



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅFJORD HYTTEGRENØ AS
Forretningsadresse: v/Truls Kåfjord
Skogsvingen 4
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kåfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 300	1 510 486
Annen driftsinntekt		159 134	161 781
Sum inntekter		332 434	1 672 267
Kostnader			
Varekostnad			1 000 715
Lønnskostnad			1 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 115	224 263
Annen driftskostnad	1	287 271	395 137
Sum kostnader		508 386	1 621 895
Driftsresultat		-175 951	50 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 083	7 897
Sum finansinntekter		4 083	7 897
Annen rentekostnad		26 661	43 034
Sum finanskostnader		26 661	43 034
Netto finans		-22 578	-35 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 529	15 236
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-43 676	3 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 853	11 884
Årsresultat		-154 853	11 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 853	11 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-154 853	11 884
Sum overføringer og disponeringer		-154 853	11 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	81 703	38 027
Sum immaterielle eiendeler		81 703	38 027
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 431 200	3 559 170
Maskiner og anlegg	2	166 700	228 880
Sum varige driftsmidler		3 597 900	3 788 050
Sum anleggsmidler		3 679 603	3 826 077
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		707 384	674 752
Sum varer		707 384	674 752
Fordringer			
Kundefordringer		22 437	
Andre fordringer			47 740
Sum fordringer		22 437	47 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 682	1 357 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 682	1 357 174
Sum omløpsmidler		2 231 503	2 079 665
SUM EIENDELER		5 911 106	5 905 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 885 395	3 040 248
Sum opptjent egenkapital		2 885 395	3 040 248
Sum egenkapital		2 915 395	3 070 248
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	5 344
Skyldig offentlige avgifter		7 099	
Annen kortsiktig gjeld		2 981 111	2 830 150
Sum kortsiktig gjeld		2 995 711	2 835 494
Sum gjeld		2 995 711	2 835 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 911 106	5 905 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518554

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 135 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅFJORD HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: v/Truls Kåfjord
Skogsvingen 4
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kåfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 135 063
KÅFJORD HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		173 300	1 510 486
Annen driftsinntekt		159 134	161 781
Sum inntekter		332 434	1 672 267
Kostnader			
Varekostnad			1 000 715
Lønnskostnad			1 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 115	224 263
Annen driftskostnad	1	287 271	395 137
Sum kostnader		508 386	1 621 895
Driftsresultat		-175 951	50 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 083	7 897
Sum finansinntekter		4 083	7 897
Annen rentekostnad		26 661	43 034
Sum finanskostnader		26 661	43 034
Netto finans		-22 578	-35 137
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-43 676	3 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 853	11 884
Årsresultat		-154 853	11 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 853	11 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-154 853	11 884
Sum overføringer og disponeringer		-154 853	11 884



Organisasjonsnr: 912 135 063
KÅFJORD HYTTEGRENDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	81 703	38 027
Sum immaterielle eiendeler		81 703	38 027
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 431 200	3 559 170
Maskiner og anlegg	2	166 700	228 880
Sum varige driftsmidler		3 597 900	3 788 050
Sum anleggsmidler		3 679 603	3 826 077
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		707 384	674 752
Sum varer		707 384	674 752
Fordringer			
Kundefordringer		22 437	
Andre fordringer			47 740
Sum fordringer		22 437	47 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 501 682	1 357 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 682	1 357 174
Sum omløpsmidler		2 231 503	2 079 665
SUM EIENDELER		5 911 106	5 905 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 885 395	3 040 248
Sum opptjent egenkapital		2 885 395	3 040 248



Sum egenkapital	2 915 395	3 070 248
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 500	5 344
Skyldig offentlige avgifter	7 099	
Annen kortsiktig gjeld	2 981 111	2 830 150
Sum kortsiktig gjeld	2 995 711	2 835 494
Sum gjeld	2 995 711	2 835 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 911 106	5 905 742



