



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Stranden
Baklivegen 13
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Nereng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 0 |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 2,3 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 0 | 0 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 435 | 321 |
| Sum kostnader | | 435 | 321 |
| Driftsresultat | | -435 | -321 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 0 |
| Inntekt på andre investeringer | | 0 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 37 979 | 19 169 |
| Annen finansinntekt | | 1 153 058 | 1 354 664 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 191 037 | 1 373 833 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 2 914 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 2 914 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Netto finans | | 1 191 037 | 1 370 919 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 190 602 | 1 370 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 2 873 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 190 602 | 1 367 725 |
| Ekstraordinære poster | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ekstraordinære poster | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 1 190 602 | 1 367 725 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 190 602 | |
| Skatt på andre resultatelementer | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 1 190 602 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overf. fond for vurderingsforskjeller | | 0 | 0 |
| Ordinært utbytte | | 275 000 | 600 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 0 |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 0 |
| Konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Fondsemisjon | | 0 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | 915 602 | 767 725 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 190 602 | 1 367 725 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Forskning og utvikling | | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter | 4 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 0 |
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 4 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 4 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 484 304 | 2 449 304 |
| Obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | | 320 350 | 612 930 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 804 654 | 3 062 234 |
| Sum anleggsmidler | | 3 804 654 | 3 062 234 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 0 |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 0 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | | 0 |
| Konsernfordringer | | 0 | 0 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| Sum omløpsmidler | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| SUM EIENDELER | | 5 245 511 | 4 658 416 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | 0 | 0 |
| Overkurs | | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Fond | | 0 | 0 |
| Avsatt utbytte | | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 8 | 4 944 018 | 4 028 416 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 944 018 | 4 028 416 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 4 974 018 | 4 058 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | | 0 | 0 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 0 | 0 |
| Sertifikatlån | | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig) | | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | | -3 507 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 0 |
| Utbytte | | 0 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 275 000 | 600 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 271 493 | 600 000 |
| Sum gjeld | | 271 493 | 600 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 245 511 | 4 658 416 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366682

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Stranden
Baklivegen 13
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Nereng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 009 066
KBS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 0 |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 2,3 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 0 | 0 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 435 | 321 |
| Sum kostnader | | 435 | 321 |
| Driftsresultat | | -435 | -321 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 0 |
| Inntekt på andre investeringer | | 0 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 37 979 | 19 169 |
| Annen finansinntekt | | 1 153 058 | 1 354 664 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 191 037 | 1 373 833 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 0 |



| | | |
|---|------------------|------------------|
| Annen rentekostnad | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | 0 | 2 914 |
| Sum finanskostnader | 0 | 2 914 |
| Netto finans | 1 191 037 | 1 370 919 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 190 602 | 1 370 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 0 | 2 873 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 1 190 602 | 1 367 725 |
| Ekstraordinære poster | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ekstraordinære poster | 0 | 0 |
| Årsresultat | 1 190 602 | 1 367 725 |
| Minoritetsinteresser | 0 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | 1 190 602 | |
| Skatt på andre resultatetelemerter | 0 | 0 |
| Totalresultat | 1 190 602 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | |
| Overf. fond for vurderingsforskjeller | 0 | 0 |
| Ordinært utbytte | 275 000 | 600 000 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 |
| Ekstraordinært utbytte | 0 | 0 |
| Konsernbidrag | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Fondsemissjon | 0 | 0 |
| Udekket tap | 0 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 915 602 | 767 725 |
| Sum overføringer og disponeringer | 1 190 602 | 1 367 725 |



Organisasjonsnr: 990 009 066
KBS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | |
|---|----------|----------|
| Forskning og utvikling | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter | 4 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Goodwill | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | 0 | 0 |

Varige driftsmidler

| | | |
|---|----------|----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 4 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 4 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 0 | 0 |

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 5 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 484 304 | 2 449 304 |
| Obligasjoner | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 320 350 | 612 930 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 3 804 654 | 3 062 234 |

Sum anleggsmidler

3 804 654 3 062 234

Omløpsmidler

Varer

| | | |
|------------------|----------|----------|
| Varer | 0 | 0 |
| Sum varer | 0 | 0 |

Fordringer



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 0 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | | 0 |
| Konsernfordringer | | 0 | 0 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 0 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 0 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| Sum omløpsmidler | | 1 440 857 | 1 596 182 |
| SUM EIENDELER | | 5 245 511 | 4 658 416 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | 0 | 0 |
| Overkurs | | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | | 0 | 0 |
| Avsatt utbytte | | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 8 | 4 944 018 | 4 028 416 |
| Udekket tap | | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 944 018 | 4 028 416 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | 4 974 018 | 4 058 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | | 0 | 0 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Andre avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Konvertible lån | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Konvertible lån | 0 | 0 |
| Sertifikatlån | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig) | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | -3 507 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | 0 | 0 |
| Utbytte | 0 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 275 000 | 600 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 271 493 | 600 000 |
| Sum gjeld | 271 493 | 600 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 245 511 | 4 658 416 |



Organisasjonsnr: 990 009 066
KBS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|-------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Økonomisk levetid</u> | | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | | 0 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|----------------------|--|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Note

7

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| | | 0.00 | 0.00% |

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| | 0.00% | 0.00% |

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| | 0.00% | 0.00% |

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

| <u>Samlet lån</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|-------------------|---------------|--------------------|
| | 320350.00 | |

| <u>Samlet sikkerhetsstillelse</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|-----------------------------------|---------------|--------------------|
| | 1000000.00 | |

| <u>Rentesats</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|------------------|---------------|--------------------|
| | 0.00% | 0.00% |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Intern - Hallingdal Valdres

GENERALFORSAMLINGSPROTOKOLL

for generalforsamling i KBS Invest AS, org.nr 990 009 066.

Generalforsamling i KBS Invest ble avholdt 20.04.2023

Følgende aksjonær var til stede:

Kjell Stranden - antall akjer/stemmer 100

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Kjell Stranden åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og person til å undertegne protokollen

Kjell Stranden ble valgt til møteleder.

Kjell Stranden ble valgt til å undertegne protokollen.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2022 ble gjennomgått. Det fremlagte

resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2022.

5. Disponering av årsresultatet

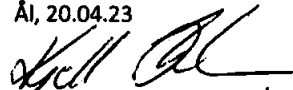
Det ble besluttet å utbetale aksjeutbytte på kr 275.000,-.

6. Valg til styre

Det sittende styre ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Ål, 20.04.23



Kjell Stranden