



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 555 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA  
Forretningsadresse: Eiksveien 57B  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Espen Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 882	65 592
Annen driftsinntekt	1	531 300	504 072
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 182</b>	<b>569 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	4 900	4 900
Annen driftskostnad	3	325 536	197 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 436</b>	<b>202 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 746</b>	<b>367 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 536	47 721
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 536</b>	<b>47 733</b>
Annen rentekostnad		13	33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 523</b>	<b>47 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>302 269</b>	<b>415 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	66 500	91 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		82 703	
Avsatt til annen egenkapital		153 066	323 887



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		235 769	323 887



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 800	12 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	13 500	18 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 300</b>	<b>31 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 125	25 125
Obligasjoner		2 400	2 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 525</b>	<b>27 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 825</b>	<b>58 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 6	23 588	27 221
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	2 093 175	2 028 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 116 763</b>	<b>2 055 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 260	107 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>358 260</b>	<b>107 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 475 023</b>	<b>2 163 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 528 848</b>	<b>2 221 990</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 160 166	2 007 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 160 166</b>	<b>2 007 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 260 166</b>	<b>2 107 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 026	3 414
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 026</b>	<b>3 414</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 026</b>	<b>3 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 058	3 131
Betalbar skatt	5	43 561	91 570
Skyldige offentlige avgifter		20 298	
Annen kortsiktig gjeld		140 740	16 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>265 656</b>	<b>111 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 682</b>	<b>114 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 528 848</b>	<b>2 221 990</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466476

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 555 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA  
Forretningsadresse: Eiksveien 57B  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Espen Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 882	65 592
Annen driftsinntekt	1	531 300	504 072
<b>Sum inntekter</b>		<b>582 182</b>	<b>569 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	4 900	4 900
Annen driftskostnad	3	325 536	197 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 436</b>	<b>202 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>251 746</b>	<b>367 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		50 536	47 721
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 536</b>	<b>47 733</b>
Annen rentekostnad		13	33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 523</b>	<b>47 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>302 269</b>	<b>415 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	66 500	91 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		82 703	
Avsatt til annen egenkapital		153 066	323 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>235 769</b>	<b>323 887</b>



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 800	12 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	13 500	18 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 300</b>	<b>31 200</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 125	25 125
Obligasjoner		2 400	2 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 525</b>	<b>27 525</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 825</b>	<b>58 725</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2, 6	23 588	27 221
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	2 093 175	2 028 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 116 763</b>	<b>2 055 377</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 260	107 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>358 260</b>	<b>107 888</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 475 023</b>	<b>2 163 265</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 528 848</b>	<b>2 221 990</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 160 166	2 007 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 160 166</b>	<b>2 007 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 260 166</b>	<b>2 107 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 026	3 414
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 026</b>	<b>3 414</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 026</b>	<b>3 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 058	3 131
Betalbar skatt	5	43 561	91 570
Skyldige offentlige avgifter		20 298	
Annen kortsiktig gjeld		140 740	16 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>265 656</b>	<b>111 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 682</b>	<b>114 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 528 848</b>	<b>2 221 990</b>



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **Aksjeselskapet Butikk-Eika**

Org.nr. 956 555 450

## **2021**

**Årsregnskap**

**Revisjonsberetning**

**Aksjeselskapet Butikk-Eika**



## Noter til årsregnskapet 2021

### Aksjeselskapet Butikk-Eika

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet følger samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

#### 2. Konsern

Aksjeselskapet Butikk-Eika er 100 % eiet av morselskapet TEG Eiendom AS. Selskapet er søsterselskap med TEG Mat AS.

<u>Konserntransaksjoner</u>	2021	2020
Salgsinntekter	50.882	53.837
Leieinntekter	531.300	504.072
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	50.536	47.721

<u>Konsernmellomværende</u>	2021	2020
Kundefordringer	23.588	27.221
Andre kortsiktige fordringer	2.081.111	2.014.903
Annen kortsiktig gjeld	106.030	0

#### 3. Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

<u>Ytelser til ledende personer:</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 10.350 for revisjon og kr 6.000 for annen bistand.

#### 4. Varige driftsmidler

	<u>Forretningsgård</u>	<u>Inventar</u>
Anskaffelseskost 01.01	40.900	54.500
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
- samlede av- og nedskrivninger	-28.100	-41.000
Bokført verdi 31.12	12.800	13.500
Prosentats for ordinær avskrivning	2 %	20 %
<u>Årets ordinære avskrivning</u>	0	4.900

Vedrørende forretningsgården er det fra regnskapsåret 2018 besluttet å ikke fortsette med avskrivninger på denne ettersom et kontinuerlig vedlikehold opprettholder den naturlige verdi.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Aksjeselskapet Butikk-Eika

#### 5. Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	66.888
Endring utsatt skatt	-388
<u>Netto skattekostnad</u>	<u>66.500</u>

Det er beregnet utsatt skatt knyttet til:	2021	2020
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	13.756	15.520
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
<u>Skattemessig fremførbart underskudd</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	13.756	15.520
Utsatt skatt/ - skattefordel 22 %	3.026	3.414

Utsatt skattefordel oppføres ikke som eiendel i balansen.

#### 6. Fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer er kr 2.081.111 konsernfordring som forfaller etter nærmere avtale. For øvrig forfaller ingen av selskapets fordringer senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

#### 7. Egenkapital og aksjonærer

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 1.1	100.000	2.007.099
Avsatt konsernbidrag		-82.703
<u>Årets overskudd</u>		<u>235.769</u>
Egenkapital 31.12	100.000	2.160.166

Selskapets aksjekapital er kr 100.000,- fordelt på 100 aksjer à pålydende kr 1.000.

Samtlige aksjer eies av TEG Eiendom AS. Morselskapet eies av Truls Gulbrandsen, som er daglig leder og styrets leder i begge selskapene.



**OSLO  
REVISJON AS**

STATSAUTORISERTE REVISORER  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aksjeselskapet Butikk-Eika

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Aksjeselskapet Butikk-Eika' årsregnskap som viser et overskudd på kr 235 769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Engebrets vei 3  
Postboks 1005 Hoff  
0218 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00  
E-post: [post@oslorevisjon.no](mailto:post@oslorevisjon.no)

Bank: 5079.05.09444  
Foretaksregisteret  
NO 937 442 661 MVA



OSLO  
REVISJON AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Aksjeselskapet Butikk-Eika for 2021.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 31. mai 2022

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes

Statsautorisert revisor