



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 062 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS TVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	7	-604 060	11 086 851
Sum inntekter		-604 060	11 086 851
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	104 768	108 703
Sum kostnader		104 768	108 703
Driftsresultat		-708 828	10 978 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	50 798	51 378
Annen renteinntekt		16 537	21 766
Sum finansinntekter		67 335	73 144
Annen rentekostnad		213 025	196 025
Annen finanskostnad		1 009	1 863
Sum finanskostnader		214 034	197 888
Netto finans		-146 699	-124 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-855 527	10 853 403
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 202	171 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-831 325	10 681 420
Årsresultat		-831 325	10 681 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-831 325	10 681 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-831 325	10 681 420
Sum overføringer og disponeringer		-831 325	10 681 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	16 854 466	16 499 119
Lån til foretak i samme konsern	2,4	2 003 872	1 798 323
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2,4	122 400	120 000
Andre fordringer	4	217 415	250 600
Sum finansielle anleggsmidler		19 198 153	18 668 042
Sum anleggsmidler		19 198 153	18 668 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 804	2 121 212
Sum fordringer		1 804	2 121 212
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	27 028 666	20 799 553
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 553 858	11 741 212
Andre finansielle instrumenter	7	444 160	5 348 626
Sum investeringer		36 026 684	37 889 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 578 524	970 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 578 524	970 212
Sum omløpsmidler		38 607 012	40 980 815
SUM EIENDELER		57 805 165	59 648 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 485 000	1 485 000
Overkurs	5	1 172 634	1 172 634
Sum innskutt egenkapital		2 657 634	2 657 634
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	48 792 157	50 352 482
Sum opptjent egenkapital		48 792 157	50 352 482
Sum egenkapital		51 449 791	53 010 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	90 441	114 643
Sum avsetninger for forpliktelser		90 441	114 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		5 590 441	5 614 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 245	19 098
Utbytte		729 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 688	1 005 000
Sum kortsiktig gjeld		764 933	1 024 098
Sum gjeld		6 355 374	6 638 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 805 165	59 648 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409454

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 062 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS TVEIT HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 989 062 158
NILS TVEIT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	7	-604 060	11 086 851
Sum inntekter		-604 060	11 086 851
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	104 768	108 703
Sum kostnader		104 768	108 703
Driftsresultat		-708 828	10 978 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	50 798	51 378
Annen renteinntekt		16 537	21 766
Sum finansinntekter		67 335	73 144
Annen rentekostnad		213 025	196 025
Annen finanskostnad		1 009	1 863
Sum finanskostnader		214 034	197 888
Netto finans		-146 699	-124 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-855 527	10 853 403
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 202	171 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-831 325	10 681 420
Årsresultat		-831 325	10 681 420
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-831 325	10 681 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-831 325	10 681 420
Sum overføringer og disponeringer		-831 325	10 681 420



Organisasjonsnr: 989 062 158
NILS TVEIT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	16 854 466	16 499 119
Lån til foretak i samme konsern	2,4	2 003 872	1 798 323
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2,4	122 400	120 000
Andre fordringer	4	217 415	250 600
Sum finansielle anleggsmidler		19 198 153	18 668 042
Sum anleggsmidler		19 198 153	18 668 042

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	1 804	2 121 212
Sum fordringer		1 804	2 121 212

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	27 028 666	20 799 553
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 553 858	11 741 212
Andre finansielle instrumenter	7	444 160	5 348 626
Sum investeringer		36 026 684	37 889 391

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 578 524	970 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 578 524	970 212

Sum omløpsmidler **38 607 012** **40 980 815**

SUM EIENDELER **57 805 165** **59 648 857**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 485 000	1 485 000



Overkurs	5	1 172 634	1 172 634
Sum innskutt egenkapital		2 657 634	2 657 634
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	48 792 157	50 352 482
Sum opptjent egenkapital		48 792 157	50 352 482
Sum egenkapital		51 449 791	53 010 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	90 441	114 643
Sum avsetninger for forpliktelser		90 441	114 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		5 590 441	5 614 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 245	19 098
Utbytte		729 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 688	1 005 000
Sum kortsiktig gjeld		764 933	1 024 098
Sum gjeld		6 355 374	6 638 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 805 165	59 648 857



Organisasjonsnr: 989 062 158
NILS TVEIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	135.00	11000.00	1485000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Tveit	135.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	135.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kniveutsikten AS	90.00%	90.00%	-1170528.00	-1216490.00
Arkitektkontoret	84.84%	84.84%	4945623.00	893489.00
Nils Tveit AS				
Moderne Hytter AS	100.00%	100.00%	58293450.00	-1098106.00



**Årsregnskap 2020
for
Nils Tveit Holding AS**

Org. nummer: 989062158

Penneo DokumentID: 72547-JQVPK-58H4F-VA58M-DDEIQ-KIC2B



Nils Tveit Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftsinntekter	7	-604 060	11 086 851
Sum driftsinntekter		-604 060	11 086 851
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	104 768	108 703
Sum driftskostnader		104 768	108 703
Driftsresultat		-708 828	10 978 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	50 798	51 378
Annen renteinntekt		16 537	21 766
Annen rentekostnad		213 025	196 025
Annen finanskostnad		1 009	1 863
Netto finansposter		-146 699	-124 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-855 527	10 853 403
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 202	171 983
ÅRSRESULTAT		-831 325	10 681 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-831 325	10 681 420
Sum overføringer og disponeringer		-831 325	10 681 420

