 329 353 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 8 | 786 727 | 329 353 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8, 10 | 352 556 | 251 070 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 352 556 | 251 070 |
| Sum anleggsmidler | | 1 207 483 | 670 172 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 8 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8, 9 | 33 142 350 | 30 414 934 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 301 546 | 597 661 |
| Konsernfordringer | 7 | | |
| Sum fordringer | | 33 443 896 | 31 012 595 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 10 | 5 119 822 | 4 929 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 119 822 | 4 929 228 |
| Sum omløpsmidler | | 38 563 718 | 35 941 824 |
| SUM EIENDELER | | 39 771 201 | 36 611 995 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 11 | 354 000 | 354 000 |
| Overkurs | | 2 373 400 | 2 373 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 727 400 | 2 727 400 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | | 1 038 031 |
| Udekket tap | | 9 359 628 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -9 359 628 | 1 038 031 |

| | | | |
|------------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 12, 13 | -6 632 228 | 3 765 431 |
|------------------------|---------------|-------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|---------------|
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | 8 | | |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 187 059 | |
| Langsiktig konserngjeld | 7, 8 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 4 015 570 | 15 570 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 202 629 | 15 570 |

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|---------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 4 202 629 | 15 570 |
|-----------------------------|--|------------------|---------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | | 28 602 199 | 23 659 986 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 606 610 | 2 910 164 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 8 991 991 | 6 260 844 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 42 200 800 | 32 830 994 |

| | | | |
|------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 46 403 429 | 32 846 564 |
|------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 771 201 | 36 611 995 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 925 180 947
TREBO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap og konsernregnskap 2022

Trebo Holding AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 180 947

Årsberetning for 2022

Virksomhetens art og lokalisering

Trebo Holding AS er et investeringsselskap som eier entreprenørselskapet Trebo AS samt Trebo Drift AS. Entreprenørselskapet sin virksomhet består i oppføring og rehabilitering av boliger. Trebo Drift AS leverer konserninterne tjenester til Trebo AS. Selskapet har forretningslokale i Drammen kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapet har ingen annen aktivitet enn å utøve eierskap til de ovennevnte selskaper. Årsresultat viser MNOK -6,0 og egenkapitalen utgjør pr 31.12.2022 MNOK -1,3.

Konsernets driftsinntekter har økt med MNOK 115,8 sammenlignet med fjoråret og viser MNOK 284,0.

Driftsresultatet viser et underskudd MNOK -10,2 tilsvarende overskudd MNOK 0,2 i 2021.

Driftsresultat før avskrivninger (kontantstrømmen) viser MNOK -10,0 tilsvarende MNOK 0,3 i 2021.

Årsresultatet for 2022 utgjør et underskudd på MNOK -10,4, som er en reduksjon med MNOK -10,4 sammenlignet med 2021.

Selskapet har en ubenyttet kassekredittlimit på MNOK 3,0.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var MNOK -6,6 av en total kapital på MNOK 39,8.

Redegjørelse for foretakets utsikter

For noen av Trebo AS sine største prosjekter var tilbud gitt flere år tilbake uten adgang til prisregulering. Videre har Trebo AS opplevd visse utfordringer på de samme prosjektene i 2022 som har medført uforutsette ekstraomkostninger relatert til utført produksjon i 2022. Markedet har også endret seg med unormale endringer i råvareprisene og høy inflasjon. Dette har påvirket resultatet i mange prosjekter.

Både administrasjonen og styret i Trebo AS har brukt betydelige ressurser det siste halvår til detaljert oppfølging av tapsprosjektene foruten generell rutinegjennomgang rundt alt fra kalkulasjon til gjennomføring. Styret anser at selskapet har god kontroll på kostnader i fremtidige prosjekter. De faste kostnadene er det god kontroll på og organisasjonen er justert for ordrereserven som ligger inne for 2023. Videre strategi er å øke lønnsomheten gjennom fokus på avdeling bolig/privat der kompetanse og marginer er gode i selskapet.

Finansiell risiko

Markedsrisiko:

Konsernets markedsrisiko er relatert til etterspørselen etter nye boliger og rehabilitering av eksisterende boliger. Et vedvarende høyt rente- og kostnadsnivå på selskapets innsatsfaktorer kan legge en begrensning på etterspørsel på sikt.

