



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 305 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SH. INVEST AS  
Forretningsadresse: Vassverkvegen 10  
2690 SKJÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Jøingsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		233 334	
Varekostnad	6	54 505	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 170	5 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 009</b>	<b>5 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 991</b>	<b>-5 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		7 257	20 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 257</b>	<b>20 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 238</b>	<b>-20 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>194 753</b>	<b>-25 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 019	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		188 734	-25 983



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		188 734	-25 983



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 6	<b>349 999</b>	<b>583 333</b>
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 904	13 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 904</b>	<b>13 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 008	204 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 008</b>	<b>-204 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>233 992</b>	<b>45 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		441 027
Øvrig langsiktig gjeld	4	135 892	110 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 892</b>	<b>551 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>135 892</b>	<b>551 919</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	6 019	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 019</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 911</b>	<b>551 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 383865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 305 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SH. INVEST AS  
Forretningsadresse: Vassverkvegen 10  
2690 SKJÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Jøingsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 995 305 526  
SH. INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		233 334	
Varekostnad	6	54 505	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 170	5 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 009</b>	<b>5 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 991</b>	<b>-5 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		7 257	20 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 257</b>	<b>20 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 238</b>	<b>-20 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>194 753</b>	<b>-25 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 019	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		188 734	-25 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>



Organisasjonsnr: 995 305 526  
SH. INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4, 6</b>	<b>349 999</b>	<b>583 333</b>
Andre kortsiktige fordringer			
	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 904	13 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 904</b>	<b>13 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		16 008	204 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 008</b>	<b>-204 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>233 992</b>	<b>45 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		441 027
Øvrig langsiktig gjeld	4	135 892	110 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 892</b>	<b>551 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>135 892</b>	<b>551 919</b>



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 019	
Sum kortsiktig gjeld		6 019	
Sum gjeld		141 911	551 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		375 903	597 177



Organisasjonsnr: 995 305 526  
SH. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## RESULTATREGNSKAP

### SH INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		500 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad	6	54 505	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		233 334	0
Annen driftskostnad		10 170	5 639
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>298 009</b>	<b>5 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 991</b>	<b>-5 639</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	9
Annen rentekostnad		7 257	20 353
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 238</b>	<b>-20 344</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		194 753	-25 983
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 019	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-188 734	25 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>188 734</b>	<b>-25 983</b>



**BALANSE**

SH INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 6	349 999	583 333
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 904	13 844
Sum omløpsmidler		375 903	597 177
Sum eiendeler		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>

SH INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### SH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-16 008	-204 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 008</b>	<b>-204 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>233 992</b>	<b>45 258</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	441 027
Øvrig langsiktig gjeld	4	135 892	110 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 892</b>	<b>551 919</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	6 019	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 019</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 911</b>	<b>551 919</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>375 903</b>	<b>597 177</b>

Skjåk, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_.  
Styret i SH Invest AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Jøingsli  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ola Aaboen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Morten Tundrali  
styremedlem/daglig leder



## Årsregnskap 2021 Noter

Klient SH Invest AS  
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelager består av ervervet tomtområde med infrastruktur.

#### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP OG FORTSATT DRIFT

Det er ingen endring av regnskapsprinsipp. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0



## Årsregnskap 2021 Noter

Klient SH Invest AS  
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

## REVISOR

Selskapet har ikke valgt revisor.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	250,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>250 000</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sebb AS	1 000	100,0	100,0

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	0	0	-204 742	45 258
Endringer			-107 529	107 529	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>-107 529</b>	<b>-97 213</b>	<b>45 258</b>
Årets resultat				188 734	188 734
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt					0
Konsernbidrag avgitt				0	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>-107 529</b>	<b>91 521</b>	<b>233 992</b>

## Note 4 Pantstillelser og mellomregninger morselskap

Gjeld som er sikret med pant:	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	441 027
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>441 027</b>



## Årsregnskap 2021 Noter

Klient SH Invest AS  
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

### Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Driftsmidler	0	0
Tomteområde	349 999	583 333
Fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>349 999</b>	<b>583 333</b>

Annen langsiktig gjeld består kr 135 892 av lån fra Sebb AS. Det er ikke stilt sikkerhet eller betalt renter av lånet.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 019	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 019</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	194 753	-25 983
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-141 412	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 983	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>27 359</b>	<b>-25 983</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 019	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 019</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	-212 117	-353 529	-141 412
<b>Sum</b>	<b>-212 117</b>	<b>-353 529</b>	<b>-141 412</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 983	-25 983
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 117	379 512	167 395
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Årsregnskap 2021 Noter

Klient SH Invest AS  
Fødsels-/org.nr. 995 305 526

---

### Note 6 Varer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomteområde	562 116	936 862
Nedskrivinger	212 117	353 529
<b>Sum netto varelager</b>	<b>349 999</b>	<b>583 333</b>