



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 883 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSTOMT AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 344 480	330 501
Sum inntekter		1 344 480	330 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	227 900	18 900
Annen driftskostnad	2	124 661	183 251
Sum kostnader		352 561	202 151
Driftsresultat		991 919	128 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 584	
Sum finansinntekter		3 584	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	109 339	29 486
Annen rentekostnad		93 787	307 844
Sum finanskostnader		203 126	337 330
Netto finans		-199 542	-337 322
Ordinært resultat før skattekostnad	4	792 377	-208 973
Skattekostnad på ordinært resultat	4	174 323	-488 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 054	279 939
Årsresultat		618 054	279 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 054	279 939
Totalresultat		618 054	279 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		419 226	
Avsatt til annen egenkapital		198 828	279 939



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	618 054	279 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	16 862 732	16 957 657
Sum varige driftsmidler		16 862 732	16 957 657
Sum anleggsmidler		16 862 732	16 957 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 775	4 842
Konsernfordringer	5		2 594 815
Sum fordringer		5 775	2 599 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 743	48 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 743	48 435
Sum omløpsmidler		32 518	2 648 092
SUM EIENDELER		16 895 250	19 605 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	45 000	45 000
Overkurs	7	1 615 317	1 615 317
Annen innskutt egenkapital	7	2 023 956	2 023 956
Sum innskutt egenkapital		3 684 273	3 684 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	478 767	279 939
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		478 767	279 939
Sum egenkapital		4 163 040	3 964 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	138 027	81 947
Sum avsetninger for forpliktelser		138 027	81 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	12 052 463	1 479 486
Sum annen langsiktig gjeld		12 052 463	15 479 486
Sum langsiktig gjeld		12 190 490	15 561 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 250	
Kortsiktig konserngjeld	5	537 469	
Annen kortsiktig gjeld			80 104
Sum kortsiktig gjeld		541 719	80 104
Sum gjeld		12 732 209	15 641 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 895 250	19 605 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 268532

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 883 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSTOMT AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 912 883 310
HYLKJE NÆRINGSTOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 344 480	330 501
Sum inntekter		1 344 480	330 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		227 900	18 900
Annen driftskostnad 2		124 661	183 251
Sum kostnader		352 561	202 151
Driftsresultat		991 919	128 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 584	
Sum finansinntekter		3 584	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern 5		109 339	29 486
Annen rentekostnad		93 787	307 844
Sum finanskostnader		203 126	337 330
Netto finans		-199 542	-337 322
Ordinært resultat før skattekostnad 4			
Skattekostnad på ordinært resultat 4		174 323	-488 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 054	279 939
Årsresultat		618 054	279 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 054	279 939
Totalresultat		618 054	279 939
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		419 226	
Avsatt til annen egenkapital		198 828	279 939
Sum overføringer og disponeringer 7		618 054	279 939



Organisasjonsnr: 912 883 310
HYLKJE NÆRINGSTOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	16 862 732	16 957 657
Sum varige driftsmidler		16 862 732	16 957 657
Sum anleggsmidler		16 862 732	16 957 657

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 775	4 842
Konsernfordringer	5		2 594 815
Sum fordringer		5 775	2 599 657

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 743	48 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 743	48 435
Sum omløpsmidler		32 518	2 648 092

SUM EIENDELER		16 895 250	19 605 749
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	45 000	45 000
Overkurs	7	1 615 317	1 615 317
Annen innskutt egenkapital	7	2 023 956	2 023 956
Sum innskutt egenkapital		3 684 273	3 684 273

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	478 767	279 939
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		478 767	279 939

Sum egenkapital		4 163 040	3 964 212
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	138 027	81 947
Sum avsetninger for forpliktelser		138 027	81 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			14 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	12 052 463	1 479 486
Sum annen langsiktig gjeld		12 052 463	15 479 486
Sum langsiktig gjeld		12 190 490	15 561 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 250	
Kortsiktig konserngjeld	5	537 469	
Annen kortsiktig gjeld			80 104
Sum kortsiktig gjeld		541 719	80 104
Sum gjeld		12 732 209	15 641 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 895 250	19 605 749



Organisasjonsnr: 912 883 310
HYLKJE NÆRINGSTOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hylkje Næringstomt AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 883 310



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hylkje Næringstomt AS

Konklusjon

Vi har revidert Hylkje Næringstomt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 618 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Pennneo Dokumentnøkkel: VN2XS-CNLSH-JB2B1-BCG3U-LUNTV-Y18II



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 04.02.2022
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-02-03 19:27:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VN2XS-CNLSH-JB2B1-BCC3U-LUNTV-Y18II

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

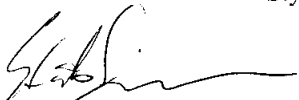
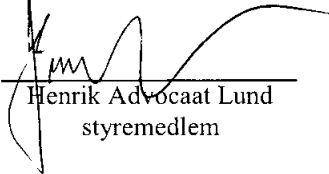


