



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 960 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JWH INVEST AS
Forretningsadresse: Bokerøyveien 8
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Werner Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 047 656	494 984
Annen driftsinntekt		329 181	181 772
Sum inntekter		1 376 836	676 756
Kostnader			
Varekostnad		87 688	80 661
Lønnskostnad	1	317 931	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	835 125	440 584
Annen driftskostnad		2 613 999	990 125
Sum kostnader		3 854 742	1 511 370
Driftsresultat		-2 477 906	-834 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			17 229 214
Annen renteinntekt		251 087	444 827
Annen finansinntekt		3 495	
Sum finansinntekter		254 582	17 674 041
Annen rentekostnad		21 804	4 727
Annen finanskostnad			2 091
Sum finanskostnader		21 804	6 818
Netto finans		232 778	17 667 223
Resultat før skattekostnad		-2 245 128	16 832 608
Skattekostnad på resultat			-44 481
Årsresultat		-2 245 128	16 877 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 245 128	16 877 089
Totalresultat		-2 245 128	16 877 089



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			13 877 089
Overført fra annen egenkapital		-2 245 128	
Sum overføringer og disponeringer		-2 245 128	16 877 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 843	
Maskiner og anlegg	2	1 420 338	1 117 602
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 875 802	1 778 626
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 197 984	2 896 228
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 890 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 000	
Sum anleggsmidler		10 087 984	2 896 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		131 116	48 134
Andre kortsiktige fordringer		368 016	630 439
Sum fordringer		499 133	678 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 038 501	10 724 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 501	10 724 721
Sum omløpsmidler		2 537 634	11 403 294
SUM EIENDELER		12 625 618	14 299 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		310 000	310 000
Overkurs		59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		369 000	369 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum opptjent egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum egenkapital		11 880 263	14 125 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	509 876	
Sum annen langsiktig gjeld		509 876	
Sum langsiktig gjeld		509 876	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 965	78 052
Skyldig offentlige avgifter		77 133	12 500
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		123 381	83 579
Sum kortsiktig gjeld		235 479	174 132
Sum gjeld		745 355	174 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 625 618	14 299 522
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 724858

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 960 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JWH INVEST AS
Forretningsadresse: Bokerøyveien 8
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Werner Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 911 960 524
JWH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 047 656	494 984
Annen driftsinntekt		329 181	181 772
Sum inntekter		1 376 836	676 756
Kostnader			
Varekostnad		87 688	80 661
Lønnskostnad	1	317 931	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	835 125	440 584
Annen driftskostnad		2 613 999	990 125
Sum kostnader		3 854 742	1 511 370
Driftsresultat		-2 477 906	-834 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			17 229 214
Annen renteinntekt		251 087	444 827
Annen finansinntekt		3 495	
Sum finansinntekter		254 582	17 674 041
Annen rentekostnad		21 804	4 727
Annen finanskostnad			2 091
Sum finanskostnader		21 804	6 818
Netto finans		232 778	17 667 223
Resultat før skattekostnad		-2 245 128	16 832 608
Skattekostnad på resultat			-44 481
Årsresultat		-2 245 128	16 877 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 245 128	16 877 089
Totalresultat		-2 245 128	16 877 089
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			13 877 089
Overført fra annen egenkapital		-2 245 128	
Sum overføringer og disponeringer		-2 245 128	16 877 089





Organisasjonsnr: 911 960 524
JWH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 843	
Maskiner og anlegg	2	1 420 338	1 117 602
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 875 802	1 778 626
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 197 984	2 896 228

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	4 890 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 000	
Sum anleggsmidler		10 087 984	2 896 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		131 116	48 134
Andre kortsiktige fordringer		368 016	630 439
Sum fordringer		499 133	678 573

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 038 501	10 724 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 501	10 724 721

Sum omløpsmidler 2 537 634 11 403 294

SUM EIENDELER 12 625 618 14 299 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		310 000	310 000
Overkurs		59 000	59 000



Sum innskutt egenkapital	369 000	369 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	11 511 263	13 756 390
Sum opptjent egenkapital	11 511 263	13 756 390
Sum egenkapital	11 880 263	14 125 390
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 509 876	
Sum annen langsiktig gjeld	509 876	
Sum langsiktig gjeld	509 876	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 965	78 052
Skyldig offentlige avgifter	77 133	12 500
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	123 381	83 579
Sum kortsiktig gjeld	235 479	174 132
Sum gjeld	745 355	174 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 625 618	14 299 522
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	



Organisasjonsnr: 911 960 524
JWH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jwh Invest AS

Organisasjonsnr: 911 960 524



Resultatregnskap

Jwh Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 047 656	494 984
Annen driftsinntekt		329 181	181 772
Sum driftsinntekter		1 376 836	676 756
Varekostnad		87 688	80 661
Lønnskostnad	1	317 931	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	835 125	440 584
Annen driftskostnad		2 613 999	990 125
Sum driftskostnader		3 854 742	1 511 370
Driftsresultat		-2 477 906	-834 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	17 229 214
Annen renteinntekt		251 087	444 827
Annen finansinntekt		3 495	0
Annen rentekostnad		21 804	4 727
Annen finanskostnad		0	2 091
Resultat av finansposter		232 778	17 667 223
Resultat før skattekostnad		-2 245 128	16 832 608
Skattekostnad på resultat		0	-44 481
Årsresultat		-2 245 128	16 877 089
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	13 877 089
Overført fra annen egenkapital		2 245 128	0
Sum overføringer		-2 245 128	16 877 089



