



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 372 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RDH INVEST AS  
Forretningsadresse: Holtenbakken 8  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2025             | 2024           |
|-------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                  |                |
| Sum inntekter                             |      | 0                | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                  |                |
| Annen driftskostnad                       |      | 13 770           | 12 516         |
| Sum kostnader                             |      | 13 770           | 12 516         |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-13 770</b>   | <b>-12 516</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                        | 1    | 36 878           | 34 856         |
| Annen finansinntekt                       | 2    | 5 001 418        | 581 560        |
| Sum finansinntekter                       |      | 5 038 296        | 616 416        |
| Sum finanskostnader                       |      | 0                | 0              |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>5 038 296</b> | <b>616 416</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>5 024 527</b> | <b>603 901</b> |
| Skattekostnad                             |      | 38 095           | 8 861          |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>4 986 432</b> | <b>595 040</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                  |                |
| Tilleggsutbytte                           |      | 580 000          | 700 000        |
| Annen egenkapital                         |      | 4 406 432        | -104 960       |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1    | 20 000           | 20 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 672 703          | 635 825          |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 450 125          | 450 125          |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 1 142 828        | 1 105 950        |
| Sum anleggsmidler                                           |      | 1 142 828        | 1 105 950        |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                                |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                           |      |                  |                  |
| Sum fordringer                                              |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                                        |      |                  |                  |
| Sum investeringer                                           |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 4 580 001        | 181 107          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 4 580 001        | 181 107          |
| Sum omløpsmidler                                            |      | 4 580 001        | 181 107          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 3           | 40 000           | 40 000           |
| Annen innskutt egenkapital        |             | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>34 430</b>    | <b>34 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 5 650 306        | 1 243 874        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>5 650 306</b> | <b>1 243 874</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>5 684 736</b> | <b>1 278 304</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |             | 38 093           | 8 753            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 372 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RDH INVEST AS  
Forretningsadresse: Holtenbakken 8  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 372 296  
RDH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025      | 2024     |
|-----------------------------------------------|------|-----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |           |          |
| <b>Inntekter</b>                              |      |           |          |
| Sum inntekter                                 |      | 0         | 0        |
| <b>Kostnader</b>                              |      |           |          |
| Annen driftskostnad                           |      | 13 770    | 12 516   |
| Sum kostnader                                 |      | 13 770    | 12 516   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | -13 770   | -12 516  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |      |           |          |
| Annen renteinntekt                            | 1    | 36 878    | 34 856   |
| Annen finansinntekt                           | 2    | 5 001 418 | 581 560  |
| Sum finansinntekter                           |      | 5 038 296 | 616 416  |
| Sum finanskostnader                           |      | 0         | 0        |
| <b>Netto finans</b>                           |      | 5 038 296 | 616 416  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | 5 024 527 | 603 901  |
| Skattekostnad                                 |      | 38 095    | 8 861    |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | 4 986 432 | 595 040  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      |           |          |
| Tilleggsutbytte                               |      | 580 000   | 700 000  |
| Annen egenkapital                             |      | 4 406 432 | -104 960 |



Organisasjonsnr: 918 372 296  
RDH INVEST AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                         | <u>Note</u> | <u>2025</u>      | <u>2024</u>      |
|-------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |             |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |             | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |             |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                                     |             | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                  |                  |
| <b>Investeringer i</b>                                      |             |                  |                  |
| tilknyttet selskap                                          | 1           | 20 000           | 20 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1           | 672 703          | 635 825          |
| andeler                                                     | 2           | 450 125          | 450 125          |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |             | 1 142 828        | 1 105 950        |
| Sum anleggsmidler                                           |             | 1 142 828        | 1 105 950        |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                                |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                           |             |                  |                  |
| Sum fordringer                                              |             | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                                        |             |                  |                  |
| Sum investeringer                                           |             | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |             | 4 580 001        | 181 107          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |             | 4 580 001        | 181 107          |
| Sum omløpsmidler                                            |             | 4 580 001        | 181 107          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |             | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                          |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                                | 3           | 40 000           | 40 000           |
| Annen innskutt egenkapital                                  |             | -5 570           | -5 570           |



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital          | 34 430           | 34 430           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 5 650 306        | 1 243 874        |
| Sum opptjent egenkapital          | 5 650 306        | 1 243 874        |
| Sum egenkapital                   | 5 684 736        | 1 278 304        |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld        | 0                | 0                |
| Kortsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 38 093           | 8 753            |
| Sum kortsiktig gjeld              | 38 093           | 8 753            |
| Sum gjeld                         | 38 093           | 8 753            |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |



Organisasjonsnr: 918 372 296  
RDH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Skatt  
Skattekostnaden  
i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>               | <u>Beløp</u>                            |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap





