



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 872 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vollane 15  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen CM Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 534	7 948
Sum kostnader		12 534	7 948
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 534</b>	<b>-7 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 655	13 195
Annen finansinntekt		94 031	95 790
Sum finansinntekter		95 686	108 985
Annen rentekostnad			23 813
Annen finanskostnad		7 204	6 962
Sum finanskostnader		7 204	30 775
<b>Netto finans</b>		<b>88 482</b>	<b>78 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			305 000
Overføringer annen egenkapital		75 948	-234 738
Sum overføringer og disponeringer		75 948	70 262



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 062 811	
Sum investeringer		2 062 811	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 056	2 534 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 056	2 534 919
Sum omløpsmidler		2 610 867	2 534 919
SUM EIENDELER		2 610 867	2 534 919
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		2 059 253	2 059 253
Sum innskutt egenkapital		2 089 253	2 089 253
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 614	445 666
Sum opptjent egenkapital		521 614	445 666
Sum egenkapital		2 610 867	2 534 919



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 284079

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 872 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vollane 15  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen CM Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 988 872 784  
EIDSVÅG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 534	7 948
Sum kostnader		12 534	7 948
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 534</b>	<b>-7 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 655	13 195
Annen finansinntekt		94 031	95 790
Sum finansinntekter		95 686	108 985
Annen rentekostnad			23 813
Annen finanskostnad		7 204	6 962
Sum finanskostnader		7 204	30 775
<b>Netto finans</b>		<b>88 482</b>	<b>78 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		75 948	70 262
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 948	70 262
<b>Årsresultat</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 948	70 262
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			305 000
Overføringer annen egenkapital		75 948	-234 738
Sum overføringer og disponeringer		75 948	70 262



Organisasjonsnr: 988 872 784  
EIDSVÅG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 062 811	
Sum investeringer		2 062 811	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		548 056	2 534 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 056	2 534 919
Sum omløpsmidler		2 610 867	2 534 919
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		2 059 253	2 059 253
Sum innskutt egenkapital		2 089 253	2 089 253
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 614	445 666
Sum opptjent egenkapital		521 614	445 666
Sum egenkapital		2 610 867	2 534 919
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>



Organisasjonsnr: 988 872 784  
EIDSVÅG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Eidsvåg Utvikling AS**

**Foretaksnr. 988872784**



Eidsvåg Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 535	7 948
Sum driftskostnader		12 535	7 948
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 535)</b>	<b>(7 948)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 655	13 195
Annen finansinntekt		94 031	95 790
Sum finansinntekter		95 686	108 985
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	23 813
Annen finanskostnad		7 204	6 962
Sum finanskostnader		7 204	30 775
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>88 482</b>	<b>78 210</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	305 000
Overføringer annen egenkapital		75 948	(234 738)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>75 948</b>	<b>70 262</b>



Eidsvåg Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
Ny overskrift			
Ny sum		0	0
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instr.		2 062 811	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 062 811</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		548 056	2 534 919
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		2 059 253	2 059 253
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 089 253</b>	<b>2 089 253</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		521 614	445 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 614</b>	<b>445 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 610 867</b>	<b>2 534 919</b>

Jørgen CM Urdahl  
Styrets leder

Thomas Bryn Urdahl  
Styremedlem



Eidsvåg Utvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensene for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Eidsvåg Utvikling AS

Organisasjonsnr. 988872784



Eidsvåg Utvikling AS

## Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	75 948
Permanente og andre forskjeller	-94 031
<b>Inntekt</b>	<b>-18 083</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	660 481
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettegivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	18 083
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
<b>= Underskudd til fremføring pr 31.12.</b>	<b>678 564</b>
<b>= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år</b>	<b>678 564</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 25 aksjer pålydende kr 1 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Thomas Bryn Urdahl	25 100,00 %