



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 375 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPULENS NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 959 465	12 531 996
Annen driftsinntekt		12 549	645 431
Sum inntekter		7 972 014	13 177 428
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 701 491	1 156 662
Avskrivning på driftsmidler	4	2 002 500	3 226 199
Annen driftskostnad	3	10 174 496	18 524 123
Sum kostnader		13 878 487	22 906 983
Driftsresultat		-5 906 473	-9 729 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 235 000	2 901 360
Annen renteinntekt		34 252	32 870
Annen finansinntekt		23 879	25 701
Sum finansinntekter		4 293 131	2 959 931
Annen rentekostnad		5 851 377	6 178 125
Sum finanskostnader		5 851 377	6 178 125
Netto finans		-1 558 246	-3 218 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 464 720	-12 947 750
Skattekostnad på resultat	6	-1 642 238	-3 122 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 822 482	-9 825 579
Årsresultat		-5 822 482	-9 825 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 822 482	-9 825 579
Totalresultat		-5 822 482	-9 825 579
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen innskutt egenkapital			-9 573 562
Overført annen egenkapital		-5 822 482	-252 017
Sum overføringer og disponeringer	7	-5 822 482	-9 825 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	91 208 185	92 715 185
Maskiner og anlegg	4	281 800	377 300
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 8	91 489 985	93 092 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	89 120 892	84 660 721
Sum finansielle anleggsmidler		89 120 892	84 660 721
Sum anleggsmidler		180 610 877	177 753 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		468 438	1 887 115
Andre kortsiktige fordringer		171 117	609 216
Fordringer konsernselskap	5	7 763 200	14 225 171
Sum fordringer		8 402 756	16 721 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	792 285	705 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 285	705 465
Sum omløpsmidler		9 195 040	17 426 967
SUM EIENDELER		189 805 917	195 180 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	35 069 284	35 069 284
Annen innskutt egenkapital		14 134 327	13 901 513
Sum innskutt egenkapital		49 203 611	48 970 797
Sum egenkapital	7	49 203 611	48 970 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 673 889	2 608 223
Sum avsetninger for forpliktelser		2 673 889	2 608 223
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	136 500 000	136 500 000
Gjeld konsernselskap	5		
Sum annen langsiktig gjeld		136 500 000	136 500 000
Sum langsiktig gjeld		139 173 889	139 108 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		589 622	3 873 852
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		179 078	142 776
Annen kortsiktig gjeld		659 718	3 084 526
Sum kortsiktig gjeld		1 428 417	7 101 154
Sum gjeld		140 602 306	146 209 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 805 917	195 180 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511365

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 375 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPULENS NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjartan Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 914 375 916
OPULENS NÆRING 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 959 465	12 531 996
Annen driftsinntekt		12 549	645 431
Sum inntekter		7 972 014	13 177 428
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 701 491	1 156 662
Avskrivning på driftsmidler	4	2 002 500	3 226 199
Annen driftskostnad	3	10 174 496	18 524 123
Sum kostnader		13 878 487	22 906 983
Driftsresultat		-5 906 473	-9 729 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 235 000	2 901 360
Annen renteinntekt		34 252	32 870
Annen finansinntekt		23 879	25 701
Sum finansinntekter		4 293 131	2 959 931
Annen rentekostnad		5 851 377	6 178 125
Sum finanskostnader		5 851 377	6 178 125
Netto finans		-1 558 246	-3 218 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-1 642 238	-3 122 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 822 482	-9 825 579
Årsresultat		-5 822 482	-9 825 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 822 482	-9 825 579
Totalresultat		-5 822 482	-9 825 579
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-9 573 562
Overført annen egenkapital		-5 822 482	-252 017
Sum overføringer og disponeringer	7	-5 822 482	-9 825 579



Organisasjonsnr: 914 375 916
OPULENS NÆRING 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	91 208 185	92 715 185
Maskiner og anlegg	4	281 800	377 300
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 8	91 489 985	93 092 485

