



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 794 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONOWSGATE 1 NÆRING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 392 038	5 190 738
Sum inntekter		5 392 038	5 190 738
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 175 415	1 175 415
Varekostnad		-6 026	8 050
Annen driftskostnad		800 721	523 949
Sum kostnader		1 970 110	1 707 414
Driftsresultat		3 421 928	3 483 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		149 619	166 934
Annen renteinntekt			7 247
Sum finansinntekter		149 619	174 181
Netto finans		149 619	174 181
Resultat før skattekostnad		3 571 547	3 657 505
Skattekostnad på resultat		785 740	803 057
Årsresultat		2 785 807	2 854 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 807	2 854 448
Totalresultat		2 785 807	2 854 448
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 310 284
Avsatt til annen egenkapital		2 785 807	-1 455 836
Sum overføringer og disponeringer		2 785 807	2 854 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 106 516	40 281 931
Sum varige driftsmidler		39 106 516	40 281 931
Sum anleggsmidler		39 106 516	40 281 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 538	
Andre kortsiktige fordringer		1 181 459	5 417 503
Sum fordringer		1 188 997	5 417 503
Sum omløpsmidler		1 188 997	5 417 503
SUM EIENDELER		40 295 513	45 699 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		603 000	603 000
Overkurs		4 005 127	4 005 127
Annen innskutt egenkapital		11 544 052	11 544 052
Sum innskutt egenkapital		16 152 179	16 152 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 010 352	24 224 545
Sum opptjent egenkapital		23 010 352	24 224 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		39 162 530	40 376 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		67 074	120 750
Sum avsetninger for forpliktelser		67 074	120 750
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 074	120 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		178 829	
Betalbar skatt		839 416	
Annen kortsiktig gjeld		47 664	5 201 960
Sum kortsiktig gjeld		1 065 909	5 201 960
Sum gjeld		1 132 983	5 322 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 295 513	45 699 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408966

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 794 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONOWSGATE 1 NÆRING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 915 794 572
KONOWSGATE 1 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 392 038	5 190 738
Sum inntekter		5 392 038	5 190 738
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 175 415	1 175 415
Varekostnad		-6 026	8 050
Annen driftskostnad		800 721	523 949
Sum kostnader		1 970 110	1 707 414
Driftsresultat		3 421 928	3 483 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		149 619	166 934
Annen renteinntekt			7 247
Sum finansinntekter		149 619	174 181
Netto finans		149 619	174 181
Resultat før skattekostnad		3 571 547	3 657 505
Skattekostnad på resultat		785 740	803 057
Årsresultat		2 785 807	2 854 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 807	2 854 448
Totalresultat		2 785 807	2 854 448
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 310 284
Avsatt til annen egenkapital		2 785 807	-1 455 836
Sum overføringer og disponeringer		2 785 807	2 854 448



Organisasjonsnr: 915 794 572
KONOWSGATE 1 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum varige driftsmidler

39 106 516 40 281 931
39 106 516 40 281 931

Sum anleggsmidler

39 106 516 40 281 931

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

7 538
1 181 459 5 417 503
1 188 997 5 417 503

Sum omløpsmidler

1 188 997 5 417 503

SUM EIENDELER

40 295 513 45 699 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

603 000 603 000
4 005 127 4 005 127
11 544 052 11 544 052
16 152 179 16 152 179

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

23 010 352 24 224 545
23 010 352 24 224 545

Sum egenkapital

39 162 530 40 376 724

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelse
Annen langsiktig gjeld

67 074 120 750
67 074 120 750

Sum langsiktig gjeld

67 074 120 750



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	178 829	
Betalbar skatt	839 416	
Annen kortsiktig gjeld	47 664	5 201 960
Sum kortsiktig gjeld	1 065 909	5 201 960
Sum gjeld	1 132 983	5 322 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 295 513	45 699 434



Organisasjonsnr: 915 794 572
KONOWSGATE 1 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Olaussen, Anders	BANKID	07-03-2025 09:39
Enger, Trond	BANKID	07-03-2025 12:41
Bugge, Rolf Erik	BANKID	07-03-2025 11:02

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autenticitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2024
for
Konowgate 1 Næring AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Konowgate 1 Næring AS Resultatregnskap 2024

