



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEVH INVEST AS
Forretningsadresse: Pelikanveien 5
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 620	25 138
Sum kostnader		17 620	25 138
Driftsresultat		-17 620	-25 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 343	120 046
Annen finansinntekt	2	4 757 906	2 401 783
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			692 449
Sum finansinntekter		4 844 249	3 214 278
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		303 028	
Annen rentekostnad		61	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		303 089	
Netto finans		4 541 160	3 214 278
Ordinært resultat før skattekostnad		4 523 540	3 189 140
Skattekostnad på resultat	3	114 809	36 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 408 731	3 152 408
Årsresultat	4	4 408 731	3 152 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 408 731	3 152 408
Totalresultat		4 408 731	3 152 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 408 731	152 408
Sum overføringer og disponeringer		4 408 731	3 152 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		5 391 590	5 391 590
Sum finansielle anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Sum anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 891 973	1 212 400
Sum fordringer		3 891 973	1 212 400
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2	3 852 587	4 155 615
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		3 852 587	4 155 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 829 773	6 719 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 829 773	6 719 510
Sum omløpsmidler		16 574 334	12 087 526
SUM EIENDELER		21 965 924	17 479 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		739 000	739 000
Sum innskutt egenkapital		839 000	839 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 949 025	13 540 294
Sum opptjent egenkapital		17 949 025	13 540 294
Sum egenkapital	4	18 788 025	14 379 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	114 809	36 732
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 063 090	63 090
Sum kortsiktig gjeld		3 177 899	3 099 822
Sum gjeld		3 177 899	3 099 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 965 924	17 479 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509567

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEVH INVEST AS
Forretningsadresse: Pelikanveien 5
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 005 251
PEVH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 620	25 138
Sum kostnader		17 620	25 138
Driftsresultat		-17 620	-25 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86 343	120 046
Annen finansinntekt	2	4 757 906	2 401 783
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			692 449
Sum finansinntekter		4 844 249	3 214 278
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		303 028	
Annen rentekostnad		61	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		303 089	
Netto finans		4 541 160	3 214 278
Ordinært resultat før skattekostnad		4 523 540	3 189 140
Skattekostnad på resultat	3	114 809	36 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 408 731	3 152 408
Årsresultat	4	4 408 731	3 152 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 408 731	3 152 408
Totalresultat		4 408 731	3 152 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 408 731	152 408
Sum overføringer og disponeringer		4 408 731	3 152 408



Organisasjonsnr: 989 005 251
PEVH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		5 391 590	5 391 590
Sum finansielle anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Sum anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 891 973	1 212 400
Sum fordringer		3 891 973	1 212 400
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 5		
Markedsbaserte aksjer	2	3 852 587	4 155 615
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		3 852 587	4 155 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 829 773	6 719 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 829 773	6 719 510
Sum omløpsmidler		16 574 334	12 087 526
SUM EIENDELER		21 965 924	17 479 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		739 000	739 000
Sum innskutt egenkapital		839 000	839 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 949 025	13 540 294
Sum opptjent egenkapital		17 949 025	13 540 294
Sum egenkapital	4	18 788 025	14 379 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	114 809	36 732
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 063 090	63 090
Sum kortsiktig gjeld		3 177 899	3 099 822
Sum gjeld		3 177 899	3 099 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 965 924	17 479 116



Organisasjonsnr: 989 005 251
PEVH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Pevh Invest AS_Årsregnskap 2022 og protokoll_sign.pdf	Mortensen, Kaare	20.01.1936	19.04.2023 13:19

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAchwZA/XKloaxaXF14=



Årsregnskap 2022 Pevh Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 005 251



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pl3FAclwnZA/XKloaxaXF14=



Resultatregnskap

Pevh Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		17 620	25 138
Sum driftskostnader		17 620	25 138
Driftsresultat		-17 620	-25 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	120 046
Annen renteinntekt		86 343	0
Annen finansinntekt	2	4 757 906	2 401 783
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	692 449
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		303 028	0
Annen rentekostnad		61	0
Resultat av finansposter		4 541 160	3 214 278
Resultat før skattekostnad		4 523 540	3 189 140
Skattekostnad på resultat	3	114 809	36 732
Årsresultat	4	4 408 731	3 152 408
Overføringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 408 731	152 408
Sum overføringer		4 408 731	3 152 408

Pevh Invest AS

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKloaxaXF14=



Balanse

Pevh Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 391 590	5 391 590
Sum finansielle anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Sum anleggsmidler		5 391 590	5 391 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 891 973	1 212 400
Sum fordringer		3 891 973	1 212 400
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 852 587	4 155 615
Sum investeringer		3 852 587	4 155 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 829 773	6 719 510
Sum omløpsmidler		16 574 334	12 087 526
Sum eiendeler		21 965 924	17 479 116

Pevh Invest AS

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKloaxaXF14=



Balanse

Pevh Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		739 000	739 000
Sum innskutt egenkapital		839 000	839 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 949 025	13 540 294
Sum opptjent egenkapital		17 949 025	13 540 294
Sum egenkapital	4	18 788 025	14 379 294
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	114 809	36 732
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 063 090	63 090
Sum kortsiktig gjeld		3 177 899	3 099 822
Sum gjeld		3 177 899	3 099 822
Sum egenkapital og gjeld		21 965 924	17 479 116

Larvik
Styret i Pevh Invest AS

Kaare Mortensen
styreleder/daglig leder

Pevh Invest AS

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKloaxaXF14=



Pevh Invest AS

989 005 251

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Pevh Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
DS/FKV/ITS				
Brunlaskogen Eiendom AS	15,0%	433 500	433 500	
Eckholdt AS	15,2%	1 341 000	1 341 000	
Kaare Mortensen AS	16,0%	847 500	847 500	
Kaare Mortensen Buskerud AS	16,0%	417 600	417 600	
Kaare Mortensen Oslo/akershus AS	22,4%	2 351 990	2 351 990	
Sum		5 391 590	5 391 590	
Omløpsmidler				
Eika Egenkapitalbevis		350 000	530 707	530 707
Eika Global		450 000	588 903	588 903
Eika Norden		700 000	1 129 933	1 129 933
Eika Norge		200 000	307 248	307 248
Eika Spar		800 000	1 295 797	1 295 797
Sum		2 500 000	3 852 588	3 852 588
Sum verdipapirer		7 891 590	9 244 178	3 852 588



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKloaxaXF14=



Pevh Invest AS 989 005 251

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	114 809	36 732
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	114 809	36 732
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 523 540	3 189 140
Permanente forskjeller	-4 001 680	-3 022 179
Skattepliktig inntekt	521 860	166 961
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	114 809	36 732
Sum betalbar skatt i balansen	114 809	36 732

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	739 000	0	13 540 294	14 379 294
Årets resultat				4 408 731	4 408 731
Pr 31.12.2022	100 000	739 000	0	17 949 025	18 788 025

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Brunlaskogen Eiendom AS	LARVIK	15,0%	433 500
Eckholdt AS	PORSGRUNN	15,2%	1 341 000
Kaare Mortensen AS	LARVIK	16,0%	847 500
Kaare Mortensen Buskerud AS	DRAMMEN	16,0%	417 600
Kaare Mortensen Oslo/akershus AS	DRAMMEN	22,4%	2 351 990
Sum			5 391 590



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKIoaxaXF14=



Pevh Invest AS

989 005 251

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pevh Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaare Mortensen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kaare Mortensen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 4 408 731 etter skatt, mot kr. 3 152 408 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: TvIX5EgAuJ49JW45Bu9pI3FAclwnZA/XKloaxaXF14=