



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 579 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLLEBEKKGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: c/o Wollebekk  
Hafrsfjordgata 5A  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Espen Wollebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		913 750	1 450 622
Annen driftsinntekt		152 785	8 334
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 066 535</b>	<b>1 458 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		347 883	173 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>347 883</b>	<b>173 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>718 652</b>	<b>1 285 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422 627	409 212
Annen finansinntekt		5 905 282	91 416
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 753 557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 327 909</b>	<b>10 254 185</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 569 959	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 713	
Annen rentekostnad		118 238	195 869
Annen finanskostnad		63 286	8 936 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 867 196</b>	<b>9 132 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 460 713</b>	<b>1 121 914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 179 364</b>	<b>2 407 577</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	234 110	334 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 945 254	2 072 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	19 911	19 911
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	23 436 022	17 070 292
Investeringer i aksjer og andeler	6	150 000	660 313
Andre langsiktige fordringer			155 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		93 750
Andre kortsiktige fordringer		60 563	4 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 563</b>	<b>98 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	479 438	7 269 092
Andre finansielle instrumenter			10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>479 438</b>	<b>7 279 092</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 857 648	3 415 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 857 648</b>	<b>3 415 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 397 649</b>	<b>10 792 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 970	5 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 970</b>	<b>105 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 468 570	10 523 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 468 570</b>	<b>10 523 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>14 574 540</b>	<b>10 629 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	12 243	15 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 243</b>	<b>15 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	16 931 400	15 606 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 931 400</b>	<b>15 606 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 943 643</b>	<b>15 622 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 516 629
Leverandørgjeld		60 164	58 125
Betalbar skatt	2	237 170	338 638
Skyldig offentlige avgifter		177 255	327 539
Annen kortsiktig gjeld		10 809	206 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 399</b>	<b>2 447 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 429 041</b>	<b>18 069 431</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 579 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WOLLEBEKKGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: c/o Wollebekk  
Hafirsfjordgata 5A  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Espen Wollebekk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 579 160  
WOLLEBEKKGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		913 750	1 450 622
Annen driftsinntekt		152 785	8 334
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 066 535</b>	<b>1 458 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		347 883	173 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>347 883</b>	<b>173 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>718 652</b>	<b>1 285 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422 627	409 212
Annen finansinntekt		5 905 282	91 416
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 753 557
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 327 909</b>	<b>10 254 185</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 569 959	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 713	
Annen rentekostnad		118 238	195 869
Annen finanskostnad		63 286	8 936 403
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 867 196</b>	<b>9 132 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 460 713</b>	<b>1 121 914</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	234 110	334 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	3 945 254	2 072 765
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>



Organisasjonsnr: 984 579 160  
WOLLEBEKKGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	19 911	19 911
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	23 436 022	17 070 292
Investeringer i aksjer og andeler	6	150 000	660 313
Andre langsiktige fordringer			155 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		93 750
Andre kortsiktige fordringer		60 563	4 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 563</b>	<b>98 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	479 438	7 269 092
Andre finansielle instrumenter			10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>479 438</b>	<b>7 279 092</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 857 648	3 415 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 857 648</b>	<b>3 415 265</b>



Sum omløpsmidler		8 397 649	10 792 770
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 970	5 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 970</b>	<b>105 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 468 570	10 523 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 468 570</b>	<b>10 523 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>14 574 540</b>	<b>10 629 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	12 243	15 303
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 243</b>	<b>15 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	16 931 400	15 606 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 931 400</b>	<b>15 606 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 943 643</b>	<b>15 622 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 516 629
Leverandørgjeld		60 164	58 125
Betalbar skatt	2	237 170	338 638
Skyldig offentlige avgifter		177 255	327 539
Annen kortsiktig gjeld		10 809	206 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 399</b>	<b>2 447 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 429 041</b>	<b>18 069 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>



Organisasjonsnr: 984 579 160  
WOLLEBEKKGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Wollebekkgruppen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 579 160



## Resultatregnskap Wollebekkgruppen AS

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		913 750	1 450 622
Annen driftsinntekt		152 785	8 334
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 066 535</b>	<b>1 458 956</b>
Annen driftskostnad		347 883	173 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>347 883</b>	<b>173 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>718 652</b>	<b>1 285 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422 627	409 212
Annen finansinntekt		5 905 282	91 416
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	9 753 557
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 569 959	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 713	0
Annen rentekostnad		118 238	195 869
Annen finanskostnad		63 286	8 936 403
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 460 713</b>	<b>1 121 914</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 179 364	2 407 577
Skattekostnad på ordinært resultat	2	234 110	334 812
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 945 254	2 072 765
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 945 254</b>	<b>2 072 765</b>