Kredittrisiko:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav basert på at konsernet historisk sett har hatt lave tap på fordringer. Konsernet har ikke inngått avtaler som minimerer kredittrisikoen.

Likviditetsrisiko:

Styret vurderer at likviditeten i konsernet til tider har vært utfordrende forårsaket av de omstendigheter som er omtalt ovenfor og har derfor et spesielt fokus på løpende likviditetsstyring. Ved denne vurderingen er også konsernets prognoser for 2023 og ubenyttede kassekredittlimit vektlagt.

Styret er av den formening at selskapet og konsernet, i den grad det både er mulig og økonomisk forsvarlig, har tilfredsstillende sikringsrutiner rundt finansiell risiko.



Fortsatt drift

Både morselskapets og konsernets egenkapital er tapt pr 31.12.2022. Basert på de tiltak som er omtalt i avsnittet om foretakets utsikter ovenfor legger styret til grunn at årsregnskapet for 2022 kan utarbeides etter forutsetning om fortsatt drift. Ved utgangen av 2022 har morselskapet kr 3 890 000 til gode hos Trebo AS, som planlegges konvertert til egenkapital i løpet av 2023. Tilsvarende har morselskapets aksjeeiere innlån (jfr. note 8) i selskapet med kr 4 000 000. På tilsvarende måte som med selskapets fordring på Trebo AS planlegges også denne konvertert til egenkapital i 2023. Styret følger utviklingen i konsernet løpende og dersom kombinasjonen av gjeldskonvertering og tiltak for bedret lønnsomhet ikke er tilstrekkelig til å sikre positiv egenkapital planlegges det ny kapitalforhøyelse i løpet av 2023.

Basert på nevnte forutsetninger bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ingen slike aktiviteter pågående i 2022.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på 6,14 % i regnskapsåret. Det jobbes kontinuerlig med å redusere sykefraværet, men uten at det er iverksatt ekstraordinære tiltak.

Styret anser arbeidsmiljøet for å være tilfredsstillende og ved en anonym undersøkelse med rundt 80 % deltakelse så viste resultatene om 93 % fornøyde ansatte. Det har ikke iverksatt tiltak på dette området i 2022. Det har vært valg av nytt verneombud i 2022. Det er 0 registrert skader eller ulykker i 2022.

Likestilling og diskriminering

Det er ingen ansatte i morselskapet.

Ved årets slutt var det 30 ansatte i konsernet, derav 29 menn og 1 kvinne. Styret består av 7 medlemmer, hvorav 6 menn og 1 kvinne. Det jobbes med å få flere kvinner inn i bransjen og selskapet. Konsernet legger vekt på at de ansatte skal tilbys like muligheter uavhengig av kjønn, etnisk bakgrunn, språk, religion og livssyn.

Konsernet sysselsatte 31,2 årsverk i regnskapsåret.

Ansvarsforsikring

Trebo AS har tegnet en felles konsernforsikring for styrets mulige ansvar ovenfor selskapet/konsernet og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv. Forsikringssummen utgjør kr 5 000 000.

Åpenhetsloven

Konsernet har startet arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomheten sin leverandørkjede. Selskapet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på Trebo AS sin hjemmeside en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet jobber med kontinuerlig fokus på ivareta ytre miljø som avfallsortering og mindre forurensing. Vi stiller også krav til underentreprenører og leverandører om å ivareta ytre miljø på en best mulig måte.



