



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 831 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SØBY AS
Forretningsadresse: Vestveien 395
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfa Pluss Ved Hilde Ederklep
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 909	1 553 309
Annen driftsinntekt		314 231	166 634
Sum inntekter		735 140	1 719 943
Kostnader			
Varekostnad		668	2 964
Lønnskostnad	2	329 271	411 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 267	51 450
Annen driftskostnad	3	150 521	368 243
Sum kostnader		553 727	834 086
Driftsresultat		181 413	885 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
Annen rentekostnad		3 022	0
Sum finanskostnader		3 022	0
Netto finans		-3 022	12
Resultat før skattekostnad		178 391	885 869
Skattekostnad	3	804 631	193 332
Årsresultat		-626 240	692 537
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-626 240	692 537
Sum overføringer og disponeringer		-626 240	692 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 613 550	4 613 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		303 683	54 346
Sum varige driftsmidler		4 917 233	4 667 896
Sum anleggsmidler		4 917 233	4 667 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	24 159
Sum fordringer		0	24 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 220	2 863 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 220	2 863 269
Sum omløpsmidler		1 645 220	2 887 427
SUM EIENDELER		6 562 453	7 555 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 007 157	6 633 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		6 007 157	6 633 397
Sum egenkapital		6 207 157	6 833 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		222 880	263 070
Sum avsetninger for forpliktelser		222 880	263 070
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		222 880	263 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 685	90 511
Betalbar skatt		80 560	254 671
Skyldige offentlige avgifter		31 176	90 133
Annen kortsiktig gjeld		13 995	23 541
Sum kortsiktig gjeld		132 416	458 856
Sum gjeld		355 296	721 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 562 453	7 555 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532910

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 831 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SØBY AS
Forretningsadresse: Vestveien 395
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfa Pluss Ved Hilde Ederklep
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 831 046
VILLA SØBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 909	1 553 309
Annen driftsinntekt		314 231	166 634
Sum inntekter		735 140	1 719 943
Kostnader			
Varekostnad		668	2 964
Lønnskostnad	2	329 271	411 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 267	51 450
Annen driftskostnad	3	150 521	368 243
Sum kostnader		553 727	834 086
Driftsresultat		181 413	885 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
Annen rentekostnad		3 022	0
Sum finanskostnader		3 022	0
Netto finans		-3 022	12
Resultat før skattekostnad		178 391	885 869
Skattekostnad	3	804 631	193 332
Årsresultat		-626 240	692 537
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-626 240	692 537
Sum overføringer og disponeringer		-626 240	692 537



Organisasjonsnr: 989 831 046
VILLA SØBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 613 550	4 613 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	303 683	54 346
Sum varige driftsmidler	4 917 233	4 667 896

Sum anleggsmidler	4 917 233	4 667 896
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	0	24 159
Sum fordringer	0	24 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 645 220	2 863 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 645 220	2 863 269

Sum omløpsmidler	1 645 220	2 887 427
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	6 562 453	7 555 323
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 007 157	6 633 397
Sum opptjent egenkapital		6 007 157	6 633 397

Sum egenkapital		6 207 157	6 833 397
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	222 880	263 070
Sum avsetninger for forpliktelser	222 880	263 070
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	222 880	263 070
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 685	90 511
Betalbar skatt	80 560	254 671
Skyldige offentlige avgifter	31 176	90 133
Annen kortsiktig gjeld	13 995	23 541
Sum kortsiktig gjeld	132 416	458 856
Sum gjeld	355 296	721 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 562 453	7 555 323



Organisasjonsnr: 989 831 046
VILLA SØBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
Etterberegning skatt	764261.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>



Mer om gjeld