**Årsregnskap for**  
**RDH INVEST AS**

918372296

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025





○

○



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2025             | 2024           |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                  |                |
| Annen driftskostnad               |      | -13 770          | -12 516        |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-13 770</b>   | <b>-12 516</b> |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-13 770</b>   | <b>-12 516</b> |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                | 1    | 36 878           | 34 856         |
| Annen finansinntekt               | 2    | 5 001 418        | 581 560        |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>5 038 296</b> | <b>616 416</b> |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>5 038 296</b> | <b>616 416</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>5 024 527</b> | <b>603 901</b> |
| Skattekostnad                     |      | -38 095          | -8 861         |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>4 986 432</b> | <b>595 040</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                  |                |
| Tilleggsutbytte                   |      | 580 000          | 700 000        |
| Annen egenkapital                 |      | 4 406 432        | -104 960       |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>4 986 432</b> | <b>595 040</b> |



○

○



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Balanse

|                                                             | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1    | 20 000           | 20 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 672 703          | 635 825          |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 450 125          | 450 125          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>1 142 828</b> | <b>1 105 950</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>1 142 828</b> | <b>1 105 950</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 4 580 001        | 181 107          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 580 001</b> | <b>181 107</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>4 580 001</b> | <b>181 107</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |



○

○



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 3    | 40 000           | 40 000           |
| Annen innskutt egenkapital      |      | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>34 430</b>    | <b>34 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 5 650 306        | 1 243 874        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>5 650 306</b> | <b>1 243 874</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 684 736</b> | <b>1 278 304</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                  |      | 38 093           | 8 753            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |

Rune Holten  
styrets leder / daglig leder

 Rune Holten  
2025-01-12



○

○



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



○

○



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Note 1 - Fordringer

|                                                                       |         |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 672 703 |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|

### Mer om fordringer

Selskapet eier 25% av aksjene i Nivent Eiendom AS i Alta. Aksjeposten er bokført til kostpris. Det er gitt lån til Nivent Eiendom AS. Lånet renteberegnes.

## Note 2 - Aksjer og andeler

Selskapet eier 11,63% av aksjene i Nivent Invest AS. Det er mottatt kr 5 001 418 i utbytte i 2025

## Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 40            | 1 000              | 40 000        |

  

| Aksjonærer  | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------|---------------|-------------|-------------|
| Rune Holten | 40            | 100,00      | Ordinære    |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



○

○



Årsregnskap for  
**RDH INVEST AS**

918372296

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2025             | 2024           |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                  |                |
| Annen driftskostnad               |      | -13 770          | -12 516        |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-13 770</b>   | <b>-12 516</b> |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-13 770</b>   | <b>-12 516</b> |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                | 1    | 36 878           | 34 856         |
| Annen finansinntekt               | 2    | 5 001 418        | 581 560        |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>5 038 296</b> | <b>616 416</b> |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>5 038 296</b> | <b>616 416</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>5 024 527</b> | <b>603 901</b> |
| Skattekostnad                     |      | -38 095          | -8 861         |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>4 986 432</b> | <b>595 040</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                  |                |
| Tilleggsutbytte                   |      | 580 000          | 700 000        |
| Annen egenkapital                 |      | 4 406 432        | -104 960       |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>4 986 432</b> | <b>595 040</b> |



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Balanse

|                                                             | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1    | 20 000           | 20 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 672 703          | 635 825          |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 450 125          | 450 125          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>1 142 828</b> | <b>1 105 950</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>1 142 828</b> | <b>1 105 950</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 4 580 001        | 181 107          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 580 001</b> | <b>181 107</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>4 580 001</b> | <b>181 107</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 3    | 40 000           | 40 000           |
| Annen innskutt egenkapital      |      | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>34 430</b>    | <b>34 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 5 650 306        | 1 243 874        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>5 650 306</b> | <b>1 243 874</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 684 736</b> | <b>1 278 304</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                  |      | 38 093           | 8 753            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>38 093</b>    | <b>8 753</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 722 829</b> | <b>1 287 057</b> |

ALTA, 12.01.2026

Rune Holten  
styrets leder / daglig leder



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RDH INVEST AS  
918 372 296

## Note 1 - Fordringer

---

|                                                                       |         |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 672 703 |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|

### Mer om fordringer

Selskapet eier 25% av aksjene i Nivent Eiendom AS i Alta. Aksjeposten er bokført til kostpris. Det er gitt lån til Nivent Eiendom AS. Lånet renteberegnes.

## Note 2 - Aksjer og andeler

Selskapet eier 11,63% av aksjene i Nivent Invest AS. Det er mottatt kr 5 001 418 i utbytte i 2025

## Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 40            | 1 000              | 40 000        |

| Aksjonærer  | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------|---------------|-------------|-------------|
| Rune Holten | 40            | 100,00      | Ordinære    |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.