Balanse

Jwh Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 843	0
Maskiner og anlegg	2	1 420 338	1 117 602
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 875 802	1 778 626
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 197 984	2 896 228
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	4 890 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 000	0
Sum anleggsmidler		10 087 984	2 896 228
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		131 116	48 134
Andre kortsiktige fordringer		368 016	630 439
Sum fordringer		499 133	678 573
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 038 501	10 724 721
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 038 501	10 724 721
Sum omløpsmidler		2 537 634	11 403 294
Sum eiendeler		12 625 618	14 299 522



Balanse Jwh Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		310 000	310 000
Overkurs		59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		369 000	369 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum opptjent egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum egenkapital		11 880 263	14 125 390
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	509 876	0
Sum annen langsiktig gjeld		509 876	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 965	78 052
Skyldig offentlige avgifter		77 133	12 500
Annen kortsiktig gjeld		123 381	83 579
Sum kortsiktig gjeld		235 479	174 132
Sum gjeld		745 355	174 132
Sum egenkapital og gjeld		12 625 618	14 299 522

Drammen, 30.06.2025
Styret i Jwh Invest AS

Jan Werner Hansen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

I henhold til God regnskapsskikk for små selskap balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	265 456	0
Arbeidsgiveravgift	38 151	0
Andre ytelser	14 324	0
Sum	317 931	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsnote - rapportnote

	Bygninger og tomter inventar,	Driftsløsøre, lastebiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		3 381 104	3 381 104
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 901 843	1 607 134	3 508 977
- Avgang i året		492 275	492 275
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 901 843	4 495 963	6 397 806
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 199 832	1 199 832
= Bokført verdi 31.12.24	1 901 843	3 296 130	5 197 973
Årets ordinære avskrivninger		835 125	835 125
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-509 876	0
Sum	-509 876	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	524 919	48 020
Kundefordringer	152 361	48 134
Sum	677 280	96 154

All gjeld forfaller innen 5 år

Note 4 Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Selskapet er morselskap i et konsern, det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksregelen for små foretak.
Investeringsene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel
Svelvik Kombibyg 1AS Org,nr. 831632402	Svelvik	100 %

Investering i datterselskap ved kjøp kr 4 890 000



Årsregnskap 2024 Jwh Invest AS

Penneo Dokumentnr: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EER-Z896G-MGC21

Organisasjonsnr: 911 960 524



Resultatregnskap

Jwh Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 047 656	494 984
Annen driftsinntekt		329 181	181 772
Sum driftsinntekter		1 376 836	676 756
Varekostnad		87 688	80 661
Lønnskostnad	1	317 931	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	835 125	440 584
Annen driftskostnad		2 613 999	990 125
Sum driftskostnader		3 854 742	1 511 370
Driftsresultat		-2 477 906	-834 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	17 229 214
Annen renteinntekt		251 087	444 827
Annen finansinntekt		3 495	0
Annen rentekostnad		21 804	4 727
Annen finanskostnad		0	2 091
Resultat av finansposter		232 778	17 667 223
Resultat før skattekostnad		-2 245 128	16 832 608
Skattekostnad på resultat		0	-44 481
Årsresultat		-2 245 128	16 877 089
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	13 877 089
Overført fra annen egenkapital		2 245 128	0
Sum overføringer		-2 245 128	16 877 089

Penneo Dokumentnr: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EER-Z896G-MGC21



Balanse Jwh Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 843	0
Maskiner og anlegg	2	1 420 338	1 117 602
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 875 802	1 778 626
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 197 984	2 896 228
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	4 890 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 890 000	0
Sum anleggsmidler		10 087 984	2 896 228
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		131 116	48 134
Andre kortsiktige fordringer		368 016	630 439
Sum fordringer		499 133	678 573
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 038 501	10 724 721
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 038 501	10 724 721
Sum omløpsmidler		2 537 634	11 403 294
Sum eiendeler		12 625 618	14 299 522

Penneo Dokumentnr.: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EER-Z896G-MGC71



Balanse Jwh Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		310 000	310 000
Overkurs		59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		369 000	369 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum opptjent egenkapital		11 511 263	13 756 390
Sum egenkapital		11 880 263	14 125 390
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	509 876	0
Sum annen langsiktig gjeld		509 876	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 965	78 052
Skyldig offentlige avgifter		77 133	12 500
Annen kortsiktig gjeld		123 381	83 579
Sum kortsiktig gjeld		235 479	174 132
Sum gjeld		745 355	174 132
Sum egenkapital og gjeld		12 625 618	14 299 522

Drammen, 30.06.2025
Styret i Jwh Invest AS

Jan Werner Hansen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EER-Z896G-MGC21



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

I henhold til God regnskapsskikk for små selskap balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	265 456	0
Arbeidsgiveravgift	38 151	0
Andre ytelser	14 324	0
Sum	317 931	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Penneo Dokumentnøkkel: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EER-Z896G-MGC21



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggssnote – rapportnote

	Bygninger og tomter inventar,	Driftsløsøre, lastebiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		3 381 104	3 381 104
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 901 843	1 607 134	3 508 977
- Avgang i året		492 275	492 275
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 901 843	4 495 963	6 397 806
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 199 832	1 199 832
= Bokført verdi 31.12.24	1 901 843	3 296 130	5 197 973
Årets ordinære avskrivninger		835 125	835 125
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-509 876	0
Sum	-509 876	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	524 919	48 020
Kundefordringer	152 361	48 134
Sum	677 280	96 154

All gjeld forfaller innen 5 år

Note 4 Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Selskapet er morselskap i et konsern, det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksregelen for små foretak.

Investeringsene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel
Svelvik Kombibygge 1AS Org.nr. 831632402	Svelvik	100 %

Investering i datterselskap ved kjøp kr 4 890 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hansen, Jan Werner

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1551590

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-07-29 09:59:14 UTC

Hansen, Jan Werner

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1551590

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-07-29 09:59:14 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: ZP5M3-Z8GH5-U6203-6EIER-Z896G-MGC21

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.