



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 719 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN AS
Forretningsadresse: Tollbodgata 8
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		866 668	1 146 810
Sum inntekter		866 668	1 146 810
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 823	19 562
Avskrivning av driftsmidler		537 000	537 000
Annen driftskostnad		539 850	523 212
Sum kostnader		1 099 672	1 079 774
Driftsresultat		-233 004	67 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 445	
Sum finansinntekter		32 445	
Netto finans		32 445	
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 559	67 036
Skattekostnad på resultat		15 651	74 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 210	-7 487
Årsresultat	2	-216 210	-7 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 210	-7 487
Totalresultat		-216 210	-7 487
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		54 858	
Overført fra annen egenkapital		-271 068	-7 487
Sum overføringer og disponeringer		-216 210	-7 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 762 500	19 292 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 000	21 000
Sum varige driftsmidler		18 776 500	19 313 500
Sum anleggsmidler		18 776 500	19 313 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 482	
Sum fordringer		11 482	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351 941	1 049 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 941	1 049 273
Sum omløpsmidler		1 363 423	1 049 273
SUM EIENDELER		20 139 923	20 362 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		739 209	1 010 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		739 209	1 010 277
Sum egenkapital	2	2 739 209	3 010 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		775 251	775 073
Sum avsetninger for forpliktelser		775 251	775 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		775 251	775 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 370	13 274
Skyldig offentlige avgifter			51 163
Kortsiktig konserngjeld		16 571 959	16 498 859
Annen kortsiktig gjeld		9 134	14 127
Sum kortsiktig gjeld		16 625 463	16 577 423
Sum gjeld		17 400 714	17 352 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 139 923	20 362 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350354

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 719 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN AS
Forretningsadresse: Tollbodgata 8
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Råmunddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 992 719 486
MØLLEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		866 668	1 146 810
Sum inntekter		866 668	1 146 810
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 823	19 562
Avskrivning av driftsmidler		537 000	537 000
Annen driftskostnad		539 850	523 212
Sum kostnader		1 099 672	1 079 774
Driftsresultat		-233 004	67 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 445	
Sum finansinntekter		32 445	
Netto finans		32 445	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-200 559	67 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 210	-7 487
Årsresultat	2	-216 210	-7 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 210	-7 487
Totalresultat		-216 210	-7 487
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		54 858	
Overført fra annen egenkapital		-271 068	-7 487
Sum overføringer og disponeringer		-216 210	-7 487



Organisasjonsnr: 992 719 486
MØLLEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	18 762 500	19 292 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	14 000	21 000
Sum varige driftsmidler	18 776 500	19 313 500
Sum anleggsmidler	18 776 500	19 313 500

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	11 482	
Sum fordringer	11 482	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 351 941	1 049 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 351 941	1 049 273
Sum omløpsmidler	1 363 423	1 049 273

SUM EIENDELER **20 139 923** **20 362 773**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital	2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	739 209	1 010 277
Sum opptjent egenkapital	739 209	1 010 277

Sum egenkapital **2** **2 739 209** **3 010 277**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	775 251	775 073
Sum avsetninger for forpliktelser	775 251	775 073
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	775 251	775 073
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 370	13 274
Skyldig offentlige avgifter		51 163
Kortsiktig konserngjeld	16 571 959	16 498 859
Annen kortsiktig gjeld	9 134	14 127
Sum kortsiktig gjeld	16 625 463	16 577 423
Sum gjeld	17 400 714	17 352 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 139 923	20 362 773



Organisasjonsnr: 992 719 486
MØLLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Mølleveien AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mølleveien AS som viser et underskudd på NOK 216 210. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Møllevien AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. mars 2025

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Mølleveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 719 486

Penneo Dokumentnøkkel: NF8L2-B8CW1-N15IQ-TIA7V-NE857-SSNDA



RESULTATREGNSKAP

M ØLLEVEIEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		866 668	1 146 810
Sum driftsinntekter		866 668	1 146 810
Lønnskostnad	1	22 823	19 562
Avskrivning av driftsmidler		537 000	537 000
Annen driftskostnad		539 850	523 212
Sum driftskostnader		1 099 672	1 079 774
Driftsresultat		-233 004	67 036
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32 445	0
Resultat av finansposter		32 445	0
Resultat før skattekostnad		-200 559	67 036
Skattekostnad på resultat		15 651	74 523
Årsresultat	2	-216 210	-7 487
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		54 858	0
Overført fra annen egenkapital		271 068	7 487
Sum overføringer		-216 210	-7 487

Penneo Dokumentnøkkel: NF8L2-B8CW1-N15IQ-TIA7V-NE857-SSNDA



BALANSE

MØLLEVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 762 500	19 292 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 000	21 000
Sum varige driftsmidler		18 776 500	19 313 500
Sum anleggsmidler		18 776 500	19 313 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 482	0
Sum fordringer		11 482	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351 941	1 049 273
Sum omløpsmidler		1 363 423	1 049 273
Sum eiendeler		20 139 923	20 362 773

Penneo Dokumentnøkkel: NF8L2-B8CW1-N15IQ-TIA7V-NE857-SSNDA



BALANSE

MØLLEVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		739 209	1 010 277
Sum opptjent egenkapital		739 209	1 010 277
Sum egenkapital	2	2 739 209	3 010 277
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		775 251	775 073
Sum avsetning for forpliktelser		775 251	775 073
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		44 370	13 274
Skyldig offentlige avgifter		0	51 163
Konserngjeld		16 571 959	16 498 859
Annen kortsiktig gjeld		9 134	14 127
Sum kortsiktig gjeld		16 625 463	16 577 423
Sum gjeld		17 400 714	17 352 496
Sum egenkapital og gjeld		20 139 923	20 362 773

Kristiansand, 17.03.2025
Styret i Mølleveien AS

Svein Tore Råmunddal
styreleder

Lars Christian Blåsternes
styremedlem

Jan Reidar Blåsternes
styremedlem

Bente-Margaret Mosvold Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mølleveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	1 010 277	3 010 277
Årets resultat		-216 210	-216 210
Konsernbidrag avgitt		-54 858	-54 858
Pr 31.12.2024	2 000 000	739 209	2 739 209



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Blåsternes, Lars Christian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-28235

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-17 13:33:02 UTC



Blåsternes, Jan Reidar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1107382

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-03-17 17:40:59 UTC



Råmunddal, Svein Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-579717

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-03-18 08:25:28 UTC



Andersen, Bente-Margaret M

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1722731

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-03-19 10:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NF8L2-B8CW1-NF5IQ-TIA7V-NE857-SSNDA

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.