Årsresultat og disponeringer

I 2022 hadde selskapet et årsresultat på kr -6 043 838 som foreslås dekket slik:

| | |
|--------------------------|-----------|
| Overført til udekket tap | 4 053 057 |
| Fra annen egenkapital | 1 990 781 |
| Sum | 6 043 838 |

Konsernet hadde et underskudd på kr -10 397 659

Drammen, 21.06.2023
Styret i Trebo Holding AS

Kristoffer Brække
Styreleder

Bård Ovenstad
Styremedlem

Erlend Cock Heli
Styremedlem/Daglig leder

Pia Christin Brække Lisperud
Styremedlem

Stian Espedal
Styremedlem

Tom Helton Michalsen
Styremedlem

Markus Michalsen
Styremedlem



| Resultatregnskap | | | | | |
|---|----------------|--|----------------|--------------------|--------------------|
| Trebo Holding AS | | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | | |
| 2022 | 2021 | | Note | 2022 | 2021 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | | | |
| 0 | 0 | Salgsinntekt | | 283 961 532 | 168 218 490 |
| 0 | 0 | Sum driftsinntekter | 1, 9 | 283 961 532 | 168 218 490 |
| 0 | 0 | Varekostnad | 9 | 262 015 840 | 145 291 727 |
| 0 | 0 | Lønnskostnad | 2 | 26 090 998 | 18 369 630 |
| 0 | 0 | Avskrivning av driftsmidler | 3 | 171 395 | 106 267 |
| 43 838 | 54 658 | Annen driftskostnad | 2, 4 | 5 873 848 | 4 259 328 |
| 43 838 | 54 658 | Sum driftskostnader | | 294 152 081 | 168 026 952 |
| -43 838 | -54 658 | Driftsresultat | | -10 190 548 | 191 538 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | | | |
| 0 | 0 | Annen renteinntekt | | 88 | 0 |
| 6 000 000 | 0 | Nedsk. finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Annen rentekostnad | | 149 762 | 43 588 |
| 0 | 0 | Annen finanskostnad | | 57 437 | 0 |
| -6 000 000 | 0 | Resultat av finansposter | | -207 111 | -43 588 |
| -6 043 838 | -54 658 | Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 397 659 | 147 950 |
| 0 | 4 861 | Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 0 | 113 778 |
| -6 043 838 | -59 519 | Årsresultat | 12 | -10 397 659 | 34 172 |
| 0 | 0 | Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 34 172 |
| 4 053 057 | 0 | Overført til udekket tap | | 9 359 628 | 0 |
| 1 990 781 | 59 519 | Overført fra annen egenkapital | | 1 038 031 | 0 |
| -6 043 838 | -59 519 | Sum disponert | 12 | -10 397 659 | 34 172 |



| Balanse | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------|
| Trebo Holding AS | | | | | |
| 2022 | Morselskap 2021 | | Note | Konsern 2022 | 2021 |
| Eiendeler | | | | | |
| Anleggsmidler | | | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | | | |
| 0 | 0 | Konsesjoner, patenter o.l. | | 68 200 | 89 750 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum immaterielle eiendeler | 3 | 68 200 | 89 750 |
| Varige driftsmidler | | | | | |
| 0 | 0 | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 786 727 | 329 353 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum varige driftsmidler | 3, 8 | 786 727 | 329 353 |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| 31 000 | 4 801 000 | Investeringer i datterselskap | 6 | 0 | 0 |
| 2 660 533 | 533 | Lån til foretak i samme konsern | 7 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Andre langsiktige fordringer | 8, 10 | 352 556 | 251 070 |
| <u>2 691 533</u> | <u>4 801 533</u> | Sum finansielle anleggsmidler | | 352 556 | 251 070 |
| <u>2 691 533</u> | <u>4 801 533</u> | Sum anleggsmidler | | 1 207 483 | 670 172 |
| Omløpsmidler | | | | | |
| Fordringer | | | | | |
| 0 | 0 | Kundefordringer | 8, 9 | 33 142 350 | 30 414 934 |
| 0 | 0 | Andre kortsiktige fordringer | | 301 546 | 597 661 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum fordringer | | 33 443 896 | 31 012 595 |
| 5 355 | 3 665 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 5 119 822 | 4 929 228 |
| <u>5 355</u> | <u>3 665</u> | Sum omløpsmidler | | 38 563 718 | 35 941 824 |
| <u>2 696 888</u> | <u>4 805 198</u> | Sum eiendeler | | 39 771 200 | 36 611 995 |



