



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUPLINGSHUSET AS
Forretningsadresse: Brandstadveien 20
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	62 185
Leieinntekt		269 700	245 702
Annen inntekt			1 857 700
Sum inntekter		269 700	2 165 587
Kostnader			
Varekostnad		48 900	64 585
Lønnskostnad	5	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	136 868	136 868
Annen driftskostnad		59 089	21 380
Sum kostnader		244 857	222 833
Driftsresultat		24 843	1 942 754
Annen rentekostnad		668	863
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader		668	930
Netto finans		-668	-930
Ordinært resultat før skattekostnad		24 175	1 941 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 351	440 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 824	1 501 703
Årsresultat		4 824	1 501 703
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 824	1 501 703
Sum overføringer og disponeringer		4 824	1 501 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 331 342	1 468 210
Sum varige driftsmidler		1 331 342	1 468 210
Sum anleggsmidler		1 331 342	1 468 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-307 128	
Sum fordringer		-307 128	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 950	2 873 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 950	2 873 443
Sum omløpsmidler		2 136 822	2 873 443
SUM EIENDELER		3 468 164	4 341 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 303 557	3 298 733
Sum opptjent egenkapital		3 303 557	3 298 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		3 333 557	3 328 733
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 501	671 952
Betalbar skatt		19 351	440 121
Skyldige offentlige avgifter		48 755	-99 153
Sum kortsiktig gjeld		134 607	1 012 920
Sum gjeld		134 607	1 012 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 164	4 341 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598600

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUPLINGSHUSET AS
Forretningsadresse: Brandstadveien 20
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	62 185
Leieinntekt		269 700	245 702
Annen inntekt			1 857 700
Sum inntekter		269 700	2 165 587
Kostnader			
Varekostnad		48 900	64 585
Lønnskostnad	5	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	136 868	136 868
Annen driftskostnad		59 089	21 380
Sum kostnader		244 857	222 833
Driftsresultat		24 843	1 942 754
Annen rentekostnad		668	863
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader		668	930
Netto finans		-668	-930
Ordinært resultat før skattekostnad		24 175	1 941 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 351	440 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 824	1 501 703
Årsresultat		4 824	1 501 703
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 824	1 501 703
Sum overføringer og disponeringer		4 824	1 501 703



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 331 342
1 331 342

1 468 210
1 468 210

Sum anleggsmidler

1 331 342

1 468 210

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

-307 128
-307 128

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 443 950
2 443 950

2 873 443
2 873 443

Sum omløpsmidler

2 136 822

2 873 443

SUM EIENDELER

3 468 164

4 341 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

2

30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

3 303 557
3 303 557

3 298 733
3 298 733

Sum egenkapital

3 333 557

3 328 733

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalt skatt

66 501
19 351

671 952
440 121



Skyldige offentlige avgifter	48 755	-99 153
Sum kortsiktig gjeld	134 607	1 012 920
Sum gjeld	134 607	1 012 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 468 164	4 341 653



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2022
FOR
Kuplingshuset AS**

Foretaksnr.: 912 646 211



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Resultatregnskap 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	62 185
Leieinntekter		269 700	245 702
Annen inntekt	1	0	1 857 700
Sum driftsinntekter		269 700	2 165 587
Driftskostnader			
Varekostnad		48 900	64 585
Lønnskostnad	5	0	0
Avskrivning varige driftsmidler	1	136 868	136 868
Annen driftskostnad		59 089	21 380
Sum driftskostnader		244 857	222 833
DRIFTSRESULTAT		24 843	1 942 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		668	863
Annen finanskostnad		0	67
Sum finanskostnader		668	930
NETTO FINANSPOSTER		-668	-930
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		24 175	1 941 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 351	440 121
ORDINÆRT RESULTAT		4 824	1 501 703
ÅRSRESULTAT		4 824	1 501 703
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		4 824	1 501 703
SUM OVERFØRINGER		4 824	1 501 703



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 331 342	1 468 210
Mottatt erstatning bygg		0	0
Sum anleggsmidler		1 331 342	1 468 210
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-307 128	0
Andre fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter, o.l.		2 443 950	2 873 443
Sum omløpsmidler		2 136 822	2 873 443
SUM EIENDELER		3 468 164	4 341 653



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskudd egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskudd egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 303 557	3 298 733
Sum opptjent egenkapital		3 303 557	3 298 733
SUM EGENKAPITAL		3 333 557	3 328 733
Gjeld			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning til forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 501	671 952
Betalbar skatt		19 351	440 121
Skyldige offentlige avgifter		48 755	-99 153
Annen kortsiktig gjeld		0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		134 607	1 012 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 164	4 341 653

Nittedal, 20.04.2022

Anders Øyvind Karlsen
Styrets leder



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost. 01.01.	200 000	3 421 703	3 621 703
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	200 000	3 421 703	3 621 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	2 290 361	2 290 361
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	200 000	1 131 342	1 331 342
Årets avskrivninger	0	136 868	136 868
Årets nedskrivninger	0	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for alle driftsmidlene er beregnet til:

* Tomter	0 år
* Bygninger	25 år

Som følge av brann i deler av driftsbygningen, mottok selskapet i 2020 en erstatning på kr 2.400.000,-. Gjenoppbygning av brann ble ikke påbegynt i 2020 og erstatningsbeløp ble derav avsatt som en kreditpost i balansen. Kun oppryddingsarbeidet er utført 2021 og ubenyttet del av erstatningsbeløp, kr 1.857.700,- er inntektsført som annen inntekt i 2021.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 300,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Karlsen & Nordseth AS	100	100 %

NOTE 3 NÆRSTÅENDE PARTER

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:	2022	2021
Lån fra morselskap	0	0
Sum	0	0



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 SKATT

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Resultat før skattekostnad	24 175	1 941 824
Fremførbart underskudd	0	0
Betalbar skatt	19 351	440 121
Endring utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	19 351	440 121
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-188 043	-124 259
Sum	-188 043	-124 259
Utsatt skattefordel	-41 369	-27 337
Fremførbart underskudd	0	0
Utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel	-41 369	-27 337

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel er ikke vist i regnskapet.

NOTE 5 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM

Det er ikke utbetalt lønn, gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Revisor

Selskapet har besluttet fravalg av revisor.

OTP

Da selskapet ikke har hatt noen ansatte er det ikke tegnet lovpålagt obligatorisk tjenestepensjon.