Resultatregnskap			
Hylkje Næringstomt AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 344 480	330 501
Sum driftsinntekter		1 344 480	330 501
Avskrivning av driftsmidler	3	227 900	18 900
Annen driftskostnad	2	124 661	183 251
Sum driftskostnader		352 561	202 151
Driftsresultat		991 919	128 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		3 584	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	109 339	29 486
Annen rentekostnad		93 787	307 844
Resultat av finansposter		-199 542	-337 322
Ordinært resultat før skattekostnad	4	792 377	-208 973
Skattekostnad på ordinært resultat	4	174 323	-488 912
Ordinært resultat		618 054	279 939
Årsresultat		618 054	279 939
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		419 226	0
Avsatt til annen egenkapital		198 828	279 939
Sum overføringer	7	618 054	279 939



Balanse			
Hylkje Næringstomt AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	16 862 732	16 957 657
Sum varige driftsmidler		<u>16 862 732</u>	<u>16 957 657</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 862 732</u>	<u>16 957 657</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 775	4 842
Konsernfordringer	5	0	2 594 815
Sum fordringer		<u>5 775</u>	<u>2 599 657</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 743	48 435
Sum omløpsmidler		<u>32 518</u>	<u>2 648 092</u>
Sum eiendeler		<u>16 895 250</u>	<u>19 605 749</u>



Balanse			
Hylkje Næringstomt AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	45 000	45 000
Overkurs	7	1 615 317	1 615 317
Annen innskutt egenkapital	7	2 023 956	2 023 956
Sum innskutt egenkapital		3 684 273	3 684 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	478 767	279 939
Sum opptjent egenkapital		478 767	279 939
Sum egenkapital		4 163 040	3 964 212
Gjeld			
Utsatt skatt	4	138 027	81 947
Sum avsetning for forpliktelser		138 027	81 947
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	12 052 463	1 479 486
Sum annen langsiktig gjeld		12 052 463	15 479 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 250	0
Konserngjeld	5	537 469	0
Annen kortsiktig gjeld		0	80 104
Sum kortsiktig gjeld		541 719	80 104
Sum gjeld		12 732 209	15 641 537
Sum egenkapital og gjeld		16 895 250	19 605 749
Bergen , 04.02.2022 Styret i Hylkje Næringstomt AS			
 Ståle Gudmund Simonsen styreleder		 Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Hylkje Næringstomt AS		Side 3	



Hylkje Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt. merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2021 og 2020 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Hylkje Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 530 055	4 857 982	3 588 521	16 976 558
+ Tilgang	132 975	-	-	132 975
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 663 030	4 857 982	3 588 521	17 109 533
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	4 000	14 900	18 900
+ Ordinaere avskrivninger	-	48 500	179 400	227 900
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	52 500	194 300	246 800
Balansført verdi pr 31/12	8 663 030	4 805 482	3 394 221	16 862 733

Prosentstørrelse for ord. avskr

1 %

5 %

Note 4: Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	792 377	(208 973)
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(190 284)	(437 111)
Ytet konsernbidrag	(537 469)	-
Mottatt konsernbidrag	-	2 594 815
Anvendt underskudd	(64 624)	(1 948 731)
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	627 395	437 111	(190 284)
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	627 395	437 111	(190 284)
Underskudd til fremføring	-	(64 625)	64 625
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	627 395	372 486	(125 659)
	138 027	81 947	56 080

Årets skattekostnad	2021
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	118 243
Endring utsatt skatt	56 080
Sum skattekostnad	174 323



Hylkje Næringsstomt AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til nærstående selskap			
Midgard Vest AS	-	2 594 815	-
Sum:	-	2 594 815	-
Langsiktig gjeld til nærstående selskap			
Htm til AS	50 000	50 000	-
Sum:	50 000	50 000	-
Mellomværende med selskap i samme konsern:			
	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	-	1 429 486	9 170
Midgard Nord AS	12 002 464	-	100 169
Sum:	12 002 464	-	109 339
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Nord AS	537 469	-	-
Sum:	537 469	-	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 537 469,- i konsernbidrag til Midgard Nord AS, med skattemessig virkning.

Hylkje Næringsstomt AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	150	45 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Nord AS	300	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	45 000	1 615 317	2 023 956	279 939	3 964 212
Konsernbidrag	-	-	-	-419 226	-419 226
Årets resultat	-	-	-	618 054	618 054
Egenkapital per 31.12.2021	45 000	1 615 317	2 023 956	478 767	4 163 040

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 173 bnr 202 i Bergen kommune.

Panteobligasjonens pålydende	430 000 000
Bokført verdi av pantsatt eiendel	16 862 733

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Finansiering ligger i morselskapet Midgard Nord AS, og er på kr 332 000 000,-.

Gjeld med forfall >5 år