



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 424 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA NOTODDEN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 494 774	3 466 069
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		3 494 774	3 466 069
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	742 835	742 835
Annen driftskostnad	2	500 577	425 524
Sum kostnader		1 243 412	1 168 359
Driftsresultat		2 251 362	2 297 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	165 585	295 385
Sum finansinntekter		165 585	295 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Netto finans		165 585	295 385
Ordinært resultat før skattekostnad		2 416 947	2 593 095
Skattekostnad på ordinært resultat	8	531 728	570 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 885 219	2 022 613
Årsresultat		1 885 219	2 022 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 885 219	2 022 613
Totalresultat		1 885 219	2 022 613
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 673 540	1 753 942
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	211 679	268 671
Sum overføringer og disponeringer		1 885 219	2 022 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	36 515 269	37 254 135
Sum varige driftsmidler		36 515 269	37 254 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	11 605 432	9 214 283
Sum finansielle anleggsmidler		11 605 432	9 214 283
Sum anleggsmidler		48 120 702	46 468 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	53 963	108 900
Andre kortsiktige fordringer	6	814	14 906
Konsernfordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	10	1 477 617	2 886 619
Sum fordringer		1 532 393	3 010 425
Sum omløpsmidler		1 532 393	3 010 425
SUM EIENDELER		49 653 095	49 478 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	40 900 000	40 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	1 186 619	1 186 619
Sum innskutt egenkapital		43 186 619	43 186 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 943 991	2 732 312
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 943 991	2 732 312
Sum egenkapital		46 130 610	45 918 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 165 044	1 105 340
Sum avsetninger for forpliktelser		1 165 044	1 105 340
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		1 165 044	1 105 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 020	55 052
Kortsiktig konserngjeld	7	2 282 546	2 391 680
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 357 441	2 454 573
Sum gjeld		3 522 485	3 559 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 653 095	49 478 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256226

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 424 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA NOTODDEN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 914 424 453
STORGATA NOTODDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 494 774	3 466 069
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		3 494 774	3 466 069
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	742 835	742 835
Annen driftskostnad	2	500 577	425 524
Sum kostnader		1 243 412	1 168 359
Driftsresultat		2 251 362	2 297 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	165 585	295 385
Sum finansinntekter		165 585	295 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Netto finans		165 585	295 385
Ordinært resultat før skattekostnad		2 416 947	2 593 095
Skattekostnad på ordinært resultat	8	531 728	570 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 885 219	2 022 613
Årsresultat		1 885 219	2 022 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 885 219	2 022 613
Totalresultat		1 885 219	2 022 613
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 673 540	1 753 942
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	211 679	268 671
Sum overføringer og disponeringer		1 885 219	2 022 613



Organisasjonsnr: 914 424 453
STORGATA NOTODDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 9

36 515 269

37 254 135

Sum varige driftsmidler

36 515 269

37 254 135

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7

11 605 432

9 214 283

Sum finansielle

anleggsmidler

11 605 432

9 214 283

Sum anleggsmidler

48 120 702

46 468 418

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

53 963

108 900

Andre kortsiktige

fordringer 6

814

14 906

Konsernfordringer 7

Krav på innbetaling av

selskapskapital 10

1 477 617

2 886 619

Sum fordringer

1 532 393

3 010 425

Sum omløpsmidler

1 532 393

3 010 425

SUM EIENDELER

49 653 095

49 478 844

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

1 100 000

1 100 000

Overkurs 4

40 900 000

40 900 000

Annen innskutt egenkapital 4

1 186 619

1 186 619

Sum innskutt egenkapital

43 186 619

43 186 619

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

2 943 991

2 732 312

Udekket tap 4

2 943 991

2 732 312

Sum opptjent egenkapital

2 943 991

2 732 312



Sum egenkapital		46 130 610	45 918 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 165 044	1 105 340
Sum avsetninger for forpliktelser		1 165 044	1 105 340
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		1 165 044	1 105 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 020	55 052
Kortsiktig konserngjeld	7	2 282 546	2 391 680
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 357 441	2 454 573
Sum gjeld		3 522 485	3 559 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 653 095	49 478 844



Organisasjonsnr: 914 424 453
STORGATA NOTODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storgata Notodden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Storgata Notodden AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OMFH38-LT5HA-OTLQG-JW7QT-PAWYE-6Q5PS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Storgata Notodden AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OMFH38-LT5HA-OTLQG-JW7QT-PAWYE-6Q5PS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 16:40:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OMF38-LT5HA-0TLQG-JW7QT-PAWYE-6Q5PS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Storgata Notodden AS