Organisasjonsnr: 912 135 063
KÅFJORD HYTTEGREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Truls Kåfjord	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Terje Kåfjord	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Team Revisjon

Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Kåfjord Hyttegrend AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kåfjord Hyttegrend AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 154 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 14.05.2021
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen
statsautorisert revisor



Kåfjord Hyttegrend AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Kåfjord Hyttegrend AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser, lån fra aksjonær m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller daglig leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 6.400,-.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bryggeanlegg og Renseanlegg	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 136 271	443 895	4 580 166
+ Tilgang	30 965	0	30 965
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 167 236	443 895	4 611 131
Akk. av/nedskr. pr 1/1	577 101	215 015	792 116
+ Ordinære avskrivninger	158 935	62 180	221 115
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	736 036	277 195	1 013 231
Balanseført verdi pr 31/12	3 431 200	166 700	3 597 900
Økonomisk levetid	25-50 år	5 år	

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Rolle	Antall	Eierandel
Terje Kåfjord		150	50 %
Truls Kåfjord	Styrets leder	150	50 %



Kåfjord Hyttegrend AS

Noter 2020

Note 4 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	30 000	3 040 248	3 070 248
Årets resultat		-154 853	-154 853
Egenkapital 31.12.	30 000	2 885 395	2 915 395

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-198 529
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	34 681
= Inntekt	-163 848

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-43 676
= Ordinær skattekostnad	-43 676
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	118 616	138 662
+ Gevinst- og tapskonto	0	14 635
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	489 997	326 149
= Grunnlag utsatt skatt	-371 381	-172 852
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	371 381	172 852
= Grunnlag utsatt skattefordel	371 381	172 852
Utsatt skattefordel	81 703	38 027



Kåfjord Hyttegrend AS

Noter 2020

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Kåfjord Hyttegrend AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		173 300	1 510 486
Annen driftsinntekt		159 134	161 781
Sum driftsinntekter		332 434	1 672 267
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 000 715
Lønnskostnad		0	1 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	221 115	224 263
Annen driftskostnad	1	287 271	395 137
Sum driftskostnader		508 386	1 621 895
DRIFTSRESULTAT		(175 951)	50 372
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		4 083	7 897
Sum finansinntekter		4 083	7 897
Finanskostnader			
Rentekostnad		26 661	43 034
Sum finanskostnader		26 661	43 034
NETTO FINANSPOSTER		(22 578)	(35 137)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(198 529)	15 236
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(43 676)	3 352
ORDINÆRT RESULTAT		(154 853)	11 884
ÅRSRESULTAT		(154 853)	11 884
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(154 853)	11 884
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(154 853)	11 884



Kåfjord Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	81 703	38 027
Sum immaterielle eiendeler		81 703	38 027
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 431 200	3 559 170
Maskiner og anlegg	2	166 700	228 880
Sum varige driftsmidler		3 597 900	3 788 050
SUM ANLEGGSMIDLER		3 679 603	3 826 077
OMLØPSMIDLER			
Varer			
		707 384	674 752
Fordringer			
Kundefordringer		22 437	0
Andre fordringer		0	47 740
Sum fordringer		22 437	47 740
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 682	1 357 174
SUM OMLØPSMIDLER		2 231 503	2 079 665
SUM EIENDELER		5 911 106	5 905 742



Kåfjord Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100)	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 885 395	3 040 248
Sum opptjent egenkapital		2 885 395	3 040 248
SUM EGENKAPITAL		2 915 395	3 070 248
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 500	5 344
Skyldig offentlige avgifter		7 099	0
Annen kortsiktig gjeld		2 981 111	2 830 150
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 995 711	2 835 494
SUM GJELD		2 995 711	2 835 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 911 106	5 905 742

Mandal, den 14. mai 2021
For styret i Kåfjord Hyttegrend AS

Truls Kåfjord
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Kåfjord Hyttegrend AS**

Foretaksnr. 912135063