| Balanse | | | | |
|--|-------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|
| Trebo Holding AS | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | |
| 2022 | 2021 | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital og gjeld | | | | |
| Innskutt egenkapital | | | | |
| 354 000 | 354 000 | 11 | 354 000 | 354 000 |
| 2 373 400 | 2 373 400 | | 2 373 400 | 2 373 400 |
| <u>2 727 400</u> | <u>2 727 400</u> | | <u>2 727 400</u> | <u>2 727 400</u> |
| Opptjent egenkapital | | | | |
| 0 | 1 990 781 | | 0 | 1 038 031 |
| -4 053 057 | 0 | | -9 359 628 | 0 |
| <u>-4 053 057</u> | <u>1 990 781</u> | | <u>-9 359 628</u> | <u>1 038 031</u> |
| <u>-1 325 657</u> | <u>4 718 181</u> | 12, 13 | <u>-6 632 228</u> | <u>3 765 431</u> |
| Gjeld | | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | | |
| 0 | 0 | 8 | 187 059 | 0 |
| 0 | 60 000 | 7, 8 | 0 | 0 |
| 4 015 570 | 15 570 | 8 | 4 015 570 | 15 570 |
| <u>4 015 570</u> | <u>75 570</u> | | <u>4 202 629</u> | <u>15 570</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | | |
| 6 975 | 11 448 | | 28 602 199 | 23 659 986 |
| 0 | 0 | | 4 606 610 | 2 910 164 |
| 0 | 0 | 9 | 8 991 991 | 6 260 844 |
| <u>6 975</u> | <u>11 448</u> | | <u>42 200 800</u> | <u>32 830 994</u> |
| <u>4 022 545</u> | <u>87 018</u> | | <u>46 403 429</u> | <u>32 846 564</u> |
| <u>2 696 888</u> | <u>4 805 198</u> | | <u>39 771 200</u> | <u>36 611 995</u> |
| Drammen, 21.06.2023 Styret i Trebo Holding AS | | | | |
| Kristoffer Brække | Bård ovenstad | | Erlend Cock Heli | |
| Kristoffer Brække | Bård Ovenstad | | Erlend Cock Heli | |
| Styreleder | Styremedlem | | Styremedlem/Daglig leder | |
| Pia Brække Lislerud | Stian Espedal | | Tom Michalsen | |
| Pia Christin Brække Lislerud | Stian Espedal | | Tom Helton Michalsen | |
| Styremedlem | Styremedlem | | Styremedlem | |
| | Markus Michalsen | | | |
| | Markus Michalsen | | | |
| | Styremedlem | | | |



| Indirekte kontantstrøm | | | | |
|-------------------------------|-------------------|--|-------------------|------------------|
| Trebo Holding AS | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | |
| 2022 | 2021 | | 2022 | 2021 |
| | | Kontantstrømoppstilling NRS Indirekte metode | | |
| | | Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| -6 043 838 | -54 658 | Resultat før skattekostnad | -10 397 659 | 147 950 |
| 0 | 0 | Ordinære avskrivninger | 171 395 | 106 267 |
| 6 000 000 | 0 | Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Endring i kundefordringer | -2 727 416 | 15 627 742 |
| -4 473 | -4 928 | Endring i leverandørgjeld | 4 942 213 | 14 719 108 |
| 0 | 0 | Endring i andre tidsavgrensningsposter | 4 723 707 | 761 445 |
| -48 311 | -59 586 | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | -3 287 760 | 107 029 |
| | | Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| 0 | 0 | Nto. utbetaling ved kjøp/salg av driftsmidler | -607 219 | -458 809 |
| 0 | -2 470 000 | Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretal | 0 | 0 |
| -3 890 000 | 0 | Endring i langsiktige utlån | -101 486 | 53 595 |
| -3 890 000 | -2 470 000 | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -708 706 | -405 213 |
| | | Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| 3 940 000 | 40 000 | Endring langsiktig lån | 4 187 059 | 0 |
| 0 | 2 491 400 | Innbetalinger av egenkapital | 0 | 2 491 400 |
| 3 940 000 | 2 531 400 | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 4 187 059 | 2 491 400 |
| 1 689 | 1 815 | Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | 190 594 | 2 193 215 |
| 3 665 | 1 851 | Beholdning av kontanter mv. 01.01. | 4 929 228 | 2 736 013 |
| 5 355 | 3 665 | Beholdning av kontanter mv. 31.12. | 5 119 822 | 4 929 228 |
| | | Kontantbeholdning fremkommer slik: | | |
| 5 355 | 3 665 | Kontanter og bankinnskudd 31.12. | 4 155 346 | 4 156 143 |
| 0 | 0 | Skattetrekkinnskudd og lignende 31.12. | 964 476 | 773 085 |
| 5 355 | 3 665 | Beholdning av kontanter mv. 31.12. | 5 119 822 | 4 929 228 |



