



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 357 585
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BB EIENDOM EGRSUND AS
Forretningsadresse:	Høljebakkane 1A 4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johnny Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 012 180	993 927
Sum inntekter		1 012 180	993 927
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	190 730	225 489
Annen driftskostnad	1	465 047	343 538
Sum kostnader		655 777	569 027
Driftsresultat		356 403	424 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	250 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 493	244 307
Annen renteinntekt		15 457	78 773
Sum finansinntekter		455 950	323 080
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 983	24 860
Annen rentekostnad		238 741	271 590
Sum finanskostnader		246 724	296 450
Netto finans		209 225	26 629
Ordinært resultat før skattekostnad		565 628	451 529
Skattekostnad på ordinært resultat	7	71 109	99 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 519	352 118
Årsresultat		494 519	352 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 519	352 118
Totalresultat		494 519	352 118
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 519	352 118



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	3	494 519	352 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 657 218	5 847 948
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		5 657 218	5 847 948
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 404 000	7 404 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	507 000	507 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	500 010	500 010
Andre langsiktige fordringer	5	328 903	319 323
Sum finansielle anleggsmidler		8 739 913	8 730 333
Sum anleggsmidler		14 397 131	14 578 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	341 061	8 482
Andre kortsiktige fordringer		200 826	206 966
Konsernfordringer	6	6 980 578	6 521 461
Sum fordringer		7 522 465	6 736 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 841	510 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 841	510 258
Sum omløpsmidler		7 560 305	7 247 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		21 957 437	21 825 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 818 052	15 323 533
Sum opptjent egenkapital		15 818 052	15 323 533
Sum egenkapital	3, 11	15 918 052	15 423 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	75 009	63 966
Sum avsetninger for forpliktelser		75 009	63 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 241 674	5 525 006
Øvrig langsiktig gjeld	6	303 208	607 790
Sum annen langsiktig gjeld		5 544 882	6 132 796
Sum langsiktig gjeld		5 619 891	6 196 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	79 852	14 230
Betalbar skatt	7	60 066	94 730
Skyldig offentlige avgifter		22 226	32 654
Kortsiktig konserngjeld	6	195 470	
Annen kortsiktig gjeld		61 879	63 539
Sum kortsiktig gjeld		419 493	205 153
Sum gjeld		6 039 384	6 401 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 957 437	21 825 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546142

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 357 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB EIENDOM EGERSTUND AS
Forretningsadresse: Høljebakkane 1A
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Brække
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 995 357 585
BB EIENDOM EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	1 012 180	993 927
Sum inntekter		1 012 180	993 927
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	4	190 730	225 489
Annen driftskostnad	1	465 047	343 538
Sum kostnader		655 777	569 027
Driftsresultat		356 403	424 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	250 000	
Annen renteinntekt		190 493	244 307
Sum finansinntekter		455 950	323 080
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		7 983	24 860
Sum finanskostnader		238 741	271 590
Netto finans		209 225	26 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	565 628	451 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 109	99 411
Årsresultat		494 519	352 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 519	352 118
Totalresultat		494 519	352 118
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	3	494 519	352 118





Organisasjonsnr: 995 357 585
BB EIENDOM EGRSUND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	5 657 218	5 847 948
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		5 657 218	5 847 948
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 404 000	7 404 000
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	8	507 000	507 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	9	500 010	500 010
Andre langsiktige			
fordringer	5	328 903	319 323
Sum finansielle		8 739 913	8 730 333
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 397 131	14 578 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	341 061	8 482
Andre kortsiktige			
fordringer		200 826	206 966
Konsernfordringer	6	6 980 578	6 521 461
Sum fordringer		7 522 465	6 736 909
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		37 841	510 258
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		37 841	510 258
Sum omløpsmidler		7 560 305	7 247 167



SUM EIENDELER		21 957 437	21 825 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 818 052	15 323 533
Sum opptjent egenkapital		15 818 052	15 323 533
Sum egenkapital	3, 11	15 918 052	15 423 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	75 009	63 966
Sum avsetninger for forpliktelser		75 009	63 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 241 674	5 525 006
Øvrig langsiktig gjeld	6	303 208	607 790
Sum annen langsiktig gjeld		5 544 882	6 132 796
Sum langsiktig gjeld		5 619 891	6 196 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	79 852	14 230
Betalbar skatt	7	60 066	94 730
Skyldig offentlige avgifter		22 226	32 654
Kortsiktig konserngjeld	6	195 470	
Annen kortsiktig gjeld		61 879	63 539
Sum kortsiktig gjeld		419 493	205 153
Sum gjeld		6 039 384	6 401 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 957 437	21 825 449



Organisasjonsnr: 995 357 585
BB EIENDOM EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Bb Eiendom Egersund AS



Resultatregnskap

Bb Eiendom Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	1 012 180	993 927
Sum driftsinntekter		1 012 180	993 927
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	190 730	225 489
Annen driftskostnad	1	465 047	343 538
Sum driftskostnader		655 777	569 027
Driftsresultat		356 403	424 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Intekt på investering i tilknyttet selskap	8	250 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		190 493	244 307
Annen renteinntekt		15 457	78 773
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 983	24 860
Annen rentekostnad		238 741	271 590
Resultat av finansposter		209 225	26 629
Ordinært resultat før skattekostnad		565 628	451 529
Skattekostnad på ordinært resultat	7	71 109	99 411
Ordinært resultat		494 519	352 118
Årsresultat		494 519	352 118
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		494 519	352 118
Sum overføringer	3	494 519	352 118



