



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ET KLINGENBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40	
Sum kostnader		40	
Driftsresultat		-40	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 890 000	6 300 000
Annen renteinntekt		86 763	1 930
Sum finansinntekter		1 976 763	6 301 930
Annen rentekostnad		869	
Sum finanskostnader		869	
Netto finans		1 975 894	6 301 930
Resultat før skattekostnad		1 975 854	6 301 930
Skattekostnad på resultat	2	31 553	37 066
Årsresultat		1 944 301	6 264 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 944 301	6 264 864
Totalresultat		1 944 301	6 264 864
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 406 107	
Udekket tap			28 015
Avsatt til annen egenkapital	3	-461 806	6 236 849
Sum overføringer og disponeringer		1 944 301	6 264 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 065 000	4 065 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 065 000	4 065 000
Sum anleggsmidler		4 065 000	4 065 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 771 595	4 832 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 771 595	4 832 808
Sum omløpsmidler		1 771 595	4 832 808
SUM EIENDELER		5 836 595	8 897 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 775 042	6 236 849
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		5 775 042	6 236 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		5 805 042	6 266 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 593 893
Sum annen langsiktig gjeld			2 593 893
Sum langsiktig gjeld		0	2 593 893
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	31 553	37 066
Sum kortsiktig gjeld		31 553	37 066
Sum gjeld		31 553	2 630 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 836 595	8 897 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397886

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ET KLINGENBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 921 818 467
ET KLINGENBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40	
Sum kostnader		40	
Driftsresultat		-40	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 890 000	6 300 000
Annen renteinntekt		86 763	1 930
Sum finansinntekter		1 976 763	6 301 930
Annen rentekostnad		869	
Sum finanskostnader		869	
Netto finans		1 975 894	6 301 930
Resultat før skattekostnad		1 975 854	6 301 930
Skattekostnad på resultat	2	31 553	37 066
Årsresultat		1 944 301	6 264 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 944 301	6 264 864
Totalresultat		1 944 301	6 264 864
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	2 406 107	
Udekket tap			28 015
Avsatt til annen egenkapital	3	-461 806	6 236 849
Sum overføringer og disponeringer		1 944 301	6 264 864



Organisasjonsnr: 921 818 467
ET KLINGENBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 4 065 000 4 065 000

Sum finansielle anleggsmidler 4 065 000 4 065 000

Sum anleggsmidler 4 065 000 4 065 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 771 595 4 832 808

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 771 595 4 832 808

Sum omløpsmidler 1 771 595 4 832 808

SUM EIENDELER 5 836 595 8 897 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 3

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 5 775 042 6 236 849

Udekket tap 3

Sum opptjent egenkapital 5 775 042 6 236 849

Sum egenkapital 5 805 042 6 266 849

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2 593 893



Sum annen langsiktig gjeld		2 593 893
Sum langsiktig gjeld	0	2 593 893
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	31 553
Sum kortsiktig gjeld		31 553
Sum gjeld	31 553	2 630 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 836 595	8 897 808



Organisasjonsnr: 921 818 467
ET KLINGENBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Et Klingenberg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 818 467



RESULTATREGNSKAP

ET KLINGENBERG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	40	0
Sum driftskostnader		40	0
Driftsresultat		-40	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 890 000	6 300 000
Annen renteinntekt		86 763	1 930
Annen rentekostnad		869	0
Resultat av finansposter		1 975 894	6 301 930
Resultat før skattekostnad		1 975 854	6 301 930
Skattekostnad på resultat	2	31 553	37 066
Årsresultat		1 944 301	6 264 864
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	3	2 406 107	0
Avsatt til annen egenkapital	3	-461 806	6 236 849
Overført til udekket tap		0	-28 015
Sum overføringer		1 944 301	6 264 864



BALANSE

ET KLINGENBERG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	4 065 000	4 065 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 065 000	4 065 000
Sum anleggsmidler		4 065 000	4 065 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 771 595	4 832 808
Sum omløpsmidler		1 771 595	4 832 808
Sum eiendeler		5 836 595	8 897 808



BALANSE

ET KLINGENBERG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	5 775 042	6 236 849
Sum opptjent egenkapital		5 775 042	6 236 849
Sum egenkapital		5 805 042	6 266 849
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 593 893
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 593 893
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	31 553	37 066
Sum kortsiktig gjeld		31 553	37 066
Sum gjeld		31 553	2 630 959
Sum egenkapital og gjeld		5 836 595	8 897 808

Trondheim, _____
Styret i Et Klingenberg Holding AS

Ellen Tveit Klingenberg
styreleder/daglig leder



Et Klingenberg Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 553	37 066
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 553	37 066
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 975 854	6 301 930
Permanente forskjeller	-1 832 431	-6 111 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 446
Skattepliktig inntekt	143 423	168 484
Betalbar skatt i balansen:		

Side 5



Et Klingenberg Holding AS

Betalbar skatt på årets resultat	31 553	37 066
Sum betalbar skatt i balansen	31 553	37 066

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	6 236 849	6 266 849
Årets resultat				1 944 301	1 944 301
Tilleggsutbytte				-2 406 107	-2 406 107
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	5 775 042	5 805 042

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Heim Eiendom Holding AS	TRONDHEIM	63,0%	4 065 000	6 999 177	6 029 177
Sum			4 065 000	6 999 177	6 029 177

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ET KLINGENBERG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Tveit Klingenberg	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------

Side 6



Et Klingenberg Holding AS

Ellen Tveit Klingenberg	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30