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Trebo Holding AS og datterselskaper. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Følgende datterselskaper inngår i konsolideringen:

| | | |
|----------------|---------------------|-------|
| Trebo Drift AS | org.nr. 925 705 195 | 100 % |
| Trebo AS | org.nr. 925 500 631 | 100 % |

Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter eksklusive anleggskontrakter

Salg av tjenester inkl. varer inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forskudd fra kunder og opptjent inntekt føres brutto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Leieavtaler blir ikke balanseført. Eventuelle forskudd på slike avtaler blir balanseført og forskuddet blir kostnadsfordelt over leieperioden.



Noter til regnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Garantiavsetning

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Salgsinntekter

| | Morselskapet | | Konsern | |
|----------------------------------|--------------|------|-------------|-------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Salg oppføring og rehabilitering | 0 | 0 | 283 961 532 | 168 218 490 |
| Pr. geografisk marked | | | | |
| Østlandet | 0 | 0 | 283 961 532 | 168 218 490 |

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | Morselskapet | | Konsern | |
|------------------------------------|--------------|----------|-------------------|-------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lønninger | 0 | 0 | 21 720 804 | 15 351 039 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 | 3 216 404 | 2 269 400 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 | 686 784 | 282 207 |
| Andre lønnskostnader | 0 | 0 | 467 007 | 466 983 |
| Sum | 0 | 0 | 26 090 998 | 18 369 630 |
| Gjennomsnitt antall årsverk | 0 | 0 | 31 | 26 |

Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar lønn i Trebo AS.

| | Daglig leder | Styret |
|--------------------|--------------|--------|
| Lønn | 1 107 359 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 4 392 | 0 |

Lån og sikkerhetsstillelse til ansatte og ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har ingen avtale om rett til særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold, jrf. RL §7-31.

Obligatorisk tjenestepensjon

Datterselskapene er pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Selskapenes pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Spesifikasjon av honorar til revisor

| | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Lovpålagt revisjon | 9 600 | 5 400 | 132 900 | 71 470 |
| Andre tjenester | 13 300 | 0 | 56 100 | 64 478 |
| Samlet honorar | 22 900 | 5 400 | 189 000 | 135 948 |

Beløpene er ekskl. mva



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Immaterielle og varige driftsmidler

Morselskapet

Det er ingen immaterielle eller varige driftsmidler i morselskapet.

Konsernet

| | Nettside | Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | Totalt |
|--------------------------------|----------------|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 107 750 | 1 452 002 | 1 559 752 |
| Tilgang | 0 | 607 219 | 607 219 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 107 750 | 2 059 221 | 2 166 971 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -39 550 | -1 272 494 | -1 312 044 |
| Balanseført verdi 31.12 | 68 200 | 786 727 | 854 927 |
| Årets avskrivninger | 21 550 | 149 846 | 171 395 |
| Økonomisk levetid | 3 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 4 Leieavtaler (konsern)

Konsernet leier transportmidler og annet utstyr. Avtalene utløper på forskjellige tidspunkter. Kostnader forbundet med operasjonelle leie- og leasingavtaler utgjør ca. kr. 878 000. Kostnadene er inkludert i annen driftskostnad.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

Morselskapet

| | 2022 | 2021 |
|---|------------|---------|
| Spesifikasjon av beregningsgrunnlag for betalbar skatt | | |
| Regnskapsmessig resultat før skatt | -6 043 838 | -54 658 |
| Permanente forskjeller | 6 000 000 | 10 750 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | -43 838 | -43 908 |
| Grunnlag for betalbar skatt i balansen | -43 838 | -43 908 |
| Betalbar skatt (22 %) | 0 | 0 |
| Fordeling av skattekostnad | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-) | 0 | 4 861 |
| Skattekostnad | 0 | -4 861 |

