



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 572 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Schriverhaugen 18
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 665 993	3 418 469
Sum inntekter		3 665 993	3 418 469
Kostnader			
Varekostnad	2	1 169 017	768 898
Lønnskostnad	2	2 143 024	2 001 768
Annen driftskostnad	2	528 423	606 952
Sum kostnader		3 840 464	3 377 618
Driftsresultat		-174 471	40 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		372	111
Sum finansinntekter		372	111
Annen finanskostnad		46	6
Sum finanskostnader		46	6
Netto finans		326	105
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 145	40 956
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 986
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 145	31 970
Årsresultat		-174 145	31 970
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-174 145	31 970
Sum overføringer og disponeringer		-174 145	31 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		21 422	
Sum varige driftsmidler		21 422	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 667	20 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 667	20 667
Sum anleggsmidler		23 089	20 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338 603	703 751
Andre fordringer		25 711	33 264
Sum fordringer		364 314	737 015
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	649 634	514 183
Sum omløpsmidler		1 013 948	1 251 198
SUM EIENDELER		1 037 037	1 271 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	322 942	497 087
Sum opptjent egenkapital		322 942	497 087
Sum egenkapital		429 442	603 587
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 375	177 686
Betalbar skatt	3		8 986
Skyldige offentlige avgifter	4	252 731	266 098
Annen kortsiktig gjeld		195 490	215 509
Sum kortsiktig gjeld		607 596	668 279
Sum gjeld		607 596	668 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 038	1 271 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700293

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 572 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.M BYGGFORNYING AS
Forretningsadresse: Schriverhaugen 18
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 665 993	3 418 469
Sum inntekter		3 665 993	3 418 469
Kostnader			
Varekostnad	2	1 169 017	768 898
Lønnskostnad	2	2 143 024	2 001 768
Annen driftskostnad	2	528 423	606 952
Sum kostnader		3 840 464	3 377 618
Driftsresultat		-174 471	40 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		372	111
Sum finansinntekter		372	111
Annen finanskostnad		46	6
Sum finanskostnader		46	6
Netto finans		326	105
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 145	40 956
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 986
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 145	31 970
Årsresultat		-174 145	31 970
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-174 145	31 970
Sum overføringer og disponeringer		-174 145	31 970



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		21 422	
Sum varige driftsmidler		21 422	

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 667	20 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 667	20 667

Sum anleggsmidler		23 089	20 667
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		338 603	703 751
Andre fordringer		25 711	33 264
Sum fordringer		364 314	737 015

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	649 634	514 183
--	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 013 948	1 251 198
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 037 037	1 271 865
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	322 942	497 087
Sum opptjent egenkapital		322 942	497 087

Sum egenkapital		429 442	603 587
-----------------	--	---------	---------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 375	177 686
Betalbar skatt	3		8 986
Skyldige offentlige avgifter	4	252 731	266 098
Annen kortsiktig gjeld		195 490	215 509
Sum kortsiktig gjeld		607 596	668 279
Sum gjeld		607 596	668 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 038	1 271 866



Organisasjonsnr: 989 572 504
T.M BYGGFORNYING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Myklebust	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tommy Alver Larsen	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1759513.00	1626262.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264464.00	245836.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99847.00	108509.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19200.00	21161.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2143024.00	2001768.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	756416.00		4392.00
Styremedlem	756416.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



T.M Byggfornyng AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



T.M Byggfornyng AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>3 665 993</u>	<u>3 418 469</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	2	1 169 017	768 898
Lønnskostnad	2	2 143 024	2 001 768
Annen driftskostnad	2	<u>528 423</u>	<u>606 952</u>
Sum driftskostnader		<u>3 840 464</u>	<u>3 377 618</u>
Driftsresultat		<u>-174 471</u>	<u>40 851</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		372	111
Annen finanskostnad		<u>46</u>	<u>6</u>
Netto finansposter		<u>326</u>	<u>105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-174 145</u>	<u>40 956</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>8 986</u>
Årsresultat		<u>-174 145</u>	<u>31 970</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-174 145</u>	<u>31 970</u>



T.M Byggfornyng AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		21 422	0
Sum varige driftsmidler		<u>21 422</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		1 667	20 667
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 667</u>	<u>20 667</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 089</u>	<u>20 667</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		338 603	703 751
Andre fordringer		25 711	33 264
Sum fordringer		<u>364 314</u>	<u>737 015</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>649 634</u>	<u>514 183</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 013 948</u>	<u>1 251 198</u>
Sum eiendeler		<u>1 037 037</u>	<u>1 271 865</u>




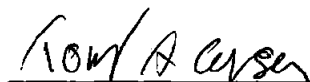
T.M Byggfornyng AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		<u>106 500</u>	<u>106 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>322 942</u>	<u>497 087</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>322 942</u>	<u>497 087</u>
Sum egenkapital		<u>429 442</u>	<u>603 587</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		159 375	177 686
Betalbar skatt	3	0	8 986
Skyldige offentlige avgifter	4	252 731	266 098
Annen kortsiktig gjeld		<u>195 490</u>	<u>215 509</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>607 596</u>	<u>668 279</u>
Sum gjeld		<u>607 596</u>	<u>668 279</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 037 038</u>	<u>1 271 866</u>

31. desember 2023
Bergen, 20. juni 2024


Trond Myklebust
daglig leder, styreleder


Tommy Larsen
styremedlem



T.M Byggfornyng AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Leasing / leieavtaler

Forskuddsbetalt leasing kostnadsføres over leieavtalens løpetid. Årlig leasing premie kostnadsføres løpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



T.M Byggfornyng AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 759 513	1 626 262
Arbeidsgiveravgift	264 464	245 836
Pensjonskostnader	99 847	108 509
Andre ytelser	19 200	21 161
Sum	<u>2 143 024</u>	<u>2 001 768</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2	2
	Lønn	Andre godtgjørelser
Styreleder	756 416	4 392
Styremedlem	756 416	4 392
Total ytelse	<u>1 512 832</u>	<u>8 784</u>

Selskapets styremedlemmer er ansatt i selskapet og mottar ordinær lønn i ansettelsesforhold.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-174 145
Permanente forskjeller	-111
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-21 422</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-195 678</u>

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023
Driftsmidler inkl goodwill	21 422
Underskudd til fremføring	<u>-195 939</u>
Sum endring i midl. forskj. som påvirker skattegrunnlaget	<u>-174 517</u>

I ansvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023 66 990
---------------------------------	----------------



T.M Byggefornyng AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	497 087	603 587
Årsresultat	0	-174 145	-174 145
Egenkapital 31.12.2023	100 000	322 942	429 442

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	0	0

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trond Myklebust	50 000	50 %	50 %
Tommy Alver Larsen	50 000	50 %	50 %
Sum	100 000	100 %	100 %



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i T.M Byggfornyning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert T.M Byggfornyning AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -174 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. juni 2024
Forum Revisjon AS


Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org nr 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

Side 2 av 2