



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOMIC INVEST AS
Forretningsadresse: Inger Margrethe Grams veg 54A
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damir Momic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	
Sum inntekter		36 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad		634	
Annen driftskostnad	1	82 252	11 691
Sum kostnader		82 886	11 691
Driftsresultat		-46 886	-11 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000 000	296 000
Sum finansinntekter		1 000 000	296 000
Annen rentekostnad		49 262	
Annen finanskostnad		33 000	
Sum finanskostnader		82 262	
Netto finans		917 738	296 000
Ordinært resultat før skattekostnad		870 852	284 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		870 852	284 309
Årsresultat		870 852	284 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		870 852	284 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			258 735
Overføringer annen egenkapital	2	870 852	25 574
Sum overføringer og disponeringer		870 852	284 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 523 393	
Sum varige driftsmidler		2 523 393	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	150 200	150 200
Investeringer i aksjer og andeler	4	440 308	278 688
Sum finansielle anleggsmidler		755 508	443 888
Sum anleggsmidler		3 278 901	443 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	
Andre kortsiktige fordringer		6 861	
Sum fordringer		18 861	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 300	3 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 300	3 253
Sum omløpsmidler		75 162	3 253
SUM EIENDELER		3 354 063	447 141

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	2		300 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	896 425	25 574
Sum opptjent egenkapital		896 425	25 574
Sum egenkapital		996 425	425 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 236 467	
Sum annen langsiktig gjeld		2 236 467	
Sum langsiktig gjeld		2 236 467	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 751	1 747
Annen kortsiktig gjeld		43 420	19 820
Sum kortsiktig gjeld		121 171	21 567
Sum gjeld		2 357 638	21 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 354 063	447 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513391

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOMIC INVEST AS
Forretningsadresse: Inger Margrethe Grams veg 54A
7716 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damir Momic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 983 894
MOMIC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	
Sum inntekter		36 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad		634	
Annen driftskostnad	1	82 252	11 691
Sum kostnader		82 886	11 691
Driftsresultat		-46 886	-11 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000 000	296 000
Sum finansinntekter		1 000 000	296 000
Annen rentekostnad		49 262	
Annen finanskostnad		33 000	
Sum finanskostnader		82 262	
Netto finans		917 738	296 000
Ordinært resultat før skattekostnad		870 852	284 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		870 852	284 309
Årsresultat		870 852	284 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		870 852	284 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			258 735
Overføringer annen egenkapital	2	870 852	25 574
Sum overføringer og disponeringer		870 852	284 309



Organisasjonsnr: 914 983 894
MOMIC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		2 523 393	
-------------------------	--	-----------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

165 000

15 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

3

150 200

150 200

Investeringer i aksjer og

andeler

4

440 308

278 688

Sum finansielle

anleggsmidler

755 508

443 888

Sum anleggsmidler

3 278 901

443 888

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 000

Andre kortsiktige

fordringer

6 861

Sum fordringer

18 861

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

56 300

3 253

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

56 300

3 253

Sum omløpsmidler

75 162

3 253

SUM EIENDELER

3 354 063

447 141

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

100 000

100 000



Overkurs	2		300 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	896 425	25 574
Sum opptjent egenkapital		896 425	25 574
Sum egenkapital		996 425	425 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 236 467	
Sum annen langsiktig gjeld		2 236 467	
Sum langsiktig gjeld		2 236 467	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 751	1 747
Annen kortsiktig gjeld		43 420	19 820
Sum kortsiktig gjeld		121 171	21 567
Sum gjeld		2 357 638	21 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 354 063	447 141



Organisasjonsnr: 914 983 894
MOMIC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Momic Invest AS**

Organisasjonsnr. 914983894



Momic Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		36 000	0
Sum driftsinntekter		36 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		634	0
Annen driftskostnad	1	82 253	11 691
Sum driftskostnader		82 887	11 691
DRIFTSRESULTAT		(46 887)	(11 691)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 000 000	296 000
Sum finansinntekter		1 000 000	296 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		49 262	0
Annen finanskostnad		33 000	0
Sum finanskostnader		82 262	0
NETTO FINANSPOSTER		917 738	296 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		870 852	284 309
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		870 852	284 309
ÅRSRESULTAT		870 852	284 309
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	870 852	25 574
Fremføring av udekket tap		0	258 735
SUM OVERF. OG DISP.		870 852	284 309



Momic Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 523 393	0
Sum varige driftsmidler		2 523 393	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		165 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	3	150 200	150 200
Investeringer i aksjer og andeler	4	440 308	278 688
Sum finansielle anleggsmidler		755 508	443 888
SUM ANLEGGSMIDLER		3 278 901	443 888
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	0
Andre kortsiktige fordringer		6 861	0
Sum fordringer		18 861	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 300	3 253
SUM OMLØPSMIDLER		75 162	3 253
SUM EIENDELER		3 354 063	447 141
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	2	0	300 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	896 425	25 574
Sum opptjent egenkapital		896 425	25 574
SUM EGENKAPITAL		996 425	425 574
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 236 467	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 236 467	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 236 467	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 751	1 747
Annen kortsiktig gjeld		43 420	19 820
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 171	21 567
SUM GJELD		2 357 638	21 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 354 063	447 141

Steinkjer 21.06.2023
I styre for **Momic Invest AS**



Momic Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Damir Momic
Styrets leder



Momic Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Momic Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet honorar til styret. Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ingen kostnader forbundet med dette.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	300 000	25 574	425 574
+Fra årets resultat			870 852	870 852
+/-Andre transaksjoner:	0	-300 000	0	-300 000
Pr 31.12.	100 000	0	896 425	996 425

Tidligere innbetalt overkurs er utbetalt i 2022

Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Lånet er gitt til Snåsa Eiendom As. Det er ikke beregnet renter på dette lånet.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende eierandeler i andre selskap:

	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Elman Steinkjer AS	20,0%	7 781 890	12 729 388
Cetri AS	25,0%	0	0
Snåsa Eiendom AS	50,0%	-14 517	4 866
Damir AS	50,0%	13 077	307 507

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital har en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
------------------	---------------

Noter for Momic Invest AS

Organisasjonsnr. 914983894



Momic Invest AS

Noter 2022

Damir Momic (styrets leder) 100%

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr. 2 236 467 pr. 31.12.22.
Som sikkerhet for lånene er det tatt pant i eiendommene for kr. 6 500 000.
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedato utgjør kr. 2 008 000.