Konsern

| | 2022 | 2021 | Endring |
|--|-------------|------------|-------------|
| Spesifikasjon av midlertidige forskjeller | | | |
| Anleggsmidler | -32 806 | -98 326 | -65 520 |
| Tilvirkningskontrakter | 2 499 998 | 6 496 229 | 3 996 231 |
| Fordringer | -250 000 | -185 000 | 65 000 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | -14 615 | -14 615 |
| Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser | -500 000 | -500 000 | 0 |
| Fremførbart underskudd | -12 086 427 | -6 034 330 | 6 052 097 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -10 369 235 | -336 042 | 10 033 193 |
| Inngår ikke i beregning av utsatt skattefordel | 10 369 235 | 336 042 | -10 033 193 |
| Utsatt skattefordel (22 %) for konsernet | 0 | 0 | 0 |

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad (på ordinært resultat)

| | |
|---|---|
| Betalbar skatt 22 % | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat for konsernet | 0 |



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Investeringer i datterselskap

| Selskap | Forretningskontor | Eier- /stemmeandel | Årets resultat 2022 | Egenkapital 2022 |
|----------------|-------------------|-----------------------|------------------------|---------------------|
| Trebo Drift AS | Drammen | 100 % | -47 321 | -109 878 |
| Trebo AS | Drammen | 100 % | -10 306 501 | -6 395 693 |

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Morselskapet

| | 2022 | 2021 |
|---------------------|-----------|---------|
| Langsiktig fordring | 2 660 533 | 533 |
| Langsiktig gjeld | 0 | -60 000 |

Det foreligger ingen transaksjoner med datterselskaper i 2022. Morselskapet har ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser for datterselskapenes forpliktelser.



Noter til regnskapet 2022

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | Morselskapet | | Konsern | |
|--|--------------|------|---------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | Morselskapet | | Konsern | |
|--------------------------------------|--------------|------|-----------|-----------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Bokført gjeld sikret ved pant | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 | 187 059 | 0 |
| Limit byggekreditt | 0 | 0 | 3 000 000 | 3 000 000 |

| | Morselskapet | | Konsern | |
|---|--------------|------|-----------|-----------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler | | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 0 | 0 | 533 586 | 329 353 |
| Kundefordringer, begrenset oppad til | 0 | 0 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Sum | 0 | 0 | 6 533 586 | 6 329 353 |

| | Morselskapet | | Konsern | |
|--|--------------|------|---------|------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Ikke balanseførte forpliktelser | 0 | 0 | 0 | 0 |

Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder mellomværende med selskapets aksjeeiere. Det er ikke beregnet renter på mellomværende.



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

| Balanseførte verdier vedrørende prosjekter | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|
| <i>Inkludert i kundefordringer</i> | | |
| Opptjent ikke fakturert produksjon | 12 960 486 | 9 855 854 |
| Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt | 7 693 000 | 3 928 000 |
| <i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i> | | |
| Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd) | 4 588 430 | 3 928 000 |
| Resultatposter vedrørende prosjekter | | |
| <i>Resultat på prosjekter under utførelse</i> | | |
| Inntektsført på igangværende kontrakter | 340 386 314 | 142 316 969 |
| Kostnader knyttet til opptjent inntekt | 338 386 316 | 135 820 467 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 1 999 998 | 6 496 502 |
| <i>Tapsprosjekter under utførelse</i> | | |
| Gjenværende produksjon | 2 402 000 | 39 150 000 |

Note 10 Bankinnskudd

| | Morselskapet | | Konsern | |
|--------------------------|---------------------|-------------|----------------|-------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Bundne skattetrekkmidler | 0 | 0 | 964 476 | 773 085 |
| Andre bundne midler | 0 | 0 | 352 556 | 119 325 |
| Sum | 0 | 0 | 1 317 032 | 892 410 |



Noter til regnskapet 2022

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| <u>Aksjekapital</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Balanseført</u> |
|---------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 48 | 7 375 | 354 000 |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

| <u>Aksjonærer:</u> | <u>Verv:</u> | <u>Antall aksjer</u> | <u>Eierandel/ Stemmeandel</u> |
|--------------------|--------------|----------------------|-------------------------------|
| BRÆKKE HOLDING AS | | 24 | 50,0 % |
| SITO INVEST AS | | 12 | 25,0 % |
| ERLEND COCK HELI | Styremedlem | 6 | 12,5 % |
| BÅRD OVENSTAD | Styremedlem | 6 | 12,5 % |
| Sum | | 48 | 100 % |

Styrerepresentanter for

Brække Holding AS: Kristoffer Brække, Pia Christin Brække Lislerud og Stian Espedal.

