



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 535 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRAFJORD BYGG AS
Forretningsadresse:	Gjesdal 43 4334 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnstein Frafjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 096 365	15 986 126
Leie & andre driftsinntekter		408 875	358 800
Sum inntekter		17 505 240	16 344 926
Kostnader			
Varekostnad		10 539 592	10 851 616
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 457 958	2 364 936
Avskrivning på varige driftsmidler	4	151 745	56 554
Annen driftskostnad	5	1 486 278	1 154 483
Sum kostnader		14 635 573	14 427 590
Driftsresultat		2 869 667	1 917 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		795	224
Annen finansinntekt		6 538	3 284
Sum finansinntekter		7 333	3 508
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	22 500	0
Annen rentekostnad		429 398	374 863
Sum finanskostnader		451 898	374 863
Netto finans		-444 565	-371 355
Resultat før skattekostnad		2 425 101	1 545 981
Skattekostnad	6, 7	644 336	329 806
Årsresultat		1 780 766	1 216 175
Overføringer og disponeringer			
Overf. til/fra annen egenkapital	8	1 780 766	1 216 175
Sum overføringer og disponeringer		1 780 766	1 216 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 305 092	6 305 092
Maskiner og anlegg	4	469 775	319 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	499 814	584 443
Sum varige driftsmidler	9	7 274 681	7 209 039
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	600 000	22 500
Lån til foretak i samme konsern	5	0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 115 000	1 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 715 000	1 337 500
Sum anleggsmidler		9 989 681	8 546 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 681 336	3 750 135
Andre kortsiktige fordringer	9	100 133	36 177
Sum fordringer		3 781 469	3 786 313
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	483 831	375 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 831	375 322
Sum omløpsmidler		4 265 299	4 161 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		14 254 980	12 708 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 109 478	3 328 712
Sum opptjent egenkapital		5 109 478	3 328 712
Sum egenkapital		5 133 908	3 353 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	38 807	18 285
Sum avsetninger for forpliktelser		38 807	18 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 585 285	4 725 212
Sum annen langsiktig gjeld		4 585 285	4 725 212
Sum langsiktig gjeld		4 624 092	4 743 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		528 301	2 177 927
Betalbar skatt	6	623 814	311 521
Skyldige offentlige avgifter	10	399 644	601 327
Kortsiktig konserngjeld	5	369 813	0
Annen kortsiktig gjeld		2 575 409	1 520 760
Sum kortsiktig gjeld		4 496 981	4 611 534
Sum gjeld		9 121 073	9 355 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 254 980	12 708 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709957

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 535 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAFJORD BYGG AS
Forretningsadresse: Gjesdal 43
4334 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Frafjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 926 535 080
FRÅFJORD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 096 365	15 986 126
Leie & andre driftsinntekter		408 875	358 800
Sum inntekter		17 505 240	16 344 926
Kostnader			
Varekostnad		10 539 592	10 851 616
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 457 958	2 364 936
Avskrivning på varige driftsmidler	4	151 745	56 554
Annen driftskostnad	5	1 486 278	1 154 483
Sum kostnader		14 635 573	14 427 590
Driftsresultat		2 869 667	1 917 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		795	224
Annen finansinntekt		6 538	3 284
Sum finansinntekter		7 333	3 508
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	22 500	0
Annen rentekostnad		429 398	374 863
Sum finanskostnader		451 898	374 863
Netto finans		-444 565	-371 355
Resultat før skattekostnad		2 425 101	1 545 981
Skattekostnad	6, 7	644 336	329 806
Årsresultat		1 780 766	1 216 175
Overføringer og disponeringer			
Overf. til/fra annen egenkapital	8	1 780 766	1 216 175
Sum overføringer og disponeringer		1 780 766	1 216 175



Organisasjonsnr: 926 535 080
FRÅFJORD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 305 092	6 305 092
Maskiner og anlegg	4	469 775	319 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	499 814	584 443
Sum varige driftsmidler	9	7 274 681	7 209 039
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	600 000	22 500
Lån til foretak i samme konsern	5	0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 115 000	1 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 715 000	1 337 500
Sum anleggsmidler		9 989 681	8 546 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 681 336	3 750 135
Andre kortsiktige fordringer	9	100 133	36 177
Sum fordringer		3 781 469	3 786 313
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	483 831	375 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 831	375 322
Sum omløpsmidler		4 265 299	4 161 635
SUM EIENDELER		14 254 980	12 708 174



