



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 559 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Alv Schiefloes veg 16
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 10 005 | 8 652 |
| Sum kostnader | | 10 005 | 8 652 |
| Driftsresultat | | -10 005 | -8 652 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 105 497 | 160 694 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 33 265 | 60 205 |
| Sum finansinntekter | | 138 829 | 220 918 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 45 756 | 98 097 |
| Annen rentekostnad | | 27 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 4 371 |
| Sum finanskostnader | | 45 783 | 102 468 |
| Netto finans | | 93 046 | 118 450 |
| Resultat før skattekostnad | | 83 041 | 109 798 |
| Årsresultat | | 83 041 | 109 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 83 041 | 109 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 83 041 | 109 798 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2, 3 | 134 992 | 134 992 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 462 825 | 12 900 |
| Andre langsiktige fordringer | 2, 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Sum anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 681 241 | 889 893 |
| Sum investeringer | | 681 241 | 889 893 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum omløpsmidler | | 842 686 | 1 209 621 |
| SUM EIENDELER | | 1 440 503 | 1 357 513 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum egenkapital | | 1 437 006 | 1 353 966 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 440 503 | 1 357 513 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463520

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 559 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRUM INVEST AS
Forretningsadresse: Alv Schiefloes veg 16
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 559 645
VÅRUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 10 005 | 8 652 |
| Sum kostnader | | 10 005 | 8 652 |
| Driftsresultat | | -10 005 | -8 652 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 105 497 | 160 694 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 33 265 | 60 205 |
| Sum finansinntekter | | 138 829 | 220 918 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 45 756 | 98 097 |
| Annen rentekostnad | | 27 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 4 371 |
| Sum finanskostnader | | 45 783 | 102 468 |
| Netto finans | | 93 046 | 118 450 |
| Resultat før skattekostnad | | 83 041 | 109 798 |
| Årsresultat | | 83 041 | 109 798 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 83 041 | 109 798 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 83 041 | 109 798 |



Organisasjonsnr: 912 559 645
VÅRUM INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2, 3 | 134 992 | 134 992 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 462 825 | 12 900 |
| Andre langsiktige fordringer | 2, 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Sum anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 681 241 | 889 893 |
| Sum investeringer | | 681 241 | 889 893 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum omløpsmidler | | 842 686 | 1 209 621 |
| SUM EIENDELER | | 1 440 503 | 1 357 513 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum egenkapital | 1 437 006 | 1 353 966 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 497 | 3 547 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 3 497 | 3 547 |
| Sum langsiktig gjeld | 3 497 | 3 547 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum gjeld | 3 497 | 3 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 440 503 | 1 357 513 |



Organisasjonsnr: 912 559 645
VÅRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
| | 134992.00 | 134992.00 |

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
134992.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
VÅRUM INVEST AS

912559645

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VÅRUM INVEST AS
912 559 645

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -10 005 | -8 652 |
| Sum driftskostnader | | -10 005 | -8 652 |
| Driftsresultat | | -10 005 | -8 652 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 105 497 | 160 694 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 33 265 | 60 205 |
| Sum finansinntekter | | 138 829 | 220 918 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -45 756 | -98 097 |
| Annen rentekostnad | | -27 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -4 371 |
| Sum finanskostnader | | -45 783 | -102 468 |
| Netto finans | | 93 046 | 118 450 |
| Årsresultat | | 83 041 | 109 798 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 83 041 | 109 798 |
| Sum overføringer | | 83 041 | 109 798 |



VÅRUM INVEST AS
912 559 645

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2, 3 | 134 992 | 134 992 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 462 825 | 12 900 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Sum anleggsmidler | | 597 817 | 147 892 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 681 241 | 889 893 |
| Sum investeringer | | 681 241 | 889 893 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 161 446 | 319 728 |
| Sum omløpsmidler | | 842 686 | 1 209 621 |
| SUM EIENDELER | | 1 440 503 | 1 357 513 |



VÅRUM INVEST AS
912 559 645

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 407 006 | 1 323 966 |
| Sum egenkapital | | 1 437 006 | 1 353 966 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| Sum gjeld | | 3 497 | 3 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 440 503 | 1 357 513 |

JAKOBSLI, 22.05.2025

Dag Erik Vårum
styrets leder / daglig leder



VARUM INVEST AS
912 559 645

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 134 992 |
|---|---------|

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|---|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 134 992 | 134 992 |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.