



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 975 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORANCH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bekkegrenda 20
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Bårdstu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		339 915	
Sum inntekter		339 915	
Kostnader			
Sum kostnader		0	
Driftsresultat		339 915	
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Resultat før skattekostnad		339 915	
Skattekostnad		74 781	
Årsresultat		265 134	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 134	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		265 134	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		265 134	
Sum overføringer og disponeringer		265 134	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Kundefordringer		238 477	
Sum fordringer		238 477	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 391	
Sum omløpsmidler		453 868	
SUM EIENDELER		453 868	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		265 134	
Sum opptjent egenkapital		265 134	
Sum egenkapital		295 134	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		0	
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		74 781	
Skyldig offentlige avgifter		83 953	
Sum kortsiktig gjeld		158 734	
Sum gjeld		158 734	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		453 868	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363219

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 975 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORANCH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bekkegrenda 20
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: André Bårdstu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 935 975 395
ORANCH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		339 915	
Sum inntekter		339 915	
Kostnader			
Sum kostnader		0	
Driftsresultat		339 915	
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		0	
Resultat før skattekostnad		339 915	
Skattekostnad		74 781	
Årsresultat		265 134	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 134	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		265 134	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		265 134	
Sum overføringer og disponeringer		265 134	



Organisasjonsnr: 935 975 395
ORANCH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	
Fordringer			
Kundefordringer		238 477	
Sum fordringer		238 477	
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		215 391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 391	
Sum omløpsmidler		453 868	
SUM EIENDELER		453 868	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		265 134	
Sum opptjent egenkapital		265 134	



Sum egenkapital	295 134
Gjeld	
Langsiktig gjeld	
Sum avsetninger for forpliktelse	0
Annen langsiktig gjeld	
Sum annen langsiktig gjeld	0
Sum langsiktig gjeld	0
Kortsiktig gjeld	
Betalbar skatt	74 781
Skyldig offentlige avgifter	83 953
Sum kortsiktig gjeld	158 734
Sum gjeld	158 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	453 868



Organisasjonsnr: 935 975 395
ORANCH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Eiksmarka

Virksomhetens art

Kjøp, salg og rådgivning knyttet til fast eiendom.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Oranch Eiendom AS

(935 975 395)



Resultatregnskap	Noter	2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		339 915
Sum driftsinntekter		339 915
Driftsresultat		339 915
Resultat før skatt		339 915
Skattekostnad		74 781
Årsresultat		265 134
<hr/>		
Overføringer og disponeringer		
Overføringer til/fra annen egenkapital		265 134
Sum overføringer og disponeringer		265 134



Balanse - Eiendeler	Noter	2025
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		238 477
Sum fordringer		238 477
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 391
Sum omløpsmidler		453 868
Sum eiendeler		453 868



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		265 134
Sum opptjent egenkapital		265 134
Sum egenkapital		295 134
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		74 781
Skyldig offentlige avgifter		83 953
Sum kortsiktig gjeld		158 734
Sum gjeld		158 734
Sum egenkapital og gjeld		453 868



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Eiksmarka

Virksomhetens art

Kjøp, salg og rådgivning knyttet til fast eiendom.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av André Bårdstu <andre@oranch.no>

Elektronisk signering

André Bårdstu (Styreleder)
28.05.1984

🕒 Signert
31.03.2026 10:17

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 31.03.2026 10:17:49