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	89 120 892	84 660 721
Sum finansielle anleggsmidler		89 120 892	84 660 721

Sum anleggsmidler **180 610 877** **177 753 206**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		468 438	1 887 115
Andre kortsiktige fordringer		171 117	609 216
Fordringer konsernselskap	5	7 763 200	14 225 171
Sum fordringer		8 402 756	16 721 502

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	792 285	705 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 285	705 465

Sum omløpsmidler **9 195 040** **17 426 967**

SUM EIENDELER **189 805 917** **195 180 174**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10	35 069 284	35 069 284
Annen innskutt egenkapital		14 134 327	13 901 513
Sum innskutt egenkapital		49 203 611	48 970 797
Sum egenkapital	7	49 203 611	48 970 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 673 889	2 608 223
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 673 889	2 608 223
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	136 500 000	136 500 000
Gjeld konsernselskap	5		
Sum annen langsiktig gjeld		136 500 000	136 500 000
Sum langsiktig gjeld		139 173 889	139 108 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		589 622	3 873 852
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		179 078	142 776
Annen kortsiktig gjeld		659 718	3 084 526
Sum kortsiktig gjeld		1 428 417	7 101 154
Sum gjeld		140 602 306	146 209 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		189 805 917	195 180 174



Organisasjonsnr: 914 375 916
OPULENS NÆRING 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Trond Nilsen
2024-05-30

 BankID Signing
Mathias Aas Rolik
2024-05-30

Årsregnskap 2023 Opulens Næring 4 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 914 375 916



Resultatregnskap Opulens Næring 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		7 959 465	12 531 996
Annen driftsinntekt		12 549	645 431
Sum driftsinntekter		7 972 014	13 177 428
Lønnskostnad	3	1 701 491	1 156 662
Avskrivning på driftsmidler	4	2 002 500	3 226 199
Annen driftskostnad	3	10 174 496	18 524 123
Sum driftskostnader		13 878 487	22 906 983
Driftsresultat		-5 906 473	-9 729 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 235 000	2 901 360
Annen renteinntekt		34 252	32 870
Annen finansinntekt		23 879	25 701
Annen rentekostnad		5 851 377	6 178 125
Resultat av finansposter		-1 558 246	-3 218 194
Resultat før skattekostnad		-7 464 720	-12 947 750
Skattekostnad på resultat	6	-1 642 238	-3 122 171
Ordinært resultat		-5 822 482	-9 825 579
Årsresultat		-5 822 482	-9 825 579
Overføringer			
Overført annen egenkapital		-5 822 482	-252 017
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-9 573 562
Sum overføringer	7	-5 822 482	-9 825 579



Balanse Opulens Næring 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	91 208 185	92 715 185
Maskiner og anlegg	4	281 800	377 300
Sum varige driftsmidler	4, 8	91 489 985	93 092 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	89 120 892	84 660 721
Sum finansielle anleggsmidler		89 120 892	84 660 721
Sum anleggsmidler		180 610 877	177 753 206
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		468 438	1 887 115
Andre kortsiktige fordringer		171 117	609 216
Fordringer konsernselskap	5	7 763 200	14 225 171
Sum fordringer		8 402 756	16 721 502
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	792 285	705 465
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		792 285	705 465
Sum omløpsmidler		9 195 040	17 426 967
Sum eiendeler		189 805 917	195 180 174



Balanse Opulens Næring 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	35 069 284	35 069 284
Annen innskutt egenkapital		14 134 327	13 901 513
Sum innskutt egenkapital		49 203 611	48 970 797
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	49 203 611	48 970 797
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 673 889	2 608 223
Sum avsetning for forpliktelser		2 673 889	2 608 223
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	136 500 000	136 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		136 500 000	136 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		589 622	3 873 852
Skyldig offentlige avgifter		179 078	142 776
Annen kortsiktig gjeld		659 718	3 084 526
Sum kortsiktig gjeld		1 428 417	7 101 154
Sum gjeld		140 602 306	146 209 377
Sum egenkapital og gjeld		189 805 917	195 180 174

Oslo, 28.05.2024
Styret i Opulens Næring 4 AS

Trond Nilsen
styremedlem/daglig leder

Mathias Aas Rolid
styreleder



Opulens Næring 4 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

Fisjon

Det er i 2022 foretatt en fisjon av eiendom i Kirkegata 20, som er med regnskapsmessig virkning 01.05.22 fisjonert ut i det nystiftede selskapet Kirkegata 20 Oslo AS.

