



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 855 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 118 SEKSJON 5 AS
Forretningsadresse: Gauselvågen 64B
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bokholderiet Hinna AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 585	148 000
Sum inntekter		71 585	148 000
Kostnader			
Varekostnad		6 293	32 861
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		58 500
Annen driftskostnad	4	83 713	66 992
Sum kostnader		90 006	158 353
Driftsresultat		-18 421	-10 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	17
Sum finansinntekter		18	17
Rentekostnad til foretak i samme konsern			71 130
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader			71 197
Netto finans		18	-71 180
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-18 403	-81 533
Skattekostnad på ordinært resultat	5	43 586	-18 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 989	-62 966
Årsresultat	2	-61 989	-62 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 989	-62 966
Totalresultat		-61 989	-62 966
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-61 989	-62 966
Sum overføringer og disponeringer		-61 989	-62 966



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		43 586
Sum immaterielle eiendeler			43 586
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3		3 430 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1		46 050
Sum varige driftsmidler			3 476 383
Sum anleggsmidler		0	3 519 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		676 383	60 000
Andre fordringer			1 811
Sum fordringer		676 383	61 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 844	27 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 844	27 608
Sum omløpsmidler		685 227	89 420
SUM EIENDELER		685 227	3 609 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	2	192 511	130 522
Sum opptjent egenkapital		-192 511	-130 522
Sum egenkapital		-92 511	-30 522
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	777 738	3 577 561
Sum annen langsiktig gjeld		777 738	3 577 561
Sum langsiktig gjeld		777 738	3 577 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 267
Annen kortsiktig gjeld			52 083
Sum kortsiktig gjeld			62 350
Sum gjeld		777 738	3 639 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 227	3 609 389



Årsregnskap 2017

Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 895 855 812



Resultatregnskap			
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Leie inntekter		71 585	148 000
Sum driftsinntekter		71 585	148 000
Felleskostnader		6 293	32 861
Avskrivning på driftsmidler	1	0	58 500
Annen driftskostnad	4	83 713	66 992
Sum driftskostnader		90 006	158 353
Driftsresultat		-18 421	-10 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	17
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	71 130
Annen finanskostnad		0	67
Resultat av finansposter		18	-71 180
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-18 403	-81 533
Skattekostnad på ordinært resultat	5	43 586	-18 567
Ordinært resultat		-61 989	-62 966
Årsresultat	2	-61 989	-62 966
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	-61 989	-62 966
Sum overføringer		-61 989	-62 966
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS		Side 2	



Balanse			
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	43 586
Sum immaterielle eiendeler		0	43 586
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	0	3 430 333
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	46 050
Sum varige driftsmidler		0	3 476 383
Sum anleggsmidler		0	3 519 969
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		676 383	60 000
Andre kortsiktige fordringer		0	1 811
Sum fordringer		676 383	61 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 844	27 608
Sum omløpsmidler		685 227	89 420
Sum eiendeler		685 227	3 609 389
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS		Side 3	



Balanse			
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-192 511	-130 522
Sum opptjent egenkapital		-192 511	-130 522
Sum egenkapital		-92 511	-30 522
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	777 738	3 577 561
Sum annen langsiktig gjeld		777 738	3 577 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 267
Annen kortsiktig gjeld		0	52 083
Sum kortsiktig gjeld		0	62 350
Sum gjeld		777 738	3 639 911
Sum egenkapital og gjeld		685 227	3 609 389
Stavanger, 05.06.2018 Styret i Boganesveien 118 Seksjon 5 AS			
_____ Arne Lærdal Styreleder		_____ Alf Erik Skuland Styremedlem	
Boganesveien 118 Seksjon 5 AS			Side 4



Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	3 744 733	113 950	3 858 683
- Avgang i året	3 744 733	113 950	3 858 683
= Anskaffelseskost 31.12.17	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.17	0	0	0
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 20%	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2017	100 000	-130 522	-30 522
Årsresultat		-61 989	-61 989
Pr 31.12.2017	100 000	-192 511	-92 511

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

777 738

Gjeld til Lærdal Holding AS

777 738

Lånet blir oppgjort når oppgjøret fra Statens vegvesen kommer, vedrørende innløsning av eiendom i Boganesveien 118.



Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2017

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 10 625

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 586	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-18 567
Skattekostnad ordinært resultat	43 586	-18 567
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-18 403	-81 533
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 995	2 724
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 592	0
Skattepliktig inntekt	0	-78 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	0	39 995	39 995
Sum	0	39 995	39 995
Akkumulert fremførbart underskudd	-200 011	-221 603	-21 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 011	0	-200 011
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-181 608	-181 608
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	-43 586	-43 586

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Boganesveien 118 Seksjon 5 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000	100,00	100 000,00

Alle aksjene er eid av Lærdal Holding AS

Note 7 Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen i selskapet er tapt.

Eiendommen er pr 2017 overtatt av Statens vegvesen i forbindelse med ny bussvei. Det er inngått en avtale om deloppgjør for eiendommen. Erstatningssummen vil bli avgjort i løpet av 2018.

Driften av Boganesveien 118 Seksjon 5 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorer, da det ikke er eksterne kreditorer, kun til aksjonær Lærdal Holding AS.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Boganesveien 118 Seksjon 5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Boganesveien 118 Seksjon 5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 61 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og selskapets drift er avsluttet. Det henvises til note nr. 7.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge

Stavanger, 5. juni 2018

Revisjon Vest AS



Ola Hausberg

Statsautorisert revisor