Balanse

Bb Eiendom Egersund AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 657 218	5 847 948
Sum varige driftsmidler		5 657 218	5 847 948
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	7 404 000	7 404 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	507 000	507 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	500 010	500 010
Andre langsiktige fordringer	5	328 903	319 323
Sum finansielle anleggsmidler		8 739 913	8 730 333
Sum anleggsmidler		14 397 131	14 578 281
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	341 061	8 482
Andre kortsiktige fordringer		200 826	206 966
Konsernfordringer	6	6 980 578	6 521 461
Sum fordringer		7 522 465	6 736 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 841	510 258
Sum omløpsmidler		7 560 305	7 247 167
Sum eiendeler		21 957 437	21 825 449

**Balanse**

Bb Eiendom Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 818 052	15 323 533
Sum opptjent egenkapital		<u>15 818 052</u>	<u>15 323 533</u>
Sum egenkapital	3, 11	<u>15 918 052</u>	<u>15 423 533</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	75 009	63 966
Sum avsetning for forpliktelser		<u>75 009</u>	<u>63 966</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 241 674	5 525 006
Øvrig langsiktig gjeld	6	303 208	607 790
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 544 882</u>	<u>6 132 796</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	79 852	14 230
Betalbar skatt	7	60 066	94 730
Skyldig offentlige avgifter		22 226	32 654
Konserngjeld	6	195 470	0
Annen kortsiktig gjeld		61 879	63 539
Sum kortsiktig gjeld		<u>419 493</u>	<u>205 153</u>
Sum gjeld		<u>6 039 384</u>	<u>6 401 915</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 957 437</u>	<u>21 825 449</u>

Egersund, 10.06.2021

Styret i Bb Eiendom Egersund AS

Hans Petter Bøgh Hafsv
styrelederJohnny Brekke
styremedlem/daglig leder



NOTER Bb Eiendom Egersund AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Konsern

Bb Eiendom Egersund AS inngår i PBH Holding AS - konsernet. Øvrige underkonsern er fritatt fra konsernregnskapsutarbeidelse, jf. unntaksbestemmelsene i regnskapsloven. Konsernregnskapet til PBH Holding AS kan fås utlevert ved PBH Holding AS hovedkontor i Egersund.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utbyttable levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og arkiveres i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatt utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



NOTER Bb Eiendom Egersund AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr. 9 500 eks. mva.

Lovpålagt revisjon	9 500
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	9 500

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bb Eiendom Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pbh Holding AS	55	55,0	55,0
Johnny Brekke (styremedlem og daglig leder)	45	45,0	45,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Styreleder Hans Petter Bøgh Hafsvø eier 100% av aksjene i PBH Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	15 323 533	15 423 533
Årets resultat		494 519	494 519
Pr. 31.12.2020	100 000	15 818 052	15 918 052



NOTER Bb Eiendom Egersund AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 930 978	6 930 978
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 930 978	6 930 978
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 273 760	1 273 760
= Bokført verdi 31.12.20	5 657 218	5 657 218
Årets ordinære avskrivninger	190 730	190 730
Økonomisk levetid	10-40 år	

Økonomisk levetid knyttet til teknisk anlegg er endret fra 10 til 15 år ved bruk av knekkpunktmetoden. Dette utgjør en endring i årlige avskrivninger på kr. 35.970.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn om ett år	328 903	319 323
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	3 825 000	4 108 000
Gjeld sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 241 674	5 525 006
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5 657 218	5 847 948
Sum	5 657 218	5 847 948

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer konsern	341 061	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 980 578	6 521 461
Sum	7 321 639	6 521 461
Gjeld	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	303 208	607 790
Leverandørgjeld innen konsern	32 711	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	195 470	0
Sum	531 389	607 790



NOTER Bb Eiendom Egersund AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 066	94 730
Endring i utsatt skatt	11 043	4 681
Skattekostnad ordinært resultat	71 109	99 411
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	565 628	451 529
Permanente forskjeller	-249 903	340
Endring i midlertidige forskjeller	-42 698	-21 276
Skattepliktig inntekt	273 027	430 592
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 066	94 730
Sum betalbar skatt i balansen	60 066	94 730

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	333 451	290 753	-42 698
Sum	333 451	290 753	-42 698
Inntektsført avsatt utbytte	7 500	0	-7 500
Grunnlag for utsatt skatt	340 951	290 753	-50 198
Utsatt skatt (22 %)	75 009	63 966	-11 044

Note 8 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Ansk.kost	Bokf. verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
<i>Datterselskap:</i>						
BB Eiendom Rogaland AS	Egersund	51,6 %	2 580 000	2 580 000	653 479	5 419 643
HJB Eiendom AS	Egersund	80 %	4 824 000	4 824 000	4 984 263	11 220 210
<i>Tilknyttet selskap:</i>						
BBS Egersund AS	Egersund	50 %	507 000	507 000	765 383	6 506 221

Bb Eiendom Egersund AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Bb Eiendom Egersund AS har inntektsført utbytte fra BBS Egersund AS med kr. 250 000 i 2020.



NOTER
Bb Eiendom Egersund AS

Note 9 Andre aksjer og andeler

Posten Investering i andre aksjer og andeler består av en mindre eierandel i Blockbonds AS.

Note 10 Transaksjoner med andre selskaper i samme konsern

Bb Eiendom Egersund AS har i 2020 hatt leieinntekter fra fast eiendom på kr. 929 124 fra Sør Rogaland Bilutleie AS og Egersund Bilberging AS, som inngår i samme konsern.

Note 11 Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i 2020, og som fortsatt pågår, har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Pandemien har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets omsetning, likviditet eller evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i BB Eiendom Egersund AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BB Eiendom Egersund AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - BB Eiendom Egersund AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 10. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor