



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 663 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLNEST BYGG D AS
Forretningsadresse: Ullernchausséen 119
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.08.2021 - 31.08.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Årsresultat		-5 570	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	12 510 790	
Sum varige driftsmidler		12 510 790	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	3 402 923	
Sum finansielle anleggsmidler		3 402 923	
Sum anleggsmidler		15 913 713	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 253	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 253	
Sum omløpsmidler		46 253	0
SUM EIENDELER		15 959 966	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	
Sum opptjent egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		24 430	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	15 935 537	
Sum kortsiktig gjeld		15 935 537	
Sum gjeld		15 935 537	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 959 967	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623032

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 663 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLNEST BYGG D AS
Forretningsadresse: Skiheisvegen 110
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.08.2021 - 31.08.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Kirkebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 927 663 600
FJELLNEST BYGG D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Årsresultat		-5 570	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	



Organisasjonsnr: 927 663 600
FJELLNEST BYGG D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	1	12 510 790	
Sum varige driftsmidler		12 510 790	

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	3	3 402 923	
Sum finansielle anleggsmidler		3 402 923	

Sum anleggsmidler		15 913 713	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 253	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 253	

Sum omløpsmidler		46 253	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		15 959 966	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 570	
Sum opptjent egenkapital		-5 570	

Sum egenkapital		24 430	0
-----------------	--	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	3	15 935 537	
Sum kortsiktig gjeld		15 935 537	



Sum gjeld	15 935 537	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 959 967	0



Organisasjonsnr: 927 663 600
FJELLNEST BYGG D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Fjellnest Bygg D AS er et datterselskap av Fjellinvest Norge AS. Virksomheten og administrasjonen er lokalisert i Hemsedal. Planlagt byggestart på 1.byggeettrinn var satt til mai 2020, men ble utsatt og satt igang igjen i 2021. I juni 2023 skal leilighetene i Fjellnest Bygg D AS, 12 leiligheter, overleveres. Hele prosjektet antas å være ferdigstilt innen utgangen av 2023. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift ligger til grunn for årsregnskapet. Selskapet ble stiftet 12.08.2021. Årsregnskapet gjelder for perioden fra stiftelse 12.08.2021 til 31.08.2022.

Selskapets regnskapsår er avvikende da selskapets ultimate morselskap i Sverige, SkiStar AB, har avvikende regnskapsår med regnskapsperiode 01.09-31.08 på grunn av sesongmessig virksomhet. Selskapet benytter samme regnskapsperiode som andre selskaper i konsernet. Salgsinntekter Selskapet hadde ingen salgsinntekter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld gjelder investeringer i datterselskap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Varebeholdning Prosjekter for salg under utførelse verdsettes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varebeholdning relaterer seg til oppføring av leiligheter for salg og er vurdert til anskaffelseskost pr 31.08.2022. Prosjektet er i startfasen.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



**PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I**

Hemsedal Fjellinvest AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 10. februar 2023 i Hemsedal.

Til stede var: Andreas Smith-Erichsen med fullmakt fra Fjellinvest Norge AS og således var 100% av aksjene representert

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

2. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat

Styrets forslag til årsregnskap med noter ble fremlagt for generalforsamlingen. Regnskapet viser et overskudd på kr 627 114,-. Det er foreslått at overskuddet på kr 627 114,- overføres til annen egenkapital.

Vedtak: Regnskapet for 2022 ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.

Generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal den 10. februar 2023

Andreas Smith-Erichsen





**PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I**

Fjellnest Bygg E AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 10. februar 2023 i Hemsedal.

Til stede var: Andreas Smith-Erichsen med fullmakt fra Fjellinvest Norge AS og således var 100 % av aksjene representert

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

2. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat

Styrets forslag til årsregnskap med noter ble fremlagt for generalforsamlingen. Regnskapet viser et underskudd på kr 5 570,-. Det er foreslått at underskuddet på kr 5 570,- overføres mot udekket underskudd.

Vedtak: Regnskapet for 2022 ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.

Generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal den 10. februar 2023

Andreas Smith-Erichsen





**PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I**

Fjellnest Bygg D AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 10. februar 2023 i Hemsedal.

Til stede var: Andreas Smith-Erichsen med fullmakt fra Fjellinvest Norge AS og således var 100 % av aksjene representert

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

2. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat

Styrets forslag til årsregnskap med noter ble fremlagt for generalforsamlingen. Regnskapet viser et underskudd på kr 5 570,-. Det er foreslått at underskuddet på kr 5 570,- overføres mot udekket underskudd.

Vedtatt: Regnskapet for 2022 ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen.

Generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal den 10. februar 2023

Andreas Smith-Erichsen





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557491222010

Dokument

2023-03 HFI Generalforsamlingsprotokoll årsregnskap til
signering
Hoveddokument
3 sider
Initiert på 2023-04-20 12:11:09 CEST (+0200) av Magni
Rodgerson (MR)
Ferdigstilt den 2023-04-20 12:13:14 CEST (+0200)

Initiativtaker

Magni Rodgerson (MR)
SkiStar Norge AS
Fødselsnummer 07096544000
Organisasjonsnr. 977 107 520
magni.rodgerson@skistar.com
+4799280023

Signerende parter

Andreas Smith-Erichsen (AS)
Identifisert av norsk BankID som "Andreas Smith-
Erichsen"
Fjellnest prosjektet
Fødselsnummer 28126433141
ase@skistar.com
+4791189053

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-07-09 02:41:34 CEST (+0200)
Signert 2023-04-20 12:13:14 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
Hemsedal Fjellinvest AS**

Den 27. januar 2023 ble det avholdt styremøte i Hemsedal Fjellinvest AS digitalt via Teams.

Til stede var: Atle Brenneng og Andreas Smith-Erichsen.

Styret var således beslutningsdyktig. Andreas Smith-Erichsen ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat
Årsregnskap med noter ble gjennomgått og kommentert. Regnskapet viser et overskudd på kr 627 144,-. Det er foreslått at resultatet kr 627 144,- overføres til annen egenkapital.

Vedtak: Regnskapet for 2022 tas til etterretning og fremlegges for generalforsamlingen med forslag om godkjenning.

2. Eventuelt

Det forelå ikke flere saker til behandling og styremøtet ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal 27. januar 2023

Styret i Hemsedal Fjellinvest AS

Andreas Smith-Erichsen
Styrets leder

Atle Brenneng
Styremedlem





**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
Fjellnest Bygg D AS**

Den 27. januar 2023 ble det avholdt styremøte i Fjellnest Bygg D AS digitalt via Teams.

Til stede var: Atle Brenneng og Andreas Smith-Erichsen.

Styret var således beslutningsdyktig. Andreas Smith-Erichsen ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat

Årsregnskap med noter ble gjennomgått og kommentert. Regnskapet viser et underskudd på kr 5 570,-. Det er foreslått at resultatet overføres mot udekket underskudd.

Vedtak: Regnskapet for 2022 tas til etterretning og fremlegges for generalforsamlingen med forslag om godkjenning.

2. Eventuelt

Det forelå ikke flere saker til behandling og styremøtet ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal 27. januar 2023

Styret i Fjellnest Bygg D AS

Andreas Smith-Erichsen
Styrets leder

Atle Brenneng
Styremedlem





**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
Fjellnest Bygg E AS**

Den 27. januar 2023 ble det avholdt styremøte i Fjellnest Bygg E AS digitalt via Teams.

Til stede var: Atle Brenneng og Andreas Smith-Erichsen.

Styret var således beslutningsdyktig. Andreas Smith-Erichsen ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskap for 2022 og disponering av resultat

Årsregnskap med noter ble gjennomgått og kommentert. Regnskapet viser et underskudd på kr 5 570,-. Det er foreslått at resultatet overføres mot udekket underskudd.

Vedtak: Regnskapet for 2022 tas til etterretning og fremlegges for generalforsamlingen med forslag om godkjenning.

2. Eventuelt

Det forelå ikke flere saker til behandling og styremøtet ble hevet og protokollen underskrevet.

Hemsedal 27. januar 2023

Styret i Fjellnest Bygg E AS

Andreas Smith-Erichsen
Styrets leder

Atle Brenneng
Styremedlem





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557491220568

Dokument

2023-03 HFI Protokoll styremøte årsregnskap til signering

Hoveddokument

3 sider

Initiert på 2023-04-20 12:06:33 CEST (+0200) av Magni

Rodgerson (MR)

Ferdigstilt den 2023-04-21 08:39:55 CEST (+0200)

Initiativtaker

Magni Rodgerson (MR)

SkiStar Norge AS

Fødselsnummer 07096544000

Organisasjonsnr. 977 107 520

magni.rodgerson@skistar.com

+4799280023

Signerende parter

Atle Brenneng (AB)

Identifisert av norsk BankID som "Atle Brenneng"

SkiStar Norge AS

Fødselsnummer 21017735141

atle.brenneng@skistar.com

+4798064278

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-06-29 19:02:40 CEST (+0200)

Signert 2023-04-21 08:39:55 CEST (+0200)

Andreas Smith-Erichsen (AS)

Identifisert av norsk BankID som "Andreas Smith-Erichsen"

Fjellnest prosjektet

Fødselsnummer 28126433141

ase@skistar.com

+4791189053

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-07-09 02:41:34 CEST (+0200)

Signert 2023-04-20 12:10:50 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Fjellnest Bygg D AS
Org.nr.: 927663600

Årsregnskap 31.08.2022
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

Resultatregnskap

	Note	31.08.2022
Annen driftskostnad		5 570
Driftsresultat		-5 570
Annen rentekostnad		0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
Ordinært resultat		-5 570
Årsresultat		-5 570
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital		-5 570
Sum anvendelse		-5 570





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

Balanse

	Note	31.08.2022
Eiendeler		
Anlegg under utførelse	1	12 510 790
Sum anleggsmidler		12 510 790
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 253
Sum omløpsmidler		46 253
Fordringer		
Andre fordringer	3	3 402 923
Sum fordringer		3 402 923
Sum eiendeler		15 959 966





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

Balanse

	Note	31.08.2022
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570
Sum egenkapital		24 430
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til konsern	3	15 935 537
Sum kortsiktig gjeld		15 935 537
Sum gjeld		15 935 537
Sum egenkapital og gjeld		15 959 967

Hemsedal

Andreas Smith-Erichsen
Styrets leder/daglig leder

Atle Brenneng
Styremedlem





Fjellnest Bygg D AS Årsregnskap 31.08.2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Fjellnest Bygg D AS er et datterselskap av Fjellinvest Norge AS. Virksomheten og administrasjonen er lokalisert i Hemsedal. Planlagt byggestart på 1.byggetrinn var satt til mai 2020, men ble utsatt og satt igang igjen i 2021. I juni 2023 skal leilighetene i Fjellnest Bygg D AS, 12 leiligheter, overleveres. Hele prosjektet antas å være ferdigstilt innen utgangen av 2023.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift ligger til grunn for årsregnskapet.

Selskapet ble stiftet 12.08.2021. Årsregnskapet gjelder for perioden fra stiftelse 12.08.2021 til 31.08.2022.

Selskapets regnskapsår er avvikende da selskapets ultimate morselskap i Sverige, SkiStar AB, har avvikende regnskapsår med regnskapsperiode 01.09-31.08 på grunn av sesongmessig virksomhet. Selskapet benytter samme regnskapsperiode som andre selskaper i konsernet.

Salgsinntekter

Selskapet hadde ingen salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld gjelder investeringer i datterselskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Varebeholdning

Prosjekter for salg under utførelse verdsettes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varebeholdning relaterer seg til oppføring av leiligheter for salg og er vurdert til anskaffelseskost pr 31.08.2022. Prosjektet er i startfasen.





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

31.08.2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt på årets resultat 0
Endring utsatt skatt 0

Årets totale skattekostnad 0

Betalbar skatt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad -5 570
Endring i underskudd til fremføring 0
Mottatt konsernbidra 0

Grunnlag for årets skattekostnad -5 570

Betalbar skatt på årets resultat 0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring

Netto midlertidige forskjeller per 31.08 0

Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22% 0

Ikke oppført utsatt skattefordel 0

Utsatt skatt / skattefordel i regnskapet 0





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Gjeld til konsern	<u>31.08.2022</u>
Hemsedal Fjellinvest AS	15 935 537
Sum	<u>15 935 537</u>

Byggelånet for hele prosjektet ligger i Hemsedal Fjellinvest AS, inntil prosjektet er ferdigstilt og solgt blir det gjeld til Hemsedal Fjellinvest AS





Fjellnest Bygg D AS
Årsregnskap 31.08.2022

Noter

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Egenkapital IB 01.09	30 000	0	0	30 000
Årets endring i egenkapital:	0	0		
Årsresultat			-5 570	-5 570
Mottatt konsernbidrag (netto)			0	0
Egenkapital UB 31.08	30 000	0	-5570	24 430

Note 6 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Lån til ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP. Slik avtale er derfor ikke opprettet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret og daglig leder.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og revisjonshonorar er kr 0,-.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557491219464

Dokument

Fjellnest Bygg D årsregnskap 2021-22

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2023-04-20 11:53:31 CEST (+0200) av Magni

Rodgerson (MR)

Ferdigstilt den 2023-04-21 08:42:49 CEST (+0200)

Initiativtaker

Magni Rodgerson (MR)

SkiStar Norge AS

Fødselsnummer 07096544000

Organisasjonsnr. 977 107 520

magni.rodgerson@skistar.com

+4799280023

Signerende parter

Atle Brenneng (AB)

Identifisert av norsk BankID som "Atle Brenneng"

SkiStar Norge AS

Fødselsnummer 21017735141

atle.brenneng@skistar.com

+4798064278

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-06-29 19:02:40 CEST (+0200)

Signert 2023-04-21 08:42:49 CEST (+0200)

Andreas Smith-Erichsen (AS)

Identifisert av norsk BankID som "Andreas Smith-Erichsen"

Fjellnest Bygg D AS

Fødselsnummer 28126433141

ase@skistar.com

+4791189053

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-07-09 02:41:34 CEST (+0200)

Signert 2023-04-20 12:08:55 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

