



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 405 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE EIKERVEI 126 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		6 000 000
Annen driftskostnad	2	355 650	103 199
Sum kostnader		355 650	6 103 199
Driftsresultat		-355 650	-6 103 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 576	9 586
Sum finansinntekter		12 576	9 586
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 150 412	3 036 925
Annen rentekostnad			51 011
Sum finanskostnader		3 150 412	3 087 936
Netto finans		-3 137 836	-3 078 350
Resultat før skattekostnad		-3 493 487	-9 181 548
Skattekostnad	3	-768 567	-1 897 738
Årsresultat		-2 724 920	-7 283 810
Totalresultat		-2 724 920	-7 283 810
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-2 724 920	-7 283 810
Sum overføringer og disponeringer		-2 724 920	-7 283 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 751 802	2 983 235
Sum immaterielle eiendeler		3 751 802	2 983 235
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 751 802	2 983 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	56 146 867	54 856 596
Sum varer		56 146 867	54 856 596
Fordringer			
Konsernfordringer	7		5 750 348
Sum fordringer		0	5 750 348
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 537	270 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 537	270 217
Sum omløpsmidler		56 493 404	60 877 161
SUM EIENDELER		60 245 206	63 860 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		6 365 159	6 365 159
Annen innskutt egenkapital		5 585 271	5 585 271
Sum innskutt egenkapital		13 950 430	13 950 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum opptjent egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum egenkapital	4,6	2 298 522	5 023 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	57 514 867	58 669 711
Sum annen langsiktig gjeld		57 514 867	58 669 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 071	85 719
Skyldige offentlige avgifter		21 745	81 524
Sum kortsiktig gjeld		431 816	167 243
Sum gjeld		57 946 683	58 836 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 245 206	63 860 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553010

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 405 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE EIKERVEI 126 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 990 405 123
ØVRE EIKERVEI 126 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		6 000 000
Annen driftskostnad	2	355 650	103 199
Sum kostnader		355 650	6 103 199
Driftsresultat		-355 650	-6 103 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 576	9 586
Sum finansinntekter		12 576	9 586
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 150 412	3 036 925
Annen rentekostnad			51 011
Sum finanskostnader		3 150 412	3 087 936
Netto finans		-3 137 836	-3 078 350
Resultat før skattekostnad		-3 493 487	-9 181 548
Skattekostnad	3	-768 567	-1 897 738
Årsresultat		-2 724 920	-7 283 810
Totalresultat		-2 724 920	-7 283 810
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-2 724 920	-7 283 810
Sum overføringer og disponeringer		-2 724 920	-7 283 810



Organisasjonsnr: 990 405 123
ØVRE EIKERVEI 126 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 751 802	2 983 235
Sum immaterielle eiendeler		3 751 802	2 983 235
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 751 802	2 983 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	56 146 867	54 856 596
Sum varer		56 146 867	54 856 596
Fordringer			
Konsernfordringer	7		5 750 348
Sum fordringer		0	5 750 348
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 537	270 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 537	270 217
Sum omløpsmidler		56 493 404	60 877 161
SUM EIENDELER		60 245 206	63 860 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		6 365 159	6 365 159
Annen innskutt egenkapital		5 585 271	5 585 271
Sum innskutt egenkapital		13 950 430	13 950 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum opptjent egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum egenkapital	4,6	2 298 522	5 023 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	57 514 867	58 669 711
Sum annen langsiktig gjeld		57 514 867	58 669 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 071	85 719
Skyldige offentlige avgifter		21 745	81 524
Sum kortsiktig gjeld		431 816	167 243
Sum gjeld		57 946 683	58 836 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 245 206	63 860 396



Organisasjonsnr: 990 405 123
ØVRE EIKERVEI 126 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsoppgjør

Øvre Eikervei 126 AS
2024

Øvre Eikervei 126 AS Org.nr. 990405123

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c0c62ec3-4648-464d-bbe9-150241fdac85>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap

Øvre Eikervei 126 AS

	Note	2024	2023
Prosjektkostnader	5	0	6 000 000
Annen driftskostnad	2	355 650	103 199
Sum driftskostnad		355 650	6 103 199
Driftsresultat		-355 650	-6 103 199
Annen finansinntekt		12 576	9 586
Sum finansinntekter		12 576	9 586
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 150 412	3 036 925
Annen rentekostnad		0	51 011
Sum finanskostnader		3 150 412	3 087 936
Sum netto finansposter		-3 137 836	-3 078 350
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 493 487	-9 181 548
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-768 567	-1 897 738
Ordinært resultat		-2 724 920	-7 283 810
Årsresultat		-2 724 920	-7 283 810
Overført annen egenkapital	4	-2 724 920	-7 283 810
Sum disponert		-2 724 920	-7 283 810

Øvre Eikervei 126 AS Org.nr. 990405123



Balanse

Øvre Eikervei 126 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 751 802	2 983 235
Sum immaterielle eiendeler		3 751 802	2 983 235
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 751 802	2 983 235
Omløpsmidler			
Varer	5	56 146 867	54 856 596
Fordringer			
Kortsiktig konserfordringer	7	0	5 750 348
Sum fordringer		0	5 750 348
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 537	270 217
Sum omløpsmidler		56 493 404	60 877 161
Sum eiendeler		60 245 206	63 860 396