Penneo Dokumentnøkkel: EBEOJ-66J5E-XO4KA-N0VQ1-KWIGS-2UT6O



Resultatregnskap			
Storgata Notodden AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 494 774	3 466 069
Sum leieinntekter		3 494 774	3 466 069
Avskrivning av driftsmidler	5	742 835	742 835
Annen driftskostnad	2	500 577	425 524
Sum driftskostnader		1 243 412	1 168 359
Driftsresultat		2 251 362	2 297 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	165 585	295 385
Sum finansinntekter		165 585	295 385
Resultat av finansposter		165 585	295 385
Ordinært resultat før skattekostnad		2 416 947	2 593 095
Skattekostnad på ordinært resultat	8	531 728	570 482
Ordinært resultat		1 885 219	2 022 613
Årsresultat		1 885 219	2 022 613
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 673 540	1 753 942
Avsatt til annen egenkapital	4	211 679	268 671
Sum overføringer		1 885 219	2 022 613
Storgata Notodden AS		Side 2	

Penneo Dokumentnr: EBEOJ-66J5E-XO4KA-NOVQ1-KWIGS-2UT60



Balanse			
Storgata Notodden AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	36 515 269	37 254 135
Sum varige driftsmidler		36 515 269	37 254 135
Lån til foretak i samme konsern	7	11 605 432	9 214 283
Sum finansielle anleggsmidler		11 605 432	9 214 283
Sum anleggsmidler		48 120 702	46 468 418
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	53 963	108 900
Andre kortsiktige fordringer	6	814	14 906
Fordring konsernkonto	10	1 477 617	2 886 619
Sum fordringer		1 532 393	3 010 425
Sum omløpsmidler		1 532 393	3 010 425
Sum eiendeler		49 653 095	49 478 844

Penneo Dokumentnøkkel: EBEOJ-66J5E-XO4KA-NOVQ1-KWIGS-2UT6O



Balanse			
Storgata Notodden AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	40 900 000	40 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 186 619	1 186 619
Sum innskutt egenkapital		43 186 619	43 186 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 943 991	2 732 312
Sum opptjent egenkapital		2 943 991	2 732 312
Sum egenkapital		46 130 610	45 918 931
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 165 044	1 105 340
Sum avsetning for forpliktelser		1 165 044	1 105 340
Sum langsiktig gjeld		1 165 044	1 105 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 020	55 052
Kortsiktig gjeld konsernselskaper	7	2 282 546	2 391 680
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		2 357 441	2 454 573
Sum gjeld		3 522 485	3 559 913
Sum egenkapital og gjeld		49 653 095	49 478 844
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Storgata Notodden AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Storgata Notodden AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: EBEOJ-66J5E-XO4KA-N0VQ1-KWIG5-ZUT6O



Storgata Notodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levelid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektlene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippending og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Storgata Notodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsfillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2021
Lovpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 100	1 100 000
Sum	1 000	1 100	1 100 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet i AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 100 000	40 900 000	1 186 619	2 732 312	45 918 931
Avgift konsernbidrag	-	-	-	-1 673 540	-1 673 540
Årets resultat	-	-	-	1 885 219	1 885 219
Egenkapital pr 31.12	1 100 000	40 900 000	1 186 619	2 943 991	46 130 610

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 614 000	37 141 748	41 755 748
Tilgang	-	3 969	3 969
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	4 614 000	37 145 717	41 759 717
Akk. avskrivninger 01.01	-	4 501 613	4 501 613
Årets avskrivning	-	742 835	742 835
Akk. avskrivninger 31.12	-	5 244 448	5 244 448
Bokført verdi pr 31.12	4 614 000	31 901 269	36 515 269

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives ikke
50 år lineær



Storgata Notodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig fordring	
	2021	2020
AKA AS	11 605 432	9 214 283
Sum	11 605 432	9 214 283

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
AKA AS	136 982	143 036
Avgitt konsernbidrag	2 145 564	2 248 644
Sum	2 282 546	2 391 680

Selskapet har fordring på AKA AS på kr 11.605.432. Lånet er renteberegnet med 1,7 % p.a. ihht avtale. Årets renteinntekt fra AKA AS utgjør kr 165.585.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	472 024	494 702
Endring i utsatt skatt	59 704	75 780
Skattekostnad ordinært resultat	531 728	570 482

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt	472 024	494 702
Skatt på konsernbidrag	-472 024	-494 702
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	2 416 947	2 593 095
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	531 728	570 482
Skattekostnad	531 728	570 482
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	1 165 044	-	1 105 340
Sum	-	1 165 044	-	1 105 340
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	1 165 044	-	1 105 340



Storgata Notodden AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskap AKA AS ovenfor kredittinstitusjon	2021	2020
Pantets pålydende	37 000 000	37 000 000
Sum	37 000 000	37 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2021	2020
Bygninger	36 515 269	37 254 135
Totalt	36 515 269	37 254 135

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Pennco Dokumentnr: EBEOJ-66J5E-XC4KA-N0VQ1-KWIGS-2JUT60



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 17:28:23 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:11:08 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentID: EBEOJ-66J5E-XQ4KA-N0VQ1-KWIG5-2UT60