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	5 392 038	5 190 738
Sum driftsinntekter		5 392 038	5 190 738
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	794 694	531 999
Ordinær avskrivning	5	1 175 415	1 175 415
Sum driftskostnader		1 970 110	1 707 414
Driftsresultat		3 421 928	3 483 324
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		149 619	166 934
Renteinntekter		0	7 247
Netto finansinntekter		149 619	174 181
Ordinært resultat før skattekostnad		3 571 547	3 657 505
Skattekostnad	4	785 740	803 057
Årsresultat		2 785 807	2 854 448
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	0	4 310 284
Overført til/fra annen egenkapital	7	2 785 807	-1 455 836
Overføringer og disponeringer		2 785 807	2 854 448



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Konowgate 1 Næring AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	39 106 516	40 281 931
Sum varige driftsmidler		39 106 516	40 281 931
Sum anleggsmidler		39 106 516	40 281 931
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 538	0
Andre fordringer	8, 9	1 181 459	5 417 503
Sum fordringer		1 188 997	5 417 503
Sum omløpsmidler		1 188 997	5 417 503
SUM EIENDELER		40 295 513	45 699 434



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	603 000	603 000
Overkurs	7	4 005 127	4 005 127
Annen innskutt egenkapital	7	11 544 052	11 544 052
Sum innskutt egenkapital		16 152 179	16 152 179
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	23 010 352	24 224 545
Sum opptjent egenkapital		23 010 352	24 224 545
Sum egenkapital		39 162 530	40 376 723
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	67 074	120 750
Sum avsetning for forpliktelser		67 074	120 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	178 829	0
Betalbar skatt	4	839 416	0
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	47 664	5 201 960
Sum kortsiktig gjeld		1 065 909	5 201 960
Sum gjeld		1 132 983	5 322 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 295 513	45 699 434

Oslo, 28. februar 2025
I styret for Konowsgate 1 Næring AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Anders Olaussen
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Konowgate 1 Næring AS Noter til regnskapet 2024

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Konowgate 1 Næring AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2024 kr 5 174 724 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	14 300	12 200



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Betalbar skatt	839 416	0
Endring utsatt skatt	-53 676	-45 998
Skatt av konsernbidrag	0	849 055
Skattekostnad ordinært resultat	785 740	803 057
Beregning av årets skattegrunnlag		
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 571 547	3 657 505
Endring i midlertidige forskjeller	243 981	209 082
Permanente forskjeller	0	-7 247
Avgitt konsernbidrag	0	-3 859 339
Årets skattegrunnlag	3 815 528	0
Betalbar skatt	839 416	0
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	304 883	548 864
Netto midlertidige forskjeller	304 883	548 864
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	67 074	120 750
Endringer i utsatt skatt		
Balanse 1.1	120 750	166 748
Innregnet mot resultat	-53 676	-45 998
Balanse 31.12	67 074	120 750

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2024	50 111 834
Anskaffelseskost 31.12.2024	50 111 834
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	9 829 903
Årets avskrivninger	1 175 415
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	11 005 318
Bokført verdi 31.12.2024	39 106 516
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 603, samlet pålydende kr 603 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	603 000	4 005 127	11 544 052	24 224 545	40 376 723
Årets endring i egenkapital:					
Utbytte (utbetalt)	0	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Årsresultat	0	0	0	2 785 807	2 785 807
Egenkapital 31.12.2024	603 000	4 005 127	11 544 052	23 010 352	39 162 530

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	814 178	5 210 085

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	16 809	0	41 021	5 159 339

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Konowsgate 1

Navn Dato
Olaussen, Anders 2025-03-07

Identifikasjon
 bankID Olaussen, Anders

Navn Dato
Enger, Trond 2025-03-07

Identifikasjon
 bankID Enger, Trond

Navn Dato
Bugge, Rolf Erik 2025-03-07

Identifikasjon
 bankID Bugge, Rolf Erik



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Konowsgate 1 Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konowsgate 1 Næring AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AP8KK-L7JEO-SE15G-R3XH7-QDHAT-AWMBF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-20 10:14:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AP8KK-L7JEO-SEL5G-R3XH7-QDHAT-AWMBF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.