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 109 478	3 328 712
Sum opptjent egenkapital		5 109 478	3 328 712

Sum egenkapital 5 133 908 3 353 142

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	38 807	18 285
Sum avsetninger for forpliktelse		38 807	18 285

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 585 285	4 725 212
Sum annen langsiktig gjeld		4 585 285	4 725 212

Sum langsiktig gjeld 4 624 092 4 743 497

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		528 301	2 177 927
Betalbar skatt	6	623 814	311 521
Skyldige offentlige avgifter	10	399 644	601 327
Kortsiktig konserngjeld	5	369 813	0
Annen kortsiktig gjeld		2 575 409	1 520 760
Sum kortsiktig gjeld		4 496 981	4 611 534

Sum gjeld 9 121 073 9 355 031

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 14 254 980 12 708 173



Organisasjonsnr: 926 535 080
FRÅFJORD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Direkte tjenstesalg inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter bokføres i takt med at de påløper. Dersom fakturert inntekt på et prosjekt er større enn opptjent inntekt blir det overskytende regnskapsført som "Fakturert, men ikke opptjent på tilvirkningsprosjekter" under kortsiktig gjeld. Dersom fakturert beløp er lavere enn opptjent beløp, blir differansen regnskapsført som "Opptjent, ikke faktuert på tilvirkningsprosjekter" under kundefordringer. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1985586.00	1878858.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	301141.00	305312.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41381.00	51945.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129851.00	128821.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2457958.00	2364936.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4161485.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4585285.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11006017.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Frafjord Bygg AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Frafjord Bygg AS som viser eit overskot på kr 1 780 766. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i lovar og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Fjermestad Revisjon AS | Larsokveien 40, 4046 Hafslvsfjord | Org.nr. 927 011 174 | Godkjent revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforening | Telefon 951 92 292 | ole@fjermestad-revisjon.no



Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hafrsfjord, 24. juli 2025

Fjermestad Revisjon AS

Ole Sveinung Fjermestad

Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Sveinung Fjermestad

Fjermestad Revisjon AS, NO927011174MVA, Larsokveien 40, 4046, Hafrsfjord

115ca6f9-1b32-4828-970d-7e00da1c9d37 - 2025-07-24 19:16:22 UTC +03:00

BankID - 8eb09487-78ed-41f3-a275-b95a2a05485c - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d4b7e88-793d-4339-87cb-07702ce5a931>

 visma sign
www.vismasign.com



Årsoppgjør for

FRAFJORD BYGG AS

926535080

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FRAFJORD BYGG AS
926 535 080



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 096 365	15 986 126
Leie & andre driftsinntekter		408 875	358 800
Sum driftsinntekter		17 505 240	16 344 926
Driftskostnader			
Varekostnad		10 539 592	10 851 616
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 457 958	2 364 936
Avskrivning på varige driftsmidler	4	151 745	56 554
Annen driftskostnad	5	1 486 278	1 154 483
Sum driftskostnader		14 635 573	14 427 590
Driftsresultat		2 869 667	1 917 337
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		795	224
Annen finansinntekt		6 538	3 284
Sum finansinntekter		7 333	3 508
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	22 500	0
Annen rentekostnad		429 398	374 863
Sum finanskostnader		451 898	374 863
Netto finans		-444 565	-371 355
Resultat før skattekostnad		2 425 101	1 545 981
Skattekostnad	6, 7	644 336	329 806
Årsresultat		1 780 766	1 216 175
Overføringer			
Overf. til/fra annen egenkapital	8	1 780 766	1 216 175
Sum overføringer		1 780 766	1 216 175



FRAFJORD BYGG AS
926 535 080



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 305 092	6 305 092
Maskiner og anlegg	4	469 775	319 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	499 814	584 443
Sum varige driftsmidler	9	7 274 681	7 209 039
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	600 000	22 500
Lån til foretak i samme konsern	5	0	300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 115 000	1 015 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 715 000	1 337 500
Sum anleggsmidler		9 989 681	8 546 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 681 336	3 750 135
Andre kortsiktige fordringer	9	100 133	36 177
Sum fordringer		3 781 469	3 786 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	483 831	375 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 831	375 322
Sum omløpsmidler		4 265 299	4 161 634
SUM EIENDELER		14 254 980	12 708 173