## Balanse Wollebekkgruppen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 6	19 911	19 911
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	23 436 022	17 070 292
Investeringer i aksjer og andeler	6	150 000	660 313
Andre langsiktige fordringer		0	155 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 605 933</b>	<b>17 905 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	0	93 750
Andre kortsiktige fordringer		60 563	4 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 563</b>	<b>98 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	479 438	7 269 092
Andre finansielle instrumenter		0	10 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>479 438</b>	<b>7 279 092</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 857 648	3 415 265
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 397 649</b>	<b>10 792 770</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>



## Balanse Wollebekkgruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		5 970	5 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 970</b>	<b>105 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 468 570	10 523 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 468 570</b>	<b>10 523 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>14 574 540</b>	<b>10 629 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	12 243	15 303
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 243</b>	<b>15 303</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	16 931 400	15 606 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 931 400</b>	<b>15 606 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 516 629
Leverandørgjeld		60 164	58 125
Betalbar skatt	2	237 170	338 638
Skyldig offentlige avgifter		177 255	327 539
Annen kortsiktig gjeld		10 809	206 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 399</b>	<b>2 447 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 429 041</b>	<b>18 069 431</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 003 582</b>	<b>28 698 718</b>

Styret i Wollebekkgruppen AS

Carl Espen Wollebekk  
styreleder/daglig leder



## Wollebekkgruppen AS Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale, mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . .

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinter/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Wollebekkgruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen plikt til å opprette OTP etter loven.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.



## Wollebekkgruppen AS

### Noter 2021

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	237 170	338 638
Endring i utsatt skatt	-3 060	-3 826
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>234 110</b>	<b>334 812</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 179 364	2 407 577
Permanente forskjeller	-3 115 230	-885 704
Endring i midlertidige forskjeller	13 912	17 390
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 078 046</b>	<b>1 539 262</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	237 170	338 638
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>237 170</b>	<b>338 638</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	55 649	69 561	13 912
<b>Sum</b>	<b>55 649</b>	<b>69 561</b>	<b>13 912</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>55 649</b>	<b>69 561</b>	<b>13 912</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>12 243</b>	<b>15 303</b>	<b>3 061</b>

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	5 970	0	10 523 316	10 629 286
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 970</b>	<b>0</b>	<b>10 523 316</b>	<b>10 629 286</b>
Årets resultat				3 945 254	3 945 254
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 970</b>	<b>0</b>	<b>14 468 570</b>	<b>14 574 540</b>



## Wollebekkgruppen AS

### Noter 2021

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat	
GW Eiendom AS	Oslo		25%	100%	-27 755	-6 384

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	23 436 022	17 070 292
<b>Sum</b>	<b>23 436 022</b>	<b>17 070 292</b>

Selskapet har gitt et lån til GW Eiendom AS på kr 23 436 022. Lånet er renteberegnet med 2 % rente i 2021. Lånet skal nedbetales i løpet av 5 år.

GW Eiendom eies 75 % av nærstående til aksjeeier i Wollebekkgruppen AS.

#### Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Arribatec Group ASA			272 887	448 430	448 430
BR World Tech			2 800	7 720	7 720
Bybubbly AS			105 713		
DNB Miljøinvest			982	2 305	2 305
KAHOOT! AS			13 117	7 922	7 922
Nordnet Superfondet Norge			9 788	13 063	13 063
Senscom AS			150 000	150 000	150 000
<b>Sum</b>			<b>555 287</b>	<b>629 440</b>	<b>629 440</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
GW Eiendom AS	25,0%	100,0%	19 911	19 911	19 911
<b>Sum</b>			<b>19 911</b>	<b>19 911</b>	<b>19 911</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>575 198</b>	<b>649 351</b>	<b>649 351</b>



## Wollebekkgruppen AS Noter 2021

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wollebekkgruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Espen Wollebekk	500	50,0	50,0
WOLLEBEKK TINE GOTTLÖB K	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Espen Wollebekk	styreleder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>



## Wollebekkgruppen AS

### Noter 2021

#### Note 8 Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær utgjør kr 16 931 400 pr. 31.12.2021. Det er ingen fastsatt plan for tilbakebetaling av gjelden. Det er beregnet skjermingsrente på gjelden i 2021, totalt kr 92 569.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Carl Espen Wollebekk**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 11.26.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Wollebekkgruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Wollebekkgruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 945 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 7. juli 2022  
Enter Revisjon Hålogaland AS

  
Jon Arne Torbergesen  
Statsautorisert revisor