



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SP ENEBOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS  
Rundskogen 25  
3536 NORESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 387	12 194
Sum kostnader		26 387	12 194
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 387</b>	<b>-12 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		965	1 884
Sum finansinntekter		965	1 884
Annen rentekostnad		371 367	290 337
Sum finanskostnader		371 367	290 337
<b>Netto finans</b>		<b>-370 402</b>	<b>-288 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 789</b>	<b>-300 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	98 705	-98 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-495 494	-201 941
Sum overføringer og disponeringer		-495 494	-201 941



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		98 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>98 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>98 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 377 993	7 647 882
<b>Sum varer</b>		<b>8 377 993</b>	<b>7 647 882</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 050 000	1 050 000
Konsernfordringer	6	1 751 368	1 268 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 801 368</b>	<b>2 318 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 307 586	3 003 867
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 307 586</b>	<b>3 003 867</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 486 946</b>	<b>12 969 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	845 451	349 957



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-845 451</b>	<b>-349 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-745 451</b>	<b>-249 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	11 000	48 832
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 050 000	8 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		166 622	194 162
Annen kortsiktig gjeld	7	4 775	25 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 397</b>	<b>219 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 232 397</b>	<b>13 318 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 514162

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SP ENEBOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS  
Rundskogen 25  
3536 NORESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 553 610  
SP ENEBOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 387	12 194
Sum kostnader		26 387	12 194
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 387</b>	<b>-12 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		965	1 884
Sum finansinntekter		965	1 884
Annen rentekostnad		371 367	290 337
Sum finanskostnader		371 367	290 337
<b>Netto finans</b>		<b>-370 402</b>	<b>-288 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 789</b>	<b>-300 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	98 705	-98 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-495 494	-201 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-495 494</b>	<b>-201 941</b>



Organisasjonsnr: 990 553 610  
SP ENEBOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		98 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>98 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>98 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 377 993	7 647 882
<b>Sum varer</b>		<b>8 377 993</b>	<b>7 647 882</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		1 050 000	1 050 000
Konsernfordringer	6	1 751 368	1 268 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 801 368</b>	<b>2 318 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	1	1 307 586	3 003 867
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 307 586</b>	<b>3 003 867</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 486 946</b>	<b>12 969 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	845 451	349 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-845 451</b>	<b>-349 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-745 451</b>	<b>-249 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	5 000 000	5 000 000



Langsiktig konserngjeld	6	11 000	48 832
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 050 000	8 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		166 622	194 162
Annen kortsiktig gjeld	7	4 775	25 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 397</b>	<b>219 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 232 397</b>	<b>13 318 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>



Organisasjonsnr: 990 553 610  
SP ENEBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Suninvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Sp Eneboliger AS**

**Organisasjonsnr. 990553610**

**Utarbeidet av:**  
Økonomibistand Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Rundskogen 25  
3536 NORESUND  
Organisasjonsnr. 929327446

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6002193e-5c73-4f16-a322-45920914d530>

**VISMA Sign**  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



Sp Eneboliger AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 387	12 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 387</b>	<b>12 194</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 387)</b>	<b>(12 194)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		965	1 884
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>965</b>	<b>1 884</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		371 367	290 337
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 367</b>	<b>290 337</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(370 402)</b>	<b>(288 452)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(396 789)</b>	<b>(300 646)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	98 705	(98 705)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(495 494)</b>	<b>(201 941)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(495 494)</b>	<b>(201 941)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	8	(495 494)	(201 941)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(495 494)</b>	<b>(201 941)</b>

Årsregnskap for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610



## Sp Eneboliger AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	98 705
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>98 705</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		8 377 993	7 647 882
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	1 751 368	1 268 000
Andre kortsiktige fordringer		1 050 000	1 050 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 801 368</b>	<b>2 318 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 307 586	3 003 867
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 486 946</b>	<b>12 969 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(845 451)	(349 957)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(845 451)</b>	<b>(349 957)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(745 451)</b>	<b>(249 957)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	5 000 000	5 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	11 000	48 833
Øvrig langsiktig gjeld	5	8 050 000	8 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 833</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 061 000</b>	<b>13 098 833</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		166 622	194 163
Annen kortsiktig gjeld	7	4 775	25 416
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>171 397</b>	<b>219 579</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 232 397</b>	<b>13 318 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 486 946</b>	<b>13 068 454</b>

Hole, 30.06.2021

Reidar Engebretsen  
styrets leder

Årsregnskap for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610



Sp Eneboliger AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variable tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610



Sp Eneboliger AS

## Noter 2020

### Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd består kun av frie midler.

### Note 2 - Annen driftskostnad

Foretaket har ikke hatt ansatte i 2020.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.  
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Foretaket oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-396 789
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-396 789</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	98 705
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>98 705</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610



Sp Eneboliger AS

**Noter 2020**

**Note 4 - Utsatt skattefordel**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	845 451	448 662
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-845 451</b>	<b>-448 662</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	845 451	448 662
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>845 451</b>	<b>448 662</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>185 999</b>	<b>98 706</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	845 451	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>185 999</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>98 705</b>

**Note 5 - Obligasjonslån og øvrig langsiktig gjeld**

Langsiktig gjeld	I år	I fjor
Obligasjonslån Cleaves	5 000 000	5 000 000
Pantelån fra Hønefoss Sparebank	8 050 000	8 050 000

**Sikkerhet for lån**

SP Eneboliger fast eiendom i Hole kommune

**Note 6 - Mellomværende på konsernselskap**

Fordringer:	I år	I fjor
Totalentreprise Norge AS	20 000	0
Sundøya Fjordhotel Eiendom AS	90 000	0
Kikut Utvikling AS	1 615 200	1 268 000
Suninvest AS	26 168	0
<b>Totalt</b>	<b>1 751 368</b>	<b>1 268 000</b>

Gjeld:	I år	I fjor
Suninvest AS	0	48 833
Ustaoset Eiendom AS	11 000	0
<b>Totalt</b>	<b>11 000</b>	<b>48 833</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet beregnet pr 31.12.

Noter for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610



Sp Eneboliger AS

## Noter 2020

### Note 7 - Gjeld til eier

Det foreligger gjeld til eier på kr. 4 775 pr 31.12.  
Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum udekket tap
Pr 1.1.	100 000	-349 957	-249 957
Anvendt til årsresultat		-495 494	-495 494
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-845 451</b>	<b>-745 451</b>

### Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Suninvest AS	981 019 849	100	100,00 %

Noter for Sp Eneboliger AS

Organisasjonsnr. 990553610

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Reidar Engebretsen**

677a010c-307e-4174-b396-bda3f5b00f51 - 2021-06-28 09:07:45 UTC +03:00  
BankID - 45d11991-641a-4c86-9d36-802e56c6eaff - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6002193e-5c73-4f16-a322-45920914d530>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com