Øvre Eikervei 126 AS Org.nr. 990405123



Balanse

Øvre Eikervei 126 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		6 365 159	6 365 159
Annen innskutt egenkapital		5 585 271	5 585 271
Sum innskutt egenkapital		13 950 430	13 950 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum opptjent egenkapital		-11 651 908	-8 926 988
Sum egenkapital	4,6	2 298 523	5 023 442
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	57 514 867	58 669 711
Sum annen langsiktig gjeld		57 514 867	58 669 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 071	85 719
Skyldige offentlige avgifter		21 745	81 524
Sum kortsiktig gjeld		431 816	167 243
Sum gjeld		57 946 683	58 836 954
Sum egenkapital og gjeld		60 245 206	63 860 396

KRISTIANSAND S, 16.04.2025
Styret for Øvre Eikervei 126 AS

Kjell Erik Torne Selin
Styrets leder

Eva Andrea Sigurgeirsdottir
Styremedlem

Øvre Eikervei 126 AS Org.nr. 990405123



ØVRE EIKERVEI 126 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelskost. Varig driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Varelager

Prosjekter for salg under oppføring verdsettes til laveste av anskaffelskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Konsern

Øvre Eikervei 126 AS inngår i konsernet Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse til e-post: kundservice@balder.se

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2024.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2024 kostnadsført kr 34.375,- i ordinært revisjonshonorar og kr 7.375,- vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er ink mva.

Note 3 Skatt

	01.01. - 31.12.	
	2024	2023
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 493 487	-9 181 548
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-3 210	5 995 987
Motatt konsernbidrag	0	750 348
Begrensing i rentefradrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-3 496 697	-2 435 213
Skatt 22%	0	0
Skatt på motatt konsernbidrag	0	-165 077
Skyldig betalbar skatt	0	-165 077
Arets skattekostnad fremkommer slik:		
Skatt på motatt konsernbidrag	0	-165 077
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	122 203
Brutto endring utsatt skatt	-768 567	-1 854 864
Arets totale skattekostnad i resultatregnskapet	-768 567	-1 897 738



Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	-8 811 473	-8 811 473
Gevinst/tapskonto	-12 840	-16 050
Underskudd til fremføring	-7 304 159	-3 807 462
Avskåret rentefradrag til fremføring	-925 185	-925 185
Sum	-17 053 657	-13 560 170

Utsatt skattefordel 22% -3 751 802 -2 983 235

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Anne innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	2 000 000	6 365 159	5 585 271	-8 926 988	5 023 442
<u>Arets endring i egenkapital:</u>					0
Arets resultat	0	0	0	-2 724 920	-2 724 920
Konsernbidrag			0	0	0
Egenkapital 31. desember	2 000 000	6 365 159	5 585 271	-11 651 908	2 298 523

Note 5 Varer i arbeid

Prosjektet er under arbeid i 2024 og bokført verdi kr 56.146.867,- per 31.12.24 omfatter påløpte byggekostnader. Det er i 2023 foretatt en nedskrivning på kr 6.000.000,- av projektkostnadene som er aktivert.

Varebeholdning relaterer seg til oppføring av boliger for salg. Prosjektet balanseføres til anskaffelseskost eller til estimert netto realisasjonsverdi om denne er lavere. Prosjektkostnader aktiveres fra tidspunktet man starter prosjektplanlegging og det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Anskaffelseskost inkluderer utgifter direkte relatert til prosjektet. Inntekt og fortjeneste på salg av innregnes i resultatregnskapet først når prosjektet er ferdigstilt og kontraktsmessig er overlevert til kjøper.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.
Selskapets aksjekapital er på kr 2.000.000 fordelt på 2.000.000 aksjer a kr 1,-.
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer :</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel :</u>
Balder Drammen Holding AS	2 000 000	100,00 %	100,00 %
SUM :	2 000 000	100,00 %	100,00 %

Note 7 Mellomværende med nærstående

Fordring			
		2 024	2 023
Balder Fastigheter Norge AS	Konsernspiss	0	5 000 000
Son Næringseiendom AS	Søsterselskap	0	305 256
Sletteveien Eiendom AS	Sæsterselskap	0	445 092
Sum		0	5 750 348

Gjeld

		2 024	2 023
Balder Fastigheter Norge AS	Konsernspiss	57 514 867	58 669 711
Sum		57 514 867	58 669 711

Mellomværende med konsern er renteberegnet i 2024. Det er ikke avtalt noe avdragsplan på mellomværende.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

ERIK SELIN

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Balder

87d34d77-f0b0-44ef-8f9a-be90ad178cbe - 2025-04-13 19:21:23 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 77d71b8b-72cd-49d3-b7ad-21d2a5ad29b8 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

EVA SIGURGEIRSDOTTIR

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fastighets AB Balder

3dec7780-f6cd-4041-ae2a-cbb6654aca20 - 2025-04-22 12:45:17 UTC +03:00

BankID / Freja eID - e3f8e0aa-4f20-4a25-b7df-f066b1890546 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Til generalforsamlingen i Øvre Eikervei 126 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Eikervei 126 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

HAMAR, 16. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2025-04-24 16:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.