FRÅFJORD BYGG AS
926 535 080



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 109 478	3 328 712
Sum opptjent egenkapital		5 109 478	3 328 712
Sum egenkapital		5 133 908	3 353 142
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt	6, 7	38 807	18 285
Sum avsetning for forpliktelseser		38 807	18 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 585 285	4 725 212
Sum annen langsiktig gjeld		4 585 285	4 725 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		528 301	2 177 927
Betalbar skatt	6	623 814	311 521
Skyldige offentlige avgifter	10	399 644	601 327
Kortsiktig konserngjeld	5	369 813	0
Annen kortsiktig gjeld		2 575 409	1 520 760
Sum kortsiktig gjeld		4 496 981	4 611 534
Sum gjeld		9 121 073	9 355 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 254 980	12 708 173

ÅLGÅRD, 24.07.2025

Arnstein Fraafjord
styrets leder / daglig leder



FRÅFJORD BYGG AS
926 535 080



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Direkte tjenestesalg inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter bokføres i takt med at de påløper.

Dersom fakturert inntekt på et prosjekt er større enn opptjent inntekt blir det overskytende regnskapsført som "Fakturert, men ikke opptjent på tilvirkningsprosjekter" under kortsiktig gjeld. Dersom fakturert beløp er lavere enn opptjent beløp, blir differansen regnskapsført som "Opptjent, ikke faktuert på tilvirkningsprosjekter" under kundefordringer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



FRÅFJORD BYGG AS
926 535 080



Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 985 586	1 878 858
Arbeidsgiveravgift	301 141	305 312
Pensjonskostnader	41 381	51 945
Andre relaterte ytelser	129 851	128 821
Sum	2 457 958	2 364 936

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	744 534	347 290	6 305 092	7 396 916
Tilgang i året	32 387	185 000	0	217 387
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	776 921	532 290	6 305 092	7 614 303
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-160 091	-27 786	0	-187 877
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-277 108	-62 515	0	-339 623
Balanseført verdi pr 31.12	499 813	469 775	6 305 092	7 274 680
Årets av- og nedskrivninger	117 017	34 729	0	151 746
Økonomisk levetid	5 - 10	10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



FRAFJORD BYGG AS
926 535 080



Note 5 - Datterselskap - tilknyttede selskap - Mellomværender

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Datterselskap:	Forr.kontor	Ansk.kost	Bokført verdi
EF Betong AS	Ålgård, Gjesdal	600 000	600 000
Vingenza by Frati AS	Ålgård, Gjesdal	22 500	0
SUM		622 500	600 000

Selskap:	Eierandel:	Årsresultat	Egenk. 31.12
EF Betong AS	100%	61 572	343 377
Vingenza by Frati AS 1)	75%	-46 143	-26 880

1) Pr. avleggelse av årsregnskapet er eierskapet økt til 99,3%

Tilknyttede selskap:	Forr.kontor	Ansk.kost	Bokført verdi
Centrumsgaarden AS	Hommersåk, Sandnes	1 365 000	1 365 000
Centrumsgaarden Stavanger AS	Hommersåk, Sandnes	750 000	750 000
SUM		2 115 000	2 115 000

Selskap:	Eierandel:	Årsresultat	Egenk. 31.12
Centrumsgaarden AS	50%	-832 619	2 040 457
Centrumsgaarden Stavanger AS	25%	48 514	3 048 514

Mellomværender:

Langsiktige fordringer:	2024	2023
Vingenza by Frati AS	475 000	300 000
Vingenza by Frati AS - tapsavsetning	-475 000	0

Hele lånet har forfall senere enn ett år.

Kortsiktig gjeld:	2024	2023
EF Betong AS	369 813	0



FRAFJORD BYGG AS
926 535 080



Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	623 814	311 521
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	20 522	18 285
Skattekostnad	644 336	329 806
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 425 101	1 545 981
Permanente forskjeller	28 700	5 818
+/- Endring i midlertidige forskjeller	381 719	-135 796
Skattepliktig inntekt	2 835 520	1 416 003
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	623 814	311 521
Betalbar skatt i balansen	623 814	311 521

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	183 114	-248 605	431 719
Omløpsmidler	-100 000	-50 000	-50 000
Netto forskjeller	83 114	-298 605	381 719
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	475 000	-475 000
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	83 114	176 395	-93 281
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	18 285	38 807	-20 522

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	3 328 712	3 353 142
Årsresultat	0	0	1 780 766	1 780 766
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	5 109 478	5 133 908

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 161 485
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 585 285
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 006 017
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



FRAFJORD BYGG AS
926 535 080



Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med	91 208
Skyldig skattetrekk	-91 208

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frafjord, Arnstein	30 000	100,00	Ordinære