



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 931 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 91 AS
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 160	0
Leieinntekt		750 000	120 000
Sum inntekter		753 160	120 000
Kostnader			
Varekostnad		3 158	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 740	118 084
Annen driftskostnad		1 809 898	454 653
Sum kostnader		1 937 795	572 737
Driftsresultat		-1 184 635	-452 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	146
Annen finansinntekt		2 845	2 761
Sum finansinntekter		3 256	2 907
Annen rentekostnad		0	36
Sum finanskostnader		0	36
Netto finans		3 256	2 871
Resultat før skattekostnad		-1 181 379	-449 866
Skattekostnad		-9 252	-44 458
Årsresultat		-1 172 127	-405 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 172 127	-100 124
Annen egenkapital		0	-305 284
Sum overføringer og disponeringer		-1 172 127	-405 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 391 947	5 285 140
Sum varige driftsmidler		5 391 947	5 285 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 391 947	5 285 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 160	0
Andre kortsiktige fordringer		52 281	6 093
Konsernfordringer	2	0	247 786
Sum fordringer		55 441	253 879
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		550 789	365 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 789	365 205
Sum omløpsmidler		606 229	619 084
SUM EIENDELER		5 998 176	5 904 224

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	110 000	110 000
Overkurs	4	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital	4	247 786	247 786
Sum innskutt egenkapital		5 505 597	5 505 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	1 272 252	100 124
Sum opptjent egenkapital		-1 272 252	-100 124
Sum egenkapital		4 233 345	5 405 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	9 252
Sum avsetninger for forpliktelser		0	9 252
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	9 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 799	18 382
Kortsiktig konserngjeld	2	1 644 032	391 818
Annen kortsiktig gjeld		0	79 300
Sum kortsiktig gjeld		1 764 831	489 500
Sum gjeld		1 764 831	498 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 998 176	5 904 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526163

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 931 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 91 AS
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 931 272
OSLOVEIEN 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 160	0
Leieinntekt		750 000	120 000
Sum inntekter		753 160	120 000
Kostnader			
Varekostnad		3 158	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 740	118 084
Annen driftskostnad		1 809 898	454 653
Sum kostnader		1 937 795	572 737
Driftsresultat		-1 184 635	-452 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411	146
Annen finansinntekt		2 845	2 761
Sum finansinntekter		3 256	2 907
Annen rentekostnad		0	36
Sum finanskostnader		0	36
Netto finans		3 256	2 871
Resultat før skattekostnad		-1 181 379	-449 866
Skattekostnad		-9 252	-44 458
Årsresultat		-1 172 127	-405 408
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 172 127	-100 124
Annen egenkapital		0	-305 284
Sum overføringer og disponeringer		-1 172 127	-405 408



Organisasjonsnr: 924 931 272
OSLOVEIEN 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	5 391 947	5 285 140
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 391 947	5 285 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 160	0
Andre kortsiktige fordringer			
		52 281	6 093
Konsernfordringer			
	2	0	247 786
Sum fordringer		55 441	253 879
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		550 789	365 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 789	365 205
Sum omløpsmidler		606 229	619 084
SUM EIENDELER		5 998 176	5 904 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3, 4	110 000	110 000
Overkurs			
	4	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital			
	4	247 786	247 786



Sum innskutt egenkapital		5 505 597	5 505 597
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	1 272 252	100 124
Sum opptjent egenkapital		-1 272 252	-100 124
Sum egenkapital		4 233 345	5 405 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	9 252
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	9 252
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	9 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 799	18 382
Kortsiktig konserngjeld	2	1 644 032	391 818
Annen kortsiktig gjeld		0	79 300
Sum kortsiktig gjeld		1 764 831	489 500
Sum gjeld		1 764 831	498 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 998 176	5 904 224



Organisasjonsnr: 924 931 272
OSLOVEIEN 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	585517.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231546.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6087063.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	695117.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5391946.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124740.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Høitomt AS

Forretningskontor for morselskapet

Nordbuktveien 17 1815 Askim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1644032.00	391818.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

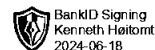
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OSLOVEIEN 91 AS
924931272
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



OSLOVEIEN 91 AS
924 931 272

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 160	0
Leieinntekt		750 000	120 000
Sum driftsinntekter		753 160	120 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 158	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-124 740	-118 084
Annen driftskostnad		-1 809 898	-454 653
Sum driftskostnader		-1 937 795	-572 737
Driftsresultat		-1 184 635	-452 737
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		411	146
Annen finansinntekt		2 845	2 761
Sum finansinntekter		3 256	2 907
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-36
Sum finanskostnader		0	-36
Netto finans		3 256	2 871
Resultat før skattekostnad		-1 181 379	-449 866
Skattekostnad		9 252	44 458
Årsresultat		-1 172 127	-405 408
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-305 284
Udekket tap		-1 172 127	-100 124
Sum overføringer		-1 172 127	-405 408



OSLOVEIEN 91 AS
924 931 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 391 947	5 285 140
Sum varige driftsmidler		5 391 947	5 285 140
Sum anleggsmidler		5 391 947	5 285 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 160	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	247 786
Andre kortsiktige fordringer		52 281	6 093
Sum fordringer		55 441	253 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		550 789	365 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 789	365 205
Sum omløpsmidler		606 229	619 084
SUM EIENDELER		5 998 176	5 904 224



OSLOVEIEN 91 AS
924 931 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	110 000	110 000
Overkurs	4	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital	4	247 786	247 786
Sum innskutt egenkapital		5 505 597	5 505 597
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 272 252	-100 124
Sum opptjent egenkapital		-1 272 252	-100 124
Sum egenkapital		4 233 345	5 405 473
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	9 252
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 799	18 382
Kortsiktig konserngjeld	2	1 644 032	391 818
Annen kortsiktig gjeld		0	79 300
Sum kortsiktig gjeld		1 764 831	489 500
Sum gjeld		1 764 831	498 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 998 176	5 904 224

Indre Østfold, 18.06.2024

Kenneth Høitomt
styrets leder / daglig leder



OSLOVEIEN 91 AS
924 931 272

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 855 517
Tilgang i året	231 546
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 087 063
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-695 117
Balanseført verdi per 31.12.	5 391 946
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	124 740

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Høitomt AS

Forretningskontor for morselskapet

Nordbuktveien 17 1815 Askim

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 644 032	391 818

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	110 000	110 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Høitomt AS	1	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet representeres av styreleder i Høitomt AS, K Høitomt
Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap



OSLOVEIEN 91 AS
924 931 272

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	110 000	5 147 811	247 786	-100 124	5 405 473
Årsresultat	0	0	0	-1 172 127	-1 172 127
Egenkapital 31.12.2023	110 000	5 147 811	247 786	-1 272 252	4 233 345

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.