Sito Invest AS: Tom Helton Michalsen og Markus Michalsen.

Note 12 Egenkapital

Morselskapet

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Overkurs</u> | <u>Annen egenkapital</u> | <u>Sum egenkapital</u> |
|----------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01. | 354 000 | 2 373 400 | 1 990 781 | 4 718 181 |
| Årets resultat | | | -6 043 838 | -6 043 838 |
| Pr 31.12. | 354 000 | 2 373 400 | -4 053 057 | -1 325 657 |

Konsern

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Overkurs</u> | <u>Annen egenkapital</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum egenkapital</u> |
|----------------|---------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr 01.01. | 354 000 | 2 373 400 | 1 038 031 | | 3 765 431 |
| Årets resultat | | | -1 038 031 | -9 359 628 | -10 397 659 |
| Pr 31.12. | 354 000 | 2 373 400 | 0 | -9 359 628 | -6 632 228 |



Noter til regnskapet 2022

Note 13 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Konsernets egenkapital utgjør kr -6 632 228 pr 31.12.2022. Eierne har fordring mot Trebo Holding AS med 4 015 070 (jfr. øvrig langsiktig gjeld i balansen / note 8), som planlegges konvertert til egenkapital i løpet av 2023. Datterselskapet Trebo AS, som har et underskudd på kr -10 306 501 i året og en egenkapital som utgjør kr -6 395 693, har iverksatt ulike tiltak i 2022 og 2023 for å sikre bedret prosjektstyring og således oppnå tilfredsstillende lønnsomhet på framtidige prosjekter. Styret følger utviklingen løpende og dersom kombinasjonen av gjeldskonvertering og tiltak for bedret lønnsomhet ikke er tilstrekkelig til å sikre positiv egenkapital planlegges det å gjennomføre ny kapitalforhøyelse i løpet av 2023. Det vises for øvrig til nærmere omtale i årsberetningen.

Basert på de tiltak som er omtalt ovenfor er årsregnskapet for 2022 utarbeidet etter forutsetning om fortsatt drift.

Note 14 Transaksjoner med nærstående

Det har ikke forekommet vesentlige enkelttransaksjoner i regnskapsåret relatert til driften.

Note 15 Finansiell risiko

For vurdering av selskapets og konsernet finansielle risiko vises til omtale i styrets årsberetning.



Signature: Markus Michalsen
Markus Michalsen (Jun 21, 2023 09:43 GMT+2)
Email: markus@trebo.no

Signature: Pia B. Lislrud
Pia B. Lislrud (Jun 21, 2023 11:04 GMT+2)
Email: pia@frame-ark.no

Signature: Stian Espedal
Stian Espedal (Jun 21, 2023 11:27 GMT+2)
Email: stian@brekke-eiendom.no

Signature: Bård Ovenstad
Bård Ovenstad (Jun 21, 2023 11:57 GMT+2)
Email: baard@trebo.no

Signature: Erlend S. Helø
Email: erlend@trebo.no

Signature: Kristoffer Brække
Kristoffer Brække (Jun 21, 2023 14:43 GMT+2)
Email: kristoffer@brekke-eiendom.no

Signature: Tom Michalsen
Tom Michalsen (Jun 21, 2023 20:47 GMT+2)
Email: tom@mastedalen.no














Trebo Holding AS_Årsregnskap 2022

Final Audit Report

2023-06-21

















| | |
|-----------------|---|
| Created: | 2023-06-21 |
| By: | Alexander Aas (alexander@trebo.no) |
| Status: | Signed |
| Transaction ID: | CBJCHBCAABAAiZ7-_RD278btQWlkoIMMvAXjxjJu_Hj |

