



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 705 228	1 540 654
Sum inntekter		1 705 228	1 540 654
Kostnader			
Varekostnad		243 137	6 710
Lønnskostnad	1	336 519	692 074
Annen driftskostnad		1 823 051	1 794 507
Sum kostnader		2 402 707	2 493 290
Driftsresultat		-697 479	-952 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 871	
Annen rentekostnad		3 836	61 227
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		158 807	61 227
Netto finans		-158 807	-61 227
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-856 286	-1 013 863
Skattekostnad på resultat			-56 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 286	-957 144
Årsresultat		-856 286	-957 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 286	-957 144
Totalresultat		-856 286	-957 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-856 286	-957 144
Sum overføringer og disponeringer		-856 286	-957 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 220	23 666
Andre kortsiktige fordringer		7 463	146 010
Konsernfordringer			1 000 800
Sum fordringer		90 683	1 170 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 888	595 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 888	595 519
Sum omløpsmidler		726 571	1 765 995
SUM EIENDELER		726 571	1 765 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	944 081	944 081
Sum innskutt egenkapital		1 044 081	1 044 081
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	1 817 860	961 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 817 860	-961 574
Sum egenkapital	3	-773 779	82 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	760 739	955 868
Sum annen langsiktig gjeld		760 739	955 868
Sum langsiktig gjeld		760 739	955 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 515	18 820
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		12 218	66 763
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		648 878	642 037
Sum kortsiktig gjeld		739 611	727 620
Sum gjeld		1 500 350	1 683 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		726 571	1 765 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343203

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 927 647
SKIEN BOBILHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 705 228	1 540 654
Sum inntekter		1 705 228	1 540 654
Kostnader			
Varekostnad		243 137	6 710
Lønnskostnad	1	336 519	692 074
Annen driftskostnad		1 823 051	1 794 507
Sum kostnader		2 402 707	2 493 290
Driftsresultat		-697 479	-952 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 871	
Annen rentekostnad		3 836	61 227
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		158 807	61 227
Netto finans		-158 807	-61 227
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-856 286	-1 013 863
Skattekostnad på resultat			-56 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 286	-957 144
Årsresultat		-856 286	-957 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 286	-957 144
Totalresultat		-856 286	-957 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-856 286	-957 144
Sum overføringer og disponeringer		-856 286	-957 144



Organisasjonsnr: 926 927 647
SKIEN BOBILHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 220	23 666
Andre kortsiktige fordringer		7 463	146 010
Konsernfordringer			1 000 800
Sum fordringer		90 683	1 170 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		635 888	595 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 888	595 519
Sum omløpsmidler		726 571	1 765 995
SUM EIENDELER		726 571	1 765 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	944 081	944 081
Sum innskutt egenkapital		1 044 081	1 044 081
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	1 817 860	961 574
Sum opptjent egenkapital		-1 817 860	-961 574
Sum egenkapital	3	-773 779	82 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	6	760 739	955 868
Sum annen langsiktig gjeld		760 739	955 868
Sum langsiktig gjeld		760 739	955 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 515	18 820
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		12 218	66 763
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		648 878	642 037
Sum kortsiktig gjeld		739 611	727 620
Sum gjeld		1 500 350	1 683 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		726 571	1 765 995



Organisasjonsnr: 926 927 647
SKIEN BOBILHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Frederic Kristoffersen
2024-03-19

 BankID Signing
Ole Andre Risnes
2024-03-20



Årsregnskap 2023

Skien Bobilhotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 927 647



RESULTATREGNSKAP

SKIEN BOBILHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 705 228	1 540 654
Sum driftsinntekter		1 705 228	1 540 654
Varekostnad		243 137	6 710
Lønnskostnad	1	336 519	692 074
Annen driftskostnad		1 823 051	1 794 507
Sum driftskostnader		2 402 707	2 493 290
Driftsresultat		-697 479	-952 636
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 871	0
Annen rentekostnad		3 836	61 227
Annen finanskostnad		100	0
Resultat av finansposter		-158 807	-61 227
Resultat før skattekostnad	2	-856 286	-1 013 863
Skattekostnad på resultat		0	-56 719
Resultat		-856 286	-957 144
Årsresultat		-856 286	-957 144
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	856 286	957 144
Sum overføringer		-856 286	-957 144



BALANSE

SKIEN BOBILHOTELL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		83 220	23 666
Andre kortsiktige fordringer		7 463	146 010
Konsernfordringer		0	1 000 800
Sum fordringer		90 683	1 170 476
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 888	595 519
Sum omløpsmidler		726 571	1 765 995
Sum eiendeler		726 571	1 765 995



BALANSE

SKIEN BOBILHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	944 081	944 081
Sum innskutt egenkapital		1 044 081	1 044 081
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-1 817 860	-961 574
Sum opptjent egenkapital		-1 817 860	-961 574
Sum egenkapital	3	-773 779	82 507
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	760 739	955 868
Sum annen langsiktig gjeld		760 739	955 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		78 515	18 820
Skyldig offentlige avgifter		12 218	66 763
Annen kortsiktig gjeld		648 878	642 037
Sum kortsiktig gjeld		739 611	727 620
Sum gjeld		1 500 350	1 683 488
Sum egenkapital og gjeld		726 571	1 765 995

19.03.2024

Styret i Skien Bobilhotell AS

Ole-Andre Risnes
styreleder

Frederic Kristoffersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SELSKAPETS FORMÅL

Utleie av egen eller leid fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	290 132	571 366
Arbeidsgiveravgift	41 435	83 745
Andre ytelser	4 952	36 962
Sum	336 519	692 074

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-56 719
Skattekostnad ordinært resultat	0	-56 719
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-856 286	-1 013 863
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	257 814
Skattepliktig inntekt	-856 286	-756 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-56 719
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	56 719
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 612 335	-756 049	856 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 612 335	756 049	-856 286
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	944 081	-961 574	82 507
Årets resultat				-856 286	-856 286
Pr 31.12.2023	100 000	0	944 081	-1 817 860	-773 779



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKIEN BOBILHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10.0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pancom Management AS	10 000	100.0	100.0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr -856 286 etter skatt, mot kr -957 144 i 2022. Fortsatt relativt høye strømpriser og overgang til nytt personal har medført at reduksjon i kostnader ikke har gått så raskt som forventet. Det er gjennom året blitt arbeidet med fortsatt reduksjon av energiforbruket til lokalene. Videre er driften og administrasjonen rundt kundeoppfølging forenklet og utleieprisene økt. Bobilsentret har også redusert leiearealene for å få bedre utnyttelse per kvm. Løsning for sommerlagring er etablert, og forventes å gi betydelige tilleggsinntekter i sommerhalvåret 2024.

Situasjonen er preget av at selskapet fortsatt er i en etableringsfase, hvor driften nå er optimalisert gjennom gode tiltak gjennom året.

Egenkapitalen blir reparert med konvertering av tidligere innlån og likviditeten for selskapet vil fremover fortsatt bli sikret ved nye innlån fra eiere dersom behov melder seg.

Styret legger til grunn at forutsetninger for fortsatt drift er tilfredsstillende basert på de tiltak som er gjort, og de sikringsordninger selskapet har fra eier.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Kortsiktig gjeld med forfall mindre enn ett år		
Kortsiktig konserngjeld til Pancom Management As	-760 739	-955 868
Sum	-760 739	-955 868