Penneo Dokument ID: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIO-KIC2B



Nils Tveit Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	16 854 466	16 499 119
Lån til foretak i samme konsern	2,4	2 003 872	1 798 323
Lån til tilknyttet selskap	2,4	122 400	120 000
Andre fordringer	4	217 415	250 600
Sum anleggsmidler		19 198 153	18 668 042
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	1 804	2 121 212
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	27 028 666	20 799 553
Markedsbaserte obligasjoner	7	8 553 858	11 741 212
Andre finansielle instrumenter	7	444 160	5 348 626
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 578 524	970 212
Sum omløpsmidler		38 607 012	40 980 815
SUM EIENDELER		57 805 165	59 648 857

Penneo Dokumentnøkkel: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIQ-KIC2B



Nils Tveit Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 485 000	1 485 000
Overkurs	5	1 172 635	1 172 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	48 792 157	50 352 482
Sum egenkapital		51 449 791	53 010 116
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	90 441	114 643
Sum avsetning for forpliktelser		90 441	114 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 500 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	5 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 245	19 098
Utbytte		729 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 688	1 005 000
Sum kortsiktig gjeld		764 933	1 024 098
Sum gjeld		6 355 374	6 638 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 805 165	59 648 857

Drammen, 07.05.21

Nils Tveit
Daglig leder/ Styreleder

Dokumentet signeres elektronisk

Årsregnskap for Nils Tveit Holding AS

Organisasjonsnr. 989062158

Penneo Dokument ID: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIO-KIC2B



Nils Tveit Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av aksjer og andeler skjer på realisasjonstidspunkt. Selskapets fondsinvesteringer inngår i en portefølje. Porteføljen vurderes samlet sett til virkelig verdi på balansedagen. Børsnoterte verdipapirer verdsettes i henhold til børskurser. Utbytte inntektsføres på mottakstidspunkt.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har ingen ansatte, de er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

g) Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Pennco DokumentID: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIO-KIC2B



Nils Tveit Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Selskapet har ikke ansatte, og det er derfor ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	29 163
Andre tjenester	12 900
Samlet honorar til revisor	42 063

Honorar til revisor er inkludert merverdiavgift.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapsnavn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020
Arkitektkontoret Nils Tveit AS	Drammen	81,82 %	81,82%	533 704	4 945 623	893 489
Moderne Hytter AS	Drammen	100 %	100 %	9 900 000	5 829 345	-1 098 106
Kniveutsikten AS	Oslo	90 %	90 %	900 000	-1 170 528	-1 216 490
Åssiden Eiendom AS	Oslo	6 %	6 %	2 730 363	27 589 625	-144 965

Mellomværende

	I år	I fjor
Kortsiktig fordringer på Arkitektkontoret Nils Tveit AS	1 804	2 121 212
Kortsiktig fordring på Tveit Boligutvikling AS	1259 811	105 060
Langsiktig fordring på Moderne Hytter AS	1 744 061	1 643 263
Langsiktig fordring på Åssiden Eiendom AS	122 400	120 000



Nils Tveit Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-855 527
Permanente og andre forskjeller		691 714
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
= Inntekt		-163 813
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ endring i utsatt skatt (bokført)		-24 202
= Ordinær skattekostnad		-24 202
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Aksjer og andre verdipapirer	727 172	673 366
- Fremførbart skattemessig underskudd	316 074	152 261
Sum positive forskjeller	727 172	673 366
Sum negative forskjeller	316 074	152 261
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	411 098	521 105
Balanseført utsatt skatt	90 441	114 643

Note 4 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn 1 år	2 343 687	2 168 923
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret med pant	5 500 000	5 500 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	0	0

Gjeld sikret med pant forfaller til betaling 30.03.2023



Nils Tveit Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 485 000	50 352 482	53 010 116
Anvendt til årsresultat	0	-831 325	-831 325
Andre transaksjoner, må spesifiseres	0	-729 000	-729 000
Pr 31.12.	1 485 000	48 792 157	51 449 791

Andre transaksjoner gjelder tilleggsutbytte.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 135 aksjer hver pålydende kr 11 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 485 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Tveit (styreformann og daglig leder)	135

Note 7 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte andeler og fond.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	36 026 684	37 889 391
Anskaffelseskost pr 31.12.	30 518 639	31 803 629
Periodens resultat atførte verdiendring	- 1 372 269	5 622 810
Netto realisert gevinst	64 118	2 388 919
Utbytte	0	0
Renteinntekter rentefond	31 806	78 321

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Covid-19 er et influensalignende virus som oppstod i 2020 og som har fått stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2020 ble ikke vesentlig påvirket av Covid-19 viruset. Selskapet er avhengig av resultatet i datterselskaper som har blitt noe påvirket av viruset. Viruset forventes ikke å gi noen vesentlige, langvarige konsekvenser for datterselskapets virksomhet.

Noter for Nils Tveit Holding AS

Organisasjonsnr. 989062158

Penneo DokumentID: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIO-KIC2B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils M Tveit

Daglig leder

På vegne av: Nils Tveit Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-2397422

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-20 11:03:32Z



Nils M Tveit

Styreleder

På vegne av: Nils Tveit Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-2397422

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-20 11:03:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: 72547-JQV/PK-58H4F-VA58M-DDEIQ-KIC2B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Nils Tveit Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nils Tveit Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 831 325. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>





Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 7. mai 2021
Revisorkollegiet AS

Petter Andreassen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Pemso Dokumentnøkkel: 83PST-0WQY2-0GJH7-MJS4E-7LNT C-ZQQ18



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-20 11:06:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: 83P5T-0WQY2-0GJH7-MJS4E-7LNTQ-ZQQ18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>