"Trebo Holding AS_Årsregnskap 2022" History

-  Document created by Alexander Aas (alexander@trebo.no)
2023-06-21 - 7:30:47 AM GMT- IP address: 213.52.52.207
-  Document emailed to Markus Michalsen (markus@trebo.no) for signature
2023-06-21 - 7:31:54 AM GMT
-  Email viewed by Markus Michalsen (markus@trebo.no)
2023-06-21 - 7:32:23 AM GMT- IP address: 104.47.1.254
-  Document e-signed by Markus Michalsen (markus@trebo.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 7:43:20 AM GMT - Time Source: server- IP address: 213.52.52.207
-  Document emailed to Frame Arkitektur (pia@frame-ark.no) for signature
2023-06-21 - 7:43:21 AM GMT
-  Email viewed by Frame Arkitektur (pia@frame-ark.no)
2023-06-21 - 9:03:18 AM GMT- IP address: 104.47.27.126
-  Signer Frame Arkitektur (pia@frame-ark.no) entered name at signing as Pia B. Lislrud
2023-06-21 - 9:04:02 AM GMT- IP address: 77.16.210.48
-  Document e-signed by Pia B. Lislrud (pia@frame-ark.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 9:04:04 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.210.48
-  Document emailed to stian@brekke-eiendom.no for signature
2023-06-21 - 9:04:05 AM GMT
-  Email viewed by stian@brekke-eiendom.no
2023-06-21 - 9:27:13 AM GMT- IP address: 77.16.60.250
-  Signer stian@brekke-eiendom.no entered name at signing as Stian Espedal
2023-06-21 - 9:27:40 AM GMT- IP address: 77.16.60.250





-  Document e-signed by Stian Espedal (stian@brekke-eiendom.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 9:27:42 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.60.250
-  Document emailed to baard@trebo.no for signature
2023-06-21 - 9:27:43 AM GMT
-  Email viewed by baard@trebo.no
2023-06-21 - 9:55:14 AM GMT - IP address: 104.47.2.254
-  Signer baard@trebo.no entered name at signing as Bård Ovenstad
2023-06-21 - 9:57:04 AM GMT - IP address: 109.179.170.183
-  Document e-signed by Bård Ovenstad (baard@trebo.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 9:57:06 AM GMT - Time Source: server- IP address: 109.179.170.183
-  Document emailed to Erlend Heli (erlend@trebo.no) for signature
2023-06-21 - 9:57:07 AM GMT
-  Email viewed by Erlend Heli (erlend@trebo.no)
2023-06-21 - 12:06:29 PM GMT - IP address: 104.47.0.254
-  Document e-signed by Erlend Heli (erlend@trebo.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 12:06:42 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.52.52.207
-  Document emailed to kristoffer@brekke-eiendom.no for signature
2023-06-21 - 12:06:44 PM GMT
-  Email viewed by kristoffer@brekke-eiendom.no
2023-06-21 - 12:26:50 PM GMT - IP address: 104.28.88.120
-  Signer kristoffer@brekke-eiendom.no entered name at signing as Kristoffer Brække
2023-06-21 - 12:43:53 PM GMT - IP address: 46.8.173.88
-  Document e-signed by Kristoffer Brække (kristoffer@brekke-eiendom.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 12:43:55 PM GMT - Time Source: server- IP address: 46.8.173.88
-  Document emailed to tom@mastedalen.no for signature
2023-06-21 - 12:43:57 PM GMT
-  Email viewed by tom@mastedalen.no
2023-06-21 - 6:18:12 PM GMT - IP address: 77.16.216.201
-  Signer tom@mastedalen.no entered name at signing as Tom Michalsen
2023-06-21 - 6:47:13 PM GMT - IP address: 77.16.216.201
-  Document e-signed by Tom Michalsen (tom@mastedalen.no)
Signature Date: 2023-06-21 - 6:47:15 PM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.216.201





✔ Agreement completed.
2023-06-21 - 6:47:15 PM GMT





Til generalforsamlingen i Trebo Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trebo Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 22.06.2023
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gørtner
statsautorisert revisor