



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 085 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERG-OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøstanesveien 68  
5178 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Berg-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 059
Annen driftskostnad		-4 865	33 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 135</b>	<b>43 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 135</b>	<b>-43 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128 718	158 112
Annen finansinntekt	3		29 483 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128 718</b>	<b>29 641 258</b>
Annen rentekostnad		802	
Annen finanskostnad	3		14 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>802</b>	<b>14 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>127 916</b>	<b>29 626 632</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>122 781</b>	<b>29 582 808</b>
Skattekostnad på resultat	4	27 188	42 700
<b>Årsresultat</b>	5	<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			29 540 108
Overført fra annen egenkapital		-1 904 407	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 839 055	28 511 055
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 478	1 088 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>842 478</b>	<b>1 088 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>842 478</b>	<b>1 088 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 623 219	29 527 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 623 219</b>	<b>29 527 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>27 653 219</b>	<b>29 557 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	27 188	41 552
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 126	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379729

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 085 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERG-OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøstanesveien 68  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Berg-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 926 085 727  
BERG-OLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 059
Annen driftskostnad		-4 865	33 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 135</b>	<b>43 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 135</b>	<b>-43 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128 718	158 112
Annen finansinntekt	3		29 483 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>128 718</b>	<b>29 641 258</b>
Annen rentekostnad		802	
Annen finanskostnad	3		14 626
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>802</b>	<b>14 626</b>
<b>Netto finans</b>		<b>127 916</b>	<b>29 626 632</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>122 781</b>	<b>29 582 808</b>
Skattekostnad på resultat	4	27 188	42 700
<b>Årsresultat</b>	5	<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			29 540 108
Overført fra annen egenkapital		-1 904 407	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>



Organisasjonsnr: 926 085 727  
BERG-OLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 839 055	28 511 055
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		842 478	1 088 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>842 478</b>	<b>1 088 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>842 478</b>	<b>1 088 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 623 219	29 527 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 623 219</b>	<b>29 527 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>27 653 219</b>	<b>29 557 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	27 188	41 552
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 126	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>



Organisasjonsnr: 926 085 727  
BERG-OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Torvund *Revisjon AS*

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS  
Kanalveien 52c  
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Berg-Olsen Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Berg-Olsen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 95 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Torvund ***Revisjon AS***

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. april 2026

Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund

*Statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2025 Berg-Olsen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 085 727



## RESULTATREGNSKAP

### BERG-OLSEN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	10 000	10 059
Annen driftskostnad		-4 865	33 765
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 135</b>	<b>43 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 135</b>	<b>-43 824</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		128 718	158 112
Annen finansinntekt	3	0	29 483 146
Annen rentekostnad		802	0
Annen finanskostnad	3	0	14 626
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>127 916</b>	<b>29 626 632</b>
Resultat før skattekostnad		122 781	29 582 808
Skattekostnad på resultat	4	27 188	42 700
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	29 540 108
Overført fra annen egenkapital		1 904 407	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 593</b>	<b>29 540 108</b>



### BALANSE

#### BERG-OLSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		28 839 055	28 511 055
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 839 055</b>	<b>28 511 055</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 478	1 088 123
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>842 478</b>	<b>1 088 123</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>



## BALANSE

### BERG-OLSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		27 623 219	29 527 626
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 623 219</b>	<b>29 527 626</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>27 653 219</b>	<b>29 557 626</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	27 188	41 552
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 126	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 314</b>	<b>41 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 681 533</b>	<b>29 599 178</b>

14.04.2026  
Styret i Berg-Olsen Invest AS

Øyvind Berg-Olsen  
styreleder/daglig leder

Tine Anne-Christine Berg-Olsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Berg-Olsen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i andre selskaper og markedsbaserte aksjer/fond. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Berg-Olsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
I563 Holding AS	8 511 055	8 511 055	8 511 055
Nordea Bank Abp 25/30	808 000	808 000	808 000
Nordea Global Private Markets EUR	1 000 000	1 000 000	1 018 567
Nordea LIV	17 500 000	17 500 000	20 220 538
Swiss Life Ref Nordic 2024 Invest I AS	1 020 000	1 020 000	1 052 000
<b>Sum</b>	<b>28 839 055</b>	<b>28 839 055</b>	<b>31 610 159</b>

Investeringene er sett på som langsiktige og klassifisert som anleggsmidler. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom denne er lavere enn kostpris.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 188	41 552
Endring i utsatt skattefordel	0	1 148
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 188</b>	<b>42 700</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	122 781	29 582 808
Permanente forskjeller	802	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>123 583</b>	<b>29 582 808</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 188	41 552
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 188</b>	<b>41 552</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	29 527 626	29 557 626
Årets resultat				95 593	95 593
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 623 219</b>	<b>27 653 219</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld eller fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BERG-OLSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Øyvind Berg-Olsen	30 000	100,0	100,0