Note 2 Sammenslåtte poster

Det er for inneværende regnskapsår ingen sammenslåtte poster utover oppstillingen i regnskapsloven kap. 6.



Opulens Næring 4 AS Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2023	2022
Lønn	1 346 300	1 170 051
Arbeidsgiveravgift	249 580	193 296
Pensjon	106 040	73 872
Andre ytelser	-428	-280 558
Sum	1 701 491	1 156 662
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for sitt arbeid i 2023.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet ordning som tilfredsstiller loven.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	107 806 289	1 048 219	108 854 508
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 000		400 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	108 206 289	1 048 219	109 254 508
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	15 091 103	670 919	15 762 022
+ Årets ordinære avskrivninger	1 907 000	95 500	2 002 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	16 998 103	766 419	17 764 522
= Bokført verdi 31.12.23	91 208 186	281 800	91 489 986
Økonomisk levetid	10-50 år	3-7 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Opulens Næring 2 AS, konsernbidrag	0	13 773 654
Opulens Næring 5 AS, konsernbidrag	0	451 517
Opulens Næring 1 AS, konsernbidrag	7 763 200	0
Sum kortsiktige konsernfordringer	7 763 200	14 225 171
Opulens AS	89 120 892	84 660 721
Sum langsiktige konsernfordringer	89 120 892	84 660 721

Mellomværende med Opulens AS er renteberegnet til 3,5%, og utgjør i 2023 kr 4 235 000 i renteinntekter.



Opulens Næring 4 AS Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 642 238	-3 122 171
Skattekostnad ordinært resultat	-1 642 238	-3 122 171
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 464 720	-12 947 750
Permanente forskjeller	0	-1 243 933
Endring i midlertidige forskjeller	-298 543	-33 488
Mottatt konsernbidrag	7 763 200	14 225 171
Skattepliktig inntekt	-62	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 707 904	-3 129 538
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 707 904	3 129 538
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 356 098	12 176 663	-179 435
Fordringer	-201 996	-321 104	-119 108
Sum	12 154 102	11 855 559	-298 543
Akkumulert fremførbart underskudd	-62	0	62
Grunnlag for utsatt skatt	12 154 040	11 855 559	-298 480
Utsatt skatt (22 %)	2 673 889	2 608 223	-65 666

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	35 069 284	13 901 513	0	48 970 797
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2023	35 069 284	13 901 513	0	48 970 797
Årets resultat		0	-5 822 482	-5 822 482
Fisjon	-65 030 716		-212 213	-65 242 929
Pr 31.12.2023	-29 961 432	13 901 513	-6 034 695	-22 094 614



Opulens Næring 4 AS Noter til regnskapet 2023

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	89 120 892	84 660 721
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	136 500 000	136 500 000
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	136 500 000	136 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	91 489 985	93 092 485
Sum	91 489 985	93 092 485

Selskapets gjeld som forfaller senere enn fem år fra balansedagen er kr 0.
Selskapets eiendommer er pantsatt for konsernets samlede gjeld til kredittinstitusjoner..

Note 9 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetreksmidler med kr 120 943



Opulens Næring 4 AS
Noter til regnskapet 2023

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Opulens Næring 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	350 693	35 069 284
Sum	100		35 069 284

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opulens AS	100	100	100



Urek AS

Urek AS
Skoglundlia 6
2818 Gjøvik
Tlf +47 95 10 18 19
www.urek.no

Til generalforsamlingen i Opulens Næring 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opulens Næring 4 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 28.5.2024

Urek AS

Bård Mamelund
Statsautorisert revisor